Anlage 2

Objektdaten:

Name:	GS "Salbke"
Adresse:	
Strasse/Hausnr.:	Friedhorstraße 2
PLZ/Ort:	39122 Magdeburg
Art der Nutzung:	Grundschule/ Hort

Gebäudeübersicht:

Gebäudeteil	Bauart	Besondere Anforderung
Schulgebäude	Altbau, Putz- / Klinkerfassade	Behindertengerechter Ausbau des Gebäudes
Toilettengebäude	Neubau, Putz- / Klinkerfassade	Behindertengerechter Ausbau des Gebäudes
Sporthalle	Neubau, SH 15 / 30	Behindertengerechter Ausbau des Gebäudes

Nutzungsumfang:

Zügigkeit SOLL	3	
Anzahl der Klassen SOLL	12	
Anzahl der Schüler pro Klasse		
max.	25	
Anzahl der Schüler gesamt		
max.	300	Alter 6 - 10 Jahre; 50 % weibl.
Anzahl der Lehrer		
max.	21	(einschließlich Schulleiter, päd. Mitarbeiter, Gastlehrer) Alter 25 - 65 Jahre; darunter min. 1 männl.
Anzahl weitere Nutzer	Hort, Vereine in Sporthalle	
Art der Nutzung	Hort	Freier Träger (AWO Kreisverband MD e.V.)
Anzahl der Betreuer	9	Betreuer; Alter 25 - 60 Jahre, min.1 männl.
Anzahl betreute Schüler		
%-Anteil an Schüler	75%	
max.	225	

Ausgangswerte zur Ermittlung des Raumprogramms für eine Grundschule

Kennzahl	Verwendungsbereich
1,2 UR/Klasse	Anzahl der Unterrichtsräume pro Klasse
15 Stk.	Anzahl Unterrichtsräume
1,0 UR/Zug	Kann Bestimmung: Anzahl zusätzlicher Unterrichtsräume pro Zug (z.B. für Klassenübergreifende Lerngruppen)
3 Stk.	Anzahl zusätzliche Unterrichtsräume
2,5 m²/Nutzer	Raumbedarf pro Hortnutzer

Landeshauptstadt Magdeburg
Der Oberbürgermeister
Fachbereich
Schule und Sport
39090 Magdeburg

7.5.08

Grundschule Salbke
Friedhofstraße 2
39122 Magdeburg
Telefon 404 60 90

Raumprogramm Soll

	Berechnungs-grundlage	Faktor	Anzahl	Einzel-fläche	Gesamtfläche	Gebäude	Etage	Bemerkungen
1.Allgemeiner Unterrichtsbereich								
Allg. Unterrichtsräume	25 Schüler	2,0 m²/Nutzer	12 Stk.	50 m²	600 m²			
zusätzliche Unterrichts- bzw. Gruppenräume			2 Stk.	25 m²	50 m²			
Lehrmittelräume		3,0 m²/AUR		36 m²	36 m²			variabl. Raumgrößen oder fest installierte Einbauschränke in AUR
				Summe:	**686 m²**			
2.Fachunterrichtsräume								
FUR Musik	25 Schüler		1 Stk.	56 m²	56 m²			
Vorbereitung / Sammlung Musik			1 Stk.	19 m²	19 m²			
FUR Informatik	25 Schüler		1 Stk.	56 m²	56 m²			12 Arbeitsplätze
FUR Kunst / Gestalten	25 Schüler		1 Stk.	56 m²	56 m²			
Vorbereitung / Sammlung Kunst / Gestalten / Werken			1 Stk.	25 m²	25 m²			
FUR Werken	25 Schüler		1 Stk.	56 m²	56 m²			
FUR Sachkunde	25 Schüler		1 Stk.	56 m²	56 m²			
Vorbereitung / Sammlung Sachkunde			1 Stk.	20 m²	20 m²			
Entspannung und Motorik			1 Stk.	56 m²	56 m²			EG - Doppelnutzung Hort
				Summe:	**400 m²**			
3.Verwaltungsbereich / Sonstige								
Schulleiter/in			1 Stk.	20 m²	20 m²			
Sekretariat			1 Stk.	20 m²	20 m²			
Stellv. Schulleiter			1 Stk.	15 m²	15 m²			
Lehrerzimmer / Teeküche	21 Lehrer	2,0 m²/Nutzer	1 Stk.	50 m²	50 m²			incl. Teeküche
1.Hilfe			1 Stk.	10 m²	10 m²			
Archiv			1 Stk.	60 m²	60 m²			im Keller möglich
Speiseraum			2 Stk.	50 m²	100 m²			EG, 2 mit mobiler Trennwand
Essenausgabe / Spüle			1 Stk.	10 m²	10 m²			
Bibliothek / Leseraum			1 Stk.	56 m²	56 m²			
Aula			1 Stk.	110 m²	110 m²			Musik und Motorik mit mobiler TW
Stuhllager f. Aula			1 Stk.	30 m²	30 m²			im Keller
				Summe:	**481 m²**			
4. Hort								
Gruppenräume	225 Schüler	2,5 m²/Nutzer	6 Stk.	56 m²	336 m²			
			3 Stk.	56 m²	0 m²			Doppelnutzung lt. Bestand
Teeküche Hort / Hauswirtschaft			1 Stk.	19 m²	19 m²			
Verwaltung Hortleitung			1 Stk.	20 m²	20 m²			
				Summe:	**375 m²**			

Landeshauptstadt Magdeburg
Der Oberbürgermeister
Fachbereich
Schule und Sport
39090 Magdeburg

7. 5. 08

Grundschule Salbke
Friedhofstraße 2
39122 Magdeburg
Telefon: 4 84 60 90
K. Keller

5. Sporthalle	Einfeldhalle nach DIN 18032 (ohne Besucher-WC)						
Halle	15 m x 27 m	1 Stk.	405 m²	405 m²			
Eingangsfoyer einschl. Windfang		1 Stk.	15 m²	15 m²			
Umkleideraum Mädchen	6 m Banklänge	1 Stk.	20 m²	20 m²			behindertengerecht
Sanitär / Waschraum Mädchen	(2 WB, 3 DU, 1 WC)	1 Stk.	20 m²	20 m²			behindertengerecht
Umkleideraum Jungen	6 m Banklänge	1 Stk.	20 m²	20 m²			behindertengerecht
Sanitär / Waschraum Jungen	(2 WB, 3 DU, 1 WC)	1 Stk.	20 m²	20 m²			behindertengerecht
Geräteraum		1 Stk.	68 m²	68 m²			
Sportlehrer Aufenthalt		1 Stk.	10 m²	10 m²			
Umkleide / Sanitär / Waschraum Lehrer		1 Stk.	10 m²	10 m²			
Regie / Hallenwart / Sani		1 Stk.	12 m²	12 m²			
Behinderten-WC		1 Stk.	8 m²	8 m²			
Putzmittel		1 Stk.	5 m²	5 m²			
1. Hilfe-Raum		1 Stk.	10 m²	10 m²			
Technikraum		1 Stk.	20 m²	20 m²			
Außengeräte		1 Stk.	20 m²	20 m²			
			Summe:	**663 m²**			

Standort Toiletten (Keller)? unklar

7.5.08

Landeshauptstadt Magdeburg
Der Oberbürgermeister
Fachbereich
Schule und Sport
39090 Magdeburg

7.5.08 K. Hauler

Grundschule Salbke
Friedhofstraße 2
39122 Magdeburg
Telefon: 4 04 60 90