

Landeshauptstadt Magdeburg - Der Oberbürgermeister –		Drucksache DS0132/08	Datum 13.03.2008
Dezernat: VI	Amt 61	Öffentlichkeitsstatus öffentlich	

Beratungsfolge	Sitzung Tag	Behandlung	Zuständigkeit
Der Oberbürgermeister	17.06.2008	nicht öffentlich	Genehmigung (OB)
Ausschuss für Umwelt und Energie	08.07.2008	öffentlich	Beratung
Ausschuss f. Stadtentw., Bauen und Verkehr	28.08.2008	öffentlich	Beratung
Stadtrat	04.09.2008	öffentlich	Beschlussfassung

Beteiligungen Amt 31,Amt 63,Amt 66,FB 23	Beteiligung des	Ja	Nein
	RPA		X
	KFP		X
	BFP		X

Kurztitel

Öffentliche Auslegung des Entwurfs zum Bebauungsplan Nr. 302-3 "Herbert-Landwehr-Straße"

Beschlussvorschlag:

1. Der Entwurf zum Bebauungsplan Nr. 302-3 „Herbert-Landwehr-Straße“ und die Begründung werden in der vorliegenden Form gebilligt.

Es wurde eine Umweltprüfung gemäß § 2 Abs. 4 BauGB durchgeführt. Gemäß § 2a BauGB wurde ein Umweltbericht als gesonderter Bestandteil der Begründung erstellt.

2. Der Entwurf zum Bebauungsplan Nr. 302-3 „Herbert-Landwehr-Straße“ und die Begründung sind gemäß § 3 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.

Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung sind ortsüblich bekannt zu machen. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind gemäß § 3 Abs. 2 Satz 3 BauGB über die öffentliche Auslegung zu benachrichtigen.

Pflichtaufgaben	freiwillige Aufgaben	Maßnahmenbeginn/ Jahr	finanzielle Auswirkungen			
X			JA		NEIN	X

Gesamtkosten/Gesamtein- nahmen der Maßnahmen		jährliche Folgekosten/ Folgekosten ab Jahr	Finanzierung Eigenanteil (i.d.R. = Kreditbedarf)	Objektbezogene Einnahmen (Zuschüsse/ Fördermittel, Beiträge)	Jahr der Kassenwirk- samkeit
(Beschaffungs-/ Herstellungskosten)					
		keine			
Euro		Euro	Euro	Euro	

Haushalt				Verpflichtungs- ermächtigung				Finanzplan / Invest. Programm			
veranschlagt:				veranschlagt:				veranschlagt:			
Bedarf:				Bedarf:				Bedarf:			
Mehreinn.:				Mehreinn.:				Mehreinn.:			
				Jahr				Jahr			
davon Verwaltungs- haushalt im Jahr				davon Vermögens- haushalt im Jahr				Euro			
mit				Euro				Euro			
Haushaltsstellen				Haushaltsstellen							
				Prioritäten-Nr.:							

Termin	August 2008
--------	-------------

federführendes/r Amt/FB 61	Sachbearbeiter Heidrun Bartel, Tel. Nr.: 540 5389	Unterschrift AL/FBL Dr. Eckhart Peters
-------------------------------	---	---

verantwortlicher Beigeordneter	Jörn Marx Unterschrift	
-----------------------------------	---------------------------	--

Begründung:

Der Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 302-3 „Herbert-Landwehr-Straße“ wurde vom Stadtrat in seiner Sitzung am 15.03.2007 gefasst.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit erfolgte durch eine Bürgerversammlung am 05.06.2007.

Vom 29.05. bis zum 02.07.2007 wurde die frühzeitige Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Verbände gemäß § 4 Abs. 1 BauGB durchgeführt.

Die Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB erfolgt parallel zur Auslegung des Entwurfes.

Die Kinderbeauftragte erhält im Rahmen der Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange Gelegenheit zur Stellungnahme.

Anlagen:

DS0132_08_Anlage_1_Lageplan

DS0132_08_Anlage_2_Begründung

DS0132_08_Anlage_3_B-Plan Entwurf