

Anlage 1 zu Muster 7

(Bezeichnung der Baumaßnahme) <b>MDFTZ - Mitteldeutsches Figurentheaterzentrum MD</b> Porsestrasse 13 39112 Magdeburg	<b>Nutzungskosten im Hochbau</b>
(Bezeichnung der Bauwerks) <b>Sanierung Altbau Porsestrasse 13 und Neubau Verbinder</b>	

Planungsdaten (DIN 276, 277, 18 960)

**)	1549,66 m <sup>2</sup>	BRIa	6472,46 m <sup>3</sup>	Gt
Wärmeleistung	0,065 MW	Elektr. Anschlussleistung	50 kW	

Betriebskosten

1		2	3	4	5	6	7	8
Kostengruppen gem. DIN 18 960		Ein- heit	Kosten / *** (€/ m <sup>2</sup> / a)	Kosten/Einh. (€)	Kosten/Jahr (€/ a)	Anteil (v.H.)	Verbr./ Jahr (Einh. / a)	Verbr./ ** (Einh. / m <sup>2</sup> / a)
311	Abwasser	m <sup>3</sup>	0,21	3	330,00	1,20	110	0,07
311	Wasser	m <sup>3</sup>	0,13	1,81	199,10	0,70	110	0,07
312	Wärme/Fernwärme/-kälte***)	MWh	5,50	84,40	8.524,42	30,20	79,6	0,051
314	Strom	MWh	4,00	170	6.198,60	22,00	41	0,026
313,315-319	sonst. Ver- und Entsorgung				564,84	2,00		
320	Reinigung u. Pflege				7.966,49	28,30		
330	Bedienung							
340/ 350	Wartung u. Inspektion				4.400,00	15,60		
Summe	311 bis 350				28.183,45	100,00		
360	Kontroll- u. Sicherh.-dienste							
Instandsetzungskosten								
410	Instandsetzung Baukonstr.							
420	Instandsetzung techn. Anl.							
430	Instandsetzung Außenanl.							
Bauunterhaltungskosten (RBBau C 2.2) Summe 410 - 430					€ 22.000,00			
Nutzungskosten					€ 50.183,45			€

\*) Bei Baumaßnahmen des BMVg ist die Liegenschafts-Kenn-Nr. einzutragen

\*\*) Bezugsgrößen sind HNfA, NfA oder **NGfA** gemäß Bauwerkszuordnungskatalog sowie Kurzinformationen der ZBWB

\*\*\*) Nichtzutreffendes streichen