Planungsdaten**Bauart/Bauweise:**

Bauart	1 Mauerwerksbau	2 Massenbeton	Bauweise	1 Ortbetonweise
	3 Stahlbetonskelettbau	4 Großtafelbau		2 Fertigteilbauweise
	5 Raumzellenbau	6 Stahlskelettbau		3 Mischbauweise
	7 Holzbau			

Es ist eine dreistellige Schlüsselzahl einzutragen. Die beiden ersten Ziffern stehen für die Bauart, die dritte für die Bauweise. Soweit nur eine Bauart vorkommt, ist als zweite Ziffer eine Null einzutragen. Beim Zusammentreffen mehrerer Bauarten ist die erste Stelle für die überwiegende, die zweite Stelle für die sekundäre Bauart zu verwenden. Beispiel: Stahlbetonskelettbau in Ortbauweise - Eintrag: 301

Grundflächen und Rauminhalte nach DIN 277: Alle Flächen sind auf volle m², alle Rauminhalte auf volle m³ zu runden. Es bedeutet gemäß DIN 277:

- Bereich a: überdeckt und in voller Höhe umschlossen
- Bereich b: überdeckt, jedoch nicht allseitig in voller Höhe umschlossen
- Bereich c: nicht überdeckt

Flächen des Baugrundstücks	m ²
Bebaute Fläche/Bestand+Neubau	629
Unbebaute Fläche/Pflaster+Grün	4929
Fläche des Baugrundstücks	5558

Untergeschoßanzahl	0
Obergeschoßanzahl	1
Bauart/Bauweise	342

DIN 277	Grundflächen	Flächen m ²	v.H. *)
	Nutzfläche, laut Bauantrag genehmigt		
HNF 1	Wohnen und Aufenthalt		
+ HNF 2	Büroarbeit		
+ HNF 3	Produktion / Experimente		
+ HNF 4	Lagern/Verteilen/Verkaufen	53	
+ HNF 5	Bildung/Unterricht/Kultur	289	84%
+ HNF6	Heilen/Pflegen		
= HNF a	Hauptnutzfläche a	342	
+ NNF 7a	Nebennutzfläche a	110	
= NF a	Nutzfläche a	452	85%
+ FF a	Funktionsfläche a	59	11%
+ VF a	Verkehrsfläche a	20	4%
= NGF a	Netto-Grundfläche a	531	100%
+ KGF a	Konstruktions-Grundfläche	98	
= BGF a	Brutto-Grundfläche a	629	
+ BGF b	Brutto-Grundfläche b		
+ BGF c	Brutto-Grundfläche c		
= BGF	Brutto-Grundfläche	629	

DIN 277	Rauminhalte	m ³	v.H.
BRI a	Brutto-Rauminhalt a	3476	
+ BRI b	Brutto-Rauminhalt b		
+ BRI c	Brutto-Rauminhalt c		
= BRI	Brutto-Rauminhalt	3476	

Verhältniszahlen m ³ / m ²	
BRI a / *)	
BRI a / BGF a	