

<b>Landeshauptstadt Magdeburg</b> - Der Oberbürgermeister -		<b>Drucksache</b> <b>DS0242/06</b>	<b>Datum</b> 02.06.2006
<b>Dezernat: VI</b>	<b>Amt 61</b>	<b>Öffentlichkeitsstatus</b> öffentlich	

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Sitzung</b> <b>Tag</b>	<b>Behandlung</b>	<b>Zuständigkeit</b>
Der Oberbürgermeister	13.06.2006	nicht öffentlich	Genehmigung (OB)
Ausschuss f. Stadtentw., Bauen und Verkehr	15.06.2006	öffentlich	Beschlussfassung

<b>Beteiligungen</b> <b>FB 62</b>	<b>Beteiligung des</b>	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>
	<b>RPA</b>		X
	<b>KFP</b>		X
	<b>BFP</b>		X

### **Kurztitel**

### **Abwägung zum Bebauungsplan Nr. 238-5 "Franckestraße"**

#### **Beschlussvorschlag:**

1. Die in der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr am 11.05.2006 gefassten Beschlüsse Nr. StBV143-22-(IV)06 und Nr. StBV145-22-(IV)06 werden aufgehoben.
  2. Zur Behandlung der Anregungen wird folgender Einzelbeschluss neu gefasst:  
2.2 Eigenbetrieb Stadtgarten und Friedhöfe Magdeburg, Stellungnahme vom 29.06.04
    - a) Anregung: Bedenken zum Anpflanzen von Bäumen auf der Südseite der Hasselbachstraße aufgrund des Untergrundes
    - b) Abwägung: Die in der Stellungnahme dargestellten zu erwartenden Probleme bezüglich des Untergrundes sind für den Stadtrat der Landeshauptstadt Magdeburg nachvollziehbar. Daher wird auf eine entsprechende Anpflanzung von Bäumen an dieser Stelle verzichtet.
- Beschluss 2.2: Der Anregung wird gefolgt.
3. Mit dem neu gefassten Einzelbeschluss wird der Berücksichtigung von Stellungnahmen entsprechend dem Abwägungsergebnis zugestimmt.
  4. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, gemäß § 3 Abs. 2 BauGB den Eigenbetrieb Stadtgarten und Friedhöfe Magdeburg von diesem Ergebnis der Abwägung unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

Pflichtaufgaben	freiwillige Aufgaben	Maßnahmenbeginn/ Jahr	finanzielle Auswirkungen			
			JA		NEIN	X
X						

Gesamtkosten/Gesamteinnahmen der Maßnahmen (Beschaffungs-/Herstellungskosten)	jährliche Folgekosten/ ab Jahr		Finanzierung Eigenanteil (i.d.R. = Kreditbedarf)	Objektbezogene Einnahmen (Zuschüsse/ Fördermittel, Beiträge)		Jahr der Kassenwirksamkeit
	keine					
Euro		Euro		Euro		

Haushalt				Verpflichtungsermächtigung				Finanzplan / Invest. Programm			
veranschlagt:		Bedarf:		veranschlagt:		Bedarf:		veranschlagt:		Bedarf:	
Mehreinn.:				Mehreinn.:				Mehreinn.:			
				Jahr		Euro		Jahr		Euro	
davon Verwaltungs-		davon Vermögens-									
haushalt im Jahr		haushalt im Jahr									
mit		Euro		mit		Euro					
Haushaltsstellen		Haushaltsstellen									
		Prioritäten-Nr.:									

federführendes/r Amt/FB 61	Sachbearbeiter Dr. Carola Perlich, Tel. Nr.: 540 5391	Unterschrift AL/FBL Dr. Eckhart Peters
-------------------------------	---	---

verantwortlicher Beigeordneter	Werner Kaleschky Unterschrift	
-----------------------------------	----------------------------------	--

**Begründung:**

In der Sitzung des Stadtrates am 01.06.06 wurde die DS0090/06 „Satzung zum Bebauungsplan Nr. 238-5 „Franckestraße“ unter Beachtung des Beschlusses zum Änderungsantrag der CDU-Ratsfraktion DS0090/06/01 angenommen.

Danach ist der Bebauungsplan so zu ändern, dass der Anregung des Eigenbetriebes Stadtgarten und Friedhöfe Magdeburg (SFM) zum Verzicht auf die Baumpflanzung auf der Südseite der Hasselbachstraße gefolgt wird. Folglich wird im Planteil B des Bebauungsplanes der 1. Satz des § 5 gestrichen. Die Begründung des Bebauungsplanes wird redaktionell geändert.

Aufgrund der Beschlusslage müssen die Abwägungsbeschlüsse des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr vom 11.05.2006 unter Berücksichtigung des Stadtratsbeschlusses neu gefasst werden, um Verfahrensfehler im Bebauungsplanverfahren auszuschließen.

Der Abwägungskatalog wird entsprechend redaktionell geändert.