

Niederschrift

Gremium	Sitzung - BA-KGM/002(IV)/07			
	Wochentag, Datum	Ort	Beginn	Ende
Betriebsausschuss Kommunales Gebäudemanagement	Dienstag, 06.03.2007	Hasselbachsaal	16:30Uhr	17:20Uhr

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift
- 4 Beschlussvorlagen
- 4.1 Sachstand zum Standort Trilinguale Kita der ev. Stiftung im Gneisenauring 35
Eigenbedarfsanmeldung des freien Trägers Independent Living, der einen langfristigen
Nutzungsvertrag von der Landeshauptstadt Magdeburg zum Gebäude Gneisenauring 35/36 erhalten hat.
Vorlage: I0051/07

4.2 Tischvorlage: Übertragung des Gebäudes der ehemaligen BbS VII -
DS 0060/07

5 Verschiedenes

Anwesend:

Mitglieder des Gremiums

Stadtrat Falko Balzer

Stadtrat Martin Danicke

Stadtrat Holger Franke

Stadtrat Sven Meinecke

Stadtrat Walter Meinecke

Stadtrat Frank Schuster

Beschäftigtenvertreter

Herr Peter Wieland

Vertreter

Beigeordneter Jörn Marx

Geschäftsführung

Frau Sonja Röder

Verwaltung

Herr Heinz Ulrich

Vorsitzende/r

Oberbürgermeister Dr. Lutz Trümper

Mitglieder des Gremiums

Stadtrat Bernd Reppin

Beschäftigtenvertreter

Frau Andrea Göcke

Öffentliche Sitzung

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der stellvertretende Vorsitzende des Betriebsausschusses Kommunales Gebäudemanagement, Herr Jörn Marx, eröffnet die Sitzung. Er stellt fest, dass der Ausschuss ordnungsgemäß einberufen wurde. Es sind 7 stimmberechtigte Ausschussmitglieder anwesend. Somit ist der Betriebsausschuss Komm. Gebäudemanagement beschlussfähig

2. Bestätigung der Tagesordnung

Herr Ulrich stellt den Antrag, die Drucksache 0060/07 „Übertragung des Gebäudes der ehemaligen BbS VII, Am Vogelgesang in 39124 Magdeburg an den freien Träger Johanniter Unfallhilfe e.V. zum Zwecke der Hortbetreuung“ als Tischvorlage mit auf die Tagesordnung zu nehmen.

Die geänderte Tagesordnung wird bestätigt.

7 Stimmen – Ja
0 Stimmen – Nein
0 Stimmen - Enthaltung

3. Genehmigung der Niederschrift

Die Niederschrift wird bestätigt.

7 Stimmen – Ja
0 Stimmen – Nein
0 Stimmen – Enthaltung

Zusätzliche Info für die Stadträte zur Anfrage von Stadtrat Balzer – Abdeckung des Daches der BbS VIII.

Durch den Sturm wurde das Dach am Altbau (Nordflügel) der BbS IV (ehem. BbS VIII) abgedeckt. Ein Gutachten liegt vor. Es wurde an den Planer und an die Ausführungsfirma ausgereicht mit der Aufforderung zur Schadensregulierung.

4. Beschlussvorlagen

- 4.1. Sachstand zum Standort Trilinguale Kita der ev. Stiftung im Gneisenauring 35
Eigenbedarfsanmeldung des freien Trägers Independent Living, der einen langfristigen
Nutzungsvertrag von der Landeshauptstadt Magdeburg zum Gebäude Gneisenauring 35/36 erhalten hat.
Vorlage: I0051/07
-

Herr Ulrich gibt den Ausschussmitgliedern und der Verwaltung Auszüge aus der Information zur Kenntnis.

Er stellt den Interessenkonflikt zwischen den beiden betroffenen freien Trägern dar und das Bestreben des Eb KGm, diesen Konflikt im Sinne aller zu lösen. Im Ergebnis schließen beide Träger ein vertragliches Verhältnis, das im nachgewiesenen Eigenbedarfsfalle durch Independent Living gekündigt werden kann. Da der Maßnahmebeginn im Fliederhof noch nicht zu erkennen ist, kann vorerst von einer Verweildauer bis mindestens zum Jahresende 2007 ausgegangen werden.

Stadtrat Walter Meinecke fragt, ob die ev. Stiftung, welche eine neue Einrichtung bauen möchte, diese aus eigenen Mitteln bezahlt? Herr Ulrich erläuterte, dass die Finanzierung aus Fördermitteln besteht.

- 4.2. Tischvorlage: Übertragung des Gebäudes der ehemaligen BbS VII - DS 0060/07
-

Herr Ulrich stellt die Drucksache vor.

Dem stellv. Vorsitzenden des Betriebsausschusses, Herrn Marx, wurde auf seine Anfrage erläutert, dass der Stadtteil Rothensee und die Curie-Siedlung zum Einzugsbereich gehören. Steigende Schulanmeldungen an der nahegelegenen Grundschule führen zur verstärkten Inanspruchnahme von Betreuungsangeboten. Im Schulentwicklungsplan 2007/2008 ist davon auszugehen, dass sich die Zahl der Einschüler im Stadtteil Rothensee stabil hält bzw. weiter erhöht.

Stadtrat Schuster ergänzt, dass man nicht vergessen darf, dass in Olvenstedt viel abgerissen wird.

In Umsetzung der DS 0784/03 zur mittelfristigen Schulentwicklungsplanung 2004/04 – 2008/09, vom 05. Februar 2004, Beschluss-Nr. 2953-79(III)04, wird dem freien Träger Johanniter Unfallhilfe e.V., Hauptsitz

Hohendodeleber Straße 11 in 39110 Magdeburg,

das Gebäude der ehemaligen Außenstelle der BbS VII, Am Vogelgesang 4 in 39124 Magdeburg zum 01. 06. 2007 übertragen.

Die Drucksache wird bestätigt.

7 Stimmen – Ja
0 Stimmen – Nein
0 Stimmen - Enthaltung

5. Verschiedenes

Wie in der letzten Niederschrift schon festgehalten, werden die Betriebsausschuss-Sitzung Eb KGm für das II. Halbjahr 2007 weiterhin dienstags anberaumt und sind mit den Terminen des Vergabeausschusses abzustimmen. Sitzungsbeginn und Sitzungsort sind noch festzulegen. Der stellv. Vorsitzende, Herr Marx, stimmt sich mit dem Vorsitzenden, Herrn Dr. Trümper, ab.

Herr Ulrich beantragt einen Sondertermin für die Sitzung des Betriebsausschusses Eb KGm am

27. März 2007 oder am
03. April 2007.

Es geht um die Beschlussfassung zweier Drucksachen zur Grundschule Lindenhof. Als Sondertermin für die Betriebsausschuss-Sitzung Eb KGm wird der

27. März 2007, 16:30 Uhr im Hasselbachsaal

beschlossen. Die Leitung übernimmt der stellv. Vorsitzende des Betriebsausschusses Eb KGm, Herr Jörn Marx. Dieser stimmt sich vorher mit dem Vorsitzenden des Betriebsausschusses Eb KGm, Herrn Dr. Trümper, ab.

Stadtrat Schuster fragt an, ob in dieser HH-Situation überhaupt Vergabedrucksaachen genehmigt werden dürfen. Stadtrat Balzer antwortet darauf, dass Maßnahmen, die in der offenen HH-Führung beschlossen wurden, weitergeführt werden.

Stadtrat Sven Meinecke nimmt ab 17:00 Uhr an der Sitzung teil. Es sind jetzt 8 stimmberechtigte Ausschussmitglieder anwesend.

Die Niederschrift erhält ihre endgültige Fassung mit Bestätigung in der darauffolgenden Sitzung.

Dr. Lutz Trümper
Vorsitzende/r

Jörn Marx Sonja Röder
Schriftführer/in