Bezeichnung der Baumaßnahme			**Bewirtschaftungskosten**
BbS - Schulgebäude mit Mensa + Sporthalle, NGF: 71,62%			
Bezeichnung des Bauwerkes	Obj.-Nr.	126701	vor der Sanierung
	UA-Nr.		(ohne Bauunterhaltung)
Standort Albert-Vater-Str. 90, insgesamt 16.968,01 m² NGF.			

Planungsdaten

Fläche	12.151,91 m² (NGF-Arriba)	BRIa	m³	Gt	3.991
Wärmeleistung insg	1,520 MW	Elt-Leistung	kW		

Betriebskosten

1	2	3	4	5	6	7	8
Kostengruppen	Einheit	Kosten/Fläche [EURO/m².a]	Kosten/Einheit [EURO]	Kosten/Jahr [EURO/a]	Anteil [v. H.]	Verbr./Jahr [Einheiten/a]	Verbr./Fläche [Einheit/m².a]
1. Abwasser	m³	0,67		8.088	4,5%		
2. Wasser	m³	0,42		5.109	2,8%		
3. Grundgebühr				142	0,1%		
4. Niederschlagswa:	m³	0,00			0,0%		
5. Wärme	MWh	10,73		130.348	72,1%		
6. Strom	MWh	2,87		34.863	19,3%		
7. Sonstige Medien				2.150	1,2%		
8. Wartung/Inspektion *							
Summe 1. bis 9.				180.700	100,00%		
9. Verkehrs-/Grünfl. *							
10. Winterdienst							
11. Straßenreinigung				2.022			
12. Müll				1.024			
13.Gebäudereinigung				48.687			
14. Bewachung				188			
15. Bauunterhaltung *							
16. Versicherungen				3.166			
17. Hygieneartikel				4.730			
18. Gebühren u. Abgab.				8.028			
Baunutzungskosten				248.545			

Bemerkungen	Bei den dargestellten Kosten handelt es sich um die vorläufigen IST-Kosten 2009. Die endgültige Feststellung der gebäude- und nutzerbezogenen Kosten erfolgt im Zuge der Betriebs- und Nebenkostenabrechnung 2009 im Folgejahr der Entstehung. * Fortschreibung der Planwerte gemäß Wirtschaftsplan Eb KGm 2010 ff

Bearb.-Datum	**Unterschriften**
20.04.2010	

Bezeichnung der Baumaßnahme			**Bewirtschaftungskosten**
BbS - Schulgebäude mit Mensa + Sporthalle, NGF: 71,62%			
Bezeichnung des Bauwerkes	Obj.-Nr.	126701	nach der Sanierung
	UA-Nr.		(ohne Bauunterhaltung)
Standort Albert-Vater-Str. 90, insgesamt 16.968,01 m² NGF.			

Planungsdaten

Fläche	12.151,91	m² (NGF-Arriba)	BRIa		m³	Gt	3.991
Wärmeleistung insg	1,520	MW	Elt-Leistung		kW		

Betriebskosten

1	2	3	4	5	6	7	8
Kostengruppen	Einheit	Kosten/Fläche [EURO/m².a]	Kosten/Einheit [EURO]	Kosten/Jahr [EURO/a]	Anteil [v. H.]	Verbr./Jahr [Einheiten/a]	Verbr./Fläche [Einheit/m².a]
1. Abwasser	m³	0,85		10.386	5,8%		
2. Wasser	m³	0,53		6.463	3,6%		
3. Grundgebühr				142	0,1%		
4. Niederschlagswa	m³	0,00			0,0%		
5. Wärme	MWh	10,00		121.563	67,6%		
6. Strom	MWh	3,22		39.103	21,7%		
7. Sonstige Medien				2.150	1,2%		
8. Wartung/Inspektion *							
Summe 1. bis 9.				179.807	100,00%		
9. Verkehrs-/Grünfl. *							
10. Winterdienst							
11. Straßenreinigung				2.022			
12. Müll				1.024			
13.Gebäudereinigung				48.687			
14. Bewachung				188			
15. Bauunterhaltung *							
16. Versicherungen				3.166			
17. Hygieneartikel				5.623			
18. Gebühren u. Abgab.				8.028			
Baunutzungskosten				248.545			

Bemerkungen	
	Bei den dargestellten Kosten handelt es sich um die vorläufigen IST-Kosten 2009. Die endgültige Feststellung der gebäude- und nutzerbezogenen Kosten erfolgt im Zuge der Betriebs- und Nebenkostenabrechnung 2009 im Folgejahr der Entstehung. * Fortschreibung der Planwerte gemäß Wirtschaftsplan Eb KGm 2010 ff

Bearb.-Datum	**Unterschriften**
20.04.2010	