

**Kostenberechnung  
Kostengruppen nach DIN 276**

**Baumaßnahme/Bauwerk:**

Magdeburg, Kloster Unser Lieben Frauen  
Instandsetzung Westturmgruppe

<b>Kostengruppen (KG) nach DIN 276</b>		<b>EURO (gerundet)</b>		
<b>100</b>	<b>Grundstück (siehe auch K 1) *)</b>	<b>Summe</b>		
<b>110</b>	<b>Grundstückswert</b>			
<b>120</b>	<b>Grundstücksnebenkosten</b>			
<b>130</b>	<b>Freimachen</b>			
<b>200</b>	<b>Herrichten und Erschließen</b>	<b>Summe**)</b>		
<b>210</b>	<b>Herrichten</b>			
211	Sicherungsmaßnahmen			
212	Abbruchmaßnahmen			
213	Altlastenbeseitigung			
214	Herrichten der Geländeoberfläche			
219	Herrichten, sonstiges			
<b>220</b>	<b>Öffentliche Erschließung</b>			
221	Abwasserentsorgung			
222	Wasserversorgung			
223	Gasversorgung			
224	Fernwärmeversorgung			
225	Stromversorgung			
226	Telekommunikation			
227	Verkehrerschließung			
229	Öffentliche Erschließung, sonstiges			
<b>230</b>	<b>Nichtöffentliche Erschließung</b>			
<b>240</b>	<b>Ausgleichsabgaben</b>			

\*) nachrichtliche Kostenangaben

\*\*) gerundet



**Baumaßnahme/Bauwerk:**

Magdeburg, Kloster Unser Lieben Frauen  
Instandsetzung Westturmgruppe

<b>Kostengruppen (KG) nach DIN 276</b>				<b>EURO (gerundet)</b>
<b>350</b>	<b>Decken</b>			
351	Deckenkonstruktionen	34.401,66		
352	Deckenbeläge	34.401,66		
353	Deckenbekleidungen			
359	Decken, sonstiges			
<b>360</b>	<b>Dächer</b>			
361	Dachkonstruktionen	123.779,60		
362	Dachfenster, Dachöffnungen	38.968,05		
363	Dachbeläge			
364	Dachbekleidungen	84.811,55		
369	Dächer, sonstiges			
<b>370</b>	<b>Baukonstruktive Einbauten</b>			
371	Allgemeine Einbauten	11.020,00		
372	Besondere Einbauten			
379	Baukonstruktive Einbauten, sonstiges	11.020,00		
<b>390</b>	<b>Sonst. Maßnahmen f. Baukonstruktionen</b>			
391	Baustelleneinrichtung	93.287,49		
392	Gerüste	22.975,25		
393	Sicherungsmaßnahmen	70.312,24		
394	Abbruchmaßnahmen			
395	Instandsetzungen			
396	Recycling, Zwischendeponierung, Entsorgung			
397	Schlechtwetterbau			
398	Zusätzliche Maßnahmen			
399	Sonst. Maßnahmen f. Baukonstr., sonstiges			

**Baumaßnahme/Bauwerk:**

Magdeburg, Kloster Unser Lieben Frauen  
Instandsetzung Westturmgruppe

Kostengruppen (KG) nach DIN 276		EURO (gerundet)	
<b>400</b>	<b>Bauwerk - Technische Anlagen</b>	<b>Summe**)</b>	
<b>410</b>	<b>Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen</b>		
411	Abwasseranlagen		
412	Wasseranlagen		
413	Gasanlagen		
414	Feuerlöschanlagen		
419	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen, sonstiges		
<b>420</b>	<b>Wärmeversorgungsanlagen</b>		
421	Wärmeversorgungsanlagen		
422	Wärmeverteilnetze		
423	Raumheizflächen		
429	Wärmeversorgungsanlagen, sonstiges		
<b>430</b>	<b>Lufttechnische Anlagen</b>		
431	Lüftungsanlagen		
432	Teilklimaanlagen		
433	Klimaanlagen		
434	Prozeßlufttechnische Anlagen		
435	Kälteanlagen		
439	Lufttechnische Anlagen, sonstiges		
<b>440</b>	<b>Starkstromanlagen</b>		
441	Hoch- und Mittelspannungsanlagen		
442	Eigenstromversorgungsanlagen		
443	Niederspannungsschaltanlagen		
444	Niederspannungsinstallationsanlagen		
445	Beleuchtungsanlagen		
446	Blitzschutz- und Erdungsanlagen		
449	Starkstromanlagen, sonstiges		
<b>450</b>	<b>Fernmelde- u. informationstechn. Anl.</b>		
451	Telekommunikationsanlagen		
452	Such- und Signalanlagen		
453	Zeitdienstanlagen		
454	Elektroakustische Anlagen		
455	Fernseh- und Antennenanlagen		
456	Gefahrenmelde- und Alarmanlagen		
457	Übertragungsnetze		
459	Fernmelde- u. informationstechn. Anl., sonst.		

\*\*gerundet

**Baumaßnahme/Bauwerk:**Magdeburg, Kloster Unser Lieben Frauen  
Instandsetzung Westturmgruppe

<b>Kostengruppen (KG) nach DIN 276</b>				<b>EURO (gerundet)</b>
<b>460</b>	<b>Förderanlagen</b>			
461	Aufzugsanlagen			
462	Fahrtreppen, Fahrsteige			
463	Befahranlagen			
464	Transportanlagen			
465	Krananlagen			
469	Förderanlagen, sonstiges			
<b>470</b>	<b>Nutzungsspezifische Anlagen</b>			
471	Küchentechnische Anlagen			
472	Wäscherei- und Reinigungsanlagen			
473	Medienversorgungsanlagen			
474	Medizintechnische Anlagen			
475	Labortechnische Anlagen			
476	Badetechnische Anlagen			
477	Kälteanlagen			
478	Entsorgungsanlagen			
479	Nutzungsspezifische Anlagen, sonstiges			
<b>480</b>	<b>Gebäudeautomaten</b>			
481	Automationssysteme			
482	Leistungsteile			
483	Zentrale Einrichtungen			
489	Gebäudeautomation, sonstiges			
<b>490</b>	<b>Sonstige Maßnahmen f. Techn. Anlagen</b>			
491	Baustelleneinrichtung			
492	Gerüste			
493	Sicherungsmaßnahmen			
494	Abbruchmaßnahmen			
495	Instandsetzungen			
496	Recycling, Zwischendeponierung, Entsorgung			
497	Schlechtwetterbau			
498	Zusätzliche Maßnahmen			
499	Sonst. Maßn. f. Techn. Anlagen, sonst.			

**Baumaßnahme/Bauwerk:**

Magdeburg, Kloster Unser Lieben Frauen  
Instandsetzung Westturmgruppe

Kostengruppen (KG) nach DIN 276		EURO (gerundet)	
<b>500</b>		<b>Summe**)</b>	
<b>510</b>	<b>Gelände Flächen</b>		
511	Geländebearbeitung		
512	Vegetationstechnische Bodenbearbeitung		
513	Sicherungsbauweisen		
514	Pflanzen		
515	Rasen		
516	Begrünung unterbauter Flächen		
517	Wasserflächen		
519	Gelände Flächen, sonstiges		
<b>520</b>	<b>Befestigte Flächen</b>		
521	Wege		
522	Straßen		
523	Plätze, Höfe		
524	Stellplätze		
525	Sportplatzflächen		
526	Spielplatzflächen		
527	Gleisanlagen		
529	Befestigte Flächen, sonstiges		
<b>530</b>	<b>Baukonstruktionen in Außenanlagen</b>		
531	Einfriedungen		
532	Schutzkonstruktionen		
533	Mauern, Wände		
534	Rampen, Treppen, Tribünen		
535	Überdachungen		
536	Brücken, Stege		
537	Kanal- und Schachtbauanlagen		
538	Wasserbauliche Anlagen		
539	Baukonstruktionen in Außenanlagen, sonst.		
<b>540</b>	<b>Technische Anlagen in Außenanlagen</b>		
541	Abwasseranlagen		
542	Wasseranlagen		
543	Gasanlagen		
544	Wärmeversorgungsanlagen		
545	Lufttechnische Anlagen		
546	Starkstromanlagen		
547	Fernmelde- u. informationstechn. Anlagen		
548	Nutzungsspezifische Anlagen		
549	Techn. Anlagen in Außenanlagen, sonst.		

\*\*gerundet

**Baumaßnahme/Bauwerk:**

Magdeburg, Kloster Unser Lieben Frauen  
Instandsetzung Westturmgruppe

Kostengruppen (KG) nach DIN 276		EURO (gerundet)	
<b>550</b>	<b>Einbauten in Außenanlagen</b>		
551	Allgemeine Einbauten		
552	Besondere Einbauten		
559	Einbauten in Außenanlagen, sonstiges		
<b>590</b>	<b>Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen</b>		
591	Baustelleneinrichtung		
592	Gerüste		
593	Sicherungsmaßnahmen		
594	Abbruchmaßnahmen		
595	Instandsetzungen		
596	Recycling, Zwischendeponierung, Entsorgung		
597	Schlechtwetterbau		
598	Zusätzliche Maßnahmen		
599	Sonst. Maßnahmen f. Außenanlagen, sonst.		
<b>600</b>	<b>Ausstattung und Kunstwerke</b>	<b>Summe****)</b>	
<b>610</b>	<b>Ausstattung *)</b>		
611	Allgemeine Ausstattung **)		
612	Besondere Ausstattung **)		
619	Ausstattung, sonstiges ***)		
<b>620</b>	<b>Kunstwerke</b>		
621	Kunstobjekte *)		
622	Künstlerisch gestaltete Bauteile u. Bauwerke		
623	Künstlerisch gestaltete Bauteile d. Außenanl.		
629	Kunstwerke, sonstiges *)		
<b>700</b>	<b>Baunebenkosten</b>	<b>Summe****)</b>	
<b>710</b>	<b>Bauherrenaufgaben **)</b>		
711	Projektleitung		
712	Projektsteuerung		
713	Betriebs- und Organisationsberatung		
719	Bauherrenaufgaben, sonstiges		

\*) Angaben sind nur erforderlich, wenn die Beschaffung durch das Bauamt vorgenommen wird.

\*\*\*) nachrichtliche Kostenangaben

\*\*\*\*) vom Bauamt zu erbringende Leistungen

\*\*\*\*) gerundet

**Baumaßnahme/Bauwerk:**

Magdeburg, Kloster Unser Lieben Frauen  
Instandsetzung Westturmgruppe

	<b>Kostengruppen (KG) nach DIN 276</b>		<b>EURO</b> (gerundet)
<b>720</b>	<b>Vorbereitung der Objektplanung **)</b>	14.128,80	
721	Untersuchungen	3.605,28	
722	Wertermittlungen		
723	Städtebauliche Leistungen		
724	Landschaftsplanerische Leistungen		
725	Wettbewerbe		
729	Vorbereitung der Objektplanung, sonstiges	10.523,52	
<b>730</b>	<b>Architekten- und Ingenieurleistungen **)</b>	97.152,31	
731	Gebäude	75.634,31	
732	Freianlagen		
733	Raumbildende Ausbauten		
734	Ingenieurbauwerke und Verkehrsanlagen		
735	Tragwerksplanung	18.270,00	
736	Technische Ausrüstung		
739	Architekten- u. Ingenieurleistungen, sonst.	3.248,00	
<b>740</b>	<b>Gutachten und Beratung **)</b>		
741	Thermische Bauphysik		
742	Schallschutz und Raumakustik		
743	Bodenmechanik, Erd- und Grundbau		
744	Vermessung		
745	Lichttechnik, Tageslichttechnik		
749	Gutachten und Beratung, sonstiges		
<b>750</b>	<b>Kunst</b>		
751	Kunstwettbewerbe		
752	Honorare		
753	Kunst, sonstiges		
<b>770</b>	<b>Allgemeine Baunebenkosten</b>		
771	Prüfungen, Genehmigungen		
772	Bewirtschaftungskosten		
773	Bemusterungskosten		
774	Betriebskosten während der Bauzeit		
779	Allgemeine Baunebenkosten, sonstiges		
<b>770</b>	<b>Sonstige Baunebenkosten</b>		

\*\*) nachrichtliche Kostenangaben