

Landeshauptstadt Magdeburg
Interfraktioneller
Änderungsantrag

DS0450/08/34 öffentlich

Zum Verhandlungsgegenstand	Datum
DS0450/08	08.12.2008

Absender SPD-Stadtrat Martin Danicke Ratsfraktion Future! Fraktion Bündnis 90/Die Grünen FDP-Ratsfraktion	
Gremium	Sitzungstermin
Stadtrat	08.12.2008

Kurztitel
Sanierungsgebiet Buckau

Der Stadtrat möge beschließen:

- Im Einzelplan 6, Abschnitt 61 Unterabschnitt 61501 „Sanierungsgebiete“ werden unter 2.61501-03 (Sanierungsgebiet Buckau) folgende Einzelmaßnahmen aufgeführt.

Maßnahmen 2009

I Private Baumaßnahmen **896,400**

II Kosten weitere Vorbereitung **470.000**

III Ordnungsmaßnahmen

1. Erschließungsmaßnahmen

• Umgestaltung Martinstraße	200.000
• Umgestaltung Neue Straße	290.000
• Umgestaltung Budenbergstraße einschl. Parkplatz	360.000
• Behindertengerechte Haltestelle Schönebecker Straße	315.000
• Freifläche Grünzug MAW-Gelände	250.000
• Teichanlage Klosterberggarten	<u>230.000</u>
	1.645.000

2. Bodenordnung inkl. Grunderwerb **180.000**

3. Freilegung von Grundstücken **180.000**

IV Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen

• Mitteldeutsches Figurentheater (1. Teil)	60.000
• Gartenhaus Klosterberggarten (Fertigstellung)	<u>46.500</u>
	106.500

4. Ersatzbauten ohne Wohnnutzung

• Schulsporthalle Buckau (Planungskosten)	150.000
---	----------------

Gesamt: 3.627.900

- Im Einzelnen könnten dann - wie auch ursprünglich im schon im 2007 beschlossenen mittelfristigen Finanzplan eingeplant - u. a. die folgende Einzelmaßnahmen Berücksichtigung finden:

2010

- o Dorotheenstraße (in einem Bauabschnitt) (Bereich Engpass)
- o Bernburger Straße (Quartier1)

2011

- o Gaertnerstraße (Bereich Engpass)
- o Köthener Straße (Quartier 1)

2012

- o Kapellenstraße
(mit Parkplatz hinter Schule und Literaturhaus) (Bereich Engpass)
- o Brauereistraße (Quartier 1)

3. Für die Ordnungsmaßnahmen (Freilegung von Grundstücken z.B. durch Abbruch von Hof- und Hintergebäuden) sowie die Mitfinanzierung privater Modernisierungsmaßnahmen sind jährlich insgesamt mindestens 35% des jährlichen Gesamtvolumens bereitzustellen, damit auch weiterhin neue Maßnahmen aufgenommen werden können.

Begründung:

Zu 1.)

Die im Haushalt 2009 veranschlagten Mittel für das Sanierungsgebiet Buckau sind mit den einzelnen Maßnahmen zu untersetzen. Insbesondere muss die Umgestaltung der Neuen Straße mit dem Gesamtvolumen von 290 TEURO in 2009 umgesetzt werden.

Zu 2. und 3.)

Die Sanierungsmaßnahme Buckau kann nur mit einem ganzheitlichen konzentrierten Vorgehen beendet werden. Trotz großer unverkennbarer Fortschritte ist in Buckau noch viel zu tun. Hierfür sind die o.g. Maßnahmen zwingend umzusetzen.

Martin Danicke
Stadtrat
SPD-Stadtratsfraktion

Alfred Westphal
Fraktionsvorsitzender
Bündnis 90/Die Grünen

Michael Stage
Fraktionsvorsitzender
Ratsfraktion Future!

Dr. Kurt Schmidt
Fraktionsvorsitzender
FDP-Ratsfraktion