

Kosten nach DIN 276 - Zusammenstellung

KG	Kostengruppe	€	v.H.	€/m2 HNF
200	Herrichten + Erschließen	32.900,00	1,2	29,13
300	Bauwerk-Baukonstruktionen ohne besonders nachzuweisende Kosten (312 u.a.)	1.559.100,00	57,7	1.380,39
312ff	Besonders nachzuweisende Kosten 312, 313, 321, 323, 326 und 327	27.200,00	1,0	24,08
400	Bauwerk - Technische Anlagen	633.800,00	23,5	561,15
500	Außenanlagen	57.850,00	2,1	51,22
600	Ausstattung und Kunstwerke	16.200,00	0,6	14,34
700	Baunebenkosten pauschal	370.000,00	13,7	327,59
Zur Aufrundung		2.950,00	0,1	2,61
Summe		2.700.000,00	100	2.390,52

Frei für Vermerke / Besondere Hinweise:

*) Bezugsgrößen sind HNFA, NFa oder NGFa gemäß Bauwerkskatalog

**) Bei Baumaßnahmen für Dritte ohne KG 730, vgl. auch auch Anh. 20/8

Baumaßnahme / Bauwerk:

SPORTCLUB MAGDEBURG e.V.**KANUTRAININGSSTÄTTE "KLEINER WERDER"**

	Kostengruppen (KG) nach DIN 276		€
100	Grundstück (siehe auch K 1) *)	Summe	
110	Grundstückswert		
120	Grundstücksnebenkosten		
130	Freimachen		
200	Herrichten und Erschließen	Summe	32.900,00
210	Herrichten		
211	Sicherungsmaßnahmen		
212	Abbruchmaßnahmen		
213	Altlastenbeseitigung		
214	Herrichten der Geländeoberfläche		
219	Herrichten, sonstiges		
220	Öffentliche Erschließung		32.900,00
221	Abwasserentsorgung		3.500,00
222	Wasserversorgung		
223	Gasversorgung		8.330,00
224	Fernwärmeversorgung	Heizcontainer	15.000,00
225	Stromversorgung		3.570,00
226	Telekommunikation		2.500,00
227	Verkehrerschließung		
229	Öffentliche Erschließung, sonstiges		
230	Nichtöffentliche Erschließung		
240	Ausgleichsabgaben		

*) nachrichtliche Kostenangaben

Baumaßnahme / Bauwerk:**SPORTCLUB MAGDEBURG e.V.****KANUTRAININGSSTÄTTE "KLEINER WERDER"**

	Kostengruppen (KG) nach DIN 276		€
300	Bauwerk - Baukonstruktion	Summe	1.586.300,00
310	Baugrube		41.600,00
311	Baugrubenherstellung		41.600,00
312	Baugrubenumschließung		
313	Wasserhaltung *)		
319	Baugrube, sonstiges *)		
320	Gründung		308.800,00
321	Baugrundverbesserung *)		
322	Flachgründungen		
323	Tiefgründungen *)		
324	Unterböden und Bodenplatten		168.050,00
325	Bodenbeläge		113.550,00
326	Bauwerkabdichtungen *)		27.200,00
327	Drainagen *)		
329	Gründung, sonstiges		
330	Außenwände		256.650,00
331	Tragende Außenwände		53.350,00
332	Nichttragende Außenwände		
333	Außenstützen		
334	Außentüren und -fenster		103.400,00
335	Außenwandbekleidungen außen		96.850,00
336	Außenwandbekleidungen innen	unter 345 erfasst	
337	Elementierte Außenwände		
338	Sonnenschutz		3.050,00
339	Außenwände, sonstiges		
340	Innenwände		303.000,00
341	Tragende Innenwände		84.950,00
342	Nichttragende Innenwände		9.050,00
343	Innenstützen		
344	Innentüren und -fenster		49.400,00
345	Innenwandbekleidungen		154.100,00
346	Elementierte Innenwände		5.500,00
349	Innenwände, sonstiges		

*) Besonders nachzuweisende Kostengruppen

Baumaßnahme / Bauwerk:

SPORTCLUB MAGDEBURG e.V.**KANUTRAININGSSTÄTTE "KLEINER WERDER"**

	Kostengruppen (KG) nach DIN 276		€
350	Decken		85.550,00
351	Deckenkonstruktionen		43.300,00
352	Deckenbeläge		
353	Deckenbekleidungen		42.250,00
359	Decken, sonstiges		
360	Dächer		407.250,00
361	Dachkonstruktionen		216.300,00
362	Dachfenster, Dachöffnungen		7.150,00
363	Dachbeläge		183.800,00
364	Dachbekleidungen		
369	Dächer, sonstiges		
370	Baukonstruktive Einbauten		13.100,00
371	Allgemeine Einbauten		
372	Besondere Einbauten		13.100,00
379	Baukonstruktive Einbauten		
390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen		170.350,00
391	Baustelleneinrichtung		17.850,00
392	Gerüste		27.400,00
393	Sicherungsmaßnahmen		
394	Abbruchmaßnahmen		71.500,00
395	Instandsetzungen		
396	Recycling, Zwischendeponierung, Entsorgung		
397	Schlechtwetterbau		
398	Zusätzliche Maßnahmen		47.600,00
399	Sonstige Maßnahmen f. Baukonstruktionen, sonstiges		6.000,00

Baumaßnahme / Bauwerk:**SPORTCLUB MAGDEBURG e.V.****KANUTRAININGSSTÄTTE "KLEINER WERDER"**

	Kostengruppen (KG) nach DIN 276		€
400	Bauwerk - Technische Anlagen	Summe	633.800,00
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen		152.150,00
411	Abwasseranlagen		19.950,00
412	Wasseranlagen		128.000,00
413	Gasanlagenanlagen		
414	Feuerlöschanlagen		
419	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen		4.200,00
420	Wärmeversorgungsanlagen		156.100,00
421	Wärmeerzeugungsanlagen		4.750,00
422	Wärmeverteilnetze		38.500,00
423	Raumheizflächen		32.700,00
429	Wärmeversorgungsanlagen, sonstiges		80.150,00
430	Lüftungstechnische Anlagen		167.850,00
431	Lüftungsanlagen		164.850,00
432	Teilklimaanlagen		
433	Klimaanlagen		
434	Prozeßlufttechnische Anlagen		
435	Kälteanlagen		
439	Lufttechnische Anlagen, sonstiges		3.000,00
440	Starkstromanlagen		95.150,00
441	Hoch- und Mittelanlagen		
442	Eigenstromversorgungsanlagen		10.000,00
443	Niederspannungsschaltanlagen		2.750,00
444	Niederspannungsinstallationsanlagen		30.000,00
445	Beleuchtungsanlagen		42.850,00
446	Blitzschutz- und Erdungsanlagen		9.550,00
449	Starkstromanlagen, sonstiges		
450	Fernmelde- u. informationstechnische Anlagen		52.550,00
451	Telekommunikationsanlagen		2.500,00
452	Such- und Eigenstromversorgungsanlagen		1.550,00
453	Zeitdienstanlagen		
454	Elektroakustische Anlagen		
455	Fernseh- und Antennenanlagen		
456	Gefahrenmelde- und Alarmanlagen		45.000,00
457	Übertragungsnetze		3.500,00
459	Fernmelde- u. informationstechnische Anlagen, sonst.		

Baumaßnahme / Bauwerk:**SPORTCLUB MAGDEBURG e.V.****KANUTRAININGSSTÄTTE "KLEINER WERDER"**

	Kostengruppen (KG) nach DIN 276		€
460	Förderanlagen		
461	Aufzugsanlagen		
462	Fahrtreppen, Fahrsteige		
463	Befahranlagenanlagen		
464	Transportanlagen		
465	Krananlagen		
469	Förderanlagen, sonstiges		
470	Nutzungsspezifische Anlagen		
471	Küchentechnische Anlagen		
472	Wäscherei- und Reinigungsanlagen		
473	Medienversorgungstechnische Anlagen		
474	Medizintechnische Anlagen		
475	Labortechnische Anlagen		
476	Badetechnische Anlagen		
477	Kälteanlagen		
478	Entsorgungsanlagen		
479	Nutzungsspezifische Anlagen, sonstiges		
480	Gebäudeautomation		
481	Automationsysteme		
482	Leitungsteile		
483	Zentrale Einrichtungen		
489	Gebäudeautomation, sonstiges		
490	Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen		10.000,00
491	Baustelleneinrichtung		4.000,00
492	Gerüste		
493	Sicherungsmaßnahmen		
494	Abbruchmaßnahmen		6.000,00
495	Instandsetzungen		
496	Recycling, Zwischendeponierung, Entsorgung		
497	Schlechtwetterbau		
498	Zusätzliche Maßnahmen		
499	Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen		

Baumaßnahme / Bauwerk:**SPORTCLUB MAGDEBURG e.V.****KANUTRAININGSSTÄTTE "KLEINER WERDER"**

	Kostengruppen (KG) nach DIN 276		€
500	Außenanlagen	Summe	57.850,00
510	Gelände Flächen		3.900,00
511	Geländebearbeitung		
512	Vegetationstechnische Bodenbearbeitung		
513	Sicherungsbauweisen		
514	Pflanzen		2.400,00
515	Rasen		1.500,00
516	Begrünung unbebauter Flächen		
517	Wasserflächen		
519	Gelände Flächen, sonstiges		
520	Befestigte Flächen		22.530,00
521	Wege		
522	Straßen		
523	Plätze, Höfe		
524	Stellplätze		22.230,00
525	Sportplatzfläche		
526	Spielplatzfläche		
527	Gleisanlagen		
529	Befestigte Flächen, sonstiges		300,00
530	Baukonstruktionen in Außenanlagen		5.300,00
531	Einfriedungen		3.300,00
532	Schutzkonstruktionen		
533	Mauern, Wände		2.000,00
534	Rampen, Treppen, Tribünen		
535	Überdachungen		
536	Brücken, Stege		
537	Kanal- und Schachtbauanlagen		
538	Wasserbauliche Anlagen		
539	Baukonstruktionen in Außenanlagen, sonstiges		
540	Technische Anlagen in Außenanlagen		18.000,00
541	Abwasseranlagen		15.300,00
542	Wasseranlagen		2.300,00
543	Gasanlagenanlagen		400,00
544	Wärmeversorgungsanlagen		
545	Lufttechnische Anlagen		
546	Starkstromanlagen		
547	Fernmelde- u. informationstechnische Anlagen		
548	Nutzungsspezifische Anlagen		
549	Technische Anlagen in Außenanlagen		

Baumaßnahme / Bauwerk:

SPORTCLUB MAGDEBURG e.V.**KANUTRAININGSSTÄTTE "KLEINER WERDER"**

	Kostengruppen (KG) nach DIN 276		€
550	Einbauten in Außenanlagen		1.900,00
551	Allgemeine Einbauten		1.900,00
552	Besondere Einbauten		
559	Einbauten in Außenanlagen, sonstiges		
590	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen		6.220,00
591	Baustelleneinrichtung		1.200,00
592	Gerüste		
593	Sicherungsmaßnahmen		
594	Abbruchmaßnahmen		4.370,00
595	Instandsetzungen		
596	Recycling, Zwischendeponierung, Entsorgung		
597	Schlechtwetterbau		
598	Zusätzliche Maßnahmen		
599	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen, sonstiges		650,00
600	Ausstattung und Kunstwerke *)	Summe	16.200,00
610	Ausstattung		16.200,00
611	Allgemeine Ausstattung **)		16.200,00
612	Besondere Ausstattung **)		
619	Ausstattung, sonstiges ***)		
620	Kunstwerke		
621	Kunstobjekte *)		
622	Künstlerisch gestaltete Bauteile und Bauwerke		
623	Künstlerisch gestaltete Bauteile der Außenanlagen		
629	Kunstwerke, sonstiges *)		
700	Baunebenkosten	Summe	370.000,00
710	Bauherrenaufgaben **)		
711	Projektleitung		
712	Projektsteuerung		
713	Betriebs- und Organisationsberatung		
719	Bauherrenaufgaben, sonstiges		

*) Angaben sind nur erforderlich, wenn die Beschaffung durch das Bauamt vorgenommen wird

**) nachrichtliche Kostenangaben

***) vom Bauamt zu erbringende Leistungen

Baumaßnahme / Bauwerk:**SPORTCLUB MAGDEBURG e.V.****KANUTRAININGSSTÄTTE "KLEINER WERDER"**

	Kostengruppen (KG) nach DIN 276		€
720	Vorbereitung der Objektplanung		
721	Untersuchungen		
722	Wertermittlungen		
723	Städtebauliche Leistungen		
724	Landschaftsplanerische Leistungen		
725	Wettbewerbe		
729	Vorbereitung der Objektplanung, sonstiges		
730	Architekten- und Ingenieurleistungen **)		331.523,80
731	Gebäude		150.199,12
732	Freianlagen		9.766,31
733	Raumbildende Ausbauten		
734	Ingenieurbauwerke und Verkehrsanlagen		
735	Tragwerksplanung		63.273,89
736	Technische Ausrüstung		96.543,86
739	Architekten- und Ingenieurleistungen, sonstiges	SIGEKO	11.740,62
740	Gutachten und Beratung **)		15.243,95
741	Thermische Bauphysik		2.743,95
742	Schallschutz und Raumakustik		
743	Bodenmechanik, Erd- und Grundbau		4.500,00
744	Vermessung		8.000,00
745	Lichttechnik, Tageslichttechnik		
749	Gutachten und Beratung, sonstiges		
750	Kunst		
751	Kunstwettbewerbe		
752	Honorare		
759	Kunst, sonstiges		
770	Allgemeine Baunebenkosten		23.232,25
771	Prüfungen, Genehmigungen		17.000,00
772	Bewirtschaftungskosten		
773	Bemusterungskosten		
774	Betriebskosten während der Bauzeit		
779	Allgemeine Baunebenkosten, sonstiges		6.232,25
790	Sonstige Baunebenkosten		

**) nachrichtliche Kostenangaben