

Landeshauptstadt Magdeburg
 Änderungsantrag

DS0075/10/1 öffentlich

Zum Verhandlungsgegenstand	Datum
DS0075/10	22.06.2010

Absender Der Oberbürgermeister	
Gremium Stadtrat	Sitzungstermin 24.06.2010

Kurztitel Satzung 1. Änderung Bebauungsplan Nr. 242-1 "Elbebahnhof/ Südliches Stadtzentrum" Teilbereich A

Der Stadtrat möge beschließen:

Die DS0075/10 *Satzung 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 242-1 „Elbebahnhof/Südliches Stadtzentrum“ Teilbereich A* ist entsprechend dem Abstimmungsergebnis des Stadtrates wie folgt zu ändern:

- keine Änderung der im rechtsverbindlichen Bebauungsplan für das Mischgebiet MI 12 festgesetzten maximalen Traufhöhe von 12,50 m sowie
- keine Überschreitungsmöglichkeit der zulässigen Traufhöhe um maximal 3 m zur Errichtung eines Staffelgeschosses im Mischgebiet MI 12.

Begründung:

Der Stadtrat hat den Beschlussvorschlag Nr. 2.2 der DS0074/10 *Abwägung 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 242-1 „Elbebahnhof/Südliches Stadtzentrum“ Teilbereich A* abgelehnt und ist den privaten Bedenken bezüglich der Festsetzung einer Traufhöhe von 14,50 m sowie der Überschreitungsmöglichkeit für ein Staffelgeschoss im Mischgebiet MI 12 gefolgt.

Dr. Trümper