

Niederschrift

Gremium	Sitzung - FG/027(IV)/05			
	Wochentag, Datum	Ort	Beginn	Ende
Finanz- und Grundstücksausschuss	Mittwoch, 28.09.2005	Konferenzraum I Neues Rathaus	17:00Uhr	20:00Uhr

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 1.1 Bestätigung der Tagesordnung
- 1.2 Genehmigung der Niederschriften vom 24.08. und 14.09.2005

Öffentliche Sitzung

- 3 Beschlussvorlagen
- 3.1 P.G.M. Parkraum GmbH Magdeburg
Jahresabschluss zum 31.12.2002
Vorlage: DS0390/05

BE: FB02; 17.20 Uhr
- 3.2 Magdeburger Verkehrsbetriebe GmbH
Jahresabschluss zum 31.12.2004
Vorlage: DS0422/05

BE: FB02
- 3.2.1 Magdeburger Verkehrsbetriebe - JA 2004 BV 2. Anstrich unter
Punkt 2. Jahresüberschuss
- 3.3 Jahresabschluss 2004 der Zentrum für Neurowissenschaftliche
Innovation und Technologie (ZENIT) GmbH, Magdeburg
Vorlage: DS0448/05

- BE: FB02
- 3.4 Grundsatzbeschluss für den Aus- und Umbau der Kindertageseinrichtung Montessori Kinderhaus
Vorlage: DS0284/05
- BE: FB03; 17.40 Uhr
- 3.4.1 Änderungsantrag zur Drucksache 0284/05 - Grundsatzbeschluss für den Aus- und Umbau der Kindertageseinrichtung Montessori Kinderhaus
Vorlage: DS0284/05/1
- 3.5 Verschiedenes
- Terminabstimmung für die FG-Beratungen im Jahr 2006
- Öffentliche Sitzung**
- 5 Anträge ab 19.00 Uhr
- 5.1 Einzäunung des Schulgebäudes des Albert-Einstein-Gymnasiums
Vorlage: A0120/05
- 5.1.1 Einzäunung des Schulgeländes des Albert-Einstein-Gymnasiums
Vorlage: S0212/05
- federführend FB03
- 5.2 Weiterverwendung der "Ersatzspielstätte"
Vorlage: A0046/05
- 5.2.1 Weiterverwendung der "Ersatzspielstätte"
Vorlage: S0156/05
- federführend Dez. III
- 5.3 Ausschilderung von und in Gewerbegebieten
Vorlage: A0119/05
- 5.3.1 Ausschilderung von und in Gewerbegebieten
Vorlage: S0227/05
- federführend Dez. III
- 5.4 Vorfahrt für Familie mit Kindern: Wettbewerb "Familienfreundliches Magdeburg" 2006
Vorlage: A0095/05
- 5.4.1 Vorfahrt für Familie mit Kindern: Wettbewerb "Familienfreundliches Magdeburg" 2006
Vorlage: S0189/05
- federführend: Kinderbeauftragte

- 5.5 Ausweisung öffentlicher Förderungen
Vorlage: A0103/05
- 5.5.1 Ausweisung öffentlicher Förderungen
Vorlage: S0165/05
federführend: FB02
- 5.6 Anpassung Betriebskostenpauschale für Dokumentationszentrum des
Bürgerkomitees
- 5.6.1 Anpassung Betriebskostenpauschale für Dokumentationszentrum des
Bürgerkomitees
BE: KGM
- 5.7 Verschiedenes

Anwesend:

Vorsitzende/r

Stadtrat Hans-Dieter Bromberg

Mitglieder des Gremiums

Stadträtin Karin Meinecke

Stadtrat Holger Franke

Stadtrat Walter Meinecke

Stadtrat Gunter Schindehütte

Stadtrat Hilmar Schoenberner

Stadtrat Reinhard Stern

Stadträtin Beate Wübbenhorst

Geschäftsführung

Frau Petra Jahnel

Mitglieder des Gremiums

Stadtrat Alfred Westphal

Öffentliche Sitzung

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Bromberg eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.
Herr Westphal ist entschuldigt.

1.1. Bestätigung der Tagesordnung

Für die TO ergeben sich folgende Änderungen:

- Die DS0087/05 wird vertagt, da sie noch nicht im StBV beraten wurde.
- Dafür wird die DS0462/05 (Hyparschale) auf die TO gesetzt.

- Die Anträge und Stellungnahmen A0120/05 mit S0212/05; A0046/05 mit S0156/05 und A0109/05 mit S0159/05 werden vertagt, weil die SN noch überarbeitet werden, noch nicht vom OB freigegeben wurden bzw. zu spät vorlagen.

Der geänderten TO wird mit 6 – 0 – 0 zugestimmt.

1.2. Genehmigung der Niederschriften vom 24.08. und 14.09.2005

Der NS vom 24.08.2005 wird mit 5 – 0 – 1 zugestimmt.

Die NS vom 14.09.2005 wird am 12.10.2005 bestätigt, da sie zu spät vorlag.

3. Beschlussvorlagen

- 3.1. P.G.M. Parkraum GmbH Magdeburg
Jahresabschluss zum 31.12.2002
Vorlage: DS0390/05
-

Frau Kliebe führt aus, dass das Finanzamt die GmbH überprüft hat, deshalb konnte der JA 2002 nicht früher festgestellt werden. Der JA 2003 wird voraussichtlich im Dezember 2005 im SR sein.

Der Jahresverlust der Gesellschaft ergibt sich im Wesentlichen aus den zu bildenden Abschreibungen, die nicht erwirtschaftet werden.

Abstimmungsergebnis: mit 8 – 0 – 0 dem Stadtrat zur Beschlussfassung empfohlen

- 3.2. Magdeburger Verkehrsbetriebe GmbH
Jahresabschluss zum 31.12.2004
Vorlage: DS0422/05
-

Frau Kliebe und **Frau Obenauf**, MVB, machten Ausführungen zur wirtschaftlichen Entwicklung der MVB.

Bei der Verwendung des durch die Gesellschaft erwirtschafteten Gewinns gibt es differenzierte Standpunkte:

Herr Stern und **Herr Schindehütte** sind dafür, den Gewinn in der Gesellschaft zu belassen, da in der Zukunft Risiken für die Gesellschaft u. a. durch die Erhöhung der Kraftstoffpreise und durch die Verringerung von städtischen Zuschüssen abzusehen sind. Auch sollten Unternehmen an positiven Ergebnissen partizipieren.

Hierzu sollte sich das Beteiligungsmanagement generell Gedanken machen, regt **Herr Stern** an. Außerdem unterliegt die MVB gegenwärtig der Zertifizierung zur Einhaltung der vom EUGH aufgestellten Kriterien zur Schaffung wettbewerbsfähiger Strukturen, weshalb eine Verschlechterung der finanziellen Lage der Gesellschaft negative Auswirkungen haben könnte. Die Mehrzahl der Stadträte plädieren aber für eine Gleichbehandlung aller Gesellschaften, d. h. dass erwirtschafteter Gewinn an die Gesellschafterin Stadt abzuführen ist, was angesichts der prekären finanziellen Lage auch notwendig ist, betont **Herr Czogalla**.

Auf Antrag von **Herrn Schindehütte** wird der 2. Anstrich unter Punkt 2. des Beschlussvorschlages (Verwendung des Gewinnüberschusses) getrennt abgestimmt:

Abstimmungsergebnis zu Punkt 2. 2. Anstrich: 5 – 2 – 1

Zustimmung zur vorgelegten Beschlussfassung, den Jahresüberschuss an die Gesellschafterin auszuschütten.

Abstimmungsergebnis zur DS: mit 8 – 0 – 0 dem Stadtrat zur Beschlussfassung empfohlen

- 3.3. Jahresabschluss 2004 der Zentrum für Neurowissenschaftliche Innovation und Technologie (ZENIT) GmbH, Magdeburg
Vorlage: DS0448/05
-

Herr Koch hebt hervor, dass sich die Vermietungssituation sehr positiv darstellt.

Herr Schindehütte bittet um Prüfung und Information an die FG, weshalb hier im Unterschied zur MVB eine Gewinnausschüttung nicht praktikabel ist.

Abstimmungsergebnis: mit 8 – 0 – 0 dem Stadtrat zur Beschlussfassung empfohlen

- 3.4. Grundsatzbeschluss für den Aus- und Umbau der Kindertageseinrichtung Montessori Kinderhaus
Vorlage: DS0284/05
-

Auf Nachfrage von Herrn Stern sagt **Frau Hentrich**, FB03; dass bisher nur das Modul 1 (Schule/Hort) über IZBB finanziell gesichert ist.

Für das hier in Rede stehende Modul 4 sollen 41.600 € als Planungsmittel umgewidmet werden. Es ist der Wunsch des Trägers, dass sich die Stadt positioniert.

Frau Meinecke macht darauf aufmerksam, dass auch in den Modulen 2 und 3 städtische Mittel in Form der Mittel für den Stadtumbau Ost enthalten sind.

Herr Zimmermann stellt klar, dass keine Doppelförderung besteht. IZBB-Mittel werden ausschließlich für den Umbau Schule/Hort (Modul 1) verwendet.

**Abstimmungsergebnis unter Einbeziehung des Änderungsantrages DS0284/05/1:
mit 7 – 0 – 1 dem Stadtrat zur Beschlussfassung empfohlen**

- 3.4.1. Änderungsantrag zur Drucksache 0284/05 - Grundsatzbeschluss für den Aus- und Umbau der Kindertageseinrichtung Montessori Kinderhaus
Vorlage: DS0284/05/1
-

Der ÄA sieht vor, die Kindergartenplätze von 60 auf 42 zu reduzieren .

Abstimmungsergebnis: mit 7 – 0 – 1 dem Stadtrat zur Beschlussfassung empfohlen

- 3.5. Verschiedenes
-

Die Termine des FG für das Jahr 2006 werden bestätigt, siehe Anlage zum Protokoll.

5. Anträge ab 19.00 Uhr
-

- 5.1. Einzäunung des Schulgebäudes des Albert-Einstein-Gymnasiums
Vorlage: A0120/05
-

Der Antrag wird vertagt, da die Stellungnahme lt. BSS zu überarbeiten ist.

- 5.1.1. Einzäunung des Schulgeländes des Albert-Einstein-Gymnasiums
Vorlage: S0212/05
-

Die SN wird vertagt.

- 5.2. Weiterverwendung der "Ersatzspielstätte"
Vorlage: A0046/05
-

Der Antrag wird vertagt, da die Stellungnahme noch freigegeben wurde.

- 5.2.1. Weiterverwendung der "Ersatzspielstätte"
Vorlage: S0156/05
-

vertagt

- 5.3. Ausschilderung von und in Gewerbegebieten
Vorlage: A0119/05
-

Herr Kapelle, Dez. III, gibt anhand von Folien Auskunft über die verschiedenen Beschilderungsstandorte.

Herr Zimmermann weist auf Abstimmungen mit der KGE hin. In der Lenkungsgruppe Rothensee sollte n die notwendigen Abstimmungen durch Dezernat III erfolgen.

Abstimmungsergebnis: mit 7 – 0 – 0 dem Stadtrat zur Beschlussfassung empfohlen

- 5.3.1. Ausschilderung von und in Gewerbegebieten
Vorlage: S0227/05
-

Die SN wird zur Kenntnis genommen.

- 5.4. Vorfahrt für Familie mit Kindern: Wettbewerb
"Familienfreundliches Magdeburg" 2006
Vorlage: A0095/05
-

Die Kinderbeauftragte, **Frau Thäger**, gibt Informationen und nennt als ungefähre Größenordnung 10 T€ zur Umsetzung.

Der Antrag wird **zurückgestellt** bis zur Vorlage der Angaben, wieviel Mittel benötigt werden und, was der Einbringer zu klären hat, worin die Deckungsquelle besteht.

- 5.4.1. Vorfahrt für Familie mit Kindern: Wettbewerb
"Familienfreundliches Magdeburg" 2006
Vorlage: S0189/05
-

Die SN wird zur Kenntnis genommen.

- 5.5. Ausweisung öffentlicher Förderungen
Vorlage: A0103/05
-

Der Antrag wird auf Bitte von Herrn Zimmermann **vertagt**.

- 5.5.1. Ausweisung öffentlicher Förderungen
Vorlage: S0165/05
-

vertagt

5.6. Anpassung Betriebskostenpauschale für Dokumentationszentrum
des Bürgerkomitees

Die Beratung wird vertagt, weil die SN von FB03 zu spät vorlag.

(Nachrichtlich:

Erst nach Bestätigung durch den OB wird die SN ausgereicht)

5.7. Verschiedenes

- 1) Bewertung des Teammanagers Dez. III.

Frau Meinecke wird die Eingruppierung in der HH-Beratung zum Stellenplan 2006 thematisieren.

- 2) DS0257/05 – Erhöhung Kitapauschalen für die freien Träger

Die DS wurde nicht im FG vorgestellt.

Herr Zimmermann informiert, dass lt. DS der Planansatz im HH nicht überschritten wird und somit die DS vom Einbringer nicht in den FG eingebracht wurde.

- 3) Erwerb von Grundstücken durch einen Eigenbetrieb ohne Beteiligung des FG oder des SR

Am Beispiel des Grundstückserwerbes für ein Regenrückhaltebecken durch den EB SAM soll die VW die Verfahrensweise überprüfen. **Herr Bromberg** übergibt einen Kommentar zur Wertung der Gemeindeordnung in dieser Frage.

Die Niederschrift erhält ihre endgültige Fassung mit Bestätigung in der darauffolgenden Sitzung.

Hans-Dieter Bromberg
Vorsitzende/r

Petra Jahnel
Schriftführer/in