

Niederschrift

Gremium	Sitzung - OR B/S./037(IV)/07			
	Wochentag, Datum	Ort	Beginn	Ende
OR Beyendorf-Sohlen	Montag, 03.09.2007	Soziokulturelles Zentrum, Dodendorfer Weg 12	19:00Uhr	21:15Uhr

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift 23.07.07
- 4 Beratungsgegenstände des Ortschaftsrates
 - 4.1 Erarbeitung eines Gestaltungskonzeptes für den Park
 - 4.2 Abarbeitungsstand der Ortsbegehung v. 21.04.07/Vorbereitung der Ortsbegehung im Herbst
- 5 Informationen

6 Verschiedenes

Anwesend:

Vorsitzende/r

Ortsbürgermeister Siegfried Geue

Mitglieder des Gremiums

Ortschaftsrat Werner Nordt

Ortschaftsrat Manfred Ebeling

Ortschaftsrätin Carola Erdmann

Ortschaftsrätin Edelgard Herboldt

Ortschaftsrat Rainer Rudolph

Ortschaftsrat Ulrich Schrader

Ortschaftsrat Prof. Dr. Jürgen Tiedge

Geschäftsführung

Frau Christel Schlee

Mitglieder des Gremiums

Ortschaftsrätin Annette Lübs

Öffentliche Sitzung

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Geue begrüßte die Ortschaftsräte und die Bürger. Von 9 Ortschaftsräten waren 8 anwesend. Die Beschlussfähigkeit war gegeben.

2. Bestätigung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wurde einstimmig bestätigt.

3. Genehmigung der Niederschrift 23.07.07

Die Niederschrift vom 23.07.07 wurde einstimmig beschlossen.

4. Beratungsgegenstände des Ortschaftsrates

4.1. Erarbeitung eines Gestaltungskonzeptes für den Park

Herr Geue sagte eingangs, dass wir uns einen denkmalgeschützten Park nicht leisten können. Man würde sich damit alles verbauen.

Herr Schrader legte ein Veto ein und verwies auf die Worte der Kollegin Frau Wißner, dass keine Bedenken bezüglich des Denkmalschutzes bestehen würden.

Herr Prof. Dr. Tiedge ist der Meinung, dass wir nicht entscheiden können, ob der Park denkmalgeschützt wird oder nicht. Wichtig ist, dass der Park für die Öffentlichkeit erhalten bleibt, nichts verbaut und verscherbelt wird. Die Funktionalität des Parkes mit dem jetzigem Spielplatz sollte für die Öffentlichkeit erhalten bleiben. Der Ort muss sich mit dem Park identifizieren können. Er vermisst den Konzeptentwurf als Vorlage zur Diskussionsgrundlage. Herr Ebeling stellt die Frage ob die Kindertagesstätte in dem Objekt integriert wird, demnach muss die Freiflächengestaltung des Kindergartens mit einbezogen werden. Auch er plädiert für ein Konzeptentwurf.

Herr Geue fragt an, was mit dem Thälmandenkmal geschehen soll.

Für Herr Prof. Dr. Tiedge ist es ein zeitgeschichtliches Dokument, welches in die Parkgestaltung einbezogen werden sollte.

Herr Ebeling verwies darauf, dass der Bildhauer Rossdeutscher gemeinsam mit Bürgern des Ortes das Thälmandenkmal gestaltet und angelegt haben. Weiterhin gab er bekannt, dass zwei Bilder des Objektes existieren, das Erste zeigt den neu angelegten Park gleich nach dem Bau des Hauses und das Andere einige Jahre später. Nach mündlichen Überlieferungen hat der Besitzer Ludwig Schaeper den Park mit wertvollen Bäumen und Gewächsen angelegt, wie z.B. Platanen, Granatäpfelbäume, sowie besondere Nadelgehölze.

Herr Ebling stellt die Bilder zur Erarbeitung des Konzeptes zur Verfügung.

Lt. Frau Schlee stellt auf der nächsten Ortschaftsratsitzung am 08.10. Frau Wißner ein Konzeptentwurf für den Park vor.

4.2. Abarbeitungsstand der Ortsbegehung v. 21.04.07/Vorbereitung der Ortsbegehung im Herbst

Das Protokoll der Ortsbegehung vom 21.04.2007 wurde auf den Abarbeitungsstand geprüft. Im Rahmen der Ortschaftsratsitzung wird die nächste Ortsbegehung am 08.10.2007 um 16.00 Uhr stattfinden. Der Treffpunkt ist das Bürgerbüro in der Schulstraße 19. Die betreffenden Ämter werden dazu eingeladen.

Die Gesprächsnotiz des Tiefbauamtes 66.42 wurde zur Kenntnis genommen und positiv bewertet.

Frau Schlee berichtet, dass der Milchhof Stemmern die Böschungen Hohlweg / Mühlenweg wieder hergestellt hat. Der Zustand aber nicht befriedigend ist. Die Verhandlungen wurden mit dem Milchhof aufgenommen, damit eine Nachbesserung erfolgt.

Herr Prof. Dr. Tiedge hat noch mal auf die Gefahrenabwehr des Südhanges hingewiesen. Mit der Aussage des Kollegen Kumpf, dass der Südhang an keine öffentliche Fläche stößt, daher ist die Gefahrenabwehr nicht relevant für die Verwaltung. Mit dieser Aussage gibt sich Herr Prof. Dr. Tiedge nicht zufrieden.

Die Zusage des Bauern Schrader quer zum Acker zu pflügen, wird als erste Hilfe angesehen, kann aber keine grundlegende Lösung sein.

Herr Prof. Dr. Tiedge sieht die Aufgabe der Gefahrenabwehr in der Stadtverwaltung.

In Bezug auf den Ausbau des Welsleber Weges vertritt Herr Prof. Dr. Tiedge die Meinung, dass auf Grund der angespannten Haushaltslage eine angepasste Lösung (Abspeckvariante) durch das Tiefbauamt gefunden werden sollte.

5. Informationen

Herr Geue gibt bekannt, dass ein neuer Sportvorstand gewählt wurde. Herr Ditmar wurde als Vorsitzender des SV Beyendorf dankend verabschiedet.

Der neue Vorsitzender ist Herr Piehler, der Stellvertreter ist Herr Fernkorn und Kassenwart ist Herr Rajlich.

Ortschaftsrat Herr Nordt teilte mit, dass im Herbst Bauarbeiten durch SWM erfolgen.

Ein neuer Regenwasserkanal soll verlegt werden. Es stellt sich die Frage wieso der Ortschaftsrat nicht informiert wurde von den SWM. Es war in der Vergangenheit üblich, dass bei derartigen

Baumaßnahmen Einwohnerversammlungen einberufen wurden. Zu klären sind Umleitungen, Befahrbarkeit der Grundstücke, Kosten etc.. Der Ortschaftsrat erwartet eine umgehende Information durch den Beigeordneten Herrn Marx.

Herr Prof. Dr. Tiedge wies daraufhin, dass am Kindergarten eine Gefahrenquelle am Geländer des Gehweges besteht. Die Enden des Handlaufs sollten mit einer Gummikappe versehen werden.

Herr Ebeling machte darauf aufmerksam, dass der Stadtplan Magdeburg, Anschluss S.18, im Telefonbuch „Das Örtliche“ für Magdeburg fehlerhaft ist. An der Straße Zum Anker ist der Sportplatz ausgewiesen als Reitplatz. Der tatsächliche Reitplatz befindet sich an der Kreisstraße in Höhe des Landgasthauses „Alte Kaufhalle“. Im Kreuzungsbereich Kreisstraße und Obere Siedlung sollte der Standort der Feuerwehr eingezeichnet werden.

Weiterhin sollen im Bereich Kindertagesstätte und Bushaltestelle an der Kreisstraße Verkehrsschilder aufgestellt werden, die den Kraftfahrern Hinweise zur Vorsicht geben.

Herr Geue informiert über mvoxDSL. Es gab eine Anfrage, ob Interesse besteht. Wir wollen dieser Firma zu einer Informationsveranstaltung einladen. Überlegungswert ist, ob wir die Telekom und MD-DSL mit einladen. Eine gute Gelegenheit wäre das Erntefest, wo Informationsstände aufgebaut werden könnten.

6. Verschiedenes

Herr Dziubiel hat auf die Flugverstöße der Freizeitsportler hingewiesen. Die Ruhezeiten der Gefahrenabwehrverordnung werden nicht eingehalten, sowie die Anflugrichtlinie.

Herr Prof. Dr. Tiedge und Herr Ebeling sowie Herr Geue befürworten ein Gespräch mit dem Flugleiter. Herr Prof. Dr. Tiedge sagte auch der Beigeordnete Herr Marx sollte informiert werden.

Frau Schlee informiert abschließend über die Vorbereitung des Erntefestes.

Die Niederschrift erhält ihre endgültige Fassung mit Bestätigung in der darauffolgenden Sitzung.

Siegfried Geue
Vorsitzende/r

Christel Schlee
Schriftführer/in

