

Pos.	Bezeichnung	Menge	EP	GP
38002 Erdarbeiten				
	Abbruch oberste 3 Stufen Kellertreppe	3,00 St	50,00 €	150,00 €
	Anpassung Gitterrost	1,00 St	150,00 €	150,00 €
	Oberboden liefern und andecken	13,00 m3	18,51 €	240,63 €
	Auffüllen des Baugeländes mit Kies	20,00 m3	18,20 €	364,00 €
	Auffüllen des Innenhofes mit Kies	84,00 m3	25,00 €	2.100,00 €
	Gehwegplatten 40/40/5, Breite 1,20m	40,00 m ²	25,20 €	1.008,00 €
	Betonblockstufen	4,00 m	90,00 €	360,00 €
	Gitterroste mit UK	2,00 St	200,00 €	400,00 €
	Passschnitte	30,00 m	10,00 €	300,00 €
			Summe netto	5.072,63 €
			19% MwSt.	963,80 €
			Bruttosumme	6.036,43 €

38012 Mauerarbeiten				
	Querschnittsabdichtung,G200DD,d=24 (V)	3,00 m	4,75 €	14,25 €
	Keller Fenster Vermauern	17,00 St	70,00 €	1.190,00 €
	KS 12/1,8, Aussenwand, d=24	6,00 m2	54,00 €	324,00 €
	Unterputz f. Fliesen,Kalkzement,1-lagig	60,00 m2	12,78 €	766,80 €
	Senkrechte abdichtung Dickbesch	50,00 m2	18,75 €	937,50 €
	Durchbrüche im Mauerwerk 400 cm2	20,00 St	26,20 €	524,00 €
	Durchbrüche in Decken schließen	16,00 St	45,00 €	720,00 €
	Wandnischen im Mauerwerk 70/70	10,00 St	50,20 €	502,00 €
	Fertigteilsturz,KS,LB 101,d=11,5	3,00 St	15,85 €	47,55 €
	neue T-30 Türen an Lagerräumen	18,00 St	730,00 €	13.140,00 €
	FB-Einläufe verschliessen	St	40,00 €	40,00 €
	Abbruch / Entsorgung Glasbausteine	30,00 m2	54,00 €	1.620,00 €
	Schlitz herstellen, schließen, b/t= bis 100	35,00 m	23,31 €	815,85 €
			Summe netto	20.641,95 €
			19% MwSt.	3.921,97 €
			Bruttosumme	24.563,92 €

38013 Beton- und Stahlbetonarbeiten				
	neuer Aussenaufzug	1,00 St	30.000,00 €	30.000,00 €
			Summe netto	30.000,00 €
			19% MwSt.	5.700,00 €
			Bruttosumme	35.700,00 €

Grundleitung Keller und Rissanierung

		1,00 St	41.000,00 €	41.000,00 €
			Summe netto	41.000,00 €
			19% MwSt.	7.790,00 €
			Bruttosumme	48.790,00 €

Pos.	Bezeichnung	Menge	EP	GP
38021 Dacherneuerung				
	Abbruch/ Entsorgung Bitumenbahn +Dämm	305,00 m ²	10,00 €	3.050,00 €
	neue bit. Deckung mit Dämmung 16cm	305,00 m ²	45,00 €	13.725,00 €
	Demontage Vordächer	105,00 m ²	25,00 €	2.625,00 €
	neue Deckung mit Hohlkammerplatten 16mm	105,00 m ²	45,00 €	4.725,00 €
	Randeinfassung Titan-Zinkbl.,Z333	28,00 m	14,93 €	418,04 €
	Dachrinnen, Titan-Zinkblech	95,00 m	28,90 €	2.745,50 €
	Fallrohre, DN 100	66,00 m	20,00 €	1.320,00 €
	Standrohre	8,00 St	52,00 €	416,00 €
			Summe netto	29.024,54 €
			19% MwSt.	5.514,66 €
			Bruttosumme	34.539,20 €
38023 Aussentreppen				
5	Betonstufen ersetzen	18,00 St	350,00 €	6.300,00 €
	Innenhoffläche plastern	84,00 m ²	80,00 €	6.720,00 €
	Abtrittroste	10,00 m ²	120,00 €	1.200,00 €
	Putz erneuern	1,00 St	400,00 €	400,00 €
			Summe netto	14.620,00 €
			19% MwSt.	2.777,80 €
			Bruttosumme	17.397,80 €
38024 Fliesen- und Plattenarbeiten				
	neue Fliesenspiegel in 20 U-räumen 1,2x1,8	Beh-WC Dusche neu		
	Untergrund spachteln für Wandfliesen	65,00 m ²	5,37 €	349,05 €
	Estrich spachteln für Fliesen	17,00 m ²	8,18 €	139,06 €
	Streichisolierung für Böden	17,00 m ²	13,80 €	234,60 €
	Wandfliesen, weiß, Dünnbett, 15/15	65,00 m ²	40,39 €	2.625,35 €
	Bodenfliesen, glasiert, Dünnbett, 10/10	17,00 m ²	52,15 €	886,55 €
	Kehlsockel, glasiert, Dünnbett,h=10 cm	24,00 m	16,36 €	392,64 €
	Kehlsockel-Innen- und Außenecken	8,00 St	3,07 €	24,56 €
	Eckschutzwinkel, Kunststoff	40,79 m	5,52 €	225,14 €
	Fugenverschluss, innen, Silikon	60,00 m	3,58 €	214,80 €
	Nacharbeiten Heizung in fertigen Räumen	8,00 St	50,00 €	400,00 €
	neue Sauberlaufbereiche	2,00 St	1.000,00 €	2.000,00 €
	Reparatur Betonwerkstein	1,00 psch	2.000,00 €	2.000,00 €
			Summe netto	9.491,75 €
			19% MwSt.	1.803,43 €
			Bruttosumme	11.295,18 €
38027 Tischlerarbeiten Fenster				
	1 flg. Dreh/- Kippfenster Keller 90/60	66,00 St	195,00 €	12.870,00 €
	2 flg. Dreh/- Kippfenster m. kämpfer 120 / 216	219 St	475,00 €	104.025,00 €
	Zulage Schallschutz Nordseite	105 St	50,00 €	5.250,00 €
	Zulage Sonnenschutz Südseite	73 St	150,00 €	10.950,00 €
	1 flg. Dreh/- Kippfenster 120/ 90	84,00 St	254,00 €	21.336,00 €

Pos.	Bezeichnung	Menge	EP	GP
	zulage OL - Öffner	32,00 St	60,00 €	1.920,00 €
	Zulage Anschluss Gewände	522,00 m	6,65 €	3.471,30 €
	3 flg. Fenster, Mitte fest, aussen D/K 280/216	40,00 St	915,00 €	36.600,00 €
	Zulage Sonnenschutz West / Ostseite	8 St	400,00 €	3.200,00 €
	2 flg. Fenster unten D/K, oben fest 120 / 300	8 St	515,00 €	4.120,00 €
	Treppenhausfenster Profilglas	30,00 m ²	250,00 €	7.500,00 €
	Zulage für Öffnungsflügel	4 St	300,00 €	1.200,00 €
	oberste Treppenhausfenster 180/ 75RWA	2,00 St	1.215,00 €	2.430,00 €
	RWA -Motor	2,00 St	537,00 €	1.074,00 €
	Fensterbank innen, Werzalit (Schichtstoff)	440,00 m	40,90 €	17.996,00 €
	Sonnenschutz, Markise 120/210 de-umont	60,00 St	75,00 €	4.500,00 €
	Sonnenschutz, Markise 120/210 neu	36,00 St	400,00 €	14.400,00 €
	Blendschutz an Fenster U-Räume	50,00 m	120,00 €	6.000,00 €
	Demontage / Entsorgung			
	1 flg. Dreh/- Kippfenster Keller	63,00 St	35,00 €	2.205,00 €
	2 flg. Dreh/- Kippfenster m. kämpfer 120 / 216	219,00 St	50,00 €	10.950,00 €
	1 flg. Dreh/- Kippfenster 120/ 90	84,00 St	35,00 €	2.940,00 €
	3 flg. Fenster, Mitte fest, aussen D/K 280/216	40,00 St	90,00 €	3.600,00 €
			Summe netto	258.842,30 €
			19% MwSt.	49.180,04 €
			Bruttosumme	308.022,34 €

Tischlerarbeiten Türen

	Stahlzarge, 1000/2000 mm	28,00 St	130,00 €	3.640,00 €
	Innentürblatt, HPL SK 1, 1000/2000 mm	28,00 St	485,00 €	13.580,00 €
	Innentürblatt, HPL SK 3, 1000/2000	5,00 St	685,00 €	3.425,00 €
	Neuer Türbeschlag an Bestandstür	10,00 St	85,00 €	850,00 €
	Bodentürstopper, Alu silberfarbig	50,00 St	15,34 €	767,00 €
	Demontage / Entsorgung			
	Blendrahmentür Holz Keller	28,00 St	30,00 €	840,00 €
	Blendrahmentür Holz	33,00 St	30,00 €	990,00 €

Summe netto 22.262,00 €
 19% MwSt. 4.229,78 €
Bruttosumme 26.491,78 €

38031 Metallbauarbeiten

	neuer Handlauf Edelstahl innen, l =3,90	32,00 St	350,00 €	11.200,00 €
	Stützen+ Handlauf aussen	10,00 m	150,00 €	1.500,00 €
	Alu-Glastür RD versetzen	4,00 St	250,00 €	1.000,00 €
	Alu-Glastür , 2fl.mit OL RD neu	4,00 St	3.200,00 €	12.800,00 €
	Zulage für Feststelleinrichtung	6,00 St	600,00 €	3.600,00 €
	Alu-Glastür , 2fl.mit OL tT30, RD neu	2,00 St	4.200,00 €	8.400,00 €
	Alu-Glastür , 2fl.mit OL Hauseingang	6,00 St	2.500,00 €	15.000,00 €
	festverglastes Seitenteil	4,00 St	700,00 €	2.800,00 €
	Stahltür , 2fl.Kellereingang	1,00 St	1.800,00 €	1.800,00 €
	Zulage für EMA	6,00 St	600,00 €	3.600,00 €
	Schutz/ Aus/Einbau vorh. Türen	10,00 St	100,00 €	1.000,00 €
	Prüfung Sachverständiger für Feststell	1,00 St	1.000,00 €	1.000,00 €
	Demontage / Entsorgung			
	Vorh Alu-Glastüren	8,00 St	120,00 €	960,00 €

Pos.	Bezeichnung	Menge	EP	GP
			Summe netto	58.100,00 €
			19% MwSt.	11.039,00 €
			Bruttosumme	69.139,00 €

38034 Maler- und Lackierarbeiten

Unterrichtsraum groß 105 m2 Wandfl	10,00 St	950,00 €	9.500,00 €
Unterrichtsraum klein 85 m2	17,00 St	750,00 €	12.750,00 €
Vorbereitungsraum 40 m2	19,00 St	400,00 €	7.600,00 €
Beschichtung Wände Flure ,TH	2.770,00 m2	8,00 €	22.160,00 €
Beschichtung Decken , Flure	280,00 m2	6,00 €	1.680,00 €
Anstrich Heizkörper	1.140,00 m2	6,00 €	6.840,00 €
Malerarbeiten Kellerräume	6.722,69 psch	1,00 €	6.722,69 €
		Summe netto	67.252,69 €
		19% MwSt.	12.778,01 €
		Bruttosumme	80.030,70 €

38036 Bodenbelagsarbeiten

Pvc-Belag entfernen	650,00 m2	4,00 €	2.600,00 €
Alt-Ausgleich entfernen	650,00 m2	6,00 €	3.900,00 €
Fußleisten entfernen	340,00 m	2,00 €	680,00 €
Arbeitsfugen und Risse schließen	50,00 m	4,40 €	220,00 €
Haftgrund auf Unterboden, Dispersion	650,00 m2	1,02 €	663,00 €
Spachteln,vollflächig,Zementspachtel,1-5	650,00 m2	3,22 €	2.093,00 €
Linoleumbelag, 2,5 mm	650,00 m2	28,00 €	18.200,00 €
Linoleum anarbeiten an neue Heizungsrohre	100,00 ST	20,00 €	2.000,00 €
Sockelleiste,Massivholz lackiert 60 mm	340,00 m	8,33 €	2.832,20 €
Übergangsprofil f. Belag, Edelstahl 30 mm	60,00 m	8,69 €	521,40 €
		Summe netto	33.709,60 €
		19% MwSt.	6.404,82 €
		Bruttosumme	40.114,42 €

38038 Trockenbauarbeiten

Reinigen des Untergrundes	51,00 m2	1,12 €	57,12 €
GKBI-Inst-Vors.sch.V-CW100/200,1x12,5Min	12,00 m2	33,34 €	400,08 €
GF-Montagewand,CW75/125,2x12,5,Min40	36,00 m2	47,04 €	1.693,44 €
GKB-Schacht-verkofferung alle außer 119	100,00 m2	40,00 €	4.000,00 €
Türöffnung, Montagewand, bis MW 150 mm	1,00 St	37,73 €	37,73 €
Aussparung, Montagewand, 20-40 cm	2,00 St	11,40 €	22,80 €
Akustikdecke MF, abgehängt, weiß	950,00 m2	32,00 €	30.400,00 €
Akustikdecke MF, ausbessern	170,00 m2	26,00 €	4.420,00 €
Wandanschluß m.Randwinkel,Unterdecke	495,00 m	2,89 €	1.430,55 €
Verfugung, elasto-plastisch, Trockenbau	54,00 m	2,45 €	132,30 €
Flächendichtung, Montagewand	8,40 m2	11,71 €	98,36 €
Rundloch f Dosen u dgl., Trockenbau	30,00 St	2,51 €	75,30 €
Revisionsöffnung in Montagewand,600/600	5,00 St	49,08 €	245,40 €

Pos.	Bezeichnung	Menge	EP	GP
			Summe netto	43.013,08 €
			19% MwSt.	8.172,49 €
			Bruttosumme	51.185,57 €

38039 Wärmedämmverbundsystem

WDVS 100+, Polystyrol,035, mineral. Putz	2.360,00 m2	65,00 €	153.400,00 €
WDVS 60 mm aufdoppeln auf Giebel	555,00 m2	55,00 €	30.525,00 €
Leibungsdämmung	2.410,00 m	10,00 €	24.100,00 €
Anpassung Traufen	242,00 m	20,00 €	4.840,00 €
Anpassung Orggänge	40,00 m	20,00 €	800,00 €
Fallrohre de-u-montieren	165,00 m	6,00 €	990,00 €
Fensterbank Alu	442,00 m	27,50 €	12.155,00 €

Summe netto	226.810,00 €
19% MwSt.	43.093,90 €
Bruttosumme	269.903,90 €

391 Baustelleneinrichtung

Baustelleneinrichtung	1,00 psch	5.000,00 €	5.000,00 €
Schutz vorh. Fußboden	750,00 m2	10,20 €	7.650,00 €
Sanitärcontainer, 12 m2	1,00 St	650,00 €	650,00 €
Sanitärcontainer, 12 m2, Unterhalt	10,00 StMt	450,00 €	4.500,00 €
Bauzaun	250,00 m	3,50 €	875,00 €
Bauzaun Vorhaltung	12.500,00 Wo/m	0,20 €	2.500,00 €

Summe netto	21.175,00 €
19% MwSt.	4.023,25 €
Bruttosumme	25.198,25 €

392 Gerüstarbeiten

Fassadengerüst	3.300,00 m2	4,50 €	14.850,00 €
Fassadengerüst, Gerüstüberlassung	13.200,00 m2Wo	0,31 €	4.092,00 €
Dachfanggerüst	81,50 m	9,20 €	749,80 €

Summe netto	19.691,80 €
19% MwSt.	3.741,44 €
Bruttosumme	23.433,24 €

Baureinigung

Gesamtgebäude	psch	netto 6.000,00 €	brutto 7.140,00 €
---------------	------	---------------------	----------------------

Türbeschilderung

psch	5.882,35 €	7.000,00 €
------	------------	------------

Schließanlage

psch	6.722,69 €	8.000,00 €
------	------------	------------

Summe netto gesamt	919.312,38 €
19% MwSt.	174.669,35 €
Bruttosumme gesamt	1.093.981,73 €