

Landeshauptstadt Magdeburg - Der Oberbürgermeister -		Drucksache DS0503/07	Datum 17.10.2007
Dezernat: VI	Amt 61	Öffentlichkeitsstatus öffentlich	

Beratungsfolge	Sitzung Tag	Behandlung	Zuständigkeit
Der Oberbürgermeister	18.12.2007	nicht öffentlich	Genehmigung (OB)
Ausschuss f. Stadtentw., Bauen und Verkehr	10.01.2008	öffentlich	Beratung
Finanz- und Grundstücksausschuss	06.02.2008	öffentlich	Beratung
Stadtrat	14.02.2008	öffentlich	Beschlussfassung

Beteiligungen Amt 50,Amt 66,Behind.b,EB KGM,FB 02,FB 23,FB 40,Kinderb.,SFM,V/02	Beteiligung des	Ja	Nein
	RPA		
	KFP		
	BFP		

Kurztitel

Bestätigung des präzisierten Vorhaben,- Kosten,- Finanzierungs- und Zeitplanes im Förderprogramm "Förderung von Stadtteilen mit besonderem Entwicklungsbedarf - die soziale Stadt" mit dem Stadtteil Magdeburg Kannenstieg/ Neustädter See

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt auf der Grundlage des Beschlusses des Stadtrates vom 17.10.2002, Beschluss - Nr. 1965-55(III) 02 „ Fördermaßnahme Kannenstieg/ Neustädter See, Beteiligung der Landeshauptstadt Magdeburg im Rahmen der Städtebauförderung am Förderprogramm „Städtebauliche Erneuerung und Weiterentwicklung in großen Wohngebieten“, jetzt Förderprogramm „Stadtteile mit besonderem Entwicklungsbedarf – die soziale Stadt“, den präzisierten Vorhaben-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplan.

Pflichtaufgaben	freiwillige Aufgaben	Maßnahmenbeginn/ Jahr	finanzielle Auswirkungen			
			JA	X	NEIN	
X		2001				

Gesamtkosten/Gesamtein- nahmen der Maßnahmen	jährliche		Finanzierung		Objektbezogene		Jahr der	
	Folgekosten/ Folgelasten		Eigenanteil (i.d.R. = Kreditbedarf)		Einnahmen (Zuschüsse/ Fördermittel, Beiträge)		Kassenwirk- samkeit	
Herstellungskosten)	ab Jahr							
	keine							
	Hinweis siehe Text							
Euro	9.061.000	Euro		Euro	2.977.000	Euro	6.084.000	2001 - 2015

Haushalt				Verpflichtungs- ermächtigung				Finanzplan / Invest. Programm			
veranschlagt:		Bedarf:		veranschlagt:	X	Bedarf:		veranschlagt:	X	Bedarf:	
Mehreinn.:				Mehreinn.:				Mehreinn.:			
				Jahr		Euro		Jahr		Euro	
davon Verwaltungs- haushalt im Jahr		davon Vermögens- haushalt im Jahr		2009		150.000		2009		1.117.500	
	mit		Euro	2008	mit	897.000	Euro	2010		1.326.000	
								2011		1.500.000	
Haushaltsstellen		Haushaltsstellen									
		2.88001.950400.3-16									
		Prioritäten-Nr.:									

Termin	2015
--------	------

federführendes/r Amt/FB	Sachbearbeiter Herr Redeker Tel.: 540 5148	Unterschrift AL/FBL Dr. Eckhart Peters
----------------------------	---	---

verantwortlicher Beigeordneter	Jörn Marx Unterschrift	
-----------------------------------	---------------------------	--

Begründung:

Auf der Grundlage der Beschlussnummer 1943/94 (II) 98 hat der Stadtrat die städtebauliche Erneuerung und Weiterentwicklung unter anderem des Neubauwohngebietes Kannenstieg/Neustädter See beschlossen. Vom Ministerium für Wohnungswesen, Städtebau und Verkehr des Landes Sachsen-Anhalt wurde die Gesamtmaßnahme mit dem ersten Bewilligungsbescheid für das Programmjahr 2001 in das Förderprogramm aufgenommen. Mit der Beschluss Nr. 1965-55(III)02 beschloss der Stadtrat die Bereitstellung der erforderlichen Komplementärmittel entsprechend der Förderrichtlinien in Höhe von 1/3 der förderfähigen Gesamtkosten und Einzelvorhaben im Rahmen eines Vorhaben-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplanes mit Option der Präzisierung.

Die Präzisierung des Vorhaben-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplanes ist notwendig geworden, da der zwischenzeitlich entstandenen Förderpause des Förderprogramms "Stadtteile mit besonderem Entwicklungsbedarf – die soziale Stadt" seitens des Landes (Programmjahre 2004 und 2005) Rechnung zu tragen ist. Die Möglichkeit der stärkeren Einbeziehung nichtinvestiver Maßnahmen ab Programmjahr 2006 und die seit 2002 stattgefundenen Entwicklungen im Fördergebiet haben in Abstimmung mit den Fachämtern und –bereichen eine Präzisierung des Vorhaben-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplanes erforderlich gemacht. Der ursprünglich beschlossene Gesamtkostenrahmen von 11.950.000 EUR wird auf 9.061.000 EUR reduziert. Gleichzeitig wird die Förderperiode vom Jahr 2012 auf 2015 verlängert, damit die Eigenmittel gestreckt werden und der Zugriff auf Fördermittel auch über 2012 hinaus besteht. Somit besteht die Möglichkeit, zu einem späteren Zeitpunkt zusätzliche Maßnahmen in den Vorhaben-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplan einzustellen.

Die ausgewiesenen Folgekosten (siehe Vorhaben-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplan) sind, soweit schon bekannt, durch die zuständigen Fachämter und –bereiche in die jeweilige Haushaltsplanung aufzunehmen. Bei den Maßnahmen, bei denen die Folgekosten erst bei vorliegender Planung ermittelt werden können, sollen diese die aktuell bestehenden Folgekosten unter- bzw. nicht überschreiten.

Die erforderlichen Mittel für die verbleibenden Maßnahmen sind anteilig Bestandteil des Haushaltsplanentwurfes 2008 - 2011 und zukünftig im Rahmen der Haushaltsplanung bis 2015 vorzusehen.

Folgende Maßnahmen der DS0189/02 vom 17.10.2002 sind nicht mehr Bestandteil des präzisierten Vorhaben-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplanes. Die Maßnahmen sind im präzisierten Vorhaben-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplan nicht mehr enthalten, da es entweder mittlerweile für sie keinen Bedarf mehr gibt, sie durch andere Maßnahmen ersetzt wurden oder sie technisch nicht realisierbar sind.

Lfd. Nr. **Maßnahme laut Vorhaben-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplan 2002**
2002

7. Umnutzung der Gewerbeeinheit Joh.-R.-Becher-Straße 56
8. Sanierung des Spielplatzes Innenhof an der Victor-Jara-Straße
9. Bibliotheksneubau im Bereich des Neustädter Platzes einschließlich Flächenerwerb (2002 nicht mitbeschlossen worden)
14. Lärmschutz Magdeburger Ring
22. Umnutzung des KITA-Gebäudes Victor-Jara-Straße als KITA in freier Trägerschaft und Begegnungsstätte im Quartier, Sanierung und Freiflächengestaltung
30. Umnutzung Wärmeübergangsstationen Kannenstieg
32. Vergrößerung der multifunktionalen Sport- und Spielfläche am Jugendclub Kivi (Ziolkowskistraße)
33. Planung zur Schaffung einer multifunktionalen Spiel- und Sportfläche am Jugendclub Klosterwuhne
34. Begrünung, Ausbau und bessere Ausstattung der Salvador-Allende-Straße
35. Gestaltung Quartierspark im "10er-Quartier" im Kannenstieg
36. Anlage neuer Spiel- und Freizeitmöglichkeiten für Kinder und Jugendliche im Kannenstieg
41. Qualifizierung der Joh.-R.-Becher-Straße

Folgende Maßnahmen wurden u.a. in Hinblick auf die erfolgte Öffnung für nichtinvestive Maßnahmen ergänzt. Die stadtteilorientierten strategischen Zielstellungen wurden durch V/02 entwickelt und in einem Ideen-Wettbewerb federführend durch das Amt 50 (Abteilung Arbeitsmarktpolitik und Beschäftigungsförderung) begleitet. Anschließend werden den Zielstellungen entsprechende Trägerkonzepte ausgewählt.

Lfd. Nr. **Maßnahme Vorhaben-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplan 2007**
2007

30. Stadtteilmanagement
31. Miteinander leben im Stadtteil "Chancen der Vielfalt- zusammen leben und arbeiten"
32. Miteinander leben im Stadtteil "SAMAMIGA - Sozial und Arbeitsmarktintegration"

Anlagen:

DS0503/07_Anlage_1 Präzisierte Vorhaben-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplan Gesamt 2001 - 2015

DS0503/07_Anlage_2 Übersichtsplan Realisierungen