

lfd.Nr./ Standort 2010	Objektbezeichnung	Adresse	Berechnungs- fläche 2010	Bemerkungen	Funktion	Nutzer Stadt in stadt- eigenen Objekten	Nutzer Stadt in stadt- fremden Objekten	Dritte in stadt- eigenen Objekten	Überlassung an Dritte	Überlassung PPP
1	KITA ABENDSTR.	ABENDSTR. 5	437,19		Kita				437,19	
2	GS AM WESTERNPLAN / SEK. F. NAUMANN	ALBERT-VATER-STR. 72	10.041,23		Schule	10.041,23				
3	AUSSENSTELLE 'BBS I / WOHNHEIM	ALBERT-VATER-STR. 90	16.872,74		Schule	16.872,74				
4	Dienstwohnung	ALBERT-VATER-STR. 90	95,17		Dienstwohnung			95,17		
5	BAUHOF NORD	ALLERSTR. 8	132,00		Verwaltung	132,00				
6	FFW DIESDORF	ALT-DIESDORF 4	300,00		Verwaltung		300,00			
7	ALTES RATHAUS	ALTER MARKT 6 (*1)	9.471,93		Verwaltung	8.292,71		1.179,22		
8	FFW PRESTER	ALT-PRESTER 67A	255,59		Verwaltung	255,59				
9	SCHÜLERTREFF HAUS TIEHBERG	ALT-SALBKE 30	268,86		Überlassung				268,86	
10	BÜRGERSERVICE	ALT-SALBKE 50	32,54		Verwaltung		32,54			
11	BBS IV DR. OTTO SCHLEIN	ALT-WESTERHÜSEN 51-52	14.576,44		Schule	14.576,44				
12	OBDACHLOSENWOHNHEIM FÜR MÄNNER	AM DEICHWALL 26-27	1.060,80		Verwaltung	1.060,80				
13	KITA AM HOPFENGARTEN	AM HOPFENGARTEN 4	1.083,00		Kita				1.083,00	
14	GS AM HOPFENGARTEN / SEK.HEINRICH REICHEL	AM HOPFENGARTEN 6	4.838,77	PPP Los 4	Schule	4.838,77				
15	IJFZ BARLEBER SEE	AM MITTELLANDKANAL 5	749,75		KJFE	749,75				
16	GS DIESDORF (TURNHALLE)	AM NEUBER 1	546,20		Sporthalle	546,20				
17	SCHIFFMÜHLE	AM PETRIFÖRDER	68,00		Überlassung				68,00	
18	KITA / KIKRI AM SALBKER SEE	AM UNTERHORSTWEG 28	2.205,95		Kita				2.205,95	
19	GS AM VOGELGESANG	AM VOGELGESANG 4	2.533,67		Schule	2.533,67				
20	HORT	AM VOGELGESANG 4	723,37		Hort				723,37	
21	EHEM. 'GS IM NORDPARK	AM WEINHOF 6	764,16	steht zum Verkauf	Schule (ohne Nutzung)	764,16				
22	STRASSENBELEUCHTUNG	AM WINTERHAFEN 3	2.080,92		Verwaltung		2.080,92			
23	BAUHOF MITTE	AM WINTERHAFEN 4	1.926,12		Verwaltung		1.926,12			
24	MOBILE JUGENDARBEIT "HALLENHAUSEN"	AN DER STEINKUHLE 21	170,00		KJFE	170,00				
25	BAUDEZERNAT- VERWALTUNGSGEBÄUDE	AN DER STEINKUHLE 6	10.708,92		Verwaltung	10.708,92				
26	PARKPLATZ	AN DER STEINKUHLE 6	Anzahl 269	Aussenfläche	Parkplätze inkl. Automat					
27	SEK "A.W. FRANCKE"	APOLLOSTR. 15 (*2)	4.335,84	PPP Los 3	Schule	4.335,84				
28	SPORTHALLE	APOLLOSTR. 15 (*2)	1.466,63	PPP Los 3	Sporthalle	1.466,63				
29	GESCHW.-SCHOLL-GYMNASIUM	APOLLOSTR. 17 (*2)	4.335,84	PPP Los 3	Schule	4.335,84				
30	GESCHW.-SCHOLL-GYMNASIUM	APOLLOSTR. 19 (*2)	4.335,84	PPP Los 3	Schule	4.335,84				
31	KITA ZWergenHÜGEL	ASTONSTR. 64	3.000,07		Kita				3.000,07	
32	KITA KUSCHELHAUS	B.-KELLERMANN-STR. 3	1.330,11		Kita				1.330,11	
33	KITA BADETEICHSTR.	BADETEICHSTR. 45/ 46	2.503,00		Kita				2.503,00	
34	NICHTÖFFENTLICHE SOZIALE WOHN EINRICHTUNG	BASEDOWSTR. 15-17	2.439,44		Verwaltung	2.439,44				
35	KITA KINDERLACHEN / KITA KINDERPARADIES ZUR PAPPEL	BEBERTALER STR. 19	3.000,07		Kita				3.000,07	
36	PARKPLATZ	BEI DER HAUPTWACHE	Anzahl 36		Parkplätze					
37	NEUES RATHAUS	BEI DER HAUPTWACHE 4	6.620,26		Verwaltung	6.620,26				
38	BÖRDELANDHALLE	BERLINER CHAUSSEE 32	14.460,00		MVGM			14.460,00		
39	KITA KINDERTRAUM / KIKRI SCHILFBREITE	BERTOLT-BRECHT-STR. 5	3.000,07		Kita				3.000,07	
40	GS BERTOLT-BRECHT-STRASSE	BERTOLT-BRECHT-STR. 9	4.758,10		Schule	4.758,10				
41	Dienstwohnung	BERTOLT-BRECHT-STR. 9	80,67		Dienstwohnung			80,67		
42	SOZIALZENTRUM SÜDOST	BERTOLT-BRECHT-STR. 16	400,00		Verwaltung		400,00			
43	FAMILIENZENTRUM	BIRKENWEILER 6	609,95		Familienzentrum				609,95	
44	AUSWEICHOBJEKT	BODESTR. 1	4.716,10		Schule	3.801,96			914,14	

lfd.Nr./ Standort 2010	Objektbezeichnung	Adresse	Berechnungs- fläche 2010	Bemerkungen	Funktion	Nutzer Stadt in stadt- eigenen Objekten	Nutzer Stadt in stadt- fremden Objekten	Dritte in stadt- eigenen Objekten	Überlassung an Dritte	Überlassung PPP
45	KITA KLEINER RABE	BODESTR. 3	881,00		Kita				881,00	
46	GARTENGRUNDSTÜCK	BOQUET-GRASEWEG 113			Aussenfläche					
47	KITA AM NEUSTÄDTER SEE / KITA BÖRDEBOGEN	BÖRDEBOGEN 10	3.000,07		Leerstand	3.000,07			0,00	
48	ABENDGYMNASIUM	BRANDENBURGER STR. 8	5.099,80		Verwaltung / Schule	5.099,80				
49	NATURKUNDEDEPOT	BRANDENBURGER STR. 10	806,40		Verwaltung		806,40			
50	KITA MARIENKÄFER	BRAUNLAGER STR. 5	531,10		Kita				531,10	
51	AUSSENSTELLE SCHOLL-GYMNASIUM	BRAUNSCHWEIGER STR. 27/28	6.936,49		Schule	6.936,49				
52	WOHNHAUS/KIGA	BREITE STR. 1 - PECHAU	527,18		Überlassung			104,55	422,63	
53	KLEINES/GROSSES STALLGEBÄUDE/WOHNHAUS	BREITE STR. 18 - PECHAU	665,83		Verwaltung	566,71		99,12		
54	STADTBIBLIOTHEK MAGDEBURG	BREITER WEG 109	6.715,50		Verwaltung	6.715,50				
55	KONSERVATORIUM G. P. TELEMANN	BREITER WEG 110	3.051,20		Verwaltung	3.051,20				
56	ORDNUNGSAMT- MELDESTELLE MITTE	BREITER WEG 222	2.258,67		Verwaltung	1.660,47			598,20	
57	BÜRGERBÜRO / SOZIALZENTRUM	BRUNO-BEYE-RING 49/ 50	1.735,59		Verwaltung	1.555,18		180,41		
58	KITA SCHNITTERHOF	BRUNO-TAUT-RING 178	1.415,00		Kita				1.415,00	
59	SOSG AM WASSERFALL	BURCHARDSTR. 5	3.560,97		Schule	3.560,97				
60	KITA 'AM WASSERFALL'	BURCHARDSTR. 15	729,64		Kita				729,64	
61	FFW CALENBERGE	CALENBERGER DORFSTR.	24,00		Verwaltung	24,00				
62	BÜRGERH. CALENB.-VERWALTUNGS-/WOHNGB	CALENBERGER DORFSTR. 18	268,72		Verwaltung	218,89		49,83		
63	TECHNIKMUSEUM SKET-HALLE (o. Turm)	DODENDORFER STR. 65	6.483,15		Überlassung				6.483,15	
64	GUTSHAUS BEYENDORF	DODENDORFER WEG 12	1.292,07		Verwaltung	1.236,57		55,50		
65	Grab- und Feuerstelle	DOMPLATZ 0	10,00		Verwaltung	10,00				
66	HAUS DER ROMANIK	DOMPLATZ 1 B	707,60		Verwaltung	236,80		470,80		
67	SPIELWAGEN E.V.	DÜPPLER-MÜHLEN-STR. 25	160,00		Überlassung				160,00	
68	AMO	ERICH-WEINERT-STR. 27	23.089,00		MVGM			23.089,00		
69	LEITZENTRALE / RETTUNGSSTELLE	ERNST-REUTER-ALLEE 42	1.134,24		Verwaltung	1.134,24				
70	LEERSTAND EHEM. BFW MITTE	ERNST-REUTER-ALLEE 42	3.333,20	Teilauszug ca. 01.07.2009	Leerstand	3.333,20				
71	KITA BERTIS BIBERBURG	FABERSTR. 31	183,50		Kita				183,50	
72	KITA 'BUSSIBÄR'	FERCHLANDER WEG 1	3.000,07		Verwaltung / Überlassung	1.500,04			1.500,03	
73	SOSK - AM FERMERSLEBER WEG	FERMERSLEBER WEG 21	1.780,00		Schule	1.780,00				
74	KINDERHAUS	FLECHTINGER STR. 22 A	430,00		Kita				430,00	
75	KIKRI 'BIENENHAUS'	FÖRDERSTEDTER STR. 29	0,00		Kita				0,00	
76	FFW ROTHENSEE	FORSTHAUSSTR. 36	348,28		Verwaltung	348,28				
77	SEK. ERNST WILLE	FRANKEFELDE 32	5.922,27		Schule	5.922,27				
78	Dienstwohnung	FRANKEFELDE 32	79,81		Dienstwohnung			79,81		
79	KITA 'ZAUBERLAND' / KITA 'LÖWENZAHN'	FRANKEFELDE 36/ 37	2.503,00		Kita				2.503,00	
80	GS SALBKE / SEK. EIKE V. REPGOW (SPORTHALLE)	FRIEDHOFSTR. 13 (*2)	654,83	PPP Los 3	Schule	654,83				
81	GS SALBKE / SEK. EIKE V. REPGOW	FRIEDHOFSTR. 2 (*2)	3.555,69	PPP Los 3	Schule	3.555,69				
82	SPORTGYMNASIUM	FRIEDRICH-EBERT-STR. 16	4.344,92		Schule	4.344,92				
83	BRÜCKENMEISTEREI	FRIEDRICH-EBERT-STR. 64	0,00		Freifläche					
84	GS AM BRÜCKFELD / SEK. H. SCHELLHEIMER	FRIEDRICH-EBERT-STR. 51	5.166,92		Schule	5.166,92				
85	Dienstwohnung	FRIEDRICH-EBERT-STR. 51	78,37		Dienstwohnung			78,37		
86	KIEK IN DE KÖKEN	FÜRSTENWALL 3a	101,00		Verwaltung	101,00				
87	TOURISTENINFORMATIONSSTELLE	FÜRSTENWALLSTR. 11	109,03		Verwaltung	109,03				
88	GEBÄUDEMANAGEMENT / FB40	G.-HAUPTMANN-STR. 24-26	3.093,50		Verwaltung	3.093,50				
89	PARKPLÄTZE	G.-HAUPTMANN-STR. 24-26	Anzahl 42	Anzahl 42	Parkplätze					

lfd.Nr./ Standort 2010	Objektbezeichnung	Adresse	Berechnungs- fläche 2010	Bemerkungen	Funktion	Nutzer Stadt in stadt- eigenen Objekten	Nutzer Stadt in stadt- fremden Objekten	Dritte in stadt- eigenen Objekten	Überlassung an Dritte	Überlassung PPP
90	KITA FRIDOLIN	G.-HAUPTMANN-STR. 42	922,49		Kita				922,49	
91	KIKRI NESTHÄCKCHEN/KITA SPIELSTÜBCHEN	G.-HAUPTMANN-STR. 42 A	1.469,00		Kita				1.469,00	
92	JUGENDAMT- KINDER-U. JUGENDNOTDIENST	G.-HAUPTMANN-STR. 46 A	433,76		KJFE	433,76				
93	HEGELGYMNASIUM	GEISSLERSTR. 4	16.741,67		Schule	16.741,67				
94	Dienstwohnung	GEISSLERSTR. 4	88,33		Dienstwohnung			88,33		
95	Lagerräume Amt 50	GEORG-KAISER-STR. 3	130,45		Verwaltung		130,45			
96	KITA KUSCHELBÄREN / KIKRI FELDMÄUSE	GEORG-SINGER-STR. 9	3.000,07		Kita				3.000,07	
97	FREIE SCHULE / EHEM. SEK. LEA GRUNDIG	GNEISENAURING 34	4.590,46		Schule (ohne Nutzung)	3.550,99			1.039,47	
98	SPORTHALLE	GNEISENAURING 34	654,83		Sporthalle	654,83				
99	SPIELWAGEN E.V.	GNEISENAURING 34 A	0,00	Aussenfläche	Überlassung					
100	KITA KÄFERWIESE	GNEISENAURING 35	2.503,00		Kita				2.503,00	
101	EHEM. SCHULOBJEKT	GNEISENAURING 37	0,00		Freifläche					
102	EHEM. HORT	GREIFENHAGENER STR. 7	1.532,70	Umbau zum Mehrgenerationenhaus	Schule (ohne Nutzung)	1.532,70				
103	GS AM GRENZWEG	GRENZWEG 31	4.875,76		Schule	4.875,76				
104	VEREIN AKTION MUSIK	GRÖNINGER STR. 2	384,60		Überlassung				384,60	
105	KITA WEINHOFSTR. / PIN e.V.	GROSSE WEINHOFSTR. 8	650,00		Kita				650,00	
106	GS DIESDORF	GROßER GANG 1	2.248,80		Schule	2.248,80				
107	WOHNHEIM FÜR ASYLBEWERBER	GRUSON 7D-E/BAHNIKST.8-8B	3.876,00		Verwaltung		3.876,00			
108	STADTHEILBIBLIOTHEK SUDENBURG	HALBERSTÄDTER STR. 55	317,00		Verwaltung		317,00			
109	FEUERWACHE SUDENBURG	HALBERSTÄDTER STR. 140	1.548,78		Überlassung				1.548,78	
110	GS AM FLIEDERHOF	HANS-GRADE-STR. 83	3.900,18		Schule	3.900,18				
111	SPORTHALLE GS FLIEDERHOF	HANS-GRADE-STR. 117	1.204,32		Sporthalle	1.204,32				
112	SOSG - REGENBOGENSCHULE	HANS-GRADE-STR. 120	2.503,03		Schule	2.503,03				
113	FREIE SCHULE E.V. / KITA HARSDORFER SPATZEN	HARSDORFER STR. 33/ 33 A	3.000,07		Kita / Freie Schule				3.000,07	
114	JUGENDCLUB HEIZHAUS	HARSDORFER STR. 33 B	345,21		KJFE	345,21				
115	ÖKO-ZENTRUM UND -INSTITUT	HARSDORFER STR. 49	465,00		Überlassung				465,00	
116	EHEM. 'GYMNASIUM OTTO V. GUERICKE	HARSDORFER STR. 67	6.713,18		Schule (ohne Nutzung)	6.713,18				
117	SPORTHALLE	HARSDORFER STR. 67	1.466,63	Vereinsport üb. FB 40	Sporthalle	1.466,63				
118	SCHULUMWELTZENTRUM	HARSDORFER STR. 67	519,74		Schule	519,74				
119	GS HEGELSTR. / SEK. G.W. LEIBNIZ	HEGELSTR. 22	6.942,22		Schule	6.942,22				
120	FFW OLVENSTEDT	HEGEWIESENWEG 1	651,80		Verwaltung	651,80				
121	STADTHALLE	HEINRICH-HEINE-PLATZ 1	9.456,90		MVGM			9.456,90		
122	AUSSICHTSTURM m. TOILETTENGEBÄUDE	HEINRICH-HEINE-PLATZ 1	709,00		MVGM			709,00		
123	TRAFOSTATION PFERDETOR	HEINRICH-HEINE-PLATZ 1	1,50		MVGM			1,50		
124	HYPARSCHALE - AUSSTELLUNGSHALLEN	HEINRICH-HEINE-PLATZ 1	7.378,00		MVGM			7.378,00		
125	TRAFOSTATION AM HEINEWEG	HEINRICH-HEINE-PLATZ 1	1,50		MVGM			1,50		
126	TRAFOSTATION AUSSTELLUNGSHALLEN	HEINRICH-HEINE-PLATZ 1	1,50		MVGM			1,50		
127	PERGOLA	HEINRICH-HEINE-PLATZ 1	0,00	Aussenfläche	MVGM					
128	FREITREPPE ADOLF-MITTAG-SEE	HEINRICH-HEINE-PLATZ 1	0,00	Aussenfläche	MVGM					
129	PFERDETOR	HEINRICH-HEINE-PLATZ 1	0,00	Aussenfläche	MVGM					
130	PARKPLÄTZE	HEINRICH-HEINE-PLATZ 1	0,00	Aussenfläche	MVGM					
131	TRAFOSTATION AUSSICHTSTURM	HEINRICH-HEINE-PLATZ 1	0,00		MVGM					
132	BBS II (SPORTHALLE)	HEINZ-SOMMER-WEG 5 A	654,83		Schule	654,83				

lfd.Nr./ Standort 2010	Objektbezeichnung	Adresse	Berechnungs- fläche 2010	Bemerkungen	Funktion	Nutzer Stadt in stadt- eigenen Objekten	Nutzer Stadt in stadt- fremden Objekten	Dritte in stadt- eigenen Objekten	Überlassung an Dritte	Überlassung PPP
133	KITA P.-PICASSO-STR. / KITA BUMMI	HELENE-WEIGEL-STR. 1	3.000,07		Kita	0,00			3.000,07	
134	GS AMSDORFSTR. / SEK. J. W. V. GOETHE	HELMSTEDTER STR. 42	9.457,87		Schule	9.457,87				
135	GS FERMERSLEBEN	HERBARTHSTR. 16	2.856,40		Schule	2.856,40				
136	SCHULGARTEN	HERMANN-HESSE-STR. 0	229,64	Flächenkorrektur	Schulgarten	229,64				
137	JUGENDSOZIALARBEIT	HOHENDODELEBER STR. 14	1.091,53	Flächenkorrektur	Jugendsozialarbeit	348,30			743,23	
138	GRUNDSCHULE NORDWEST	HUGO-JUNKERS-ALLEE 54 A	4.136,35	PPP Los 4	Schule	4.136,35				
139	SENIORENBEGEGNUNGSSTÄTTE	HUGO-JUNKERS-ALLEE 54 A	188,00		Miete			188,00		
140	ZENTRALES STANDESAMT	HUMBOLDTSTR. 11	1.198,25	Flächenkorrektur	Verwaltung	1.198,25				
141	KJFE OASE	IM BRUNNENHOF 9	3.000,07		KJFE/ Verwalt./ Mieter	2.958,07		42,00		
142	BÜORÄUME (MIETOBJEKT)	IMMERMANNSTR. 19	174,40		Verwaltung		174,40			
143	KITA HOCHHAUS	JAKOBSTR. 7	861,65		Kita				861,65	
144	KITA FLIEDERHOF	JOH.-GÖDERITZ-STR. 30/ 31	2.503,00		Kita				2.503,00	
145	KITA / BEGEGNUNGSSTÄTTE	JOH.-R.-BECHER-STR. 57	3.000,07		Kita / Begegnungsstätte				3.000,07	
146	JOHANNISKIRCHE	JOHANNISBERGSTR. 1	3.461,00	bei FB02	MVGM			3.461,00		
147	VERWALTUNGSGEBÄUDE- HAUS V	JULIUS-BREMER-STR. 3	1.599,68		Leerstand	1.599,68				
148	PARKPLÄTZE / EHEM. BARACKE	JULIUS-BREMER-STR. 4	Anzahl 81		Parkplätze					
149	VERWALTUNGSGEBÄUDE (MIETOBJEKT)	JULIUS-BREMER-STR. 8-10	13.298,52		Verwaltung		13.298,52			
150	KINDERHEIM KANNENSTIEG	KANNENSTIEG 1	1.412,00		Kinderheim				1.412,00	
151	SEK. H. HEINE	KARL-SCHMIDT-STR. 24 (*2)	4.195,57	PPP Los 3	Schule	4.195,57				
152	GS BUCKAU	KARL-SCHMIDT-STR. 25 (*2)	2.150,77	PPP Los 3	Schule	2.150,77				
153	VOLKSBAD BUCKAU / FRAUENINITIATIVE e.V. MD	KARL-SCHMIDT-STR. 56	645,47		Überlassung				645,47	
154	STADTHEILBIBLIOTHEK BUCKAU	KARL-SCHMIDT-STR. 56	638,43		Verwaltung	638,43				
155	BAJ MAGDEBURG E.V.	KARL-SCHMIDT-STR. 9-11	4.910,00	Flächenkorrektur	Überlassung				4.910,00	
156	SOSL - FRÖBELSCHULE	KLEINE SCHULSTR. 18-24	3.924,12		Schule	3.924,12				
157	Dienstwohnung	KLEINE SCHULSTR. 18-24	204,10		Dienstwohnung			204,10		
158	TAGESGRUPPENARBEIT / KITA KLUSWEG	KLUSWEG 7	1.638,00		Überlassung				1.638,00	
159	SOSG - HUGO KÜKELHAUS	KOSMONAUTENWEG 1	3.000,07	PPP Los 4	Schule	3.000,07				
160	KITA KLEINER MAULWURF- BEYENDORF	KREISSTR. 3	540,02		Kita				540,02	
161	FFW BEYENDORF-SOHLN	KREISSTR. 30	318,75		Verwaltung	318,75				
162	GS KRITZMANNSTR.	KRITZMANNSTR. 1	4.335,84		Schule	4.335,84				
163	SOSL - COMENIUSSCHULE	KRITZMANNSTR. 2	4.335,84		Schule	4.335,84				
164	SPORTHALLE	KRITZMANNSTR. 2	1.466,63		Sporthalle	1.466,63				
165	KITA SPIELKISTE / JUGENDAMT	KROATENWUHNE 1	2.989,99		Verwaltung / Überlassung	1.187,76			1.802,23	
166	LAGERHALLEN KULTURHISTOR. MUSEUM	KROATENWUHNE 5 A	992,00		Verwaltung	992,00				
167	VOLKSHOCHSCHULE	LEIBNIZSTR. 23	2.922,00		Schule	2.922,00				
168	LICHTSIGNALANLAGEN	LEITERSTR. 8	940,00		Verwaltung	940,00				
169	KJFE MAGNET	LEMSDORFER WEG 23	1.276,00		KJFE	1.276,00				
170	KITA LENNESTRASSE	LENNESTR. 1	560,61		Kita				560,61	
171	EHEM. 'SOZIALZENTRUM	LIEBKNECHTSTR. 51	360,00		Leerstand		360,00			
172	DEKORATIONSLAGER	LORENZWEG 60	0,00		EB Theater					
173	BBS I- HAUS A	LORENZWEG 81	5.897,47		Schule	5.897,47				
174	BBS I- HAUS B	LORENZWEG 81	4.335,84		Schule	4.335,84				
175	BBS I- HAUS C	LORENZWEG 81	4.335,84		Schule	4.335,84				
176	KIKRI 'FROHE ZUKUNFT'	LÜBECKER STR. 12	1.024,85		Kita				1.024,85	
177	GESUNDHEITSAMT	LÜBECKER STR. 32	8.425,83		Verwaltung	7.228,95		1.196,88		

lfd.Nr./ Standort 2010	Objektbezeichnung	Adresse	Berechnungs- fläche 2010	Bemerkungen	Funktion	Nutzer Stadt in stadt- eigenen Objekten	Nutzer Stadt in stadt- fremden Objekten	Dritte in stadt- eigenen Objekten	Überlassung an Dritte	Überlassung PPP
178	KITA KINDERLAND / FRÜHFÖRDERSTELLE	LUMUMBASTR. 26	2.605,47		Verwaltung / Überlassung	571,27			2.034,20	
179	KITA SONNENSCHNITT / KIKRI MÄRCHENLAND	LUTHERSTR. 20	2.167,25		Kita				2.167,25	
180	SPORTHALLE	MAX-JOSEF-METZGER-STR. 8	588,00		Sporthalle		588,00			
181	KITA REGENBOGEN / KITA SONNENBLUME	MAX-OTTEN-STR. 9/ 9 A	2.483,35		Kita				2.483,35	
182	SPORTHALLE	MILCHWEG 45	770,10		Sporthalle				770,10	
183	KJFE WERDER	MITTELSTR. 13/14	1.330,27		KJFE	1.330,27				
184	SPRACHHEILSCHULE A. FRANK	MOLDENSTR. 13	5.088,67		Schule	5.088,67				
185	KITA RASSELBANDE / KIKRI WIESENSCHLÜMPFE	MOLDENSTR. 18	2.503,03		Kita				2.503,03	
186	STADTTEILZENTRUM "MORITZHOF"	MORITZPLATZ 1	1.331,56		Überlassung				1.331,56	
187	VERWALTUNGSANBAU	MOZARTSTR. 6	1.735,40	neu	Mischnutzung / Leerstand	1.303,34		432,06		
188	BÜRGERHAUS RANDAU	MÜLLERBREITE 16	200,24		Verwaltung	200,24				
189	FESTPLATZ RANDAU	MÜLLERBREITE 17	0,00	Aussenfläche	Verwaltung					
190	BAUHOF KGM	NACHTWEIDE 32-34	1.080,48		Verwaltung	1.080,48				
191	FEUERWACHE BFW NEUSTADT (III)	NACHTWEIDE 44	1.185,11	Leerzug ca. 01.07.2009	Leerstand	1.185,11				
192	AUSWEICHOBJEKT	NACHTWEIDE 68	4.257,62		Schule	4.257,62				
193	AUSWEICHOBJEKT	NACHTWEIDE 68 A	5.876,67		Schule	5.876,67				
194	KITA NACHTWEIDE / KIKRI KRABELNEST	NACHTWEIDE 69	2.503,03		Kita				2.503,03	
195	EHEM. 'SOSL - COMENIUSSCHULE	NACHTWEIDE 99	2.495,00		Leerstand	2.495,00				
196	LAGER EB PUPPENTHEATER	NACHTWEIDE 99	315,00		EB Puppentheater	315,00				
197	GESCHW.-SCHOLL-GYMNASIUM (SPORTHALLE)	NEPTUNWEG (*2)	1.466,63	PPP Los 3	Sporthalle	1.466,63				
198	GS LINDENHOF	NEPTUNWEG 11	5.104,19		Schule	5.104,19				
199	MAGDALENEKAPELLE	NEUSTÄDTER STR.	80,00	Flächenkorrektur	Überlassung				80,00	
200	EHEM. FUNDUS FREIE KAMMERSPIELE	NEUSTÄDTER STR. 22	0,00		Freifläche					
201	LAGERHALLEN	NIELS-BOHR-STR. 47	975,00		Verwaltung		975,00			
202	SCHAUSPIELHAUS	O.-V.-GUERICKE-STR. 64	0,00		EB Theater	0,00				
203	KULTURHISTORISCHES MUSEUM / NATURKUNDEMUSEUM	O.-V.-GUERICKE-STR. 68-73	4.434,78		Verwaltung	4.434,78				
204	ALBERT-EINSTEIN-GYMNASIUM	OLVENSTEDTER GRASEWEG 36	10.178,00		Schule	10.178,00				
205	STADTTEILBIBLIOTHEK	OLVENSTEDTER GRASEWEG 37	639,50		Verwaltung		639,50			
206	SOSL - GEBRÜDER GRIMM	OLVENSTEDTER SCHEID 43	4.555,01		Schule	4.555,01				
207	KITA NORDWEST	OSTROWSKISTR. 96	899,10		Kita				899,10	
208	KITA 'STORCHENNEST' / KITA 'SPIELINSEL'	OSTSTR. 1	2.503,03		Kita				2.503,03	
209	MEHRGENERATIONENHAUS	OTHRICHSTR. 30	346,36		Mieter			346,36		
210	SPORTHALLE	OTHRICHSTR. 32	1.204,32		Sporthalle	1.204,32				
211	EHEM. GS BÖRDEGARTEN	OTHRICHSTR. 32	0,00		Freifläche					
212	EHEM. SEK E.REUTER	OTHRICHSTR. 31	0,00		Freifläche					
213	STADTTEILBIBLIOTHEK REFORM	OTTO-BAER-STR. 6	321,16		Verwaltung		321,16			
214	BÜRGERBÜRO SÜD	OTTO-BAER-STR. 8	138,01		Verwaltung		138,01			
215	JUGENDCLUB REFORM	OTTO-BAER-STR. 85	346,36		KJFE	346,36				
216	FEUERWACHE SÜD	OTTO-LILIENHAL-STR. 5	2.978,45		Verwaltung	2.978,45				
217	ZOO - SCHULE	PABLO-NERUDA-STR. 11	4.255,40		Schule	4.255,40				
218	Dienstwohnung	PABLO-NERUDA-STR. 11	80,44		Dienstwohnung			80,44		
219	EHEM. 'GS AN DER KLOSTERWUHNE	PABLO-NERUDA-STR. 12	4.335,84	Leerstand ab Anfang 2010	Schule	4.335,84				
220	SPORTHALLE GS AN DER KLOSTERWUHNE	PABLO-NERUDA-STR. 13	1.466,63		Sporthalle	1.466,63				
221	EHEM. 'WERNER-VON-SIEMENS-GYMNASIUM	PABLO-NERUDA-STR. 13	4.335,84		Schule	4.335,84				

lfd.Nr./ Standort 2010	Objektbezeichnung	Adresse	Berechnungs- fläche 2010	Bemerkungen	Funktion	Nutzer Stadt in stadt- eigenen Objekten	Nutzer Stadt in stadt- fremden Objekten	Dritte in stadt- eigenen Objekten	Überlassung an Dritte	Überlassung PPP
222	SEK W.BUSCH	PABLO-PICASSO-STR. 19	4.335,84		Schule	4.335,84				
223	SPORTHALLE	PABLO-PICASSO-STR. 19	1.466,63		Sporthalle	1.466,63				
224	GS "AM KANNENSTIEG"	PABLO-PICASSO-STR. 20	4.335,84		Schule	4.335,84				
225	EHEM. HERDER-GYMNASIUM	PABLO-PICASSO-STR. 21	0,00		Freifläche					
226	HORT PAPPELALLEE / PIN e.V.	PAPPELALLEE 31	1.164,00		Hort				1.164,00	
227	KITA HAUS SIEBENPUNKT	PARZELLENWEG 4	215,00		Kita				215,00	
228	KITA PRESTER / EV. STIFTUNG	PECHAUER PLATZ 1	355,76		Kita				355,76	
229	FEUERWACHE NORD	PETER-PAUL-STR. 12	4.750,00		Verwaltung	4.750,00				
230	GGAQB - VERWALTUNGSGEBÄUDE I	PORSESTR. 13	1.754,76	Kündigung z. 30.06.2010, anschließend Umbau zu Figurentheater geplant	Mieter			1.754,76		
231	BÜRGERHAUS ALT-OLVENSTEDT	POSTSTR. 17	498,95		Überlassung				498,95	
232	KITA QUITTENFRÜCHTCHEN / KJFE BANANE	QUITTENWEG 52	2.999,07		Kita / KJFE	724,62			2.274,45	
233	KLOSTER UNSER LIEBEN FRAUEN	REGIERUNGSSTR. 4	6.317,04		Verwaltung	6.317,04				
234	KJFE WEIZENGRUND	RENNEBOGEN 167	1.177,30		KJFE	1.177,30				
235	GS OTTERSLEBEN	RICHARD-DEMBNY-STR. 41	4.064,13		Schule	4.064,13				
236	KINDERHEIM	ROBERT-KOCH-STR. 4	2.136,60		Kinderheim				2.136,60	
237	EHEM. 'SEK. FREIHERR VOM STEIN	ROGGENGRUND 34	6.331,10		Schule (ohne Nutzung)	6.331,10				
238	SPORTHALLE	ROGGENGRUND 34	654,83	Vereinsnutzung	Sporthalle	654,83				
239	KIGA ROGGENGRUND / KITA GÄNSEBLÜMCHEN	ROGGENGRUND 35/ 36	2.503,00		Kita				2.503,00	
240	KJFE NEXT GENERATION	ROGÄTZER STR. 21	541,28	Flächenkorrektur	KJFE	541,28				
241	ZENTRALE THEATERWERKSTÄTTEN	ROGÄTZER STR. 31/32	0,00		EB Theater					
242	TIERHEIM	ROTHENSEER STR. 79-81	3.095,00		Verwaltung	3.095,00				
243	BBS II "HERMANN BEIMS"	SALZMANNSTR. 9	7.704,75		Schule	7.704,75				
244	AUSSENSTELLE BBS II	SCHILFBREITE 5/ 5 A	4.335,84		Schule	4.335,84				
245	AUSSENSTELLE BBS II	SCHILFBREITE 5/ 5 A	3.993,55		Schule	3.993,55				
246	LUKASKLAUSE	SCHLEINUFER 1	446,50		Überlassung				446,50	
247	BAHNHOF MD / ELBBAHNHOF	SCHLEINUFER 24 C	0,00		Freifläche					
248	HEIZHAUS	SCHMEILSTR.	335,80		Schule	335,80				
249	GS SCHMEILSTR. / SEK "OSKAR LINKE"	SCHMEILSTR. 1	4.925,88		Schule	4.925,88				
250	KITA BUCKAUER SPATZEN	SCHÖNEBECKER STR. 68	593,70		Kita				593,70	
251	GESELLSCHAFTSHAUS	SCHÖNEBECKER STR. 129	3.080,60		Verwaltung	3.002,14		78,46		
252	GRUSON-GEWÄCHSHÄUSER	SCHÖNEBECKER STR. 129 B	3.882,18		Verwaltung	3.872,18		10,00		
253	BÜRGERZENTRUM BEYENDORF	SCHULSTR. 19 - BEYENDORF	236,97		Verwaltung	131,32		105,65		
254	FFW OTTERSLEBEN	SCHWARZER WEG 30	657,90		Verwaltung	657,90				
255	KJFE BAUARBEITER	SILBERSCHLAGSTR. 23	428,00		KJFE	428,00				
256	KITA 'PUSTEBLUME I / KITA 'PUSTEBLUME II	SKORPIONSTR. 7	3.000,07		Kita				3.000,07	
257	JUGENDTREFF (EHEM. POST)	SPIELHAGENSTR. 31	82,05		KJFE	82,05				
258	KITA SPATZENNEST / KITA SPIELHAGENSTRASSE	SPIELHAGENSTR. 33/ 33 A	1.736,22		Kita				1.736,22	
259	KITA 'KINDERHAUS' / KITA 'AM STERN'	ST.-JOSEF-STR. 17/ 17 A	2.503,00		Kita				2.503,00	
260	AUSWEICHOBJEKT	ST.-JOSEF-STR. 81	4.574,81	Leerstand ab Anfang 2010	Schule	4.574,81				
261	SEK "W. WEITLING"	ST.-JOSEF-STR. 83	4.515,43		Schule	4.515,43				
262	SPORTHALLE	ST.-JOSEF-STR. 83	654,83		Sporthalle	654,83				
263	Dienstwohnung	ST.-JOSEF-STR. 83	75,03		Dienstwohnung			75,03		
264	SPORTHALLE	STEINIGSTR. 2	777,36		Sporthalle				777,36	

lfd.Nr./ Standort 2010	Objektbezeichnung	Adresse	Berechnungs- fläche 2010	Bemerkungen	Funktion	Nutzer Stadt in stadt- eigenen Objekten	Nutzer Stadt in stadt- fremden Objekten	Dritte in stadt- eigenen Objekten	Überlassung an Dritte	Überlassung PPP
265	GS STORMSTR./ SOSL - SALZMANNSCHULE	STORMSTR. 15	4.943,00		Schule	4.943,00				
266	PARKFLÄCHE AMT 37	STRESEMANNSTRASSE 2	0,00		Freifläche					
267	BAUHOF SÜD	SUDENBURGER WUHNE 64	340,00		Verwaltung	340,00				
268	KÜNSTLERATELIER	TESSENOWSTR. 5	626,33		Verwaltung	626,33				
269	ERSATZSPIELSTÄTTE	TESSENOWSTR. 11	2.870,39		Überlassung				2.870,39	
270	STRABENVERKEHRSABTEILUNG	TESSENOWSTR. 15	1.806,36		Verwaltung	1.806,36				
271	SOSL "ERICH KÄSTNER"	THIEMSTR. 5	3.585,65		Schule	3.585,65				
272	LITERATURHAUS	THIEMSTR. 7	1.297,32		Überlassung				1.297,32	
273	THIEM 20	THIEMSTR. 20	1.873,97		Verwaltung	1.873,97				
274	JUGENDCLUB THOMAS MÜNTZER	THOMAS-MÜNTZER-STR. 23	346,36		KJFE	346,36				
275	GEDENKSTÄTTE MORITZPLATZ	UMFASSUNGSSTR. 76	793,70		Überlassung				793,70	
276	SEK "THOMAS MÜNTZER"	UMFASSUNGSSTR. 76 A	6.603,00		Schule	6.603,00				
277	GS AM UMFASSUNGSWEG	UMFASSUNGSWEG 17	4.850,17	PPP Los 4	Schule	4.850,17				
278	THEATER MAGDEBURG	UNIVERSITÄTSPLATZ 9	0,00	EBTMD	Kultur					
279	FESTPLATZ SOHLEN	UNTER DER WIESCHE	0,00		Freifläche					
280	KITA SCHLUPFWINKEL	VICTOR-JARA-STR. 18	3.000,07		Kita				3.000,07	
281	SCHULVERWALTUNGSAMT	VIRCHOWSTR. 4	976,52	Auszug FB40	ohne Nutzung	976,52				
282	KITA WALBECKER STR.	WALBECKER STR. 30 A-B	2.167,25		Kita				2.167,25	
283	EHEM. ALTENPFLEGEHEIM	W.-RATHENAU-STR.	5.587,68		Leerstand	5.587,68				
284	PUPPENTHEATER	WARSCHAUER STR. 25	0,00	siehe Legende	EB Puppentheater	0,00				
285	GARAGE FB 32	WEITLINGSTR. 1 B	36,00		Verwaltung	36,00				
286	KITA WEITLINGSTR.	WEITLINGSTR. 24	1.146,10		Kita				1.146,10	
287	KITA WESTERNPLAN / EVANG. STIFTUNG	WESTERNPLAN 30	2.167,25		Kita				2.167,25	
288	GS AM WESTRING / IGS 'WILLY BRANDT'	WESTRING 26/ 30	12.243,33	PPP Los 4	Schule	12.243,33				
289	AUSWEICHOBJEKT	WIENER STR. 36	4.838,77		Schule	4.414,57			424,20	
290	VERWALTUNGSGEBÄUDE	WILHELM-HÖPFNER-RING 4	7.385,94		Verwaltung	7.385,94				
291	SOZIALER DIENST AMT 50	WILHELM-KOBELT-STR. 27	42,00		Verwaltung		42,00			
292	LAGER FB 40	WILHELM-KOBELT-STR. 35	325,00		Verwaltung	325,00				
293	GS AM GLACIS / EVANGELISCHE GS	WILHELM-KÜLZ-STR. 1	4.977,00		Schule	3.483,53			1.493,47	
294	KITA 'PINOCCHIO'	WILHELM-KÜLZ-STR. 22	683,00		Kita				683,00	
295	ASYLBEWERBERHEIM	WINDMÜHLENSTR. 29	2.325,00		Verwaltung	2.325,00				
296	GS ROTHENSEE	WINDMÜHLENSTR. 30	5.809,81		Schule	5.809,81				
297	SEK "THOMAS MANN"/ GS AM PECHAUER PLATZ	WITZLEBENSTR. 1	4.405,48		Schule	4.405,48				
298	GS "WESTERHÜSEN"	ZACKMÜNDER STR. 1	2.171,00		Schule	2.171,00				
299	FFW SÜDOST	ZACKMÜNDER STR. 1 A	255,59		Verwaltung	255,59				
300	KITA WESTERHÜSEN	ZACKMÜNDER STR. 1 B	394,54		Kita				394,54	
301	KITA FRIEDENSWEILER	ZUM WALDSEE 33	383,00		Kita				383,00	
302	FFW RANDAU - FEUERWEHRGEBÄUDE	ZUR KREUZHORST 4	264,00		Verwaltung	264,00				

lfd.Nr./ Standort 2010	Objektbezeichnung	Adresse	Berechnungs- fläche 2010	Bemerkungen	Funktion	Nutzer Stadt in stadt- eigenen Objekten	Nutzer Stadt in stadt- fremden Objekten	Dritte in stadt- eigenen Objekten	Überlassung an Dritte	Überlassung PPP
303	NATURSCHUTZHÜTTE	ZUR KREUZHORST	0,00		Freifläche					
304	AUSWEICHOBJEKT	ZUR MUTTEREICHE 2	1.891,03		Schule	1.891,03				
<b>PPP-Objekte Los 1; Übergabe zur Betreuung: 01.08.2009</b>										
	BBS III	AM KRÖKENTOR 1A-3	17.534,85	PPP Los 1	Schule					17.534,85
	GS FRIEDENSHÖHE	ASTONSTR. 89	4.335,84	PPP Los 1	Schule					4.335,84
	SPORTHALLE 'GS FRIEDENSHÖHE	ASTONSTR. 89	791,62	PPP Los 1	Sporthalle					791,62
	BBS III- SPORTHALLE	LORENZWEG 81	1.466,63	PPP Los 1	Schule					1.466,63
	IGS "REGINE HILDEBRANDT" - SPORTHALLE	PABLO-NERUDA-STR. 10	1.466,63	PPP Los 1	Sporthalle					1.466,63
	IGS "REGINE HILDEBRANDT"	PABLO-NERUDA-STR. 10	5.802,47	PPP Los 1	Schule					5.802,47
	IGS "REGINE HILDEBRANDT" HAUS II	SALVADOR-ALLENDE-STR. 11	4.335,84	PPP Los 1	Schule					4.335,84
	WERNER-VON-SIEMENS-GYMNASIUM	STENDALER STR. 10	7.890,32	PPP Los 1	Schule					7.890,32
	GS WEITLINGSTR.	WEITLINGSTR. 13	3.338,66	PPP Los 1	Schule					3.338,66
<b>PPP-Objekte Los 2; Für die korrekte Kostensplittung wurden die Berechnungsflächen der Objekte PPP Los 2 dem geplanten Übergabetermin zur Betreuung entsprechend (15.02.2010) zugeordnet.</b>										
	GS IM NORDPARK / MAKARENKOSCHULE	AM WEINHOF 6	3.380,44	PPP Los 2	Schule	422,56				2.957,89
	GS ANNASTRASSE	ANNASTR. 17	4.696,24	PPP Los 2	Schule	587,03				4.109,21
	GS AM ELBDAMM / SEK TH. MANN AUSSENSTELLE	CRACAUER STR. 8-10	8.973,00	PPP Los 2	Schule	1.121,63				7.851,38
	GS ALT-OLVENSTEDT	HELMSTEDTER CHAUSSEE 17	4.322,41	PPP Los 2	Schule	540,30				3.782,11
	GS BERTOLT-BRECHT-STRASSE	LEIPZIGER STR. 46	3.663,88	PPP Los 2	Schule	457,99				3.205,90
<b>nachrichtlich: Objektverkauf erfolgt, aber noch nicht grundbuchlich vollzogen; daher noch Restleistungen anhängig (insbesondere Gebäudeversicherung)</b>										
	EHEM. 'GS WESTERHÜSEN (TURNHALLE- WOHNUNG)	ALT-WESTERHÜSEN 13	0,00		verkauft					
	EHEM. 'ASYLBEWERBER-WOHNHEIM	AM WOLFSWERDER 13	0,00		verkauft					
	JUGENDAMT PSYCHOLOG. BERATUNGSSTELLE	JEAN-BURGER-STR. 14	0,00		abgegeben					
	EHEM. 'KINDERSONNE E.V.	PETER-PAUL-STR. 4	0,00		abgegeben					
	STADTORDNUNGSDIENST	SAALESTR. 30	0,00		abgegeben					
<b>nachrichtlich: Leistungserbringung Eb KGm erforderlich, da nach Objektabriss und Flächenrekultivierung Übergabeprozess an FB 23 (Liegenschaftsamt) noch nicht vollzogen</b>										
	EHEM. 'GS BRUNO-BEYE-RING	BRUNO-BEYE-RING 31	0,00	abgerissen	Freifläche					
	EHEM. 'AUSSENSTELLE BBS IV	HANS-GRADE-STR. 84	0,00	abgerissen	Freifläche					
	EHEM. 'GS AM MILCHWEG	MILCHWEG 45	0,00	Abriß 2009 geplant	Freifläche					
	JUGENDCLUB ALEXIS KIVI	ZIOLKOWSKISTR. 12	0,00	abgerissen	Freifläche					
			<b>810.625,11</b>			<b>524.811,58</b>	<b>26.406,02</b>	<b>65.633,92</b>	<b>124.904,26</b>	<b>68.869,33</b>

## Legende:

Objekte mit Leerstand (voll oder teilweise)

Objekte mit Mischnutzung

Objekte die in PPP gehen

Objekte, die zum Abriss stehen

Objekte, die von der Messe- u. Veranstaltungsgesellschaft Magdeburg GmbH (MVGm GmbH) genutzt werden

(\*1) Für den Ratskeller fließen z.Z. keine Pacht, da diese eingesetzt werden als Schadenersatz für die Betriebsunterbrechung (über mehrere Jahre).

(\*2) Für die Objekte PPP Los 3 sind folgende Termine vorgesehen: Übergabe zur Sanierung: 01.10.2009; Übergabe zur Betreuung: 01.02.2011

285	PUPPENTHEATER	WARSCHAUER STR. 25	1.379,63	Sondereinbarung mit Eb Puppe für deren Sondervermögen	EB Puppentheater	1.379,63				
-----	---------------	--------------------	----------	---	------------------	----------	--	--	--	--