

Landeshauptstadt Magdeburg - Der Oberbürgermeister -		Datum 09.09.2009
Dezernat OB	Amt EB KGM	Öffentlichkeitsstatus öffentlich

INFORMATION

I0231/09

Beratung	Tag	Behandlung
Der Oberbürgermeister	22.09.2009	nicht öffentlich
Stadtrat	08.10.2009	öffentlich

Thema: Konjunkturpaket II: Teilsanierung der Sporthalle Grundschule "Am Pechauer Platz" - Vorfahrtsbeschluss des Stadtrates vom 28. Mai 2009 (DS0173/09)

Als Bestandteil des Konjunkturpaketes II wird die Sporthalle der Grundschule „Am Pechauer Platz“ im Rahmen der Schulinfrastrukturpauschalen entsprechend dem Stadtratsbeschluss zur DS0104/09 teilsaniert. Der Zuwendungsbescheid für das Vorhaben liegt vor. Auf Grund des unzumutbaren Zustandes im Umkleide- und Sanitärbereich der Sporthalle soll hier ein Schwerpunkt der vorgesehenen Sanierungsmaßnahmen liegen. Die Dachkonstruktion des Hallenteils ist vollständig zu ersetzen, da sie statisch-konstruktiv nicht mehr genehmigungsfähig ist. Die Beheizung und Beleuchtung der Sporthalle werden notwendigerweise ebenfalls weitestgehend erneuert.

Mit den vorgesehenen Maßnahmen wird der Kostenrahmen i. H. von 925.000,00 EUR eingehalten. Damit ist nur eine Teilsanierung des Gebäudes möglich, so dass z. B. die Fenster, die Fassade, der Hallenfußboden und Prallschutz im Bestand unverändert bleiben.

Durch die Erneuerung des Daches und der Haus- und Betriebstechnik wird dennoch bereits die Energiebilanz des Objektes verbessert.

Ulrich

Anlagen:

- | | |
|----------------------------------------|----------|
| 1. Erläuterungsbericht | 3 Seiten |
| 2. Gebäudedaten | 1 Seite |
| 3. Kostenzusammenstellung nach DIN 276 | 1 Seite |
| 4. Nutzungskosten | 1 Seite |
| 5. Bauablaufplan | 1 Seite |
| 6. Zeichnungen | 6 Seiten |
| 6.1 Lageplan | |
| 6.2 Grundriss | |
| 6.3 Funktionsflächen | |
| 6.4 Ansicht Ost und West | |
| 6.5 Ansicht Süd und Nord | |
| 6.6 Schnitt A - A | |

