

Kostenschätzung nach DIN 276

Bauvorhaben: **Sanierung Sporthalle FÖSL Comenius
Vorentwurfsplanung**

Bauherr: Landeshauptstadt Magdeburg
Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement

Entwurf: Architektengruppe PJE
39104 Magdeburg, Am Sülzefahren 14

200 Herrichten und Erschließen

Elektro	595,00 €
---------	----------

Summe KG 200	595,00 €
---------------------	-----------------

300 Bauwerk - Baukonstruktion

Erdarbeiten	6.843,75 €
Mauerarbeiten	19.610,53 €
Beton- und Stahlbetonarbeiten	8.476,19 €
Putzarbeiten	24.178,37 €
Fliesen- und Plattenarbeiten	29.370,53 €
Estricharbeiten	17.430,88 €
Tischlerarbeiten	29.084,08 €
Metallbauarbeiten	21.967,40 €
Maler- und Lackierarbeiten	11.815,75 €
Bodenbelagsarbeiten	11.569,25 €
Trockenbauarbeiten	19.635,45 €
Abbrucharbeiten	33.789,57 €
Baureinigung	3.575,24 €
Türbeschilderung	1.000,00 €

Summe KG 300	238.346,99 €
---------------------	---------------------

400 Bauwerk - Technische Anlagen

Sanitär	50.961,75 €
Heizung	50.158,50 €
Lüftung	16.576,70 €
Elektro	76.903,40 €

Summe KG 400	194.600,35 €
---------------------	---------------------

500 Außenanlagen

ohne Ansatz

Summe KG 500	- €
---------------------	------------

600 Ausstattung und Kunstwerke

Feuerlöscher		500,00 €
Umkleidebänke	40 lfd.m x 130,00 € / lfd.m	5.200,00 €
Trenn-netze	2 Stck. x 1.200,00 € / Stck.	2.400,00 €

Summe KG 600	8.100,00 €
---------------------	-------------------

700 Baunebenkosten

Summe 300-500	432.947,34 €
18 % von Summe 300-500	77.930,52 €

Summe KG 700	77.930,52 €
---------------------	--------------------

zur Rundung	427,14 €
--------------------	-----------------

Gesamtsumme KG 200-700 incl. 19 % MwSt.	520.000,00 €
--	---------------------