

Kostenschätzung nach DIN 276

Bauvorhaben: **Sanierung Schulgebäude FÖSL Comenius
Vorentwurfsplanung**
 Bauherr: Landeshauptstadt Magdeburg
 Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement
 Planung: Architektengruppe PJE
 39104 Magdeburg, Am Sülzefhafen 14

200 Herrichten und Erschließen

Elektro	595,00 €
---------	----------

Summe KG 200	595,00 €
---------------------	-----------------

300 Bauwerk - Baukonstruktion

Erdarbeiten	6.036,43 €
Mauerarbeiten	24.563,92 €
Bauhülle für Aufzug	35.700,00 €
Grundleitung Keller und Rissanierung	48.790,00 €
Dacherneuerung	34.539,00 €
Aussentreppen	17.397,80 €
Fliesen- und Plattenarbeiten	11.295,18 €
Tischlerarbeiten Fenster	308.022,34 €
Tischlerarbeiten Innentüren	26.491,78 €
Metallbauarbeiten	69.139,00 €
Maler- und Lackierarbeiten	80.030,70 €
Bodenbelagsarbeiten	40.114,42 €
Trockenbauarbeiten	51.185,57 €
Wärmedämmverbundsystem	269.903,90 €
Baustelleneinrichtung	25.198,25 €
Gerüstarbeiten	23.433,24 €
Baureinigung	7.140,00 €
Türbeschilderung	7.000,00 €
Schließanlage	8.000,00 €

Summe KG 300	1.093.981,53 €
---------------------	-----------------------

400 Bauwerk - Technische Anlagen

Sanitär	48.682,90 €
Heizung	95.711,70 €
Lüftung	285,60 €
Elektro	238.049,44 €
Aufzug	36.000,00 €

Summe KG 400	418.729,64 €
---------------------	---------------------

500 Außenanlagen

Tischtennisplatte	3.500,00 €
Spielgeräte	3.500,00 €
Sitzbänke	3.000,00 €

Summe KG 500	10.000,00 €
---------------------	--------------------

600 Ausstattung und Kunstwerke

Lehrerarbeitsplätze	20.000,00 €
Feuerlöscher	2.500,00 €

Summe KG 600	22.500,00 €
---------------------	--------------------

700 Baunebenkosten

Summe 300-500	1.522.711,17 €
18 % von Summe 300-500	274.088,01 €

Summe KG 700	274.088,01 €
---------------------	---------------------

zur Rundung	105,82 €
--------------------	-----------------

Gesamtsumme KG 200-700 incl. 19 % MwSt.	1.820.000,00 €
--	-----------------------