

Landeshauptstadt Magdeburg - Der Oberbürgermeister –		Drucksache DS0303/09	Datum 30.06.2009
Dezernat: II	II/01	Öffentlichkeitsstatus öffentlich	

Beratungsfolge	Sitzung Tag	Behandlung	Zuständigkeit
Der Oberbürgermeister	14.07.2009	nicht öffentlich	Genehmigung (OB)
Finanz- und Grundstücksausschuss	12.08.2009	öffentlich	Beratung
Stadtrat	10.09.2009	öffentlich	Beschlussfassung

Beteiligungen	Beteiligung des	Ja	Nein
	RPA		X
	KFP		X
	BFP		X

Kurztitel

Jahresabschluss zum 31.12.2007 der WOHNEN UND PFLEGEN MAGDEBURG gemeinnützige GmbH

Beschlussvorschlag:

- Der Stadtrat nimmt den von der WIBERA Wirtschaftsberatung Aktiengesellschaft, Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, geprüften und mit einem uneingeschränkten Bestätigungsvermerk versehenen Jahresabschluss der WOHNEN UND PFLEGEN MAGDEBURG gemeinnützige GmbH für das Rumpfgeschäftsjahr vom 13.11.2007 bis 31.12.2007 zur Kenntnis.
- Die Gesellschaftervertreter werden angewiesen:
 - den Jahresabschluss zum 31.12.2007 mit einer Bilanzsumme von 24.988,25 EUR und einem Jahresfehlbetrag in Höhe von 3.454,82 EUR festzustellen,
 - den Jahresfehlbetrag in Höhe von 3.454,82 EUR auf neue Rechnung vorzutragen,
 - den Aufsichtsrat für das Rumpfgeschäftsjahr 2007 zu entlasten,
 - den Geschäftsführern, Herrn Werner Pfeifer (13.11.2007 bis 19.12.2007) und Herrn Johannes Ferdinand Kamm (20.12.2007 bis 31.12.2007), für das Rumpfgeschäftsjahr 2007 Entlastung zu erteilen.

Pflichtaufgaben	freiwillige Aufgaben	Maßnahmenbeginn/ Jahr	finanzielle Auswirkungen			
			JA		NEIN	X

Gesamtkosten/Gesamtein- nahmen der Maßnahmen		jährliche Folgekosten/ Folgekosten	Finanzierung Eigenanteil (i.d.R. = Kreditbedarf)	Objektbezogene Einnahmen (Zuschüsse/ Fördermittel, Beiträge)	Jahr der Kassenwirk- samkeit
(Beschaffungs-/ Herstellungskosten)	ab Jahr				
	keine				
Euro		Euro		Euro	

Haushalt				Verpflichtungs- ermächtigung				Finanzplan / Invest. Programm			
veranschlagt:		Bedarf:		veranschlagt:		Bedarf:		veranschlagt:		Bedarf:	
Mehreinn.:				Mehreinn.:				Mehreinn.:			
				Jahr		Euro		Jahr		Euro	
davon Verwaltungs- haushalt im Jahr				davon Vermögens- haushalt im Jahr							
mit		Euro		mit		Euro					
Haushaltsstellen				Haushaltsstellen							
				Prioritäten-Nr.:							

federführendes/r Amt/FB		Unterschrift Herr Koch
----------------------------	--	---------------------------

verantwortlicher Beigeordneter	Unterschrift	Herr Zimmermann
-----------------------------------	--------------	-----------------

Termin für die Beschlusskontrolle	31.12.2009
-----------------------------------	------------

Begründung:

Die WIBERA Wirtschaftsberatung Aktiengesellschaft, Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, hat dem Jahresabschluss zum 31. Dezember 2007 sowie dem Lagebericht für das Geschäftsjahr 2007 der WOHNEN UND PFLEGEN MAGDEBURG gemeinnützige GmbH einen uneingeschränkten Bestätigungsvermerk erteilt.

Die Prüfung der Ordnungsmäßigkeit der Geschäftsführung gemäß § 53 Absatz 1 Nr. 1 und 2 HGrG erfolgte nicht, da die Aufnahme der eigentlichen Geschäftstätigkeit erst zum 01.01.2008 erfolgte. In 2007 wurde nur damit begonnen, die organisatorischen, vertraglichen und wirtschaftlichen Voraussetzungen dafür zu schaffen, dass die Gesellschaft ab dem 01.01.2008 ihre Aufgaben erfüllen kann.

Analyse 2007**1. Gewinn- und Verlustrechnung**

In der Gewinn- und Verlustrechnung des Rumpfgeschäftsjahres 2007 wird nur eine Position, Materialaufwand, in Höhe von 3.454,82 EUR ausgewiesen. Unter dem Materialaufwand sind Beratungs- und Prüfungskosten sowie Kontoführungsgebühren erfasst.

Aufgrund dessen schließt das Rumpfgeschäftsjahr 2007 mit einem **Jahresfehlbetrag** in Höhe von **3.454,82 EUR** ab.

2. Bilanz

Auf der Aktivseite der Bilanz wird als einzige *Position der Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten* ausgewiesen. Er beträgt zum 31.12.2007 24.988,65 EUR.

In den Position Passiva A I *Gezeichnetes Kapital* wird das voll eingezahlte Stammkapital (25.000,00 EUR) bilanziert.

Die Bilanzposition Passiva A II *Jahresfehlbetrag* beträgt 3.454,82 EUR.

Die Bilanzposition *Rückstellungen* (Passiva B) in Höhe von 2.500,00 EUR betrifft Rückstellungen für die Erstellung, Prüfung und Veröffentlichung des Jahresabschlusses.

Die *Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen* (Bilanzposition Passiva C) betragen zum 31.12.2007 943,47 EUR.

Zusammenfassung

Der Aufsichtsrat empfiehlt den Gesellschaftervertretern der WOHNEN UND PFLEGEN MAGDEBURG gemeinnützige GmbH den Jahresabschluss zum 31.12.2007 festzustellen, den Jahresfehlbetrag des Rumpfgeschäftsjahres 2007 in Höhe von 3.454,82 EUR auf neue Rechnung vorzutragen. Weiterhin sollen den Geschäftsführern, Herrn Werner Pfeifer und Herrn Johannes Ferdinand Kamm, und dem Aufsichtsrat Entlastung für das Rumpfgeschäftsjahr 2007 erteilt werden.

Das Dezernat Finanzen und Vermögen/Beteiligungsverwaltung schließt sich den Empfehlungen des Aufsichtsrates an.

Über die Bestellung des Abschlussprüfers für das Geschäftsjahr 2008 hat der Gesellschafter auf Grundlage des Stadtratsbeschlusses-Nr. 1971-66(IV)08 vom 19.06.2008 bereits beschlossen. Für das Geschäftsjahr 2008 ist die WIBERA Wirtschaftsberatung Aktiengesellschaft, Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, zum Abschlussprüfer bestellt. Die Jahresabschlussprüfung 2009 wird neu ausgeschrieben.

Die Zusammenfassung sowie die abschließenden Prüfergebnisse für des Rumpfgeschäftsjahr 2007 einschließlich des Bestätigungsvermerkes, die Bilanz und die Gewinn- und Verlustrechnung für das Rumpfgeschäftsjahr 2007 sowie der Lagebericht des Rumpfgeschäftsjahres 2007 sind als Anlagen beigefügt. Der Prüfbericht kann nach Absprache im Dezernat Finanzen und Vermögen/Beteiligungsverwaltung eingesehen werden.

Anlagen:

- 1 Beschluss des Aufsichtsrates der WOHNEN UNF PFLEGEN MAGDEBURG gemeinnützige GmbH
- 2 Bestätigungsvermerk
- 3 Bilanz zum 31.12.2007
- 4 Gewinn- und Verlustrechnung 2007
- 5 Lagebericht 2007