Landeshauptstadt Magdeburg
Der Oberbürgermeister

Magdeburg, 29.05.07

Niederschrift

Gremium	Sitzung - UwE/031(IV)/07			
	Wochentag, Datum	Ort	Beginn	Ende
Ausschuss für Umwelt und Energie	Dienstag, 08.05.2007	Ernst-Wille Sekundarschule Frankefelde 32 Konferenzraum	17:00Uhr	20:15Uhr

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

2 Bestätigung der Tagesordnung

3 Genehmigung der Niederschrift

4 Beschlussvorlagen

4.1 Behandlung der Stellungnahmen zum Vorentwurf der 2. Änderung zum Bebauungsplan Nr. 353-1 "Wanzleber Chaussee / Königstraße" (Birnengarten)
Vorlage: DS0045/07

4.2 Öffentliche Auslegung des Entwurfs der 2. Änderung zum Bebauungsplan Nr. 353-1 "Wanzleber Chaussee / Königstraße" (Birnengarten)
Vorlage: DS0047/07

4.3 Einleitung der 12. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) der Landeshauptstadt Magdeburg - Gemeinsames Industrie- und Gewerbegebiet mit der Gemeinde Sülzetal
Vorlage: DS0090/07

4.4 Geltungsbereichsänderung und Änderung der Planziele des Aufstellungsbeschlusses zum B-Plan Nr. 341-2 "Brenneckestraße West"
Vorlage: DS0137/07

4.5 Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 349-2 "Am Jungfernberg"
Vorlage: DS0146/07

4.6 Abwägung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 126-2.1 "Betriebshof Abfallwirtschaftsbetrieb Marschweg 33 / Rothenseer Straße 77"
Vorlage: DS0064/07

4.7 Änderung Geltungsbereich und öffentliche Auslegung des Entwurfs zum vorhabenbezogenen B-Plan Nr. 126-2.1 "Betriebshof Abfallwirtschaftsbetrieb Marschweg 33 / Rothenseer Straße 77"
Vorlage: DS0065/07

5 Anträge

5.1 Sturmschäden Katastrophenschutz

5.1.1 Sturmschäden - Katastrophenschutz
Vorlage: A0031/07

5.1.2 Sturmschäden - Katastrophenschutz
Vorlage: S0085/07

5.2 Lärmbelästigung Potsdamer Straße

5.2.1 Lärmbelästigung Potsdamer Straße
Vorlage: A0047/07

5.2.2 Lärmbelästigung Potsdamer Straße
Vorlage: S0070/07

5.3 Planungsvereinbarung zum Projekt Eisenbahnüberführung Ernst-Reuter-Allee zwischen der DB Netz AG und der Landeshauptstadt Magdeburg
Vorlage: A0052/07

6 Informationen

6.1 Abschluss der Bearbeitung über "Lärmbelästigungen durch die Fa. Amroc Baustoffe GmbH"
Vorlage: I0111/07

6.2 Firma Recycling-Zentrum Magdeburg GmbH - Sachstand zur Beräumung der Brandreste, der unverbrannten Ballen, der Rundballen und des Löschwassers
Vorlage: I0113/07

7 Verschiedenes

Anwesend:

Vorsitzende/r
Schmidt, Kurt Dr.
Mitglieder des Gremiums
Schwenke, Wigbert
Canehl, Jürgen
Frömert, Regina
Herbst, Sören Ulrich
Krause, Bernd
Reppin, Bernd
Sachkundige Einwohner/innen
Bunge, Frank
Bunk, Doris
Schilling, Oliver

Verwaltung

Herr Platz	Bg I
Herr Schulze	Amt 31
Frau Körtge	Amt 31, Protokoll
Frau König	SAB, Betriebsleiterin
Herr Dr. Scheidemann	FB 62
Herr Wrede-Pummerer	Amt 61
Frau Bartel	Amt 61
Herr Rehbaum	Amt 61
Herr Schneider	Amt 61
Frau Heinicke	Amt 61

Öffentliche Sitzung

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Ausschussvorsitzende eröffnet die Sitzung. Er stellt fest, dass ordnungsgemäß eingeladen worden und der Ausschuss beschlussfähig sei. Der Ausschussvorsitzende begrüßt den neuen sachkundigen Einwohner Herrn Oliver Schilling. Die Pflichtenbelehrung nach §32 GO LSA werde erst in der Junisitzung erfolgen können, da ein Wechsel bisher nicht bekannt war.

2. Bestätigung der Tagesordnung

Im gegenseitigen Einvernehmen wird der TOP 5.3 nach der DS0047/07 behandelt.
Die Verwaltung bittet um die Aufnahme der Beratungsgegenstände I0111/07 und I0113/07 auf die Tagesordnung.

Abstimmung der geänderten Tagesordnung: 6-0-0

3. Genehmigung der Niederschrift

Abstimmung: 4-0-2

4.	Beschlussvorlagen	
4.1.	Behandlung der Stellungnahmen zum Vorentwurf der 2. Änderung zum Bebauungsplan Nr. 353-1 "Wanzleber Chaussee / Königstraße" (Birnengarten)	DS0045/07
4.2.	Öffentliche Auslegung des Entwurfs der 2. Änderung zum Bebauungsplan Nr. 353-1 "Wanzleber Chaussee / Königstraße" (Birnengarten)	DS0047/07

Frau Bartel - Amt 61 - erläutert die Änderungen im B-Plan. (Bemerkung: Zu dieser Drucksache fand vor der Sitzung ein Vororttermin statt.)
Herr Stadtrat Herbst kritisiert, aus seiner Sicht werde der Stadtrat missbraucht, um mit der Drucksache bereits vollzogene Änderungen nachträglich zu legitimieren.

Die einzelnen Abwägungen werden abgestimmt:
Pkt. 2.1.: 7-0-0
Pkt. 2.2.: 6-0-1
Pkt. 2.3: 4-2-1

Abstimmung DS0045/07: 5-0-2
Abstimmung DS0047/07: 5-2-0

4.3.	Einleitung der 12. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) der Landeshauptstadt Magdeburg - Gemeinsames Industrie- und Gewerbegebiet mit der Gemeinde Sülzetal	DS0090/07

Herr Rehbaum - Amt 61 - bringt die Drucksache ein. Er erläutert die Hintergründe für ein gemeinsames Industrie- und Gewerbegebiet mit der Gemeinde Sülzetal und stellt den Bearbeitungsstand vor.

Abstimmung DS0090/07: 7-0-0

4.4.	Geltungsbereichsänderung und Änderung der Planziele des Aufstellungsbeschlusses zum B-Plan Nr. 341-2 "Brenneckestraße West"	DS0137/07

Frau Bartel - Amt - 61 geht auf die Änderung der Planziele des Aufstellungsbeschlusses ein.

Abstimmung DS0137/07: 6-0-0

4.5.	Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 349-2 "Am Jungfernberg"	DS0146/07

Herr Rehbaum - Amt 61 - stellt die Drucksache vor. Der Ausschussvorsitzende bittet um Aussagen zu möglichen Interessenten. Herr Rehbaum verweist auf einen ernst zu nehmenden Investoren, der einen Flächenbedarf von 90 - 100 ha angemeldet habe. Frau Frömert verweist auf hohe Erschließungskosten für die Verlegung der Leitung. Herr Rehbaum weist darauf hin, dass es hier wichtig sei, zusammenhängende Flächen anzubieten. Herr Stadtrat Herbst bittet um eine Konkretisierung zur Aufteilung der angefragten Fläche auf die Landeshauptstadt Magdeburg bzw. die Gemeinde Sülzetal. Herr Rehbaum schätzt ein, dass ca. 25 ha auf dem Gebiet der LH Magdeburg und ca. 80 ha auf dem Gebiet der Gemeinde Sülzetal liegen werden.

Abstimmung DS0146/07: 6-0-0

4.6.	Abwägung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 126-2.1 "Betriebshof Abfallwirtschaftsbetrieb Marschweg 33 / Rothenseer Straße 77"	DS0064/07
4.7.	Änderung Geltungsbereich und öffentliche Auslegung des Entwurfs zum vorhabenbezogenen B-Plan Nr. 126-2.1 "Betriebshof Abfallwirtschaftsbetrieb Marschweg 33 / Rothenseer Straße 77"	DS0065/07

Frau Heinicke - Amt 61 - stellt die Drucksachen vor. Frau Stadträtin Frömert fragt nach, wie die Bekanntmachung im Beteiligungsverfahren erfolgt sei. Ihr sei aufgefallen, dass keine Anregungen durch Bürger angebracht worden seien. Frau Heinicke verweist auf die ortsübliche Bekanntmachung (Volksstimme Donnerstag). Es seien keine Bürger erschienen.

Es ergehen folgende Einzelbeschlüsse:

Pkt. 2.1	4-1-1
Pkt. 2.2	6-0-0
Pkt. 2.3	6-0-0
Pkt. 2.4	4-0-2
Pkt. 2.5	6-0-0
Pkt. 2.6	3-2-1
Pkt. 2.7	4-1-1
Pkt. 2.8	4-1-1
Pkt. 2.9	6-0-0
Pkt. 2.10	6-0-0
Pkt. 2.11	6-0-0

Abstimmung DS0064/07: 4-0-2
Abstimmung DS0065/07: 5-0-1

5.	Anträge
5.1.	Sturmschäden Katastrophenschutz

5.1.1.	Sturmschäden - Katastrophenschutz	A0031/07
5.1.2.	Sturmschäden - Katastrophenschutz	S0085/07

Frau Stadträtin Frömert stellt als Mitglied der einbringenden Fraktion den Antrag kurz vor und geht in diesem Zusammenhang auf die Stellungnahme der Verwaltung ein.
Herr Platz weist darauf hin, dass der noch offene Punkt (Versicherungen) in einer gesonderten Information behandelt werde. Diese sei bereits auf den Weg.
Herr Stadtrat Schwenke fragt an, wo die Schäden z. B. an Sporthallen erfasst worden sind. Herr Platz verweist auf FB 40 bzw. KGM.

Abstimmung A0031/07: 6-0-0
Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

5.2.	Lärmbelästigung Potsdamer Straße	
5.2.1.	Lärmbelästigung Potsdamer Straße	A0047/07
5.2.2.	Lärmbelästigung Potsdamer Straße	S0070/07

Abstimmung A0047/07: 6-0-0
Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

5.3.	Planungsvereinbarung zum Projekt Eisenbahnüberführung Ernst-Reuter-Allee zwischen der DB Netz AG und der Landeshauptstadt Magdeburg	A0052/07

Herr Stadtrat Canehl bringt den Antrag ein und begründet ausführlich die einzelnen Punkte.
Herr Dr. Scheidemann stellt das Für und Wider der Planungsvereinbarung dar und erläutert die rechtlichen Aspekte.
Herr Stadtrat Krause erläutert seine Bedenken aus städtebaulicher, verkehrstechnischer und finanzieller Sicht.
Herr Stadtrat Herbst ergänzt, mit Umsetzung der Baumaßnahme werde die an dieser Stelle ohnehin hohe Feinstaubbelastung weiter zunehmen.
Kontrovers dazu begrüßt Herr Stadtrat Schwenke die Drucksache zur Planungsvereinbarung. Durch den dann zügigen Verkehr werde auch die Feinstaubbelastung nicht mehr so hoch sein. Er sehe hier perspektivisch eine große Chance für die Innenstadt von Magdeburg.
Herr Platz gibt zu bedenken, dass die Kritiker der Tunnelbaus durchaus berechtigte Fragen (finanziell, verkehrs- und umweltrechtlich) hätten: Zum Einen sei unklar, ob hiermit ein Verkehrsproblem gelöst oder erst geschaffen werde. Zum Anderen sei es erforderlich, den LKW-Verkehr aus der Innenstadt herauszuhalten.
Frau Bunk trägt ihre Bedenken zum Tunnelbau vor.
Herr Stadtrat Dr. Schmidt begründet seine ablehnende Haltung zum Tunnelbau.
Aus Sicht von Frau Stadträtin Frömert müsste der Antrag um die Untersuchung einer Nullvariante ergänzt werden. Ansonsten trage sie diesen Antrag so mit. Unstrittig sei aus ihrer Sicht, dass die derzeitige Feinstaubbelastung keine weitere Lenkung von Verkehr in die Innenstadt zulasse.
Herr Schilling spricht die Einbeziehung der Bürger an. Zu berücksichtigen seien aus seiner Sicht umweltpolitische Gesichtspunkte, insbesondere der Immissionsschutz.
Herr Dr. Scheidemann gibt zu bedenken, dass bei der Prüfung einer Nullvariante Kosten entstünden. Aus seiner Sicht sei es sinnvoll eine Planungsvereinbarung (möglich auch in geänderter Form) abzuschließen, weil nur dann die Stadt ein Mitbestimmungsrecht habe.
Es schließt sich eine weitere kontrovers geführte Diskussion an.

Abstimmung A0052/07: 5-2-0

6.	Informationen	
6.1.	Abschluss der Bearbeitung über "Lärmbelästigungen durch die Fa. Amroc Baustoffe GmbH"	I0111/07

Herr Schulze, Amt 31 stellt die Information ausführlich vor.

Die Information wird zur Kenntnis genommen.

6.2.	Firma Recycling-Zentrum Magdeburg GmbH - Sachstand zur Beräumung der Brandreste, der unverbrannten Ballen, der Rundballen und des Löschwassers	I0113/07

Herr Schulze, Amt 31 erläutert die Information.
Auf Nachfrage von Frau Stadträtin Frömert verweist Herr Platz auf die gesetzlich vorgeschriebene Kontrolldichte.

Die Information wird zur Kenntnis genommen.

7. Verschiedenes

Herr Schilling bittet um Auskunft zum Märktekonzept. Der Ausschussvorsitzende verweist auf die entsprechende Fraktion (future!).

Im Nachgang zur Aprilsitzung informiert Herr Schulze, dass zur Entschärfung des Parkens im Bereich Editharing bis Ende Mai Schranken angebracht werden, die ein Parken unter den Baumkronen verhindern.

Herr Schulze informiert über den aktuellen Stand zur Überarbeitung der Baumschutzsatzung. Derzeit werde der vorliegende Entwurf verwaltungsintern diskutiert.

Der Ausschussvorsitzende beendet die Sitzung. Ende der Sitzung 20:15 Uhr

Die Niederschrift erhält ihre endgültige Fassung mit Bestätigung in der darauffolgenden Sitzung.

Dr. Kurt Schmidt
Vorsitzender

Kati Körtge
Schriftführerin