

Antrag

öffentlich

Datum

18.11.2008

Nummer

A0229/08

Absender

Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Adressat

Vorsitzender des Stadtrates
Herrn Ansorge

Gremium

Sitzungstermin

Stadtrat

04.12.2008

Kurztitel

Stellplatzsatzung

Der Stadtrat möge beschließen:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt zu prüfen, wie durch eine Satzung zur Gestaltung von Stellplatzanlagen (Stellplatzsatzung) ein Rahmen für die Gestaltung, Begrünung und Befestigung von Stellplatzanlagen mit mehr als 20 Stellplätzen im Stadtgebiet der Landeshauptstadt Magdeburg geschaffen werden kann.

Begründung:

Werden innerhalb von Bebauungsplänen größere Stellplatzanlagen geschaffen, so sind im B-Plan auch regelmäßig Festsetzungen zur Gestaltung und Begrünung der Stellplätze enthalten. So beispielsweise über die Pflanzung und Unterhaltung von Bäumen und über die Versickerungsfähigkeit der Stellplatzflächen.

Entstehen jedoch ähnliche Anlagen ohne Bebauungsplan im Zusammenhang mit einer Bebauung nach § 34 BauGB, so gelten derartige Bestimmungen zur Zeit nicht. Einerseits ist dies eine Ungleichbehandlung von Investoren, andererseits werden Möglichkeiten der kommunalen Einflussnahme auf eine gestalterische Aufwertung und auf die Grünordnung verschenkt. Im Ergebnis sind dann beispielsweise Stellplatzanlagen entstanden, wie jüngst an der Lübecker Straße.

Es sollte untersucht werden, ob durch eine Stellplatzsatzung für das Stadtgebiet der Landeshauptstadt Magdeburg ein gewisser Mindeststandard gewährleistet werden könnte. Dabei sollte eine solche Satzung erst ab einer Größe von 20 Stellplätzen gelten.

Alfred Westphal
Fraktionsvorsitzender