

Landeshauptstadt Magdeburg - Der Oberbürgermeister -		Drucksache DS0071/06	Datum 28.02.2006
Dezernat: VI	Amt 61	Öffentlichkeitsstatus öffentlich	

Beratungsfolge	Sitzung Tag	Behandlung	Zuständigkeit
Der Oberbürgermeister	04.04.2006	nicht öffentlich	Genehmigung (OB)
Ausschuss für Umwelt und Energie	09.05.2006	öffentlich	Beratung
Ausschuss f. Stadtentw., Bauen und Verkehr	11.05.2006	öffentlich	Beratung
Stadtrat	01.06.2006	öffentlich	Beschlussfassung

Beteiligte Ämter Amt 31,Amt 63,Amt 66,FB 62	Beteiligung des	Ja	Nein
	RPA		X
	KFP		X
	BFP		X

Kurztitel

Satzung der 2. Änderung des B- Planes Nr. 343-1 "Lemsdorf - Klinketal"

Beschlussvorschlag:

1. Aufgrund des § 10 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Neufassung der Bekanntmachung der Neufassung vom 23. September 2004 (BGBl. I, S. 2414), in der zuletzt geltenden Fassung, und des § 6 Abs. 1 der Gemeindeordnung für das Land Sachsen- Anhalt vom 05. Oktober 1993 (GVBl. S. 5568), in der zuletzt geänderten geltenden Fassung, beschließt der Stadtrat der Landeshauptstadt Magdeburg am.....den **Bebauungsplan Nr. 343-1 „Lemsdorf - Klinketal“** bestehend aus der Planzeichnung (Planteil A) und dem Text (Planteil B), als Satzung beschlossen.
2. Die Begründung wird gebilligt.
3. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, den Beschluss über die Satzung des Bebauungsplanes gemäß § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekannt zumachen. Mit der ortsüblichen Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan in Kraft.

Dr. Trümper
Oberbürgermeister

Pflichtaufgaben	freiwillige Aufgaben	Maßnahmenbeginn/ Jahr	finanzielle Auswirkungen			
			JA		NEIN	X
X						

Gesamtkosten/Gesamtein- nahmen der Maßnahmen	jährliche Folgekosten/ Folgelasten	Finanzierung Eigenanteil (i.d.R. = Kreditbedarf)	Objektbezogene Einnahmen (Zuschüsse/ Fördermittel, Beiträge)	Jahr der Kassenwirk- samkeit
Herstellungskosten)				
	keine			
Euro	Euro	Euro	Euro	

Haushalt				Verpflichtungs- ermächtigung				Finanzplan / Invest. Programm			
veranschlagt:	Bedarf:			veranschlagt:	Bedarf:			veranschlagt:	Bedarf:		
Mehreinn.:				Mehreinn.:				Mehreinn.:			
				Jahr	Euro			Jahr	Euro		
davon Verwaltungs- haushalt im Jahr				davon Vermögens- haushalt im Jahr							
mit Euro				mit Euro							
Haushaltsstellen				Haushaltsstellen							
				Prioritäten-Nr.:							

federführendes Amt 61	Sachbearbeiter Karin Richter, Tel. Nr. 540 5391	Unterschrift AL Dr. Eckhart Peters
--------------------------	--	---------------------------------------

verantwortlicher Beigeordneter	Werner Kaleschky Unterschrift	
-----------------------------------	----------------------------------	--

Begründung:

Der Aufstellungsbeschluss für die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 343-1 "Lemsdorf - Klinketal" wurde durch den Stadtrat am 05.04.2001 gefasst.

Damit wird gemäß § 244 (2) Satz 1 BauGB das Bebauungsplanverfahren nach der seit dem 14.03.1999 bis zum 20.07.2004 geltenden Fassung des BauGB abgeschlossen.

Der Entwurf der 2. Änderung des Bebauungsplanes hat vom 11.05.2001 bis 13.06.2001 öffentlich ausgelegen und die Träger öffentlicher Belange wurden gemäß § 4 Abs.1 und 2 BauGB mit Schreiben vom 09.05.2001 beteiligt und hatten die Möglichkeit sich bis zum 13.06.2001 zu äußern.

Nach den Beschlüssen zur vereinfachten Änderung und der Behandlung der vorgebrachten Anregungen wird vorgeschlagen, den Bebauungsplan Nr. 343-1 „Lemsdorf - Klinketal“ als Satzung zu beschließen.

Mit dem Satzungsbeschluss ist das Aufstellungsverfahren des Bebauungsplanes Nr. 343-1 „Lemsdorf - Klinketal“ abgeschlossen.

Eine Kinderfreundlichkeitsprüfung war nicht erforderlich, da die Kinderbeauftragte im Rahmen der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange am Verfahren beteiligt wurde jedoch keine Stellungnahme abgegeben hat.

Anlagen:

Lageplan