

Landeshauptstadt Magdeburg - Der Oberbürgermeister -		Drucksache DS0119/06	Datum 24.03.2006
Dezernat: VI	Amt 61	Öffentlichkeitsstatus öffentlich	

Beratungsfolge	Sitzung Tag	Behandlung	Zuständigkeit
Der Oberbürgermeister	25.04.2006	nicht öffentlich	Genehmigung (OB)
Ausschuss für Umwelt und Energie	09.05.2006	öffentlich	Beratung
Ausschuss f. Stadtentw., Bauen und Verkehr	11.05.2006	öffentlich	Beratung
Stadtrat	01.06.2006	öffentlich	Beschlussfassung

Beteiligte Ämter Amt 63,Amt 66,FB 62	Beteiligung des	Ja	Nein
	RPA		X
	KFP		X
	BFP		X

Kurztitel

Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zum Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 103-1.1 "MIOS Großhandelslager"

Beschlussvorschlag:

1. Die Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Magdeburg hatte am 10.12.1992 mit Beschluss-Nr. 523-35(I)92 für eine Fläche westlich des August-Bebel-Dammes beschlossen, einen Vorhaben- und Erschließungsplan aufzustellen.
Dieser Beschluss wird gemäß § 1 Abs. 8 BauGB aufgehoben.
Das Plangebiet ist im beiliegenden Lageplan, der einen Bestandteil dieses Beschlusses bildet, dargestellt.
2. Der Beschluss über die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zum Vorhaben- und Erschließungsplan ist ortsüblich bekannt zu machen.

Pflichtaufgaben	freiwillige Aufgaben	Maßnahmenbeginn/ Jahr	finanzielle Auswirkungen			
			JA		NEIN	X
X						

Gesamtkosten/Gesamtein- nahmen der Maßnahmen	jährliche Folgekosten/ Folgelasten ab Jahr	Finanzierung Eigenanteil (i.d.R. = Kreditbedarf)	Objektbezogene Einnahmen (Zuschüsse/ Fördermittel, Beiträge)	Jahr der Kassenwirk- samkeit
(Beschaffungs-/ Herstellungskosten)	keine			
Euro	Euro	Euro	Euro	

Haushalt				Verpflichtungs- ermächtigung				Finanzplan / Invest. Programm			
veranschlagt:	Bedarf:			veranschlagt:	Bedarf:			veranschlagt:	Bedarf:		
Mehreinn.:				Mehreinn.:				Mehreinn.:			
				Jahr	Euro			Jahr	Euro		
davon Verwaltungs- haushalt im Jahr	mit	Euro		davon Vermögens- haushalt im Jahr	mit	Euro					
Haushaltsstellen				Haushaltsstellen							
				Prioritäten-Nr.:							

federführendes Amt 61	Sachbearbeiter Annette Heinicke, Tel. Nr.: 540 5389	Unterschrift AL Dr. Eckhart Peters
--------------------------	--	---------------------------------------

verantwortlicher Beigeordneter	Werner Kaleschky Unterschrift	
-----------------------------------	----------------------------------	--

Begründung:

Das Vorhaben MIOS-Großhandelslager wurde gemäß den Planungen des Vorhaben- und Erschließungsplanes bereits 1993 realisiert. Nachfolgend wurde der Bebauungsplan Nr. 103-1 „August-Bebel-Damm Westseite“ aufgestellt, der dieses Grundstück mit einschließt. Das Aufstellungsverfahren für den B-Plan 103-1 soll mit dem Satzungsbeschluss abgeschlossen werden, zuvor ist der nicht mehr benötigte Vorhaben- und Erschließungsplan aufzuheben. Der Bebauungsplan 103-1 schafft über den Bestandsschutz hinaus verbindliches Baurecht für das MIOS-Grundstück.

Anlagen:

Lageplan