

## PLANUNGSDATEN

Bauart/Bauweise

Bauart:	1 Mauerwerksbau	2 Massenbetonbau	Bauweise	1 Ortbauweise
	3 Stahlbetonskelettbau	4 Großtafelbau		2 Fertigteilbauweise
	5 Raumzellenbau	6 Stahlskelettbau		3 Mischbauweise
	7 Holzbau			

Es ist eine dreistellige Schlüsselzahl einzutragen. Die beiden ersten Ziffern stehen für die Bauart, die dritte für die Bauweise. Soweit nur eine Bauart vorkommt, ist als zweite Ziffer eine Null einzutragen. Beim Zusammenstreifen mehrerer Bauarten ist die erste Stelle für die überwiegende, die zweite Stelle für die sekundäre Bauart zu verwenden. Beispiel: Stahlbetonskelettbau in Ortbauweise - Eintrag: 301

Grundflächen und Rauminhalte nach DIN 277: Alle Flächen sind auf volle m<sup>2</sup>, alle Rauminhalte auf volle m<sup>3</sup> zu runden. Es bedeutet gemäß DIN 277:

- Bereich a: überdeckt und allseitig in voller Höhe umschlossen
- Bereich b: überdeckt, jedoch nicht allseitig in voller Höhe umschlossen
- Bereich c: nicht überdeckt

Flächen des Baugrundstücks	m <sup>2</sup>	Untergeschoßanzahl	0
Bebaute Fläche		Obergeschoßanzahl	2
Unbebaute Fläche		Bauart/Bauweise	103
Fläche des Baugrundstücks			

DIN 272	Grundflächen	Fläche m <sup>2</sup>	v. H. *)
	Hauptnutzfläche laut Bauantrag genehmigt		
NF 1	Wohnen und Aufenthalt	284,0	65,7
+ NF 2	Büroarbeit	16,3	3,8
+ NF 3	Produktion/Hand-Masch.-arbeit/Experimente	25,8	6,0
+ NF 4	Lagern/Verteilen/Verkaufen	12,8	3,0
+ NF 5	Bildung/Unterricht/Kultur	36,0	8,3
+ NF 6	Heilen/Pflegen	0,0	
+ NF 7	Sonstige Nutzung	57,3	13,3
= NF a	Nutzfläche a	432,3	100,0
+ TF a	Technische Funktionsfläche a	13,4	3,1
+ VF a	Verkehrsfläche a	95,0	22,0
= NGF a	Netto-Grundfläche a	540,7	125,1
+ KGF	Konstruktions-Grundfläche	120,7	27,9
= BGF a	Brutto-Grundfläche a	661,4	153,0
+ BGF b	Brutto-Grundfläche b		
+ BGF c	Brutto-Grundfläche c		
= BGFa	Brutto-Grundfläche	661,4	153,0

DIN 272	Rauminhalte	Rauminhalt m <sup>3</sup>	v. H. *)	Verhältniszahlen m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>
BRI a	Brutto-Rauminhalt a	2.417,3		BRI a/ *)
+ BRI b	Brutto-Rauminhalt b			5,6
+ BRI c	Brutto-Rauminhalt c			BRI a/BGF a
= BRI	Brutto-Rauminhalt	2.417,3	559,2	3,7
				Verhältniszahlen m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>
				VF a/ NF a)
				0,2

\*) Bezugsgrößen sind , NF a oder NGFa gemäß Bauwerkszuordnungskatalog