

Wirtschaftspläne und Jahresabschlüsse der städtischen Gesellschaften

fd. Nr	Name der Gesellschaft	Bilanz / GuV	Wirtschaftsplan 2010
1	Städtische Werke Magdeburg GmbH (SWM)	✓	✓
2	Wohnungsbaugesellschaft Magdeburg mbH	✓	✓
3	Magdeburger Verkehrsbetriebe GmbH	✓	✓
4	Flughafen Magdeburg GmbH	✓	✓
5	Magdeburger Hafen GmbH	✓	✓
6	GWM Gesellschaft für Wirtschaftsservice Magdeburg mbH	✓	✓
7	Betreibergesellschaft Forschungs- und Entwicklungszentrum Magdeburg mbH	✓	✓
8	GISE-Gesellschaft für Innovation, Sanierung und Entsorgung mbH	✓	✓
9	AQB Gemeinnützige Gesellschaft für Ausbildung, Qualifizierung u. Beschäftigung mbH	✓	✓
10	Natur- und Kulturpark Elbaue GmbH	✓	✓
11	KLINIKUM MAGDEBURG gemeinnützige GmbH *)	✓	✓
12	Zentrum für Neurowissenschaftliche Innovation und Technologie (ZENIT) GmbH	✓	✓
13	Zentrum für Produkt-, Verfahrens- und Prozeßinnovation GmbH (ZPVP)	✓	✓
14	WOHNEN und PFLEGEN MAGDEBURG gemeinnützige GmbH *)	✓	
15	P.G.M. Parkraum GmbH Magdeburg	✓	
16	Innovations- und Gründerzentrum Magdeburg GmbH	✓	
17	Messe- und Veranstaltungsgesellschaft Magdeburg GmbH *)	✓	✓
18	Kommunale Informationsdienste Magdeburg GmbH	✓	✓
19	Magdeburg Marketing, Kongress und Tourismus GmbH	✓	✓
20	Gesellschaft zur Durchführung der Magdeburger Weihnachtsmärkte mbH	✓	✓
21	Jobcenter-Arbeitsgemeinschaft Magdeburg GmbH	✓	✓
22	Zoologischer Garten Magdeburg gGmbH	✓	✓
23	Magdeburger Verkehrsgesellschaft mbH	✓	
24	Stadion Magdeburg GmbH & Co. KG		✓
25	Stadion Magdeburg Verwaltungsgesellschaft mbH		✓

*) Bilanz / GuV 2007 und 2008

Städtische Werke Magdeburg GmbH
Bilanz zum 31. Dezember 2008

Aktiva

Passiva

	TEUR	31.12.2008 TEUR	31.12.2007 TEUR		TEUR	31.12.2008 TEUR	31.12.2007 TEUR
A. Anlagevermögen				A. Eigenkapital			
I. Immaterielle Vermögensgegenstände				I. Gezeichnetes Kapital		50.000	50.000
1. Gewerbliche Schutzrechte und Software	380		443	II. Kapitalrücklage		64.232	64.230
2. Geleistete Anzahlungen	282			III. Sonderrücklagen			
		672		1. gemäß § 27 Abs. 2 DMBüG	11.675		11.675
II. Sachanlagen				2. gemäß § 17 Abs. 4 DMBüG	2.700		2.700
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	24.597		24.153		15.375		15.375
2. Technische Anlagen und Maschinen	310.186		315.751	IV. Jahresüberschuss		35.711	27.980
3. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	3.994		4.009		162.718		151.195
4. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	449		3.941	B. Sonderposten aus Investitionszuschüssen		23.205	25.361
		338.326	347.854	C. Empfangene Ertragszuschüsse		36.537	43.314
III. Finanzanlagen				D. Sonderposten mit Rücklageanteil		15.177	17.565
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	40.426		40.426	E. Sonderposten für unentgeltlich zugeworbene Schiffslofemissionsrechte		17	12
2. Beteiligungen	17.961		17.961	F. Rückstellungen			
3. Ausleihungen an Unternehmen mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	368		490	1. Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen			4.142
		58.755	58.877	2. Steuerrückstellungen	5.932		9.326
		398.753	407.174	3. Sonstige Rückstellungen	63.400		72.051
B. Umlaufvermögen					75.362		86.519
Vorräte				G. Verbindlichkeiten			
I. Vorräte				1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	121.436		113.321
1. Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	1.158		1.130	2. Erhaltene Anzahlungen	8		109
2. Umlaufvermögen	145		182	3. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	23.160		16.599
3. Schadstoffemissionsrechte	21		92	4. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	14.451		9.999
		1.324	1.404	5. Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	1.604		1.814
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände				6. Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	11.445		34.211
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	28.256		24.069	7. Sonstige Verbindlichkeiten	14.474		14.160
2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	3.801		3.617		176.778		172.407
3. Forderungen gegen Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	645		838	H. Rechnungsabgrenzungsposten		2.750	37
4. Forderungen gegen Gesellschafter	37		17				
5. Sonstige Vermögensgegenstände	32.855		27.827				
		65.594	56.478				
III. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten		34.314	31.673				
		101.232	89.555				
C. Rechnungsabgrenzungsposten		157	75				
D. Sonderverlustkonto aus Rückstellungsbildung gem. § 17 Abs. 4 DMBüG		12.150	12.917				
		512.292	509.731			512.292	506.731

Städtische Werke Magdeburg GmbH
Gewinn- und Verlustrechnung für das Geschäftsjahr vom
1. Januar bis 31. Dezember 2008

	TEUR	<u>2008</u> TEUR	<u>2007</u> TEUR
1. Umsatzerlöse		393.075	337.131
2. Bestandsveränderung in Ausführung befindlicher Aufträge		-37	-22
3. Andere aktivierte Eigenleistungen		1.926	1.110
4. Sonstige betriebliche Erträge		13.638	14.216
5. Materialaufwand			
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	242.689		180.607
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	<u>10.419</u>		<u>10.163</u>
		253.108	190.770
6. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	30.761		34.029
b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	<u>7.243</u>		<u>6.356</u>
		38.004	40.385
7. Abschreibungen			
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	25.865		25.791
b) auf Sonderverlustkonto aus Rückstellungsbildung gemäß § 17 Abs. 4 DMBilG	<u>767</u>		<u>0</u>
		26.632	25.791
8. Sonstige betriebliche Aufwendungen		25.372	21.964
9. Erträge aus Beteiligungen		9.602	7.555
10. Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens		23	1.612
11. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		1.472	1.075
12. Aufwendungen aus Verlustübernahme		2.390	1.941
13. Zinsen und ähnliche Aufwendungen		<u>7.453</u>	<u>8.302</u>
14. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit		66.740	73.524
15. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag		11.221	20.419
16. Sonstige Steuern		<u>22.808</u>	<u>25.125</u>
17. Jahresüberschuss		<u><u>32.711</u></u>	<u><u>27.980</u></u>

Mittelfristige Planung 2010 - 2012 der Städtische Werke Magdeburg GmbH

Stand: Dezember 2008 (Kenntnisnahme AR am 12.12.08)

Werte in Mio. Euro

	2010	2011	2012
1. Erfolgsplan			
Umsatzerlöse	419,5	422,5	427,7
davon Strom	226,1	226,3	230,8
davon Gas	104,2	106,5	106,6
davon Trinkwasser	20,6	20,6	20,6
davon Wärme	45,0	45,1	45,2
davon BF/NGF/HV	23,6	24,0	24,5
Bestandsänderungen	0,0	0,0	0,0
Aktiviert Eigenleistungen	0,9	0,9	0,9
Sonstige betriebliche Erträge	5,8	5,8	5,8
Materialaufwand/Fremdleistungen	-272,7	-274,7	-279,7
Personalaufwand	-40,2	-41,3	-41,9
Abschreibungen	-26,4	-25,9	-25,8
Sonstige betriebliche Aufwendungen	-22,9	-24,0	-24,1
davon Konzessionsabgabe	-9,4	-10,5	-10,6
Finanzergebnis	2,2	7,3	8,3
Ergebnis der gewöhnl. Geschäftstätigkeit	66,2	70,6	71,2
Steuern vom Einkommen und Ertrag	-11,6	-11,5	-11,6
Sonstige Steuern	-23,8	-23,9	-24,0
Jahresergebnis	30,8	35,2	35,6
2. Investitionsplan			
Sparte Strom	2,7	4,2	2,7
Sparte Gas	1,8	1,7	1,7
Sparte Wärme	2,1	1,7	1,8
Sparte Trinkwasser	2,9	2,8	2,7
Betriebsführungen	0,3	0,5	0,3
Telekommunikation	0,6	0,5	0,5
Zentrale Bereiche	4,0	2,3	1,3
Summe Investitionen	14,4	13,7	11,0
3. Finanzplan			
Mittelherkunft	60,3	90,1	59,0
Abschreibungen	26,4	25,9	25,8
Jahresüberschuss	30,8	35,2	35,6
Sonstige Innenfinanzierung	-1,5	-1,4	-1,4
Aufnahme langfr. Verbindlichkeiten	8,4	34,5	3,3
Sonstige Außenfinanzierung	-3,8	-4,1	-4,3
Mittelverwendung	60,3	90,1	59,0
Investit. (abzügl. Rückführg. Finanzanlagen)	14,3	13,6	11,0
Tilgung von Krediten	9,0	38,1	10,2
Veränderung langfristiger Rückstellungen	5,7	7,6	2,6
Ausschüttung an Gesellschafter	31,3	30,8	35,2
4. Personalentwicklung			
Anzahl Beschäftigte	685	675	665

Wohnungsbaugesellschaft Magdeburg möH, Magdeburg

Bilanz zum 31. Dezember 2008

Aktiva	31.12.2008	31.12.2007
	€	€
A. Anlagevermögen		
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	130.368,38	90.402,00
II. Sachanlagen		
1. Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte mit Wohnbauten	724.064.086,40	754.795.026,47
2. Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte mit Geschäfts- und anderen Bauten	14.223.919,91	14.499.770,66
3. Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte ohne Bauten	21.645.727,68	20.295.737,13
4. Grundstücke mit Erbbaurechten Dritter	90.132,38	90.132,38
5. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	318.317,00	380.601,00
6. Anlagen im Bau	465.223,67	475.514,25
7. Bauvorbereitungskosten	458.355,05	122.091,49
	761.265.762,09	790.658.873,38
III. Finanzanlagen		
Sonstige Ausleihungen	6.487.000,00	6.487.000,00
	767.883.130,47	797.236.275,38
B. Umlaufvermögen		
I. Zum Verkauf bestimmte Grundstücke und andere Vorräte		
Unfertige Leistungen	28.546.475,25	28.834.446,23
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände		
1. Forderungen aus Vermietung	1.372.129,36	1.616.362,74
2. Forderungen aus Grundstücksverkäufen	167.752,59	1.398.793,40
3. Forderungen aus Betreuungstätigkeit	27.166,44	7.743,40
4. Sonstige Vermögensgegenstände	4.729.253,41	2.818.801,69
	6.296.301,80	5.841.701,23
III. Flüssige Mittel		
Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten	67.313.471,52	67.637.703,27
	102.156.248,57	102.313.850,73
	870.039.379,04	899.550.126,11

Passiva	31.12.2008	31.12.2007
	€	€
A. Eigenkapital		
I. Gezeichnetes Kapital	130.887.600,00	153.387.564,36
II. Zur Durchführung der beschlossenen Kapitalerhöhung geleistete Einlagen	0,00	35,64
III. Kapitalrücklage	17.500.000,00	0,00
IV. Gewinnrücklagen		
1. Sonderrücklage gemäß § 27 Abs. 2 DMBilG	137.134.807,07	136.687.680,27
2. Andere Gewinnrücklagen	48.646,67	48.646,67
V. Bilanzgewinn	164.118,28	128.599,11
	285.735.172,02	290.252.526,05
B. Sonderposten für Investitionszulage	23.587.499,79	24.161.219,71
C. Rückstellungen		
Sonstige Rückstellungen	28.923.286,32	38.610.357,40
D. Verbindlichkeiten		
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	476.254.822,88	491.125.683,42
2. Verbindlichkeiten gegenüber anderen Kreditgebern	7.440.766,30	7.634.460,56
3. Erhaltene Anzahlungen	33.488.158,08	34.296.696,00
4. Verbindlichkeiten aus Vermietung	997.268,34	812.123,40
5. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	4.861.902,04	6.870.687,33
6. Sonstige Verbindlichkeiten (davon aus Steuern € 44.113,30; Vorjahr € 85.132,73)	5.357.533,31	1.660.644,59
	528.400.450,95	542.400.295,30
E. Rechnungsabgrenzungsposten	3.392.969,96	4.125.727,65
	870.039.379,04	899.550.126,11

Wohnungsbaugesellschaft Magdeburg mbH, Magdeburg

**Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit
vom 1. Januar bis 31. Dezember 2008**

	2008	2007
	€	€
1. Umsatzerlöse		
a) aus der Hausbewirtschaftung	98.297.759,76	103.296.441,95
b) aus Verkauf von Grundstücken	0,00	1.036.588,47
c) aus Betreuungstätigkeit	219.731,65	313.079,47
d) aus anderen Lieferungen und Leistungen	50.240,08	54.723,65
	98.567.731,49	104.700.833,54
2. Verminderung des Bestands an zum Verkauf bestimmten Grundstücken mit fertigen Bauten sowie unfertigen Leistungen	-287.970,98	-4.173.889,44
3. Andere aktivierte Eigenleistungen	53.455,29	24.609,36
4. Sonstige betriebliche Erträge	16.484.370,93	18.738.436,49
5. Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen		
a) Aufwendungen für Hausbewirtschaftung	47.879.980,23	48.331.049,91
b) Aufwendungen für Verkaufsgrundstücke	39.498,70	78.465,13
c) Aufwendungen für andere Lieferungen und Leistungen	153.071,03	110.666,19
	48.072.549,96	48.520.181,23
6. Personalaufwand		
a) Löhne und Gehälter	9.543.719,00	10.312.070,82
b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung (davon für Altersversorgung € 31.849,76; Vorjahr € 30.160,23)	1.600.333,96	1.902.495,60
	11.144.052,96	12.214.566,42
7. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	21.087.916,13	21.139.300,39
8. Sonstige betriebliche Aufwendungen	11.766.436,04	13.188.658,59
9. Erträge aus Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	207.926,59	207.715,41
10. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	3.571.467,30	2.664.367,04
11. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	26.354.387,21	26.963.905,62
12. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	171.638,32	135.460,15
13. Sonstige Steuern	7.520,04	6.861,04
14. Jahresüberschuss	164.118,28	128.599,11
15. Entnahme aus der Kapitalrücklage	5.000.000,00	2.067.030,94
16. Entnahme aus den anderen Gewinnrücklagen	0,00	432.969,06
18. Vorabausschüttung	-5.000.000,00	-2.500.000,00
19. Bilanzgewinn	164.118,28	128.599,11

**Wirtschaftsplan 2010 und mittelfristige Planung 2011- 2013 der
Wohnungsbaugesellschaft Magdeburg mbH**

Stand: November 2008 (AR-Beschluss: 18.11.2008 - mittelfr. Planung)
September 2009 (AR-Beschluss: 29.09.2009 für Plan 2010)

Werte in Tsd. EUR

	2010	2011	2012	2013
1. Erfolgsplan				
Erträge	109.379,4	108.421,4	109.086,1	110.191,0
Umsatzerlöse gesamt	103.157,7	104.855,6	105.827,7	106.419,8
dav.: a) aus der Hausbewirtschaftung	102.877,3	104.570,9	105.556,4	106.148,5
Mieten aus Wohnungen	62.193,4	62.617,5	62.622,4	62.460,8
Mieten aus Gewerbe	5.365,7	5.347,6	5.385,8	5.385,8
Sonstige Erlöse	1.049,2	1.026,6	1.020,1	1.004,6
Umlagen brutto	37.398,5	38.194,0	38.755,0	39.494,7
Erlösschmälerung wg. Leerstand (Umlage 1,2)	-3.129,5	-2.614,8	-2.226,9	-2.197,4
b) aus Verkauf von Grundstücken UV	0,0	0,0	0,0	0,0
c) aus Betreuungstätigkeit	230,4	234,7	221,3	221,3
d) aus anderen Lieferungen und Leistungen	50,0	50,0	50,0	50,0
Bestandsveränd. an Verkaufsgrundst. u. unfert. Leist.	1.297,6	932,1	752,2	811,4
Andere aktivierte Eigenleistungen	0,0	0,0	0,0	0,0
Sonstige betriebliche Erträge	4.090,6	2.065,2	2.034,5	2.540,1
dar.: Fördermittel Stadtumbauprogramm Ost	1.869,1	0,0	0,0	589,7
Ertr. aus anderen Wertpapieren u. Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	0,0	0,0	0,0	0,0
Zinserträge	833,5	568,5	471,7	419,7
Aufwendungen	108.457,4	105.629,6	104.122,7	104.474,1
Aufwendungen für bezog. Lieferungen u. Leistungen	53.134,6	53.204,6	51.646,3	52.313,7
dar.: Aufwendungen für die Hausbewirtschaftung	52.917,8	52.977,5	51.427,1	52.090,5
dar.: Notdienst und Reparaturen WE und GE	7.206,3	7.206,3	7.123,2	7.045,2
Period. Instandhaltg./Instandsetzg.WE/GE	6.713,8	6.269,8	4.062,8	4.054,8
Betriebskosten	38.057,7	38.612,4	39.352,1	40.101,5
dar. nicht umlagefähig	36.725,7	37.261,0	37.974,8	38.697,9
Personalaufwand	8.654,3	8.621,0	8.433,6	8.340,2
Abschreibungen	13.553,8	13.425,0	13.375,0	13.281,5
Sonstige betriebliche Aufwendungen	8.184,6	5.591,3	5.453,0	5.989,4
dar.: Abriss/Rückbau einschl. Nebenkosten	2.881,9	500,0	500,0	1.089,7
Zinsaufwendungen	24.617,9	24.212,6	24.323,7	23.563,1
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	304,2	567,1	883,1	978,2
sonstige Steuern	8,0	8,0	8,0	8,0
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	922,0	2.791,8	4.963,4	5.716,9
2. Investitionsplan				
Komplexmaßnahmen/Sanierung	6.702,1	2.817,0	1.500,0	1.500,0
EDV Hardware	105,0	102,5	102,5	100,0
Software	41,0	39,0	39,0	39,0
Andere Anlagen, BGA	81,0	74,5	73,0	73,0
Summe	6.929,1	3.033,0	1.714,5	1.712,0

**Wirtschaftsplan 2010 und mittelfristige Planung 2011 - 2013 der
Wohnungsbaugesellschaft Magdeburg mbH**

Stand: November 2008 (AR-Beschluss: 18.11.2008 - mittelfr. Planung)
September 2009 (AR-Beschluss: 29.09.2009 für Plan 2010)

Werte in Tsd. EUR

	2010	2011	2012	2013
3. Finanzplan				
Mittelherkunft	31.844,7	27.754,3	26.513,1	24.791,0
Abschreibungen	13.553,8	13.425,0	13.375,0	13.281,5
Kredite	0,0	0,0	0,0	0,0
Liquiditätszufluss aus Verkäufen	1.054,1	956,5	50,0	0,0
Nicht auszahlungswirksame Aufwendungen	3.320,9	3.171,4	3.264,1	3.183,2
Fördermittel Baumaßnahmen (Zuschüsse)	0,0	0,0	0,0	0,0
Sonstiges	0,0	0,0	0,0	0,0
Auflösung Liquiditätsreserve	12.993,9	7.409,6	4.860,6	2.609,4
Jahresüberschuss	922,0	2.791,8	4.963,4	5.716,9
Mittelverwendung	31.844,7	27.754,3	26.513,1	24.791,0
Abführung an Gesellschafter	5.000,0	5.000,0	5.000,0	2.500,0
Investitionen	6.929,1	3.033,0	1.714,5	1.712,0
Kredittilgung	14.399,1	15.175,5	15.510,7	15.944,2
Auflösung/Zuführung Rückstellungen	941,2	723,5	568,9	570,9
Nicht einzahlungswirksame Erträge	4.014,6	3.452,0	3.086,9	3.007,4
Sonstiges	560,7	370,3	632,1	1.056,5
Bildung Liquiditätsreserve	0,0	0,0	0,0	0,0
4. Stellenplan				
Anzahl Vollzeitereinheiten (VZE)	186	176	171	155
davon in Teilzeit befindliche Mitarbeiter	112	109	106	103
davon in Vollzeit befindliche Mitarbeiter	44	43	43	32
davon Auszubildende in Vollzeit	9	9	9	9
davon in Altersteilzeitfreiphase befindliche MA	21	15	13	11
Anzahl Mitarbeiter absolut	225	220	216	212

Bilanz zum 31. Dezember 2008

Aktiva

	EUR	EUR	EUR	Vorjahr TUEUR
A. Anlagevermögen				
I. Immaterielle Vermögensgegenstände				
1. Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte	132.839,00			120
2. Geleistete Anzahlungen	50.502,50			0
		183.341,50		120
II. Sachanlagen				
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	27.299.837,64			27.608
2. Gleisenlagen, Streckenausstattung und Sicherungsanlagen	15.595.063,00			16.933
3. Fahrzeuge für Personentransport	21.941.362,00			23.907
4. Maschinen und technische Anlagen, die nicht zu Nummer 2 oder 3 gehören	5.708.565,00			6.116
5. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	3.783.154,94			2.209
6. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	2.554.509,68			1.202
		76.882.492,26		77.975
III. Finanzanlagen				
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	227.918,71			228
2. Beteiligungen	113.219,43			313
3. Wertpapiere des Anlagevermögens	625.854,64			916
		1.166.992,78		1.457
			78.232.826,54	79.552
B. Umlaufvermögen				
I. Vorräte				
1. Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	920.717,50			1.007
2. Waren	64.775,60			48
		985.493,10		1.055
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände				
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	1.032.724,59			1.565
2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	65.736,73			41
3. Forderungen gegen Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	10.812,03			39
4. Sonstige Vermögensgegenstände	2.945.416,24			2.408
		4.054.689,57		4.053
III. Sonstige Wertpapiere		14.268,68		0
IV. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten		23.631.408,37		25.916
			28.685.859,72	31.024
C. Rechnungsabgrenzungsposten			26.056,72	21
			106.944.742,98	110.597

Passiva

	EUR	EUR	Vorjahr TUEUR	
A. Eigenkapital				
I. Gezeichnetes Kapital	21.985.550,89		21.985	
II. Kapitalrücklage	37.688.604,87		37.688	
III. Sonderrücklagen				
Sonderrücklage gemäß § 27 Abs. 2 Satz 3 DMBH/G	3.743.614,53		3.744	
IV. Jahresüberschuss	551.682,00		163	
		63.968.852,29	63.529	
B. Sonderposten für Investitionszulage		389.264,00	444	
C. Rückstellungen				
1. Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	1.692.388,00		1.505	
2. Sonstige Rückstellungen	14.088.802,00		18.276	
		15.781.190,00	19.781	
D. Verbindlichkeiten				
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	13.710.567,77		15.652	
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	4.672.502,72		1.747	
3. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	298.570,30		149	
4. Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	349.419,59		381	
5. Sonstige Verbindlichkeiten	937.107,27		1.923	
		19.988.167,65	19.452	
E. Rechnungsabgrenzungsposten		6.817.269,04	7.400	
			106.944.742,98	110.597

Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 1. Januar bis 31. Dezember 2008

	EUR	EUR	Vorjahr TEUR
1. Umsatzerlöse		30.521.765,78	30.775
2. Andere aktivierte Eigenleistungen		295.459,54	130
3. Sonstige betriebliche Erträge		22.487.893,75	23.937
4. Materialaufwand			
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	4.225.382,50		3.841
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	8.648.927,50		8.915
		12.874.310,00	12.756
5. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	24.070.011,94		25.700
b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung davon für Altersversorgung EUR 1.152.343,27 (Vorjahr: TEUR 983)	6.051.803,48		6.064
		30.121.815,42	31.764
6. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen		6.135.823,30	6.194
7. Sonstige betriebliche Aufwendungen		3.584.442,91	4.009
8. Erträge aus Beteiligungen, davon aus verbundenen Unternehmen: EUR 0,00 (Vorjahr: TEUR 101)	180,00		151
9. Erträge aus anderen Wertpapieren	31.075,29		32
10. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	744.356,62		724
11. Abschreibungen auf Finanzanlagen	0,00		25
12. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	731.896,44		878
		43.715,47	4
13. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit		632.442,91	123
14. Sonstige Steuern		80.760,91	20
15. Jahresüberschuss		551.682,00	103

Wirtschaftsplan 2010 und mittelfristige Planung der Magdeburger Verkehrsbetriebe GmbH 2011 bis 2014

Stand: 22.07.2009 / vom Aufsichtsrat am 18.09.2009 bestätigt

Werte in Euro

	2010	2011	2012	2013	2014
1. Erfolgsplan					
Erträge	51.146.000	50.639.700	50.647.300	50.527.600	50.163.700
davon:					
Umsatzerlöse	30.840.300	30.834.500	30.664.000	30.834.600	30.838.900
aktivierte Eigenleistungen	195.000	400.000	800.000	500.000	200.000
Sonstige betriebliche Erträge	19.795.700	19.155.200	18.983.300	18.993.000	18.974.800
(davon ÖPMV-Anteil der Stadt)	(16.621.000)	(15.695.500)	(15.408.500)	(15.258.400)	(15.146.800)
(davon ÖPNV-Anteil Verbund)	(257.200)	(491.900)	(525.600)	(610.000)	(660.700)
(davon Gewinnzuschlag BV)	(498.600)	(470.900)	(462.300)	(457.800)	(454.400)
Erträge aus Beteiligungen	0	0	0	0	0
Erträge aus Finanzanlagen	315.000	250.000	200.000	200.000	150.000
Aufwendungen	50.475.000	50.166.900	50.183.100	50.067.800	49.707.200
davon:					
Materialaufwand	10.692.900	10.644.000	11.612.000	11.823.000	11.850.000
Personalaufwand	29.066.600	28.771.700	27.707.000	27.182.700	26.984.000
Abschreibungen	6.730.000	6.567.000	6.654.000	6.840.000	6.698.000
Sonstige betriebliche Aufw.	3.185.500	3.339.200	3.325.100	3.307.100	3.265.200
Zinsaufwendungen	715.000	760.000	800.000	830.000	825.000
Steuern	85.000	85.000	85.000	85.000	85.000
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	671.000	472.800	464.200	459.800	456.500
2. Investitionsplan					
Wegeprogramm	19.935.100	18.363.600	25.037.600	23.657.100	16.586.700
Fahrzeugprogramm	9.147.900	8.717.700	8.305.500	900.000	630.000
betriebl. Investitionen	2.821.400	1.881.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
Summe	31.904.400	28.962.300	34.343.100	25.557.100	18.216.700
3. Finanzplan					
Mittelherkunft	34.480.800	34.372.400	39.976.000	32.221.700	22.462.900
Abschreibungen	6.730.000	6.567.000	6.654.000	6.840.000	6.698.000
GVFG/IFG/EFRE/Landesmittel	19.740.100	18.045.700	21.588.700	18.399.600	13.168.700
Kredite	3.000.000	3.000.000	3.000.000	2.700.000	0
Zuführung Pensionen	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000
Jahresüberschuss	671.000	472.800	464.200	459.800	456.500
Zuf. Tiefbauamt/ander. Investor.	734.300	515.300	2.506.400	1.500.600	463.800
Auflösung Liquiditätsreserve	3.515.400	5.681.600	5.672.700	2.231.700	1.585.900
Mittelverwendung	34.480.800	34.372.400	39.976.000	32.221.700	22.462.900
Investitionen	31.904.400	28.962.300	34.343.100	25.557.100	18.216.700
Anlagenabgänge	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000
Tilgung langfr. Kredite	1.833.000	1.991.000	2.064.000	2.260.000	2.242.000
Auflösung Sonderposten/Inv.zul.	46.200	43.700	41.900	41.900	108.900
Ausschüttung Stadt	0	2.500.000	2.000.000	2.000.000	0
Auszahlung Pensionen/ATZ	647.200	825.400	1.477.000	2.312.700	1.845.300
4. Stellenplan					
(ohne Auszubildende)					
Summe	733				

Flughafen Magdeburg GmbH
 Magdeburg

Gewinn- und Verlustrechnung
 für das Geschäftsjahr vom 1. Januar bis 31. Dezember 2008

	€	€	Vorjahr T€
1. Umsatzerlöse		704.478,67	673
2. Sonstige betriebliche Erträge		168.727,22	230
		<u>873.205,89</u>	<u>903</u>
3. Materialaufwand			
a) Aufwendungen für Hilfs- und Betriebsstoffe	66.081,66		50
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	<u>187.289,46</u>		<u>300</u>
		<u>253.371,12</u>	<u>350</u>
		619.834,77	553
4. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	460.636,13		509
b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung (davon für Altersversorgung: 13.114,84 €; i. V. 15 T€)	97.332,89		107
	<u>557.969,02</u>		<u>616</u>
5. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	221.213,09		234
6. Sonstige betriebliche Aufwendungen	<u>624.658,74</u>		<u>195</u>
		<u>1.403.840,85</u>	<u>1.045</u>
		-784.006,08	-492
7. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	16.724,72		9
8. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	<u>241,07</u>		<u>0</u>
		<u>16.483,65</u>	<u>9</u>
9. Ergebnis aus der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit		-767.522,43	-483
10. Steuern vom Einkommen und Ertrag	0,00		0
11. Sonstige Steuern	<u>7.743,16</u>		<u>8</u>
		<u>7.743,16</u>	<u>8</u>
12. Jahresfehlbetrag		<u><u>775.265,59</u></u>	<u><u>491</u></u>

**Wirtschaftsplan 2010 und mittelfristige Planung 2011 - 2013 der
Flughafen Magdeburg GmbH**

Die Betreuung des Verkehrslandeplatzes Magdeburg erfolgt seit dem 01.01.09 durch die Flughafen Magdeburg Betriebsgesellschaft mbH. Gemäß SR-Beschluss: 2126-71(IV)08 vom 08.09.08 erfolgt bei der FMG nur noch die Bezuschussung der notwendigen Liquidität entsprechend Konzept 1b der DS 0324/08.

Stand: 15.05.2009 (am 18.06.2009 vom AR bestätigt)

Werte in Tsd. EUR	2010	2011	2012	2013
1. Liquiditätsplan				
Einnahmen aus Pachtvertrag	19,5	22,4	25,8	29,7
Einnahmen aus Ackerpacht	0,0	4,4	14,5	18,9
Sonstige betriebliche Einnahmen	37,2	37,7	38,3	38,9
Materialausgaben	-10,9	-11,1	-11,3	-11,5
Personalausgaben	-69,4	-69,4	-39,4	-39,4
Abschreibungen	0,0	0,0	0,0	0,0
Sonstige betriebliche Ausgaben	-57,5	-58,7	-59,8	-61,0
Zinsergebnis	10,0	7,5	0,0	0,0
Sonstige Steuern	-7,3	-7,3	-7,3	-7,3
Liquiditätsfehlbetrag	-78,4	-74,5	-39,2	-31,7
2. Investitionsplan				
Grundstücke	115,0	153,5	140,0	140,0
Gebäude	0,0	0,0	0,0	0,0
Platz- und Außenanlagen	0,0	0,0	0,0	0,0
Techn. Anlagen, Maschinen	0,0	0,0	0,0	0,0
Andere Anlagen, BGA	0,0	2,5	0,0	2,5
GWG	1,0	1,0	1,0	1,0
Summe	116,0	157,0	141,0	143,5
3. Finanzplan				
Mittelherkunft	194,4	231,5	180,2	175,2
Abschreibungen	0,0	0,0	0,0	0,0
Zuschuss Stadt Ausgleich Liquiditätsfehlbetrag	78,4	74,5	39,2	31,7
Sonstige Innenfinanzierung	116,0	157,0	141,0	143,5
Mittelverwendung	194,4	231,5	180,2	175,2
Investitionen	116,0	157,0	141,0	143,5
Darlehensstilgung	0,0	0,0	0,0	0,0
Deckung Liquiditätsfehlbetrag	78,4	74,5	39,2	31,7
4. Stellenplan				
Geschäftsführung	0,25	0,25	0,25	0,25
Bereich Betrieb	0	0	0	0
Bereich Luftaufsicht	0	0	0	0
Bereich Verwaltung	0	0	0	0
Summe Beschäftigte	0,25	0,25	0,25	0,25

Magdeburger Hafen GmbH, Magdeburg

JAHRESABSCHLUSS FÜR DAS GESCHÄFTSJAHR VOM 1. JANUAR 2008 BIS ZUM 31. DEZEMBER 2008

BILANZ

A K T I V A	31.12.2008		31.12.2007		P A S S I V A	31.12.2008		31.12.2007	
	EUR	EUR	EUR	EUR		EUR	EUR	EUR	EUR
	A. ANLAGEVERMÖGEN						A. EIGENKAPITAL		
I. Immaterielle Vermögensgegenstände					I. Gezeichnetes Kapital	1.418.068,03		1.418.068,03	
Software		3.361,00		2.691,00	II. Kapitalrücklagen	31.573.947,20		31.573.947,20	
II. Sachanlagen					III. Verlustvortrag	2.711.725,14		3.588.251,84	
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	54.142.133,57		44.673.791,60		IV. Jahresüberschuss	1.205.637,16	31.485.927,25	676.528,70	30.280.290,09
2. Technische Anlagen und Maschinen	9.091.193,00		7.868.289,67		B. SONDERPOSTEN FÜR INVESTITIONSZUSCHÜSSE		26.068.603,29		23.277.721,03
3. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	227.439,43		184.102,00		C. RÜCKSTELLUNGEN				
4. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	244.993,42	63.705.759,42	4.989.623,42	57.715.806,69	Sonstige Rückstellungen		322.172,38		174.775,84
III. Finanzanlagen					D. VERBINDLICHKEITEN				
Anteile an verbundenen Unternehmen		0,51		0,51	1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	4.193.712,52		2.029.272,02	
		63.709.126,93		57.718.498,20	- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr: EUR 362.757,65 (Vj.: TEUR 374)				
B. UMLAUFVERMÖGEN					2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	849.210,12		1.114.774,71	
I. Vorräte					- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr: EUR 849.210,12 (Vj.: TEUR 1.115)				
1. Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	9.391,51		3.804,54		3. Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschafter	1.454.194,83		1.702.118,03	
2. unfertige Leistungen	25.000,00	34.391,51	31.852,47	35.657,01	- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr: EUR 282.766,23 (TEUR 266)				
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände					4. Sonstige Verbindlichkeiten	3.439.024,70	9.936.142,23	3.350.106,25	8.196.271,01
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	833.985,73		1.177.968,72		- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr: EUR 324.511,38 (Vj.: TEUR 367)				
2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	0,00		0,00		- davon aus Steuern: EUR 44.390,58 (Vj.: TEUR 29)				
3. Sonstige Vermögensgegenstände	206.815,63	1.040.801,36	1.268.747,83	2.446.716,55	- davon im Rahmen der sozialen Sicherheit: EUR 143,93 (Vj.: TEUR 1)				
III. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten		2.962.402,91		1.684.316,16					
C. RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN		66.128,44		43.870,85					
		67.812.845,15		61.929.058,77			67.812.845,15		61.929.058,77

Magdeburger Hafen GmbH, Magdeburg
 Jahresabschluss für das Geschäftsjahr
 vom 1. Januar 2008 bis zum 31. Dezember 2008
 Gewinn- und Verlustrechnung

	2008		2007
	EUR	EUR	EUR
1. Umsatzerlöse		9.593.921,69	7.509.464,61
2. Erhöhung oder Verminderung des Bestands an unfertigen Leistungen		-6.852,47	27.352,47
3. Andere aktivierte Eigenleistungen		74.614,47	123.759,71
4. Sonstige betriebliche Erträge		2.858.339,08	3.664.471,42
5. Materialaufwand			
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	306.183,60		280.110,37
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	2.987.005,48	3.293.189,08	3.038.754,91
6. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	2.497.526,95		2.210.670,23
b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung	486.083,39	2.983.610,34	440.386,91
-davon für Altersvorsorge EUR 0,00 (Vorjahr EUR 1.795,74)			
7. Abschreibungen auf immaterielle Vermögens- gegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen		2.256.810,42	2.043.073,71
8. Sonstige betriebliche Aufwendungen		2.468.421,99	2.135.037,25
9. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge -davon von verbundenen Unternehmen EUR 21.990,16 (Vorjahr TEUR 20)		61.423,14	68.032,61
10. Aufwendungen aus Verlustübernahme		0,00	10.798,71
11. Zinsen und ähnliche Aufwendungen -davon an verbundene Unternehmen EUR 85.062,50 (Vorjahr TEUR 87)		285.970,08	232.923,08
12. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit		1.293.444,00	1.001.325,65
13. Sonstige Steuern		87.806,84	124.798,95
14. Jahresüberschuss		1.205.637,16	876.526,70

Wirtschaftsplan 2010 und mittelfristige Planung der Magdeburger Hafen GmbH für die Jahre 2011 bis 2013

Stand: September 2009 - vom AR noch nicht bestätigt

Werte in T€

	2010	2011	2012	2013
1. Erfolgsplan				
Umsatzerlöse	8.745,0	9.150,0	9.450,0	9.750,0
dav.: Umschlag	2.557,0	2.600,0	2.700,0	2.800,0
Hafenbahn	1.215,0	1.350,0	1.400,0	1.450,0
Ufergeld	700,0	800,0	850,0	900,0
aus Vermietung/Verpachtung	2.080,0	2.100,0	2.100,0	2.100,0
Spedition, Logistik, Sonstiges	2.193,0	2.300,0	2.400,0	2.500,0
Betriebskostenzuschüsse	350,0	350,0	300,0	300,0
außerordentl. Erträge	200,0	200,0	200,0	200,0
Auflösung Sonderposten	1.579,0	1.671,0	1.704,0	1.724,0
Materialaufwand/Fremdleistungen	-1.980,0	-2.096,0	-2.184,0	-2.272,0
Personalaufwand	-3.125,0	-3.188,0	-3.252,0	-3.317,0
Abschreibungen	-2.631,0	-2.785,0	-2.840,0	-2.874,0
Sonst. betriebl. Aufwendungen	-1.749,0	-1.830,0	-1.889,0	-1.949,0
Zinsergebnis	-341,0	-345,0	-371,0	-324,0
Steuern	-90,0	-90,0	-90,0	-90,0
Jahresergebnis	958,0	1.037,0	1.028,0	1.148,0
2. Investitionsplan				
Immaterielle VG	93,0	63,0	13,0	13,0
Grundstücke und Gebäude	780,0	644,0	321,0	139,0
Techn. Anlagen und Maschinen	820,0	1.485,0	507,0	235,0
Hafenbahn	810,0	1.045,0	420,0	420,0
Betr. - und Gesch.-ausstattung	155,0	89,0	37,0	17,0
Anlagen im Bau	723,0	2.640,0	2.570,0	0,0
Summe	3.381,0	5.966,0	3.868,0	824,0
3. Finanzplan				
Mittelherkunft	4.415,0	7.191,0	4.916,0	2.298,0
Abschreibungen	2.631,0	2.785,0	2.840,0	2.874,0
Auflösung Sonderposten	-1.579,0	-1.671,0	-1.704,0	-1.724,0
Investitionszuschüsse	405,0	2.240,0	1.440,0	0,0
Kreditaufnahme/Kontokorrent	2.000,0	2.800,0	0,0	0,0
Abnahme Finanzmittel	0,0	0,0	1.312,0	0,0
Jahresüberschuss	958,0	1.037,0	1.028,0	1.148,0
Mittelverwendung	4.415,0	7.191,0	4.916,0	2.298,0
Investitionen	3.381,0	5.966,0	3.868,0	824,0
Tilgung langfr. Kredite	796,0	1.010,0	1.048,0	1.049,0
Zunahme Finanzmittel	238,0	215,0	0,0	425,0
4. Stellenplan				
Spedition/Betrieb/Technik	39	39	39	39
Hafenbahninfrastruktur	5	5	5	5
Verwaltung	6	6	6	6
Infrastruktur/ Sicherheit	2	2	2	1
Geschäftsführung	2	2	2	2
Beschäftigte	54	54	54	53
befristet Beschäftigte	12	11	11	11
Auszubildende	10	10	10	10
Gesamt	76	75	75	74

GWM Gesellschaft für Wirtschaftsservice Magdeburg mbH, 39114 Magdeburg

Jahresabschluss zum 31. Dezember 2008

Gewinn- und Verlustrechnung

	2008		Vorjahr	
	Euro	Euro	Euro	Euro
1. Umsatzerlöse		525.792,65		496.703,32
2. Sonstige betriebliche Erträge	1.119.993,65	594.201,00		2.494.587,09
3. Materialaufwand Aufwendungen für bezogene Leistungen		174.791,15		181.914,83
4. Personalaufwand				
a) Löhne und Gehälter	370.331,00		369.287,97	
b) Soziale Abgaben	80.100,25	450.431,25	80.268,01	449.555,98
5. Abschreibungen		374.058,41		374.689,34
6. Sonstige betriebliche Aufwendungen		59.325,77		62.062,81
7. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		72.795,82		65.033,83
8. Zinsen und ähnliche Aufwendungen		104.286,30		111.311,27
9. Ergebnis gewöhnlicher Geschäftstätigkeit		29.896,59		1.876.790,01
10. Steuern vom Einkommen und Ertrag		2.465,18		28.657,18
11. Sonstige Steuern		19.015,96		119.015,96
12. Jahresüberschuss		8.415,45		1.729.116,87

Wirtschaftsplan 2010 und mittelfristige Planung der GWM mbH 2011 bis 2013

Stand: Mai 2009 / vom Beirat am 09.06.2009 bestätigt

Werte in Euro

	2010	2011	2012	2013
1. Erfolgsplan				
Erträge	1.195.000	1.123.000	1.123.000	1.123.000
davon:				
Vermietung Gewerbehof	490.000	490.000	490.000	490.000
sonstige betriebliche Erträge				
Auflösung Sonderposten	253.000	253.000	253.000	253.000
Zuschüsse Gesellschafter LH MD	380.000	380.000	380.000	380.000
sonstige Erträge	72.000	0	0	0
Aufwendungen	1.193.000	1.138.000	1.138.000	1.134.000
davon:				
Materialaufwand Produktion				
Clustermanagement	60.000	60.000	60.000	60.000
Projekt/Gewerbehof	120.000	125.000	125.000	125.000
Personalaufwand	460.000	419.000	425.000	431.000
Sonstige betriebliche Aufwendungen	79.000	69.000	71.000	71.000
Abschreibungen	374.000	374.000	374.000	373.000
Zinsen u. ähnliche Aufwendungen	80.000	71.000	63.000	54.000
sonstige Steuern	20.000	20.000	20.000	20.000
Jahresergebnis	2.000	-15.000	-15.000	-11.000
2. Investitionsplan				
Betriebs- und Geschäftsausstattung	3.000	3.000	3.000	3.000
Summe	3.000	3.000	3.000	3.000
3. Finanzplan				
Mittelherkunft	376.000	374.000	374.000	373.000
Abschreibungen	374.000	374.000	374.000	373.000
Jahresüberschuss	2.000	0	0	0
Mittelverwendung	376.000	374.000	374.000	373.000
Investitionen	3.000	3.000	3.000	3.000
Tilgung Kredit Gewerbehof	191.000	191.000	191.000	191.000
Bankguthaben/Gewerbehof	182.000	165.000	165.000	168.000
Deckung Jahresfehlbetrag	0	15.000	15.000	11.000
4. Stellenplan				
Geschäftsführung	1	1	1	1
Verwaltung/Bewirtschaftung Gewerbezentrum	1	1	1	1
Clustermanagement	3	3	3	3
Teamassistent	1	1	1	1
Ego Pilot (zeitweilig beschäftigt)	1	0	0	0
Hausmeister/Gewerbehof	1	1	1	1
Summe	8	7	7	7

Betreiber-gesellschaft Forschungs- und Entwicklungszentrum Magdeburg mbH

B I L A N Z zum 31.12.2008

AKTIVA				PASSIVA			
	EUR	31.12.2008 EUR	Vorjahr EUR		EUR	31.12.2008 EUR	Vorjahr EUR
A. Anlagevermögen				A. Eigenkapital			
I. Sachanlagen				I. Gezeichnetes Kapital	26.200,00		26.200,00
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	2.761.976,00		2.827.991,00	II. Bilanzverlust	-253.064,62		-238.905,96
2. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	64.027,00		74.961,00		-226.864,62		-212.705,96
		2.826.003,00	2.902.952,00	III. Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	226.864,62	0,00	212.705,96
							0,00
B. Umlaufvermögen				B. Sonderposten für Investitionszuschüsse zum Anlagevermögen		2.072.800,37	2.128.657,31
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände				C. Rückstellungen		8.498,40	7.743,65
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	5.093,36		3.386,14	1. sonstige Rückstellungen			
2. sonstige Vermögensgegenstände	529,77	5.617,13	662,95				
			4.049,09	D. Verbindlichkeiten			
II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks		4.017,38	26.389,74	1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	963.578,33		981.356,40
				2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	7.761,28		6.521,35
C. Rechnungsabgrenzungsposten		4.806,19	10.213,66	3. sonstige Verbindlichkeiten	13.770,47	985.110,08	15.996,13
				- davon aus Steuern EUR 3.281,75 (Vorjahr: EUR 5.454,80)			1.003.875,88
D. Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag		226.864,62	212.705,96	- davon im Rahmen der sozialen Sicherheit EUR 1.263,07 (Vorjahr: EUR 922,39)			
				E. Rechnungsabgrenzungsposten		899,47	16.033,61
		<u>3.067.308,32</u>	<u>3.156.310,45</u>			<u>3.067.308,32</u>	<u>3.156.310,45</u>

Betreiber-gesellschaft Forschungs- und Entwicklungszentrum Magdeburg mbH

Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit
vom 01.01.2008 bis 31.12.2008

	2 0 0 8		Vorjahr
	EUR	EUR	EUR
1. Umsatzerlöse		182.863,20	157.468,49
2. sonstige betriebliche Erträge		340.353,37	314.142,04
		<u>523.216,57</u>	<u>471.610,53</u>
3. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	200.684,57		155.590,00
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unter- stützung	<u>40.722,65</u>	241.407,22	<u>31.719,07</u> <u>187.309,07</u>
- davon für Altersversorgung: EUR 0,00 (Vorjahr: EUR 0,00)			
4. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlage- vermögens und Sachanlagen		78.138,11	<u>78.529,54</u>
5. sonstige betriebliche Aufwendungen		155.107,92	<u>158.366,25</u>
6. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		88,81	<u>104,76</u>
- davon aus verbundenen Unternehmen EUR 0,00 (Vorjahr EUR 0,00)			
7. Zinsen und ähnliche Aufwendungen		58.134,27	<u>58.792,35</u>
- davon an verbundene Unternehmen EUR 0,00 (Vorjahr EUR 0,00)			
8. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit		<u>-9.482,14</u>	<u>-11.281,92</u>
9. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag		-0,56	-0,48
10. sonstige Steuern		<u>4.677,08</u>	<u>4.676,74</u>
11. Jahresfehlbetrag		-14.158,66	-15.958,18
12. Verlustvortrag aus Vorjahr		<u>238.905,96</u>	<u>222.947,78</u>
13. Bilanzverlust		<u><u>-253.064,62</u></u>	<u><u>-238.905,96</u></u>

Wirtschaftsplan 2010 und mittelfristige Planung 2011 - 2013 der FEZM mbH

Stand: Oktober 2009 / vom Aufsichtsrat noch nicht bestätigt

Werte in Euro

	2010	2011	2012	2013
1. Erfolgsplan				
Erträge	270.857	270.857	270.857	270.857
davon:				
Mieteinnahmen	100.000	100.000	100.000	100.000
Dienstleistungen	5.000	5.000	5.000	5.000
Betriebskosten	35.000	35.000	35.000	35.000
Weiterberechnung TK-Leistungen	7.000	7.000	7.000	7.000
Projekte/Dienstleistungen	65.000	65.000	65.000	65.000
Auflösung Sonderposten	55.857	55.857	55.857	55.857
sonst. betriebl. Erträge	3.000	3.000	3.000	3.000
Aufwendungen	267.168	268.268	268.568	267.868
davon:				
Betriebskosten	47.000	48.000	48.000	48.000
Reparaturen	10.000	10.000	10.000	10.000
Sonstige Raumkosten/Erbbauzins	13.080	13.080	13.080	13.080
Abschreibungen	77.188	77.188	77.188	77.188
Personalkosten	37.200	38.000	39.000	39.000
Buchf., Beratungs- und Prüfgebühr.	10.000	10.000	10.000	10.000
Sonstige betriebl. Aufwendungen	5.000	5.000	5.000	5.000
TK-Leistungen	7.000	7.000	7.000	7.000
Zinsen	60.700	60.000	59.300	58.600
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	3.689	2.589	2.289	2.989
2. Investitionsplan	0	0	0	0
3. Finanzplan				
Mittelherkunft	83.607	84.607	85.607	86.607
Abschreibungen	77.188	77.188	77.188	77.188
Bildung Rückstellungen	2.730	4.830	6.130	6.430
Kontokorrent				
Jahresüberschuss	3.689	2.589	2.289	2.989
Mittelverwendung	83.607	84.607	85.607	86.607
Inanspruchnahme Rückstellungen	6.000	6.000	6.000	6.000
Kredittilgung	21.750	22.750	23.750	24.750
Auflösung Sonderposten	55.857	55.857	55.857	55.857
4. Stellenplan				
Summe	1	1	1	1

GISE Gesellschaft für Innovation
Sanierung und Entsorgung mbH, Magdeburg

Gewinn- und Verlustrechnung
für die Zeit vom 01.01. bis 31.12.2008

	2 0 0 8		Vorjahr
	EUR	EUR	EUR
1. Umsatzerlöse		565.019,58	528.368,19
2. Erträge aus Zuwendungen		7.806.694,49	8.684.844,68
3. sonstige betriebliche Erträge		288.327,84	569.421,56
4. Erträge aus der Auflösung des Sonderpostens für Zuwendungen zum Anlagevermögen		151.941,77	135.711,05
5. Materialaufwand			
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	589.428,55		715.674,76
b) Aufwendungen für be- zogene Leistungen	<u>461.519,59</u>		<u>790.502,60</u>
		1.050.948,14	1.506.177,36
6. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	3.988.542,53		4.857.986,38
b) soziale Abgaben und Aufwen- dungen für Altersversorgung	<u>952.152,23</u>		<u>1.065.823,01</u>
		4.940.694,76	5.923.809,39
- davon für Altersversorgung: EUR 0,00 (Vorjahr: EUR 0,00)			
7. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen		255.350,54	243.935,40
8. sonstige betriebliche Aufwendungen		4.112.357,91	3.626.449,91
9. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		50.029,37	48.652,76
10. Zinsen und ähnliche Aufwendungen		<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
11. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit		-1.497.338,30	-1.333.373,82
12. sonstige Steuern		15.493,37	15.750,60
13. Jahresfehlbetrag		-1.512.831,67	-1.349.124,42
14. Auflösung aus dem Verlustvortrag Vorjahre		-1.349.124,42	-1.297.796,04
15. Verlustausgleich Gesellschafter		<u>1.349.124,42</u>	<u>1.297.796,04</u>
16. Bilanzverlust		<u><u>-1.512.831,67</u></u>	<u><u>-1.349.124,42</u></u>

Wirtschaftsplan 2010 und mittelfristige Planung der GISE 2011 bis 2013

Stand: 14.04.2009 / vom Verwaltungsrat am 27.05.2009 bestätigt

Werte in Euro

	2010	2011	2012	2013
1. Erfolgsplan				
Erträge	11.190.000	11.000.000	11.000.000	11.000.000
davon:				
Umsatzerlöse	630.000	650.000	670.000	674.000
Zuschüsse arbeitsförderl. Maßnahmen	9.120.000	8.910.000	8.890.000	8.886.000
dav. Personalkostenzusch. BA/LSA	5.280.000	5.266.000	5.266.000	5.266.000
dav. Sachkostenzusch. BA/LSA	2.756.000	2.640.000	2.620.000	2.616.000
dav. AFM-Zuschuss LH Magdeburg	804.000	804.000	804.000	804.000
dav. IFM-Zuschuss LH Magdeburg	280.000	200.000	200.000	200.000
Verwaltungskostenpauschale	1.440.000	1.440.000	1.440.000	1.440.000
Aufwendungen	11.556.000	11.366.000	11.366.000	11.366.000
davon:				
Materialaufwand/Sachkosten	3.457.000	3.254.000	3.250.000	3.248.000
Personalaufwand	7.075.000	7.075.000	7.075.000	7.075.000
Abschreibungen	224.000	222.000	217.000	214.000
Sonstige betriebliche Aufwendungen	800.000	815.000	824.000	829.000
Steuern	0	0	0	0
Jahresfehlbetrag	-366.000	-366.000	-366.000	-366.000
2. Investitionsplan				
Sanierung Betriebsgelände	40.000	40.000	40.000	40.000
Technische Anlagen, Fahrzeuge	160.000	120.000	120.000	120.000
Betriebs- und Geschäftsausstattung	80.000	40.000	40.000	40.000
Summe	280.000	200.000	200.000	200.000
3. Finanzplan				
Mittelherkunft	646.000	566.000	566.000	566.000
Investzuschüsse	280.000	200.000	200.000	200.000
Eigenmittel	0	0	0	0
Zuschuss LH Magdeburg für Betriebskosten	366.000	366.000	366.000	366.000
Mittelverwendung	652.000	566.000	566.000	566.000
Investitionen	286.000	200.000	200.000	200.000
Deckung Jahresfehlbetrag	366.000	366.000	366.000	366.000
4. Stellenplan				
Bereich Geschäftsführung	2	2	2	2
Personalbereich	3	3	3	3
Finanzen/ Controlling	7	7	7	7
Projektarbeit	8	8	8	8
Summe	20	20	20	20

AQB Gemeinnützige Gesellschaft für Ausbildung, Qualifizierung
und Beschäftigung mbH, Magdeburg

Bilanz zum 31. Dezember 2008

Aktiva	EUR			Vorjahr	Passiva		
	EUR	EUR	EUR	TEUR	EUR	EUR	Vorjahr TEUR
A. Anlagevermögen							
I. Immaterielle Vermögensgegenstände							
Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte		3.450,50		6			
II. Sachanlagen							
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	2.694,00			3			
2. Technische Anlagen und Maschinen	4.833,00			0			
3. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	376.319,75			439			
		383.846,75		442			
			387.297,25	448			
B. Umlaufvermögen							
I. Vorräte							
1. Roh-, Hilfe- und Betriebsstoffe	4.501,53			9			
2. Waren	3.557,76			0			
		8.059,29		9			
II. Forderungen und sonstige Vermögens- gegenstände							
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	32.830,01			1			
2. Sonstige Vermögensgegenstände	246.600,45			145			
		279.430,46		146			
III. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten							
		3.119.382,74		2.737			
			3.406.872,49	2.892			
C. Rechnungsabgrenzungsposten							
			20.807,98	6			
			3.814.977,72	3.346			
						3.814.977,72	3.346
A. Eigenkapital							
I. Gezeichnetes Kapital					25.564,59		26
II. Jahresfehlbetrag (-)					-655.556,02		-767
III. Zum Verlustausgleich erhaltene Einzahlungen des Gesellschafters					655.556,02		767
						25.564,59	26
B. Sonderposten für Investitionszuschüsse						292.309,25	401
C. Rückstellungen							
Sonstige Rückstellungen						834.828,87	726
D. Verbindlichkeiten							
1. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen					45.443,43		54
2. Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern					1.849.940,28		1.613
3. Sonstige Verbindlichkeiten					766.891,30		526
						2.662.275,01	2.193

**AQB Gemeinnützige Gesellschaft für Ausbildung, Qualifizierung
und Beschäftigung mbH, Magdeburg**

Gewinn- und Verlustrechnung für das Geschäftsjahr 2008

	EUR	EUR	Vorjahr TEUR
1. Sonstige betriebliche Erträge		6.030.356,17	<u>6.318</u> 6.318
2. Materialaufwand			
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs-, Betriebsstoffe und Waren	355.633,95		252
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	<u>248.725,91</u>		<u>213</u>
		604.359,86	465
3. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	4.572.508,29		4.890
b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung	<u>689.781,64</u>		<u>779</u>
		5.262.289,93	5.669
4. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlage- vermögens und Sachanlagen		118.975,87	142
5. Sonstige betriebliche Aufwendungen		768.534,78	861
6. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		<u>76.689,82</u>	<u>62</u>
7. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit		-647.114,45	-757
8. Sonstige Steuern		<u>8.441,57</u>	<u>10</u>
9. Jahresfehlbetrag		<u>-655.556,02</u>	<u>-767</u>

Wirtschaftsplan 2010 und mittelfristige Planung der AQB 2011 - 2013

Stand: 11.05.2009 / vom Verwaltungsrat am 27.05.2009 bestätigt

Werte in Euro

	2010	2011	2012	2013
1. Erfolgsplan				
Erträge	7.116.300	6.897.900	6.135.100	5.975.400
davon:				
Arbeitsförderliche Mittel ARGE/BA	1.207.200	1.275.300	805.700	808.000
Mittel Fallpauschale EGV/MAE	3.914.200	3.811.600	4.100.000	4.130.700
Mittel ESF	88.200	35.100	9.500	0
Mittel Kommunal Kombi Land	199.800	168.700	43.200	0
Mittel Kommunal Kombi Kommune	57.400	48.900	12.000	0
Mittel Kommunal Kombi Bund	612.800	521.600	128.000	0
Mittel LH Magdeburg für Verlustausgleich	1.036.700	1.036.700	1.036.700	1.036.700
Aufwendungen	7.575.800	7.357.400	6.594.600	6.434.900
davon:				
Aufwand arbeitsförderliche Maßnahmen	7.116.300	6.897.900	6.135.100	5.975.400
Aufwand für Betriebskosten	459.500	459.500	459.500	459.500
Jahresfehlbetrag	-459.500	-459.500	-459.500	-459.500
2. Investitionsplan				
Sonstige BGA	300.000	200.000	200.000	200.000
Summe Investitionen	300.000	200.000	200.000	200.000
3. Finanzplan				
Mittelherkunft	759.500	659.500	659.500	659.500
Zuschuss LH Magdeburg für Betriebskosten	459.500	459.500	459.500	459.500
Finanzierung Investitionen	300.000	200.000	200.000	200.000
Mittelverwendung	759.500	659.500	659.500	659.500
Deckung Jahresfehlbetrag	459.500	459.500	459.500	459.500
Investitionen	300.000	200.000	200.000	200.000
4. Stellenplan				
Geschäftsführung	1,0	1,0	1,0	1,0
Personalbereich	2,0	2,0	2,0	2,0
Finanzen	3,0	3,0	3,0	3,0
Projektarbeit	3,0	3,0	3,0	3,0
Arbeitssicherheit/ Technik	1,5	1,5	1,5	1,5
Summe	10,5	10,5	10,5	10,5

Natur- und Kulturpark Elbaue GmbH, Magdeburg

Bilanz zum 31. Dezember 2008

Aktiva	31.12.2008	31.12.2007
	€	€
A. Anlagevermögen		
I. Immaterielle Vermögensgegenstände		
Software und Lizenzen	942,01	137,95
II. Sachanlagen		
1. Bauten auf fremden Grundstücken	58.939.732,89	60.962.023,55
2. Technische Anlagen und Maschinen	291.076,52	1.319.378,74
3. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	188.382,72	595.612,96
	59.419.192,13	62.877.015,25
	59.420.134,14	62.877.153,20
B. Umlaufvermögen		
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände		
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	69.197,41	44.955,22
2. Sonstige Vermögensgegenstände	164.230,04	242.917,45
	233.427,45	287.872,67
II. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	477.818,69	672.706,71
	711.246,14	960.579,38
C. Rechnungsabgrenzungsposten	68.987,58	73.505,60
	60.200.367,86	63.911.238,18

Passiva	31.12.2008	31.12.2007
	€	€
A. Eigenkapital		
I. Gezeichnetes Kapital	25.564,59	25.564,59
II. Gewinnvortrag	54.673.602,13	57.466.418,38
III. Jahresfehlbetrag	-1.848.991,95	-4.882.616,25
	52.850.374,77	52.609.366,72
B. Sonderposten für Investitionszuschüsse	2.134.869,92	2.266.211,57
C. Rückstellungen		
Sonstige Rückstellungen	337.283,00	1.642.000,00
D. Verbindlichkeiten		
1. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	580.348,52	1.046.547,73
2. Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	3.891.294,04	4.584.949,83
3. Sonstige Verbindlichkeiten	406.107,61	1.761.570,51
	4.877.750,17	7.393.068,07
E. Rechnungsabgrenzungsposten	90,00	591,82
	60.200.367,86	63.911.238,18

Natur- und Kulturpark Elbaue GmbH, Magdeburg

**Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit
vom 1. Januar bis 31. Dezember 2008**

	2008	2007
	€	€
1. Umsatzerlöse	439.457,98	456.961,89
2. Sonstige betriebliche Erträge	698.824,96	589.986,43
	1.138.282,94	1.046.948,32
3. Materialaufwand		
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	12.797,09	11.115,93
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	2.175.431,52	2.262.126,06
	2.188.228,61	2.273.241,99
4. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	3.003.695,61	3.007.245,46
5. Sonstige betriebliche Aufwendungen	98.674,13	176.583,84
6. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	13.475,59	11.101,53
7. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0,40	2.059,94
8. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	-4.138.840,22	-4.401.081,38
9. Außerordentliche Erträge	2.411.800,43	97.828,74
10. Außerordentliche Aufwendungen	118.191,69	173.372,57
11. Außerordentliches Ergebnis	2.293.608,74	-75.543,83
12. Sonstige Steuern	3.760,47	405.991,04
13. Jahresfehlbetrag	-1.848.991,95	-4.882.616,25

**Wirtschaftsplan 2010 und mittelfristige Planung 2011 bis 2013
der Natur- und Kulturpark Elbaue GmbH**

Stand: 17.08.2009 / vom Aufsichtsrat noch nicht bestätigt

Werte in Euro	2010	2011	2012	2013
1. Erfolgsplan				
Erträge	530.000	537.700	547.700	557.700
davon:				
Erlöse aus Eintritt ect.	355.000	355.000	355.000	355.000
Sonstige Erträge	120.000	130.000	140.000	150.000
Pachteinnahmen i. R. d. Geschäftsbesorgung	55.000	52.700	52.700	52.700
Aufwendungen	2.300.000	2.253.700	2.211.700	2.171.700
davon:				
Pacht/Miete	15.000	15.000	15.000	15.000
Unterhaltungsaufw. f. Gebäude/Außenanlagen	849.800	825.500	800.500	780.500
Energiekosten	270.000	260.000	250.000	240.000
Dienstleistungen durch Dritte	165.000	160.000	160.000	155.000
Panoramabahn, Turm, Grüner Pfad	100.000	95.000	90.000	85.000
Versicherungen/Steuern	75.000	75.000	75.000	75.000
Aktionen im Park	32.000	30.000	28.000	28.000
Rechts- und Beratungskosten	30.000	30.000	30.000	30.000
Sonstige Aufwendungen	60.000	60.000	60.000	60.000
Geschäftsbesorgung	703.200	703.200	703.200	703.200
Jahresergebnis	-1.770.000	-1.716.000	-1.664.000	-1.614.000
2. Investitionsplan	0	0	0	0
3. Finanzplan				
Mittelherkunft	1.770.000	1.716.000	1.664.000	1.614.000
Liquiditätshilfe LH Magdeburg	1.770.000	1.716.000	1.664.000	1.614.000
Mittelverwendung	1.770.000	1.716.000	1.664.000	1.614.000
Deckung Jahresfehlbetrag	1.770.000	1.716.000	1.664.000	1.614.000
4. Stellenplan				
Mitarbeiter gesamt	0	0	0	0