

Niederschrift

Gremium	Sitzung - BA-KGM/012(IV)/08			
	Wochentag, Datum	Ort	Beginn	Ende
Betriebsausschuss Kommunales Gebäudemanagement	Dienstag, 19.02.2008	Altes Rathaus, Hasselbachsaal	15:30Uhr	15:50Uhr

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift
- 4 Beschlussvorlagen
- 4.1 Beschluss Vorplanung - Mehrgenerationenhaus "Alte Schule"
Salbke
Vorlage: DS0023/08
- 5 Informationen

Öffentliche Sitzung

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende des Betriebsausschusses Kommunales Gebäudemanagement, Herr Dr. Trümper, eröffnet die Sitzung. Er stellt fest, dass der Ausschuss ordnungsgemäß einberufen wurde. Es sind 7 stimmberechtigte Ausschussmitglieder anwesend. Somit ist der Betriebsausschuss Kommunales Gebäudemanagement beschlussfähig.

2. Bestätigung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird bestätigt.

7 Stimmen - Ja

0 Stimmen - Nein

0 Stimmen - Enthaltung

3. Genehmigung der Niederschrift

Die Niederschrift wird genehmigt.

7 Stimmen - Ja

0 Stimmen - Nein

0 Stimmen - Enthaltung

4. Beschlussvorlagen

4.1. Beschluss Vorplanung - Mehrgenerationenhaus "Alte Schule" Salbke Vorlage: DS0023/08

Stadtrat Balzer nimmt ab 15:34 Uhr an der Sitzung teil. Somit sind jetzt 8 stimmberechtigte Ausschussmitglieder anwesend.

Geplant ist eine komplette Sanierung und Umnutzung des ehemaligen Schulgebäudes in ein Bürgerzentrum. Im Erdgeschoss sind z. B. die Nutzungsbereiche Lese-Cafe, Jugendtreff, Multiraum, Sanitärbereiche und Vereinsgastronomie angeordnet.

Stadtrat Danicke nimmt ab 15:36 Uhr an der Sitzung teil. Somit sind jetzt 9 stimmberechtigte Ausschussmitglieder anwesend.

Herr Ulrich erklärt, dass dieser Gastronomiebereich gemeinnützig betrieben wird und nur den nutzenden Vereinen dient.

Ergänzend wird vom Vorsitzenden, Herrn Dr. Trümper, dargelegt, dass durch den Gastronomiebereich keine Gewinnerzielungsabsichten bestehen dürfen.

Stadtrat Dr. Schmidt legt nochmals dar, dass der Gastronomiebereich durch keinen Gaststättenbesitzer, sondern über einen Verein betrieben wird.

Der Betriebsausschuss Kommunales Gebäudemanagement empfiehlt dem Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr mit 9 : 0 : 0 Stimmen die Beschlussfassung.

5. Informationen

Zu diesem Punkt gibt es keine Ausführungen.

5.1. Berichterstattung IV. Quartal 2007

Frau Kobow gibt kurze Erläuterungen:

Diese Berichterstattung dient ausschließlich der Abbildung der zum Stichtag 31. Dez. 2007 zu verzeichnenden Daten. Die endgültige Abrechnung erfolgt mit dem Jahresabschluss 2007. Unter Berücksichtigung der noch zu erwartenden Rechnungen für das Jahr 2007, kann das Ergebnis nicht für jahresbezogene Auswertungen oder Schlussfolgerungen herangezogen werden.

Zur Berichterstattung gibt es von den Anwesenden keine weiteren Fragen.

Die Berichterstattung IV. Quartal 2007 wird vom Betriebsausschuss Kommunales Gebäudemanagement zur Kenntnis genommen.

6. Verschiedenes

Zu diesem Punkt gibt es keine Ausführungen.

Die Niederschrift erhält ihre endgültige Fassung mit Bestätigung in der darauffolgenden Sitzung.

Dr. Lutz Trümper
Vorsitzender

Sonja Röder
Schriftführerin