

Landeshauptstadt Magdeburg

Stellungnahme der Verwaltung

öffentlich

Stadtamt	Stellungnahme-Nr.	Datum
Amt 51	S0178/08	17.07.2008
zum/zur		
F0113/08 Fraktion Bündnis 90/Die Grünen		
Bezeichnung		
"Haus Thie"		
Verteiler	Tag	
Der Oberbürgermeister	29.07.2008	

Die Stadt Magdeburg ist Eigentümerin des Grundstücks und des Gebäudes, Alt Salbke 30 in 39122 Magdeburg. Mit Beschlussfassung des Stadtrates vom 12.10.2006, Beschluss-Nr. 1169-38(IV)06 hat die Stadt dem Eb KGm alle Rechte und Pflichten zur Verwaltung und Bewirtschaftung der kommunalen Liegenschaften übertragen.

Auf Grundlage des geschlossenen Leihvertrages zwischen der Stadt Magdeburg, vertreten durch den Eb KGm und dem freien Träger „Aktion Musik“ e. V. vom 09. Januar 2007, wurde die Liegenschaft Alt Salbke 30 bis zum Zeitpunkt der Inbetriebnahme eines generationsübergreifenden Bürgerzentrums im ehemaligen Schulgebäude Greifenhagener Straße 7 als Standort für die Vorhaltung von Jugendhilfeangeboten an den Träger übertragen.

Es ist vorgesehen, dass nach Fertigstellung und Inbetriebnahme des Bürgerzentrums Greifenhagener Straße 7 der Standort Alt Salbke 30 aufzugeben und das dort bis zu diesem Zeitpunkt vorgehaltene Jugendangebot in das neue Bürgerzentrum zu integrieren ist. Als Termin für die Fertigstellung des Bürgerzentrums wird das III. Quartal 2010 anvisiert.

Zu Frage 1: Nach telefonischer Rücksprache mit dem FB Liegenschaftsservice/FD Grundstücksmanagement ist zum jetzigen Zeitpunkt nichts bekannt zu Bestrebungen einer kurz- oder mittelfristigen Veräußerung des „Hauses Thieberg“.

Zu Frage 3: Die Sanierung des Gebäudes erfolgt auf der Basis einer Absprache zwischen der Gise und dem freien Träger. Der Eb KGm und das Amt 51 waren nicht informiert. Amt 51 hat den Träger darauf hingewiesen, dass das Haus in der Jugendhilfeplanung keinen Bestand hat.

Bröcker