Landeshauptstadt Magdeburg - Der Oberbürgermeister –		**Drucksache** **DS0053/06** **Öffentlichkeitsstatus** öffentlich	**Datum** 21.02.2006
Dezernat: VI	**Amt 61**		

Beratungsfolge	**Sitzung** **Tag**	**Behandlung**	**Zuständigkeit**
Der Oberbürgermeister	21.03.2006	nicht öffentlich	Genehmigung (OB)
Ausschuss f. Stadtentw., Bauen und Verkehr	20.04.2006	öffentlich	Beschlussfassung

Beteiligte Ämter **Amt 66,FB 02,SAB,SFM**	**Beteiligung des**	**Ja**	**Nein**
	RPA		X
	KFP		X
	BFP		X

Kurztitel

Ausbau Platz am Engpass

Beschlussvorschlag:

Der Lenkungsausschuss Buckau beschließt die Umgestaltung des Platzes am Engpass gemäß des bestätigten Wirtschaftsplanes 2006 für das Sanierungs-/URBAN 21-Gebiet Magdeburg Buckau.

Pflichtaufgaben	freiwillige Aufgaben	Maßnahmenbeginn/ Jahr	finanzielle Auswirkungen			
x		2006	JA	x	NEIN	

Gesamtkosten/Gesamteinnahmen der Maßnahmen (Beschaffungs-/ Herstellungskosten)	jährliche Folgekosten/ Folgelasten	Finanzierung Eigenanteil (i.d.R. = Kreditbedarf)	Objektbezogene Einnahmen (Zuschüsse/ Fördermittel, Beiträge)	Jahr der Kassenwirksamkeit
	ab Jahr			
	keine x			
Euro 150.000	Euro	Euro 25.000	Euro 125.000 *)	2006

Haushalt	Verpflichtungsermächtigung	Finanzplan / Invest. Programm
veranschlagt: Bedarf: Mehreinn.:	veranschlagt: x Bedarf:	veranschlagt: x Bedarf: Mehreinn.:
davon Verwaltungshaushalt im Jahr mit Euro	davon Vermögenshaushalt im Jahr 2006 mit 4.117.200 Euro	Jahr / Euro: 2007 1.440.000; 2008 966.000; 2009 1.200.000	Jahr / Euro: 2007 4.500.000; 2008 4.500.000; 2009 4.500.000
Haushaltsstellen	Haushaltsstellen 2.61501.941000.3-03 Prioritäten-Nr.:		

federführendes Amt 61	Sachbearbeiter Sylvia Böttger, Tel.: 540 5364	Unterschrift AL Dr. Eckhart Peters

verantwortlicher Beigeordneter	Werner Kaleschky Unterschrift	

*) 50.000 Euro Städtebaufördermittel vom Bund und Land
75.000 Euro Fördermittel des EFRE-Fonds (EU)

Begründung:

Im Rahmen der weiteren Sanierung Buckaus soll der Platz am Engpass (Nordseite des Thiemplatzes einschließlich Wendeanlage) umgestaltet werden.
Der Zustand und die Gestaltung dieser Fläche sind gegenwärtig mangelhaft und steht im Kontrast zu dem erst neu gestalteten Thiemplatz und dem Abschnitt Schönebecker Straße am Sülzehafen.
Mit der Umgestaltung soll die städtebauliche Aufwertung des Thiemplatzes abgeschlossen werden und ein erstes Zeichen für die Umgestaltung des Engpasses gesetzt werden.
Mit der Sanierung dieser Fläche werden gleichzeitig auch die Voraussetzung für den Bau barrierefreier Haltestellenanlagen für beide Fahrtrichtungen der Straßenbahn mit sogenannten überfahrbaren Haltestellenkaps geschaffen.
An der Haltestelle steigen täglich ca. 2000 Fahrgäste ein und aus.

Bei der Gestaltung der Fläche wird die bisherige Größe des Wendehammers und die vorhandene Radwegführung erhalten. Auf eine Ausfahrtmöglichkeit vom Wendehammer auf die Schönebecker Straße wird verzichtet. Der Wendehammer und der gesamte Seitenbereich einschließlich des Haltestellenbereiches werden neu befestigt.
Der alte Springbrunnen wird zurückgebaut und die Begrünung der Freifläche wird durch Baumpflanzungen ergänzt.
Es ist ein Unterflur-Wertstoff-Sammelbehälter als Viereranlage am Wendehammer geplant sowie Papierkörbe und Bänke an der im Norden gelegenen Grünfläche.

Im Rahmen der Vorplanung wurde auch die Anlage einer Ausfahrtmöglichkeit über den Wendehammer zur Schönebecker Straße in Richtung Süden untersucht.
Mit einer Ausfahrt entstehen aber auch neue Konflikte zwischen dem Kfz- und Fußgängerverkehr solange die Belastung der Schönebecker Straße nicht durch den Bau der Umgehungsstraße reduziert wird.
Aus diesem Grund wird der Straßenunterbau für die Ausfahrt mit hergestellt. Somit ist ein späteres Nachrüsten ohne großen Aufwand im Hinblick auf die zukünftige Entwicklung des Engpasses und nach dem Ausbau der Entlastungsstraße möglich.
Die Umgestaltungsmaßnahme wurde mit dem Bürger- und Gewerbeverein Buckau beraten.

Anlage
Plan zur Umgestaltung