

**Niederschrift**

Gremium	Sitzung - BA-KGM/007(IV)/07			
	Wochentag, Datum	Ort	Beginn	Ende
Betriebsausschuss Kommunales Gebäudemanagement	Dienstag,  04.09.2007	An der Steinkuhle 6 - Mensa (Raum 1.03)	15:30Uhr	16:50Uhr

**Tagesordnung:**

**Öffentliche Sitzung**

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift
- 4 Beschlussvorlagen
- 4.1 Festlegung der Prioritäten zur kommunalen Förderung von  
Bauinvestitionen für Kindertagesstätten, KJFE, Jugendwerkstätten  
freier Einrichtungsträger  
Vorlage: DS0250/07

- 4.2 Weiterführung des Sonderprogramms zur Sanierung von Kindertageseinrichtungen 2008 bis 2012 gemäß der festgelegten Einzelvorhaben laut Anlage 3  
Vorlage: DS0254/07
- 4.3 Bestellung der Beschäftigtenvertreter für den Betriebsausschuss Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement  
Vorlage: DS0322/07
- 5 Verschiedenes

**Anwesend:**

**Vorsitzende/r**

Oberbürgermeister Dr. Lutz Trümper

**Mitglieder des Gremiums**

Stadtrat Falko Balzer  
Stadtrat Sven Meinecke  
Stadtrat Walter Meinecke  
Stadtrat Bernd Reppin  
Stadtrat Dr. Kurt Schmidt  
Stadtrat Frank Schuster

**Geschäftsführung**

Frau Sonja Röder

**Verwaltung**

Herr Heinz Ulrich  
Herr Wilfried Overmann  
Herr Christian Schulze  
Herr Rolf-Rüdiger Bartholomäus  
Herr Hendrik Riedel  
Herr Thomas Brüggemann  
Herr Dietmar Lehmann

**Mitglieder des Gremiums**

Stadtrat Martin Danicke

Canehl, Jürgen als Vertretung

**Beschäftigtenvertreter**

Frau Andrea Göcke

entschuldigt

Herr Peter Wieland

entschuldigt

## Öffentliche Sitzung

---

### **1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

---

Der Vorsitzende des Betriebsausschusses Kommunales Gebäudemanagement, Herr Dr. Lutz Trümper, eröffnet die Sitzung. Er stellt fest, dass der Ausschuss ordnungsgemäß einberufen wurde. Es sind 6 stimmberechtigte Ausschussmitglieder anwesend. Somit ist der Betriebsausschuss Kommunales Gebäudemanagement beschlussfähig.

### **2. Bestätigung der Tagesordnung**

---

Die Tagesordnung wird bestätigt.

6 Stimmen - Ja  
 0 Stimmen - Nein  
 0 Stimmen - Enthaltung

### **3. Genehmigung der Niederschrift**

---

Die Niederschrift wird genehmigt.

6 Stimmen - Ja  
 0 Stimmen - Nein  
 0 Stimmen - Enthaltung

### **4. Beschlussvorlagen**

---

#### **4.1. Festlegung der Prioritäten zur kommunalen Förderung von Bauinvestitionen für Kindertagesstätten, KJFE, Jugendwerkstätten freier Einrichtungsträger Vorlage: DS0250/07**

---

Herr Overmann stellt die Drucksache vor.

Die Einschätzung der baulichen Notwendigkeit sind in der Anlage einsehbar. Beschlossen wird die Drucksache im Jugendhilfeausschuss.

Der Vorsitzende, Herr Dr. Trümper bemerkt, dass 5 Kindertageseinrichtungen im Haushalt 2008 veranschlagt sind.

**Stadtrat Schuster und Stadtrat Balzer nehmen ab 15:40 Uhr an der Sitzung teil. Somit sind jetzt 8 stimmberechtigte Ausschussmitglieder anwesend.**

Stadtrat Canehl weist darauf hin, dass die Kindereinrichtung „Westernplan“ nicht mit aufgeführt ist bei der Zusammenfassung des Gebäudezustandes - warum keine Fenstersanierung?

Herr Overmann antwortet darauf u. a., dass die Fenstersanierung hier unter 500.000,00 EUR liegt und ein Bauabschnitt noch in diesem Jahr realisiert wird.

Stadtrat Dr. Schmidt hat die Frage aufgeworfen, ob die Gebäude noch der Stadt gehören? Herr Dr. Trümper beantwortet dies mit bauordnungsrechtlich ja.

**Der Betriebsausschuss Eb KGm empfiehlt mit 7 : 0 : 1 Stimmen dem Jugendhilfeausschuss die Beschlussfassung.**

- 4.2. Weiterführung des Sonderprogramms zur Sanierung von Kindertageseinrichtungen 2008 bis 2012 gemäß der festgelegten Einzelvorhaben laut Anlage 3  
Vorlage: DS0254/07**
- 

Zu v. g. Drucksache gab es keine weiteren Ausführungen und Anfragen.

**Der Betriebsausschuss Eb KGm empfiehlt mit 8 : 0 : 0 Stimmen dem Stadtrat die Beschlussfassung.**

- 4.3. Bestellung der Beschäftigtenvertreter für den Betriebsausschuss Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement  
Vorlage: DS0322/07**
- 

Mit Beschluss zur DS0504/06, Beschlussnummer 1247-41(VI)06, wurden mit Bildung des Eigenbetriebes als Beschäftigtenvertreter des Betriebsausschusses Eb KGm Frau Andrea Göcke und Herr Peter Wieland bestätigt. Zwischenzeitlich erklärte Frau Göcke, ihr Amt aus persönlichen Gründen niederzulegen. Als Beschäftigtenvertreter werden aus der Vorschlagsliste des Personalrates des Eigenbetriebes Komm. Gebäudemanagement nunmehr *Frau Michaela Obenauff* und *Herr Peter Wieland* bestellt.

**Der Betriebsausschuss Eb KGm empfiehlt mit 8 : 0 : 0 Stimmen dem Stadtrat die Beschlussfassung.**

## **5. Verschiedenes**

---

Zur termingerechten Abarbeitung und zur Einhaltung der Fertigstellungstermine wird ein Zwischentermin zur Bestätigung nachstehender Vergaben erforderlich:

1. Volkshochschule (neuer Standort), Leibnizstraße 23 - Tischlerarbeiten, Einbau neuer Holzfenster
2. Kloster Unser Lieben Frauen, Instandsetzung Westturmgruppe - Los 4: Mauerwerksarbeiten.

Die Sondersitzung wird für den 16. Okt. 2007, um 15:30 Uhr im Hasselbachsaal einberufen. Da der Vorsitzende des Betriebsausschusses, Herr Dr. Trümper, terminlich verhindert ist, übernimmt die Leitung der stellv. Vorsitzende, Herr Marx.

Die Niederschrift erhält ihre endgültige Fassung mit Bestätigung in der darauffolgenden Sitzung.

Dr. Lutz Trümper  
Vorsitzende/r

Sonja Röder  
Schriftführer/in

