

<b>Bezeichnung der Baumaßnahme</b> Sanierung der Nebenplätze des Stadions Magdeburg 3. BA - Fortsetzung Sanierung der Mehrzweckhalle		<b>Baunutzungskosten</b>  vor der Sanierung
<b>Bezeichnung des Bauwerkes</b>	Obj.-Nr. 801.00 UA-Nr.	
Stadion Magdeburg, Mehrzweckhalle, Friedrich-Ebert-Str. 68 39114 Magdeburg		

**Planungsdaten**

Fläche	2.880,00 m <sup>2</sup> (HNFa)	BRla	39.865 m <sup>3</sup>	Gt	2.400
Wärmeleistung	0,600 MW	Elt-Leistung	143 kW		

**Betriebskosten**

1	2	3	4	5	6	7	8
Kostengruppen	Einheit	Kosten/Fläche [EURO/m <sup>2</sup> .a]	Kosten/Einheit [EURO]	Kosten/Jahr [EURO/a]	Anteil [v. H.]	Verbr./Jahr [Einheiten/a]	Verbr./Fläche [Einheit/m <sup>2</sup> .a]
1. Abwasser	m <sup>3</sup>	1,40	2,65	4.031	6,3%	1.521	0,53
2. Wasser	m <sup>3</sup>	0,96	1,81	2.753	4,3%	1.521	0,53
3. Grundgebühr				798	1,2%		
4. Niederschlagswasser	m <sup>3</sup>	0,44	1,00	1.268	2,0%	1.268	0,44
5. Wärme	MWh	12,20	53,39	35.131	54,8%	658.000	0,23
6. Strom	MWh	5,97	160,00	17.181	26,8%	107.380	0,04
7. Bedienung					0,0%		
8. Wartung/Inspektion				3.000	4,7%		
Summe 1. bis 9.				64.161	100,0%		
9. Verkehrs-/Grünflächen				600			
10. Winterdienst							
11. Straßenreinigung				900			
12. Müll				1.795			
13. Gebäudereinigung				3.360			
14. Wäschereieinrichtungen							
15. Bewachung				2.520			
16. Versicherung				4.500			
17. Bauunterhaltung				5.000			
Baunutzungskosten				82.836			

Bemerkungen	IST-Verbräuche für Wasser u. Wärmeversorgung 2007 Verbrauch Elektro eingeschätzt, da keine Zählertrennung für Mehrzweckhalle vorhanden Wert für Bauunterhaltung auf der Grundlage der Ausgaben des FB 40 der letzten Jahre
-------------	--

<b>Bearb.-Datum</b> 22.02.2008	<b>Unterschriften</b> 1. Nutzende Verwaltung:  2. Eb KGm:
-----------------------------------	--