

Mittelplanung Bauunterhaltung Verwaltungsstandorte Haushaltsjahr 2011																								
						Beschreibung der Bauunterhaltungsmaßnahme 2011															Mittelfristige Finanzplanung			
laufende Nummer	Anschrift	Bearb.	Einrichtung	Kostenstelle	Nutzer	Wartungsarbeiten laut gesetzlichen Vorschriften	Dachinstandsetzung / Dach/innen / Fallrohre	Fassade / Fenster / Außentüren / Sonnenschutz	Innentüren / Schließanlage	Fussböden - Linoleum, Fliesen, Teppichbelag, Parkett / Innentreppe	Malerarbeiten / Renovierungen	Mängelbeseitigung an SIB/EMA/BMA/RWA	Elektrik und Beleuchtung Instandsetzen/Mängelbes eitigung aus Prüfung ortsfeste E-Anlage	Instandsetzungsarbeiten an Heizung-/Lüftungs-/ Sanitäranlagen	Außenanlagen / Entwässerungsanlagen / Außenbeleuchtung	Vandalismus	Havarien	Objektsicherung	Gesamtkosten pro Objekt	2012	2013	2014		
						GEFMA 224	GEFMA 225	GEFMA 225	GEFMA 231	GEFMA 231	GEFMA 231	GEFMA 232	GEFMA 232	GEFMA 232	GEFMA 233	GEFMA 239	GEFMA 239	GEFMA 239						
1	An der Steinkuhle 6	Anhofer	Parkplatz	127709	Eb KGm										3.000		1.000		4.000	2.000	4.000	2.000		
2	Domplatz 0	Anhofer	Grabstätte/Feuerstelle	203700													2.000		2.000	2.000	2.000	2.000		
3	Domplatz 1b-Dez. III	Anhofer	Haus der Romanik	NBG3001	III	1.000											750		1.750	1.750	1.750	1.750		
4	Domplatz 1b-MMKT	Anhofer	Haus der Romanik	P0194157	III	1.000											750		1.750	1.750	1.750	1.750		
5	Domplatz 1b-Pro M.	Anhofer	Haus der Romanik	P0D00448	III	1.000											750		1.750	1.750	1.750	1.750		
6	Domplatz 1b-Tourismusv	Anhofer	Haus der Romanik	P0D00449	III	860											750		1.610	1.610	1.610	1.610		
7	Grusonstr. 7	Anhofer	Asylbew.wohnh.	164900	50,5	bis 30.06.2011 !			2.000	3.000	8.000					1.000	5.000		19.000	0	0	0		
8	Halberst. Str. 140	Anhofer	Soz.k.-Zentr.	104700	IV/01														0	0	0	0		
9	Lorenzweg 81	Anhofer	Telekom-Gebäude	205000					1.000								2.000		3.000	2.000	2.000	2.000		
10	Mittagstr. 16/16a	Anhofer	Archiv / Lager	204800	FB 41											2.000	3.000		5.000	40.000	40.000	40.000		
11	Moritzplatz 1	Anhofer	"Moritzhof"	149101	IV/01												2.000		2.000	2.000	2.000	2.000		
12	Nachtweide 32 - 34	Anhofer	Bauhof KGM	190100	Eb KGm	1.825	5.000										5.000		11.825	12.000	15.000	15.000		
13	Neustädter Str.	Anhofer	Magdalenenkapelle	179401	X Subs.														0	0	0	0		
14	Schleifufer 1	Anhofer	Lukasklausur	136201	23														0	0	0	0		
15	Schöneb. Str. 129	Anhofer	Gesellschaftshaus	130301	IV/02	12.683	5.000	10.000			5.000					1.000	10.000		43.683	50.000	40.000	40.000		
16	Tessenowstr. 11	Anhofer	Altes Theater	134201	X Stieger		5.000												5.000	8.000	4.000	3.000		
17	Tessenowstr. 5	Anhofer	Künstlerateliers	135901	IV/01	1.606											2.000		3.606	3.000	3.000	3.000		
	Zwischensumme OM:					19.974	15.000	10.000	3.000	3.000	13.000	0	0	0	3.000	4.000	35.000	0	105.974	127.860	118.860	115.860		
18	Allerstraße 8	Bornstedt	Bauhof Nord	176600	66,24	4.591											2.000		6.591	7.000	5.000	8.000		
19	An der Steinkuhle 6	Bornstedt	Baudezernat	127701	VI	14.371	10.000	3.000	3.000	30.000	5.000					2.000	10.000		77.371	75.000	70.000	70.000		
20	B.-Beye-Ring 49/50	Bornstedt	Bürgerbüro	160400	32,4	469	3.000	1.000		2.000						1.000	3.000		10.469	8.000	8.000	8.000		
21	Breiter Weg 222	Bornstedt	Bürgers./Meldest.	103001	32,4	5.165		3.000	1.000	2.000	3.000					1.000	5.000		20.165	20.000	25.000	20.000		
22	Leiterstraße 8	Bornstedt	Lichtsignalanlagen	190700	66,32	4.591	5.000										5.000		14.591	15.000	25.000	10.000		
23	Poststraße 17	Bornstedt	Bürgerhaus	173800	23	2.624											500		3.124	3.000	3.000	3.000		
24	Schöneb. Str. 129 b	Bornstedt	Gewächshäuser	133000	IV/02	1.076	10.000	10.000	2.000							2.000	15.000		40.076	45.000	48.000	50.000		
25	Thiemstr. 7	Bornstedt	Literaturhaus	131101	IV/01											1.000	2.000		3.000	3.000	3.000	3.000		
26	W.-Höpfner-Ring 4	Bornstedt	Derzernat V	173701	V	17.299	3.000	5.000	4.000	3.000	5.000				1.000	1.000	10.000		49.299	50.000	50.000	60.000		
	Zwischensumme OM:					50.187	31.000	22.000	10.000	37.000	13.000	0	0	0	1.000	8.000	52.500	0	224.687	226.000	237.000	232.000		
27	Am Krökentor 1	Krause	BG IV	NBG4000	IV												1.000		1.000	1.000	1.000	1.000		
28	Brandenburger Str. 10	Krause	Depot NKM	203600	41,2	143											2.000		2.143	2.000	2.000	2.000		
29	Breiter Weg 109	Krause	Stadtbibliothek	159901	41,1	29.899			2.000	40.000	5.000	3.000	2.000	3.000			3.000		87.899	60.000	60.000	60.000		
30	Dodendorfer Str. 65	Krause	Technikmuseum	1966FT	41,2		12.000	12.000	Nur vertragliche Verpflichtung Dach und Fach										24.000	24.000	24.000	24.000		
31	Dodendorfer Str. 65	Krause	Lager KHM	196601	41,2												3.000		3.000	3.000	3.000	3.000		
32	Friedrich Ebert-Str. 64	Krause	Brückenmeisterei	191100	23											500			500	500	500	500		

							Beschreibung der Bauunterhaltungsmaßnahme 2011														Mittelfristige Finanzplanung		
laufende Nummer	Anschrift	Bearb.	Einrichtung	Kostenstelle	Nutzer	Wartungsarbeiten laut gesetzlichen Vorschriften	Dachinstandsetzung / Dachrinnen / Fallrohre	Fassade / Fenster / Außentüren / Sonnenschutz	Innentüren / Schließanlage	Fussböden - Linoleum, Fliesen, Teppichbelag, Parkett / Innentreppe	Malerarbeiten / Renovierungen	Mängelbeseitigung an SIB/EMA/BMA/RWA	Elektrik und Beleuchtung Instandsetzen/Mängelbes eitigung aus Prüfung ortsfeste E-Anlage	Instandsetzungsarbeiten an Heizung-/ Lüftungs-/ Sanitäranlagen	Außenanlagen / Entwässerungsanlagen / Außenbeleuchtung	Vandalismus	Havarien	Objektsicherung	Gesamtkosten pro Objekt	2012	2013	2014	
33	Halberstädterstr. 55	Krause	St.bibl. Sudenburg	135601	41,1	0												2.000		2.000	2.000	2.000	2.000
34	K.-Schmidt-Str. 56	Krause	"Volksbad Buckau"	183701	IV/01			5.000			1.000							3.000		9.000	6.000	6.000	6.000
35	Kroatenwuhne 5a	Krause	Lagerhallen KHM	196700	41,2	7.635						1.000		1.000			2.000		11.635	12.000	30.000	10.000	
36	Nachtweide 99	Krause	Lager- / Sporthalle	120201	PT	300										500			800	800	800	800	
37	O.-v.-G.-Str. 68-70	Krause	KHM / NKM.	131300	41,2	46.193	2.000		3.000	3.000	5.000	5.000	3.000	5.000			7.000		79.193	80.000	85.000	85.000	
38	Olvenstedter Graseweg	Krause	St.bibl. Florapark	202500	41,1	75											1.000		1.075	1.000	1.000	1.000	
39	Otto-Baer- Str. 1a	Krause	St.bibl. Reform	132401	41,1												1.000		1.000	1.000	1.000	1.000	
40	Thiemstr. 20	Krause	Thiem 20	104100	Eb Kons.	1.518					5.000	1.000	500	500			3.000		11.518	12.000	15.000	20.000	
	Zwischensumme OM:					85.763	14.000	17.000	5.000	43.000	16.000	10.000	5.500	9.500	0	1.000	28.000	0	234.763	205.300	231.300	216.300	
41	B.-Brecht-Str. 16	Malin.	Sozialzentrum V	144800	51,35		Objektaufgabe 02/11											1.000	1.000	0	0	0	
42	B.-Brecht-Str. 5	Malin.	Sozialzentrum V	144800	51,35												1.000		1.000	1.000	1.000	1.000	
43	Breiter Weg 110	Malin.	Eb Kons.	163901	Eb Kons.	13.500		12.000	3.000	2.000	7.000						7.000		44.500	50.000	50.000	45.000	
44	G.-Hauptmann-Str.	Malin.	Verwaltungsgebäude	100701	Eb KGm	6.577	10.000		5.000	5.000	2.000						2.000		30.577	30.000	25.000	25.000	
45	Virchowstr. 4	Malin.	bes. Pers-gruppe	105601	50	260		17.000	10.000	40.000	30.000	5.000	5.000	10.000	10.000		3.000		130.260	10.000	5.000	5.000	
	Zwischensumme OM:					20.337	10.000	29.000	18.000	47.000	39.000	5.000	5.000	10.000	10.000	0	13.000	1.000	207.337	91.000	81.000	76.000	
46	Am Winterhafen 3	Muhr	Strassenbeleuchtung	191300	66,32	2.474											3.000		5.474	6.000	6.000	6.000	
47	Am Winterhafen 4	Muhr	Bauhof Mitte	191200	66,21	3.712											3.000		6.712	6.000	6.000	6.000	
48	Berliner Ch. 32	Muhr	Bördelandhalle	172001	MVG	68.109		5.000	3.000	12.000	10.000	4.000	3.000	10.000			30.000		145.109	150.000	150.000	150.000	
49	Dodendorfer Weg 12	Muhr	Gutshaus Sohlen	172300	?	0	10.000		1.000	1.000	5.000		2.000			1.000	2.000		22.000	150.000	20.000	15.000	
50	E.-Weinert-Str. 27	Muhr	AMO	129800	MVG	16.229		3.000	2.000	20.000	5.000	3.000		2.000			5.000		56.229	60.000	60.000	60.000	
51	Fürstenwallstr. 11	Muhr	Touristeninformations	204300	III	738			2.000			500				3.000			6.238	6.000	6.000	6.000	
52	H.-Heine Platz 1	Muhr	Stadthalle	130200	MVG	28.488	5.000	45.000	3.000	5.000	5.000	5.000	25.000	5.000		1.000	20.000		147.488	150.000	140.000	140.000	
53	H.-Heine Platz 1	Muhr	Messeh./Hypars.	132700	MVG	2.209											2.000	5.000	9.209	Abriss 2011	0	0	
54	H.-Heine Platz 1	Muhr	Aussichtsturm	132500	MVG	3.094						1.500					4.000		8.594	10.000	10.000	10.000	
55	H.-Heine Platz 1	Muhr	Pferdetor	132600	MVG	3.124										500			3.624	1.000	1.000	4.000	
56	H.-Junkers-Allee 54a	Muhr	Seniorenzentrum	189100	XVS.										2.000		1.000		3.000	3.000	45.000	3.000	
57	Johannisbergstr. 1	Muhr	Johanniskirche	136300	MVG	12.140			3.000	4.000	8.000	5.000	2.000	3.000		3.000	10.000		50.140	50.000	55.000	60.000	
58	Regierungstr. 4-6	Muhr	KULF	136400	41,2	19.973			3.000	3.000	3.000	30.000	7.000			1.000	5.000		71.973	70.000	75.000	75.000	
59	Stadtmauer	Muhr	Befestigungsanlagen	136600														2.000	2.000	2.000	2.000	5.000	
	Zwischensumme OM:					160.290	15.000	53.000	17.000	45.000	36.000	49.000	39.000	20.000	2.000	9.500	85.000	7.000	537.790	664.000	576.000	540.000	

							Beschreibung der Bauunterhaltungsmaßnahme 2011														Mittelfristige Finanzplanung		
laufende Nummer	Anschrift	Bearb.	Einrichtung	Kostenstelle	Nutzer	Wartungsarbeiten laut gesetzlichen Vorschriften	Dachinstandsetzung / Dachrinnen / Fallrohre	Fassade / Fenster / Außentüren / Sonnenschutz	Innentüren / Schließanlage	Fussböden - Linoleum, Fliesen, Teppichbelag, Parkett / InnenTreppen	Malerarbeiten / Renovierungen	Mängelbeseitigung an SIB/EMA/BMA/RWA	Elektrik und Beleuchtung Instandsetzen/Mängelbes etigung aus Prüfung ortsfeste E-Anlage	Instandsetzungsarbeiten an Heizung-/ Lüftungs- / Sanitäranlagen	Außenanlagen / Entwässerungsanlagen / Außenbeleuchtung	Vandalismus	Havarien	Objektsicherung	Gesamtkosten pro Objekt	2012	2013	2014	
60	Alt Diesdorf 4	Siman.	FW-Gerätehaus	104300	37	498												1.000		1.498	3.000	1.000	1.000
61	Alt Prester 67 A	Siman.	FW-Gerätehaus	104500	37	325									4.000			1.000		5.325	5.000	6.000	6.000
62	Breite St. 18	Siman.	FW-Gerätehaus	106201	37	300												1.000		1.300	1.500	1.500	1.500
63	Breite Staße 18	Siman.	Wohngebäude	106201	23	171												1.000		1.171	1.000	1.000	1.000
64	Breite Straße 1	Siman.	Wohnhaus	150800	23													1.000		1.000	1.000	1.000	1.000
65	Breite Straße 18	Siman.	ABM Unterkunft	106201	23													1.000		1.000	1.000	1.000	1.000
66	Calenb. Dorfstr. 18	Siman.	Bürgerhaus	101701	23	110												2.000		2.110	2.000	2.000	2.000
67	Calenberger Dorfstr.	Siman.	FW-Gerätehaus	106500	37	12												1.000		1.012	1.000	1.000	1.000
68	E.-Reuter-Allee 42	Siman.	Leerstand	104200	37												2.000		2.000	0	0	0	
69	E.-Reuter-Allee 42	Siman.	Leitstelle	104200	37	13.050												5.000		18.050	20.000	20.000	25.000
70	Forsthausstr. 36	Siman.	FW-Gerätehaus	104600	37	647												1.000		1.647	1.500	1.500	1.500
71	Fürstenwall 3a	Siman.	Ausstellung	200100	23													1.000		1.000	1.000	1.000	1.000
72	Hegewiesenweg 1	Siman.	FW-Gerätehaus	104400	37	519												1.000		1.519	1.500	1.500	1.500
73	Humboldtstr. 11	Siman.	Standesamt	101500	32,5	3.359	35.000	3.000	2.000	1.000	3.000				1.000			7.000		55.359	35.000	35.000	35.000
74	Kreisstr. 30	Siman.	FW-Gerätehaus	202900	37													1.500		1.500	1.500	1.500	1.500
75	Müllerbreite 16	Siman.	Bürgerhaus	101601		863												2.000		2.863	3.000	3.000	8.000
76	Nachtweide 44	Siman.	Leerstand	104000	37												1.000		1.000	Verkauf	0	0	
77	O.-Lilienthal-Str. 5	Siman.	FW Süd	106600	37	16.910			1.000						2.000			12.000		31.910	35.000	38.000	40.000
78	Peter-Paul-Str.	Siman.	FW Nord	204900	37	9.592												8.000		17.592	18.000	20.000	25.000
79	Rothens. Str. 79-81	Siman.	Tierheim	103600	53,3	669	1.000		1.000	1.000						1.000	1.500		6.169	6.000	6.000	6.000	
80	Schulstraße 19	Siman.	Vw-Außenst.	129200	32,4	153												1.000		1.153	1.000	1.000	1.000
81	Schwarzer Weg	Siman.	FFW Ottersleben	105000	37	700												1.000		1.700	1.700	1.700	1.700
82	Sudenb. Wuhne 64	Siman.	Bauhof Süd	193400	66,22	1.065												3.000		4.065	4.000	4.000	4.000
83	Tessenowstr. 15	Siman.	Straßenverkehrsabt.	108001	32,3	6.638				1.000	1.000				2.000	2.000	5.000		17.638	25.000	20.000	17.000	
84	Zackmünder Str. 1a	Siman.	FW-Gerätehaus	105100	37	305												1.000		1.305	1.000	1.000	1.000
85	Zur Kreuzhorst 8	Siman.	FW-Gerätehaus	106301	37	171												1.000		1.171	1.000	1.000	10.003
	Zwischensumme OM:					56.056	36.000	3.000	4.000	3.000	4.000	0	0	0	9.000	6.000	61.000	0	182.056	171.700	170.700	193.703	

laufende Nummer	Anschrift	Bearb.	Einrichtung	Kostenstelle	Nutzer	Wartungsarbeiten laut gesetzlichen Vorschriften	Beschreibung der Bauunterhaltungsmaßnahme 2011												Gesamtkosten pro Objekt	Mittelfristige Finanzplanung		
							Dachinstandsetzung / Dachrinnen / Fallrohre	Fassade / Fenster / Außentüren / Sonnenschutz	Innentüren / Schließanlage	Fussböden - Linoleum, Fliesen, Teppichbelag, Parkett / Innentreppe	Malerarbeiten / Renovierungen	Mängelbeseitigung an SIB/EMA/BMA/RWA	Elektrik und Beleuchtung Instandsetzen/Mängelbeseitigung aus Prüfung ortsfeste E-Anlage	Instandsetzungsarbeiten an Heizung-/Lüftungs-/Sanitäranlagen	Außenanlagen / Entwässerungsanlagen / Außenbeleuchtung	Vandalismus	Havarien	Objektsicherung		2012	2013	2014
86	Am Deichwall 26-28	Troeder	Obdachlosenheim	143100	50,42	796				3.000	1.000						5.000		9.796	10.000	5.000	5.000
87	Basedowstr. 15-17	Troeder	Soz. Wohneinricht.	144101	50,42	2.736		3.000	2.000	10.000	2.000						5.000		24.736	25.000	25.000	25.000
88	Immermannstr. 19	Troeder	Amt 16	200400	16												500		500	500	500	500
89	Kroatenuhne 1	Troeder	Verwaltung A 51	156000	51	1.138									1.000	1.000	1.000		4.138	4.000	4.000	4.000
90	Lübecker Str. 32	Troeder	Gesundheitsamt	169000	53	4.993		4.000	8.000	8.000	5.000		10.000	10.000		2.000	15.000		66.993	65.000	65.000	75.000
91	Windmühlenstr. 29	Troeder	Asylbew.wohn.	143701	50,5	2.471			5.000	5.000	8.000					10.000	10.000		40.471	45.000	45.000	40.000
	Zwischensumme OM:					12.134	0	7.000	15.000	26.000	16.000	0	10.000	10.000	1.000	13.000	36.500	0	146.634	149.500	144.500	149.500
92	Alter Markt 6	Wieland	Altes Rathaus	100100	13	27.230	3.000	3.000	5.000	2.000	20.000	15.000	15.000	12.000			5.000		107.230	90.000	85.000	85.000
93	Bei der Hauptwache 2a	Wieland	Parkplatz bei der Hauptwache	203309	13										1.000	1.000	2.000		4.000	4.000	4.000	4.000
94	Bei der Hauptwache 4	Wieland	Neues Rathaus	100300	32	10.176		12.000	8.000	10.000	10.000	2.000	3.000	2.000		2.000	10.000		69.176	110.000	75.000	50.000
95	J.-Bremer-Str. 3	Wieland	Leerstand	101300	23		Abriss 2010												0	Abriss 2010	0	0
96	J.-Bremer-Str. 4	Wieland	Parkplatz J.-Bremer-Str.	190209											3.000				3.000	3.000	3.000	3.000
97	J.-Bremer-Str.	Wieland	Parkplatz FB 32												3.000				3.000	3.000	3.000	3.000
98	J.-Bremer-Str. 10	Wieland	PP Alt-Ark												2.000				2.000	2.000	2.000	2.000
99	J.-Bremer-Str. 10	Wieland	Tiefg. Alt-Ark				3.000						3.000						6.000	3.000	3.000	3.000
100	J.-Bremer-Str. 8-10	Wieland	PP Wirtschaftshof												5.000				5.000	2.000	1.000	1.000
101	J.-Bremer-Str. 8-10	Wieland	Tiefg. Wi-hof				10.000					3.000	10.000						23.000	5.000	3.000	2.000
102	J.-Bremer-Str. 8-10	Wieland	Verwaltungsgebäude	100400	I / II	21.195	5.000	15.000	10.000	20.000	20.000	5.000	15.000	4.000	10.000		10.000		135.195	135.000	135.000	135.000
	Zwischensumme OM:					58.601	21.000	30.000	23.000	32.000	50.000	25.000	46.000	18.000	24.000	3.000	27.000	0	357.601	357.000	314.000	288.000
Gesamtsumme:						463.342	142.000	171.000	95.000	236.000	187.000	89.000	105.500	67.500	50.000	44.500	338.000	8.000	1.996.842	1.992.360	1.873.360	1.811.363
			in Verantwortung GB III																			
			in Verantwortung GB II Abteilung 1																			
		MVGM	Messe- und Veranstaltungsgesellschaft Magdeburg GmbH																			
		Vw	Stadtverwaltung																			
			Keine Wartung																			