

Kosten nach DIN 276 - Zusammenstellung

Angewandte Kostenermittlungsmethode: **Kostenberechnung**

KG	Kostengruppen	Euro	v.H.	Euro / m <sup>2</sup> <sup>*)</sup>
200	Herrichten und Erschließen	20.000,00	1,1	11,99
300	Bauwerk - Baukonstruktionen ohne besonders nachzuweisende Kosten (312 u. a.)	1.141.863,40	62,9	684,57
312 ff	Besonders nachzuweisende Kosten 312, 313, 321, 323, 326, und 327			
400	Bauwerk - Technische Anlagen	672.855,80	37,1	403,39
	Zwischensumme KG 300 bis 400	1.814.719,20	100,0	1.087,96
500	Außenanlagen	52.956,00	2,9	31,75
610	Ausstattung ohne 611, 612			
620	Kunstwerke			
700	Baunebenkosten ohne 710, 720, 730, 740	340.000,00	18,7	203,84
zur Aufrundung		2.324,80	0,1	1,39
Summe		2.230.000,00	122,8	1.336,93

bei Nachtrag zur Kostenermittlung zur hausm. anerK, ES - Bau -

Summe der Kostenermittlung, einschließlich des 1. bis ..... Nachtrages			
---	--	--	--

nachrichtlich:

100	Baugrundstück			
611	Allgemeine Ausstattung			
612	Besondere Ausstattung			
710 ff	Baunebenkosten 710, 720, 730, 740 <sup>*)</sup>			

Frei für Vermerke / besondere Hinweise:

<sup>\*)</sup> Bezugsgrößen sind HNFA, NFA oder NGFA gemäß Bauwerkszuordnungskatalog.  
<sup>\*\*)</sup> Vergleiche K 8.

Kosten nach DIN 276 - Zusammenstellung

Angewandte Kostenermittlungsmethode:	<b>Kostenberechnung</b>
--------------------------------------	-------------------------

KG	Kostengruppen	Euro	v.H.	Euro / m² *)
200	Herrichten und Erschließen	20.000,00	1,8	11,99
300	Bauwerk - Baukonstruktionen ohne besonders nachzuweisende Kosten (312 u. a.)	1.141.863,40	100,0	684,57
312 ff	Besonders nachzuweisende Kosten 312, 313, 321, 323, 326, und 327			
400	Bauwerk - Technische Anlagen	672.855,80	58,9	403,39
	Zwischensumme KG 300 bis 400	1.814.719,20	158,9	1.087,96
500	Außenanlagen	52.956,00	4,6	31,75
610	Ausstattung ohne 611, 612			
620	Kunstwerke			
700	Baunebenkosten ohne 710, 720, 730, 740	340.000,00	29,8	203,84
zur Aufrundung		2.324,80	0,2	1,39
Summe		2.230.000,00	195,3	1.336,93

bei Nachtrag zur Kostenermittlung zur hausm.anerk, ES - Bau -

Summe der Kostenermittlung, einschließlich des 1. bis ..... Nachtrages			
--	--	--	--

nachrichtlich:

100	Baugrundstück			
611	Allgemeine Ausstattung			
612	Besondere Ausstattung			
710 ff	Baunebenkosten 710, 720, 730, 740 *)			

Frei für Vermerke / besondere Hinweise:

\*) Bezugsgrößen sind HNfA, NfA oder NGfA gemäß Bauwerkszuordnungskatalog.  
\*\*) Vergleiche K 8.

Baumaßnahme / Bauwerk:

	Kostengruppen (KG) nach DIN 276		Euro
100	Grundstück (siehe auch K1)	Summe	
110	Grundstückswert		
120	Grundstücksnebenkosten		
130	Freimachen		
200	Herrichten und Erschließen	Summe	20.000,00
210	Herrichten		
211	Sicherungsmaßnahmen		
212	Abbruchmaßnahmen		
213	Altlastenbeseitigung		
214	Herrichten der Geländeoberfläche		
219	Herrichten, Sonstiges		
220	Öffentliche Erschließung		8.649,00
221	Abwasserentsorgung		
222	Wasserversorgung		
223	Gasversorgung		
224	Fernwärmeversorgung		
225	Stromversorgung	8.649,60	
226	Telekommunikation		
227	Verkehrerschließung		
229	Öffentliche Erschließung, Sonstiges		
230	Nichtöffentliche Erschließung		11.350,40
240	Ausgleichsabgaben		

<sup>7</sup> Nachrichtliche Kostenangaben.

Baumaßnahme / Bauwerk:

	Kostengruppen (KG) nach DIN 276		Euro
300	Bauwerk - Baukonstruktionen	Summe	1.141.863,40
310	Baugrube		4.665,50
311	Baugrubenherstellung	4.665,50	
312	Baugrubenumschließung <sup>7</sup>		
313	Wasserhaltung <sup>7</sup>		
319	Baugrube, Sonstiges		
320	Gründung		118.492,00
321	Baugrundverbesserung <sup>7</sup>		
322	Flachgründungen	1.882,00	
323	Tiefgründungen <sup>7</sup>		
324	Unterböden und Bodenplatten	116.610,00	
325	Bodenbeläge		
326	Bauwerksabdichtungen <sup>7</sup>		
327	Drainagen <sup>7</sup>		
329	Gründungen, Sonstiges		
330	Außenwände		250.632,00
331	Tragende Außenwände	34.462,00	
332	Nichttragende Außenwände	3.135,00	
333	Außenstützen		
334	Außentüren und -fenster	105.010,00	
335	Außenwandbekleidungen außen	108.025,00	
336	Außenwandbekleidungen innen		
337	Elementierte Außenwände		
338	Sonnenschutz		
339	Außenwände, Sonstiges		
340	Innenwände		280.964,10
341	Tragende Innenwände	7.308,00	
342	Nichttragende Innenwände	12.900,75	
343	Innenstützen		
344	Innentüren und -fenster	80.790,00	
345	Innenwandbekleidungen	171.000,35	
346	Elementierte Innenwände	8.965,00	
349	Innenwände, Sonstiges		

<sup>7</sup> Besonders nachzuweisende Kostengruppen.

Baumaßnahme / Bauwerk:

	KG nach DIN 276 / Gewerke		Euro
350	Decken		444.442,80
351	Deckenkonstruktion	241.725,00	
352	Deckenbeläge	172.886,40	
353	Deckenbekleidungen	6.536,40	
359	Decken, Sonstiges	23.295,00	
360	Dächer		5.755,00
361	Dachkonstruktionen	4.515,00	
362	Dachfenster, Dachöffnungen		
363	Dachbeläge	1.240,00	
364	Dachbekleidungen		
369	Dächer, Sonstiges		
370	Baukonstruktive Einbauten		2.000,00
371	Allgemeine Einbauten	2.000,00	
372	Besondere Einbauten		
379	Baukonstruktive Einbauten, Sonstiges		
390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen		34.912,00
391	Baustelleneinrichtung	3.000,00	
392	Gerüste	25.600,00	
393	Sicherungsmaßnahmen	1.200,00	
394	Abbruchmaßnahmen		
395	Instandsetzungen		
396	Recycling, Zwischendeponierung, Entsorgung		
397	Schlechtwetterbau		
398	Zusätzliche Maßnahmen	2.000,00	
399	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen, Sonstiges	3.112,00	

Baumaßnahme / Bauwerk:

	KG nach DIN 276 / Gewerke		Euro
400	Bauwerk - Technische Anlagen	Summe	672.855,80
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen		54.975,70
411	Abwasseranlagen	23.632,00	
412	Wasseranlagen	22.133,70	
413	Gasanlagen		
414	Feuerlöschanlagen		
419	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen, Sonstiges	9.210,00	
420	Wärmeversorgungsanlagen		103.737,50
421	Wärmeerzeugungsanlagen	22.658,50	
422	Wärmeverteilnetze	36.505,00	
423	Raumheizflächen Wärmeversorgungsanlagen,	44.574,00	
429	Sonstiges		
430	Lufttechnische Anlagen		214.434,50
431	Lüftungsanlagen	214.434,50	
432	Teilklimaanlagen		
433	Klimaanlagen		
434	Prozesslufttechnische Anlagen		
435	Kälteanlagen		
439	Lufttechnische Anlagen, Sonstiges		
440	Starkstromanlagen		174.019,10
441	Hoch- und Mittelspannungsanlagen		
442	Eigenstromversorgungsanlagen	17.944,00	
443	Niederspannungsschaltanlagen	5.698,00	
444	Niederspannungsinstallationsanlagen	90.636,10	
445	Beleuchtungsanlagen	31.081,00	
446	Blitzschutz- und Erdungsanlagen Starkstromanlagen,	28.660,00	
449	Sonstiges		
450	Fernmelde- und informationstechnische Anlagen		66.000,00
451	Telekommunikationsanlagen	1.100,00	
452	Such- und Signalanlagen	255,00	
453	Zeitdienstanlagen		
454	Elektroakustische Anlagen		
455	Fernseh- und Antennenanlagen	1.147,00	
456	Gefahrenmelde- und Alarmanlagen	63.498,00	
457	Übertragungsnetze		
459	Fernmelde- und informationstechnische Anlagen, Sonstiges		

Baumaßnahme / Bauwerk:

	KG nach DIN 276 / Gewerke		Euro
460	Förderanlagen		55.000,00
461	Aufzugsanlagen	55.000,00	
462	Fahrtreppen, Fahrsteige		
463	Befahranlagen		
464	Transportanlagen		
465	Krananlagen		
469	Förderanlagen, Sonstiges		
470	Nutzungsspezifische Anlagen		
471	Küchentechnische Anlagen		
472	Wäscherei- und Reinigungsanlagen		
473	Medienversorgungsanlagen		
474	Medizintechnische Anlagen		
475	Labortechnische Anlagen		
476	Badetechnische Anlagen		
477	Kälteanlagen		
478	Entsorgungsanlagen		
479	Nutzungsspezifische Anlagen, Sonstiges		
480	Gebäudeautomation		
481	Automationssysteme		
482	Leistungsteile		
483	Zentrale Einrichtungen		
489	Gebäudeautomation, Sonstiges		
490	Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen		4.689,00
491	Baustelleneinrichtung	2.306,00	
492	Gerüste	2.383,00	
493	Sicherungsmaßnahmen		
494	Abbruchmaßnahmen		
495	Instandsetzungen		
496	Recycling, Zwischendeponierung und Entsorgung		
497	Schlechtwetterbau		
498	Zusätzliche Maßnahmen		
499	Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen, Sonstiges		

Baumaßnahme / Bauwerk:

	KG nach DIN 276 / Gewerke		Euro
500	Außenanlagen	Summe	52.956,00
510	Geländefflächen		
511	Geländebearbeitung		
512	Vegetationstechnische Bodenbearbeitung		
513	Sicherungsbauweisen		
514	Pflanzen		
515	Rasen		
516	Begrünung unterbauter Flächen		
517	Wasserflächen		
519	Geländefflächen, Sonstiges		
520	Befestigte Flächen		14.900,00
521	Wege		
522	Straßen		
523	Plätze, Höfe	14.400,00	
524	Stellplätze	500,00	
525	Sportplatzflächen		
526	Spielplatzflächen		
527	Gleisanlagen		
529	Befestigte Flächen, Sonstiges		
530	Baukonstruktionen in Außenanlagen		8.000,00
531	Einfriedigungen		
532	Schutzkonstruktionen		
533	Mauern, Wände		
534	Rampen, Treppen, Tribünen		
535	Überdachungen		
536	Brücken, Stege	8.000,00	
537	Kanal- und Schachtbauarbeiten		
538	Wasserbauliche Anlagen		
539	Baukonstruktionen in Außenanlagen, Sonstiges		
540	Technische Anlagen in Außenanlagen		30.056,00
541	Abwasseranlagen		
542	Wasseranlagen		
543	Gasanlagen		
544	Wärmeversorgungsanlagen		
545	Lufttechnische Anlagen		
546	Starkstromanlagen	30.056,00	
547	Fernmelde- und informationstechnische Anlagen Nutzungsspezifische		
548	Anlagen		
549	Technische Anlagen in Außenanlagen, Sonstiges		

Baumaßnahme / Bauwerk:

	KG nach DIN 276 / Gewerke		Euro
550	Einbauten in Außenanlagen		
551	Allgemeine Einbauten		
552	Besondere Einbauten		
559	Einbauten in Außenanlagen, Sonstiges		
590	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen		
591	Baustelleneinrichtung		
592	Gerüste		
593	Sicherungsmaßnahmen		
594	Abbruchmaßnahmen		
595	Instandsetzungen		
596	Recycling, Zwischendeponierung und Entsorgung		
597	Schlechtwetterbau		
598	Zusätzliche Maßnahmen		
599	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen, Sonstiges		
600	Ausstattung und Kunstwerke	Summe	
610	Ausstattung <sup>*)</sup>		
611	Allgemeine Ausrüstung		
612	Besondere Ausstattung		
619	Ausstattung, Sonstiges		
620	Kunstwerke		
621	Kunstobjekte <sup>*)</sup>		
622	Künstlerisch gestaltete Bauteile und Bauwerke		
623	Künstlerisch gestaltete Bauteile der Außenanlagen		
629	Kunstwerke, Sonstiges <sup>*)</sup>		
700	Baunebenkosten	Summe	340.000,00
710	Bauherrenaufgaben <sup>*)</sup>		
711	Projektleitung		
712	Projektsteuerung		
713	Betriebs- und Organisationsberatung		
719	Bauherrenaufgaben, Sonstiges		

<sup>\*)</sup> Angaben sind nur erforderlich, wenn die Beschaffung durch die Baudurchführende Ebene vorgenommen wird.  
<sup>\*\*)</sup> Nachrichtliche Kostenangaben soweit gemäß K 8 diese Kosten in einem anderen Titel veranschlagt werden.

Baumaßnahme / Bauwerk:

	KG nach DIN 276 / Gewerke		Euro
720	Vorbereitung der Objektplanung <sup>7</sup>		
721	Untersuchungen		
722	Wertermittlungen		
723	Städtebauliche Leistungen Landschaftsplanerische		
724	Leistungen		
725	Wettbewerbe		
729	Vorbereitung der Objektplanung, Sonstiges		
730	Architekten- und Ingenieurleistungen <sup>7</sup>		312.300,00
731	Gebäude	186.500,00	
732	Freianlagen		
733	Raumbildende Ausbauten		
734	Ingenieurbauwerke und Verkehrsanlagen		
735	Tragwerksplanung	1.750,00	
736	Technische Ausrüstung	124.050,00	
739	Architekten- und Ingenieurleistungen, Sonstiges		
740	Gutachten und Beratung <sup>7</sup>		17.450,00
741	Thermische Bauphysik	5.450,00	
742	Schallschutz und Raumakustik	4.600,00	
743	Bodenmechanik, Erd- und Grundbau		
744	Vermessung		
745	Lichttechnik, Tageslichttechnik		
749	Gutachten und Beratung, Sonstiges	7.400,00	
750	Kunst		
751	Kunstwettbewerbe		
752	Honorare		
759	Kunst, Sonstiges		
770	Allgemeine Baunebenkosten		10.250,00
771	Prüfungen, Genehmigungen	8.000,00	
772	Bewirtschaftungskosten		
773	Bemusterungskosten		
774	Betriebskosten während der Bauzeit		
779	Allgemeine Baunebenkosten, Sonstiges	2.250,00	
790	Sonstige Baunebenkosten		

<sup>7</sup> Nachrichtliche Kostenangaben soweit gemäß K 8 diese Kosten in einem anderen Titel veranschlagt werden.