

Im Rahmen der Planänderung erfolgte bereits eine Behandlung von Stellungnahmen, welche bis zum Stand Entwurfsbearbeitung eingegangen waren. Der Stadtrat fasste hierzu am 03.12.09 Abwägungsbeschlüsse. Diese Beschlussfassung wurde in ihrem Inhalt und Ergebnis erneut überprüft und bedarf keiner weiteren Beschlussfassung.

Die nachfolgenden Stellungnahmen resultieren aus den erneuten Beteiligungen zum zweiten Entwurf der vereinfachten Änderung des B-Planes.

1. Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB zum Bebauungsplanentwurf

Die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB fand durch öffentliche Auslegung des 2. geänderten Bebauungsplanentwurfs statt vom 22.01.10 bis zum 22.02.10. Es gingen keine Stellungnahmen ein.

2. Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zum Bebauungsplanentwurf

Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom 19.01.10 und mit der Bitte um Abgabe einer Stellungnahme bis zum 22.02.10 gemäß § 4a Abs. 2 und 3 BauGB zum zweiten Bebauungsplanentwurf beteiligt, soweit sie von der Änderung der Planung berührt wurden.

2.1. Beteiligte Behörden und Träger ohne Stellungnahme

Eigenbetrieb Stadtgarten und Friedhöfe Magdeburg

2.2. Beteiligte Behörden und Träger mit Stellungnahme ohne Anregungen und Hinweise

Lfd. Nr.	Datum	Behörde, Träger
1	16.02.10	Landesverwaltungsamt, Referat Raumordnung und regionale Entwicklung
2	16.02.10	Landesverwaltungsamt, obere Luftfahrtbehörde/Behörde für den Schwerlastverkehr
3	16.02.10	Landesverwaltungsamt, obere Behörde für Wasserwirtschaft
4	16.02.10	Landesverwaltungsamt, obere Behörde für Abwasser
5	16.02.10	Landesverwaltungsamt, obere Naturschutzbehörde
6	16.02.10	Landesverwaltungsamt, obere Immissionsschutzbehörde
7	16.02.10	Landesverwaltungsamt, obere Abfall- und Bodenschutzbehörde

8	22.02.10	Untere Naturschutzbehörde
9	22.02.10	Untere Bodenschutzbehörde
10	22.02.10	Untere Wasserbehörde
11	22.02.10	Untere Immissionsschutzbehörde

2.3. Beteiligte Behörden und Träger mit Stellungnahmen mit Anregungen und Hinweise

Lfd. Nr.	Datum	Behörde, Träger	Stellungnahme	Abwägung	Beschlussvorschlag
1	22.02.10	Städtische Werke Magdeburg	<p>Es bestehen keine Einwände gegen den Entwurf, sofern der weggefallene Stationsstandort bei Bedarf durch Nutzung der Grünfläche am Miester Weg ausgeglichen werden kann. Hierfür bestehen aber keine konkreten Planungen.</p> <p>Die grundsätzliche Möglichkeit zum Stationsstandortwechsel ist seitens des Stadtplanungsamtes zu bestätigen.</p>	<p>In der öffentlichen Grünfläche am Miester Weg kann bei Bedarf eine Station eingeordnet werden, die Fläche ist ausreichend groß.</p> <p>Da bisher kein Bedarf bestand, das Baugebiet aber komplett realisiert wurde, wurde die bis dahin hier vorgesehene Versorgungsfläche zugunsten der (hier ohnehin schon bestehenden) öffentlichen Grünfläche geändert.</p> <p>Den SWM wurde ein entsprechendes Schreiben zugesandt.</p>	Kein Beschluss erforderlich.