BV : Teilsanierung Sporthalle GS "Am Pechauer Platz"

Gebäudedaten

Bauart / Bauweise: 313

Bauart	1 **Mauerwerksbau**	2 Massenbetonbau	*Bauweise*	1 Ortbauweise	
	3 **Stahlbetonskelettbau**	4 Großtafelbau		2 Fertigteilbau	
	5 Raumzellenbau	6 Stahlskelettbau		**3 Mischbauweise**	
	7 Holzbau				

Es ist eine dreistellige Schlüsselzahl einzutragen. Die ersten zwei Ziffern stehen für die Bauart, die dritte für die Bauweise. Soweit nur eine Bauart vorkommt, ist als zweite Ziffer eine Null einzutragen. Beim Zusammentreffen mehrerer Bauarten ist die erste Stelle für die überwiegende, die zweite Stelle für die sekundäre Bauart zu verwenden.
Beispiel: Stahlbetonskelettbau in Ortbauweise - Eintrag: 301

Grundflächen und Rauminhalte nach DIN 277: Alle Flächen sind auf volle m², alle Rauminhalte auf volle m³ zu runden.
Es bedeutet gemäß DIN 277:
- Bereich a: überdeckt und allseitig in voller Höhe umschlossen
- Bereich b: überdeckt, jedoch nicht allseitig in voller Höhe umschlossen
- Bereich c: nicht überdeckt

Flächen des Baugrundstücks	**m²**
Bebaute Fläche	3.293,50
Unbebaute Fläche	18.976,50
Fläche des Baugrundstücks	22.270,00

Untergeschosszahl	0
Obergeschosszahl	1
Bauart/Bauweise	313

DIN 277	**Grundflächen**	**Flächen m²**	**v.H. *)**
	Hauptflächen lt. Bauantrag genehmigt		
HNF 1	Wohnen und Aufenthalt	0,00	0
+HNF 2	Büroarbeit	0,00	0
+HNF 3	Produktion / Experimente	0,00	0
+HNF 4	Lagern / Verteilen / Verkaufen	0,00	0
+HNF 5	Bildung / Unterricht / Kultur	803,70	0
+HNF 6	Heilen / Pflegen	0,00	0
=HNF a	Hauptnutzfläche a	803,70	80,62
+NNF a	Nebennutzfläche a	112,99	11,33
=NF a	Nutzfläche a	916,69	91,95
+FF a	Funktionsfläche a	18,97	1,9
+VF a	Verkehrsfläche a	61,28	6,15
=NGF a	Netto-Grundfläche a	996,94	100
+KGF	Konstruktions-Grundfläche	117,70	11,81
=BGF a	Brutto-Grundfläche a	1.114,64	111,81
+BGF b	Brutto-Grundfläche b	0,00	0
+BGF c	Brutto-Grundfläche c	0,00	0
=BGF	Brutto-Grundfläche	1.114,64	111,81

DIN 277	**Rauminhalte**	**Rauminhalte m³**	**v.H.**
BRI a	Brutto-Rauminhalt a	7.685,00	100
+BRI b	Brutto-Rauminhalt b	0,00	0
+BRI c	Brutto-Rauminhalt c	0,00	0
=BRI	Brutto-Rauminhalt	7.685,00	100

Verhältniszahlen m³ / m²	
BRI a / *)	7,71
BRI a / BGF a	6,89

*) Bezugsgrößen sind NGFa gemäß Bauwerkszuordnungskatalog
sowie Kurzinformation der BBD und LAG (z.B. HNFa=100)

NGFa = 996,94 m² = Bezugsgröße lt. Bauwerkszuordnungskatalog