

Kostendatenblatt Neubau einer Einfeldsporthalle in Magdeburg - Buckau

	Einheit	Alle Varianten	Variante 1-1	Variante 1-2	Variante 2	Variante 3-1	Variante 3-2 Vorzugsvariante
Fläche des Baugrundstücks	m2	1.233					
Bebaute Fläche	m2		825	825	825	825	821
Unbebaute Fläche	m2		408	408	408	408	412
HNF Hauptnutzfläche	m2	468					
NNF Nebennutzfläche	m2	192					
FF Funktionsfläche	m2	85					
VF Verkehrsfläche	m2	77					
NGF Nettogrundrissfläche	m2	822					
BGF Bruttogrundrissfläche	m2		935	935	935	935	931
BRI Bruttonrauminhalt	m3		5.525	5.525	5.525	5.525	5493
KG 100	EUR	0					
KG 200	EUR	24.831					
KG 300	EUR		909.195	913.030	976.093	935.974	769.922
KG 400	EUR		363.729	255.629	328.761	328.761	328.761
KG 500	EUR		90.773	90.773	151.463	90.773	90.773
KG 600	EUR	45.000					
KG 700	EUR		230.300	211.736	237.335	227.641	208.718
Gesamtkosten	EUR		1.663.828	1.540.999	1.763.483	1.652.980	1.468.005
Bezugskosten KG 300 + 400	EUR		1.272.924	1.168.659	1.304.854	1.264.735	1.098.683
Bezugskosten/NGF	EUR/m2		1.549	1.422	1.587	1.539	1.337
Bezugskosten/BGF	EUR/m2		1.361	1.250	1.396	1.353	1.180
Bezugskosten/BRI	EUR/m3		230	212	236	229	200