

**Anfrage**

öffentlich

Datum

03.11.2009

Nummer

F0179/09

Absender

**SPD-Tierschutzpartei-future!**

Adressat

Oberbürgermeister

Herrn Dr. Lutz Trümper

Gremium

Stadtrat

Sitzungstermin

05.11.2009

Kurztitel

Grundstücksflächen im Sanierungsgebiet Buckau

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

Das Verkehrsflächenbereinigungsgesetz regelt die Nutzung von Grundstücken, die im Besitz privater Eigentümer sind und die für die Erfüllung einer Verwaltungsaufgabe in Anspruch genommen werden. Dies können öffentliche gewidmete Straßen aber auch Wege oder Plätze sein, wobei das Verkehrsflächenbereinigungsgesetz ein Erwerbsrecht des öffentlichen Nutzers statuiert.

Ich frage Sie:

Gibt es im Sanierungsgebiet Magdeburg-Buckau Grundstücke bzw. Grundstücksteile, die als Straßen, Plätze oder Geh- und Radwege genutzt werden, die sich nicht in öffentlicher Hand bzw. im Treuhandvermögen befinden?

Wenn ja, welche (Aufzählung mit Lagebeschreibung und Grundstücksgröße bzw. Flächenanteil)?

Wenn ja, weshalb wurden diese nicht rechtzeitig im Rahmen des Verkehrsflächenbereinigungsgesetzes erworben (bitte für jedes Grundstück bzw. jede Grundstücksfläche einzeln beantworten)?

Wenn ja, welche Bodenrichtwerte treffen auf die jeweiligen Grundstücke bzw. Grundstücksteile zu (bitte für jedes Grundstück bzw. jede Grundstücksfläche einzeln beantworten)?

Wenn ja, welche Differenz aus der Erstattung nach Verkehrsflächenbereinigungsgesetz und dem aktuellen Bodenrichtwert ergeben sich und mit welchem Schaden muss der Treugeber, die Landeshauptstadt Magdeburg, somit maximal rechnen (bitte für jedes Grundstück bzw. jede Grundstücksfläche einzeln beantworten und summieren)?

Wenn ja, welche Schritte gedenkt die Landeshauptstadt Magdeburg zu unternehmen, um finanziellen Schaden abzuwenden?

Wenn ja, wie wurde die Landeshauptstadt Magdeburg, als Treugeber, über diese Sachverhalte informiert und welche Lösungsvorschläge wurden der Landeshauptstadt Magdeburg durch den Treuhänder unterbreitet?

Ich bitte um mündliche und schriftliche Beantwortung meiner Fragen.

Martin Danicke  
Stadtrat