

Niederschrift

Gremium	Sitzung - BA-KGM/023(IV)/09			
	Wochentag, Datum	Ort	Beginn	Ende
Betriebsausschuss Kommunales Gebäudemanagement	Dienstag, 24.02.2009	BbS III, Am Krökentor 1a - 3, Haus A (Treffpunkt: Am Eingang)	16:00Uhr	17:00Uhr

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift vom 20. Jan. 2009
- 4 BbS III - Baustellenbesichtigung (verantw. BL Herr Schlattmann)
- 5 Anträge
- 5.1 Wärmedämmung an öffentlichen Gebäuden
Vorlage: A0232/08

- 5.2 Wärmedämmung an öffentlichen Gebäuden
Vorlage: S0033/09
- 6 Informationen
- 6.1 Berichterstattung Eb KGm IV. Quartal 2008
- 7 Verschiedenes

Anwesend:

Vorsitzende/r

Oberbürgermeister Dr. Lutz Trümper

Mitglieder des Gremiums

Stadtrat Falko Balzer

Stadtrat Walter Meinecke

Stadträtin Sabine Paqué

Stadtrat Bernd Reppin

Stadtrat Frank Schuster

Beschäftigtenvertreter

Frau Michaela Obenauff

Herr Peter Wieland

Geschäftsführung

Frau Sonja Röder

Verwaltung

Frau Kerstin Kobow

Herr Heinz Ulrich

Mitglieder des Gremiums

Stadtrat Martin Danicke

Öffentliche Sitzung

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende des Betriebsausschusses Kommunales Gebäudemanagement, Herr Dr. Trümper, eröffnet die Sitzung. Er stellt fest, dass der Ausschuss ordnungsgemäß einberufen wurde. Es sind 8 stimmberechtigte Ausschussmitglieder anwesend. Somit ist der Betriebsausschuss beschlussfähig.

2. Bestätigung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird bestätigt.

8 Stimmen - Ja

0 Stimmen - Nein

0 Stimmen - Enthaltung

3. Genehmigung der Niederschrift vom 20. Jan. 2009

Die Niederschrift wird genehmigt.

6 Stimmen - Ja

0 Stimmen - Nein

2 Stimmen - Enthaltung

4. BbS III - Baustellenbesichtigung (verantw. BL Herr Schlattmann)

In dieser Ausschuss-Sitzung wird eine ca. halbstündige Begehung der Baustelle BbS III, Haus A, unter Leitung von Herrn Schlattmann, Oberbauleiter der Firma MBN Montage-Bau GmbH (eine der drei Baufirmen der PG - PPP Paket 1) durchgeführt. Weitere Gäste sind Herr Behne, einer der Geschäftsführer der Firma MBN Montage-Bau GmbH, und Herr Wasser, Sachbearb. Investitionsabteilung Eb KGm sowie Projektleiter.

Herr Schlattmann gibt fachliche Erläuterungen zur Geschichte des Objektes und zur derzeit in der Endfertigstellung befindlichen Generalsanierung des Hauses.

Stadtrat Baltzer stellt die Anfrage, ob noch Helmpflicht auf der Baustelle besteht? Dies wurde durch Herrn Schlattmann unter Verweis auf den Fertigstellungszustand der Baustelle verneint.

Stadtrat Walter Meinecke äußert sich zu der monochromen Farbgebung der Klassenräume und wünscht sich etwas mehr Farbe. Herr Schlattmann verweist auf die Anpassung des Farbkonzeptes an die bestehenden Häuser B und C. Außerdem äußert er sich dahingehend, dass es sich bei den Nutzern um junge Erwachsene handelt und nicht um Grundschüler.

Herr Wasser ergänzt, dass u. a. noch farbliche Aspekte durch die unterschiedliche Möblierung in den einzelnen Räumen eingebracht werden. Des Weiteren ist er der Meinung, dass zu viel Farbe die Auszubildenden eher vom Unterricht ablenkt. Im Übrigen ist das Farbkonzept mit der Schulleitung abgestimmt.

Wichtig ist es, auch helle Flächen für die Overhead- und Beamerpräsentationen vorzuhalten.

5. Anträge

5.1. Wärmedämmung an öffentlichen Gebäuden Vorlage: A0232/08

Der Antrag A0232/08 wird vom Betriebsausschuss KGM mit 8 : 0 : 0 Stimmen dem Stadtrat empfohlen.

5.2. Wärmedämmung an öffentlichen Gebäuden Vorlage: S0033/09

Die Stellungnahme S0033/09 wird vom Betriebsausschuss KGM zur Kenntnis genommen.

6. Informationen

6.1. Berichterstattung Eb KGm IV. Quartal 2008

Frau Kobow unterstreicht noch einmal die Vorläufigkeit dieser Berichterstattung. Unter Berücksichtigung der noch zu erwartenden Rechnungen für den Leistungszeitraum 2008 kann das Ergebnis nicht für jahresbezogene Auswertungen oder Schlussfolgerungen herangezogen werden. Die endgültige Abrechnung erfolgt mit dem Jahresabschluss 2008.

Der BA KGM nimmt die Berichterstattung IV. Quartal 2008 zur Kenntnis.

7. Verschiedenes

Der Vorsitzende des Betriebsausschusses, Herr Dr. Trümper, informiert, dass aus dem Konjunkturprogramm, in Abstimmung mit dem Sozialministerium, die

Kita Brechtstraße
Kita Göderitzstraße und die
Kita Lennéstraße

objektbezogen saniert werden sowie entsprechend Förderprogramm des Ministeriums für Bau und Verkehr des Landes Sachsen-Anhalt die Gruson-Gewächshäuser und die Schwimmhalle Diesdorf.

Weitere pauschale Zuwendungen für Schulen und Kindergärten sollen für die Haushaltsjahre 2009 und 2010 organisiert werden.

Die Niederschrift erhält ihre endgültige Fassung mit Bestätigung in der darauffolgenden Sitzung.

Dr. Lutz Trümper
Vorsitzende/r

Sonja Röder
Schriftführer/in