

## Planungsdaten

## Bauart / Bauweise:

Bauart	1 Mauerwerksbau	2 Massenbetonbau	Bauweise	1 Ortbauweise
	3 Stahlbetonskelettbau	4 Großtafelbau		2 Fertigteilbauweise
	5 Raumzellenbau	6 Stahlskelettbau		3 Mischbauweise
	7 Holzbau			

Es ist eine Dreistellige Schlüsselzahl einzutragen. Die ersten beiden Ziffern stehen für die Bauart, die dritte für die Bauweise. Soweit nur eine Bauart vorkommt, ist als zweite Ziffer eine Null einzutragen.

Beim Zusammentreffen mehrerer Bauarten ist die erste Stelle für die überwiegende, die zweite Stelle für die sekundäre Bauart zu verwenden. Beispiel: Stahlbetonskelettbau in Ortbauweise - Eintrag: 301

**Grundflächen und Rauminhalte** nach DIN 277: Alle Flächen sind auf volle m<sup>2</sup>, alle Rauminhalte auf volle m<sup>3</sup> zu runden. Es bedeutet gemäß DIN 277:

- Bereich a: überdeckt und allseitig in voller Höhe umschlossen
- Bereich b: überdeckt, jedoch nicht allseitig in voller Höhe umschlossen
- Bereich c: nicht überdeckt

Flächen des Baugrundstückes	m <sup>2</sup>
Bebaute Fläche	
Unbebaute Fläche	
Fläche des Baugrundstückes	

Untergeschoßanzahl	0
Obergeschoßanzahl	1
Bauart/Bauweise	1 / 3

DIN 277	Grundflächen	Flächen m <sup>2</sup>	v.H. *)
	Hauptnutzfläche, laut Bauantrag genehmigt		
HNF 1	Wohnen und Aufenthalt		
+ HNF 2	Büroarbeit	49,56	4
+ HNF 3	Produktion/Experimente	63,73	6
+ HNF 4	Lagern/Verteilen/Verkaufen	19,26	2
+ HNF 5	Bildung/Unterricht/Kultur	986,38	87
+ HNF 6	Heilen/Pflegen	10,53	1
= HNF a	Hauptnutzfläche a	<b>1.129,46</b>	<b>100</b>
+ NNFa	Nebennutzfläche	51,75	5
= NF a	Nutzfläche a	1.181,21	105
+ FF a	Funktionsfläche a	100,67	9
+ VF a	Verkehrsfläche a	162,86	14
= NGF a	Netto-Grundfläche a	1.444,74	128
+ KGF	Konstruktions-Grundfläche	125,26	11
= BGF a	Brutto- Grundfläche a	1.570,00	139
+ BGF b	Brutto- Grundfläche b		
+ BGF c	Brutto- Grundfläche c		
= BGF	Brutto-Grundfläche	<b>1.570,00</b>	<b>139</b>

DIN 277	Rauminhalte	Rauminhalt m <sup>3</sup>	v. H.
BRI a	Brutto-Rauminhalt a	7.100,00	100
+ BRI b	Brutto-Rauminhalt b		
+ BRI c	Brutto-Rauminhalt c		
= BRI	Brutto-Rauminhalt	<b>7.100,00</b>	<b>100</b>

Verhältniszahlen m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	
BRI a/ HNF	6,29
BRI a/BGF a	4,52

\*) Bezugsgrößen sind HNF a, NF a oder NFG a gemäß Bauwerkszuordnung sowie Kurzinformationen der BBD und LAG (z.B. HNF a = 100)