Mittelplanung für die Bauunterhaltung an den Schulstandorten für das Haushaltsjahr 2011 - Deckungskreis 500 an Hand der GEFMA - Konten

								Beschreibung der Bauunterhaltungsmaßnahme													Mittelfristige Finanzplanung		
Standort-Nr.	Anschrift	Einrichtung	Kostenstelle	Gebäudetyp / Sporth. Typ	Nutzungsform	Kapazität UR	Wartungsarbeiten und regelmäßige Prüfungen an allen technischen Anlagenteilen laut gesetzlichen Vorschriften	Dachinstandsetzung/Dachrinnen/Fallrohre	Fassade instandsetzen und streichen/Fenster und Außentüren instandsetzen und streichen/ Sonnenschutz	Innentüren instandsetzen oder erneuern/Schließanlage	Fussböden erneuern - Linoleum, Fliesen, Teppichbelag oder Parket schleifen/ Innentreppen instandsetzen/ Treppengeländer	Malerarbeiten innen/Raumrenovierungen	Instandsetzung/Mängelbeseitigung an SIB/EMA/BMA/RWA	Elektrik und Beleuchtung instandsetzen/Mängelbeseitigung aus Prüfung ortsfeste E-Anlage	Instandsetzungsarbeiten an Heizung-/Lüftungs-/ Sanitäranlagen	Außenanlagen - Instandsetzungsarbeiten an Eingangstreppen/befestigten und unbefestigten Flächen/Be- und Entwässerungsanlagen/ Außenbeleuchtung	Vandalismus	Havarien	Objekt-/Grundstückssicherung/ Bes. Leistungen	Gesamtkosten pro Kostenstelle	Gesamtkosten objektbezogen 2011	2012	2013	2014
							GEFMA 224	GEFMA 225	GEFMA 225	GEFMA 231	GEFMA 231	GEFMA 231	GEFMA 232	GEFMA 232	GEFMA 232	GEFMA 233	GEFMA 239	GEFMA 239	GEFMA 239					
		Grundschulen																						
48	A.-Vater-Str.72	GS Am Westernplan	117301	Altbau (D) SH	GS		5.187	Sanierung EFRE									500	1.000		6.687				
48	A.-Vater-Str.72	GS Am Westernplan	117301	Altbau (D) SH				Sanierung EFRE									500	1.000		1.500				
48	A.-Vater-Str.72	GS Am Westernplan	117301	Altbau (D)				Sanierung EFRE									9.000	12.000		21.000	**29.187**	**29.000**	**29.000**	**29.000**
65	B.-Brecht-Str.9	GS Am Hopfengarten	119601	Erfurt I	GS	27	4.423										2.000	4.000		10.423				
65	B.-Brecht-Str.9	GS Am Hopfengarten	119601	SH KT 60L/72													800	1.600		2.400	**12.823**	**2.000**	**62.000**	**62.000**
72	Am Hopfengarten 6		116301	SH KT 60L/72	GS			Beginn Sanierung PPP Paket 4 Mitte 2010									0		1.000	1.000				
72	Am Hopfengarten 6		116301	Erfurt I		27		Beginn Sanierung PPP Paket 4 Mitte 2010											1.000	1.000	**2.000**	**2.000**	**2.000**	**2.000**
16	Am Vogelgesang 4	GS Am Vogelgesang	112901	Altneubau	GS	12	3.290			2.000	3.500	5.000		2.500	5.000	0	1.000	4.000		26.290				
16	Am Vogelgesang 4	GS Am Vogelgesang	112901	Altneubau SH							20.000	5.000		2.000	10.000		500	1.000		38.500	**64.790**	**20.000**	**15.000**	**35.000**
45	Annastr.17	GS"Annastraße"	114501	Altbau (D)	GS	19		Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 2 erfolgt									2.000	0		2.000				
45	Annastr.17	GS"Annastraße"	114501	**Altbau (D) SH**				Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 2 erfolgt												0	**2.000**	**2.000**	**2.000**	**2.000**
58	Astonstr.89	GS"Friedenshöhe"	111401	Erfurt II	GS	27		Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 1 erfolgt									2.000	0		2.000				
58	Astonstr.89	GS"Friedenshöhe"	111401	SH KT 60L/72				Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 1 erfolgt												0	**2.000**	**2.000**	**2.000**	**2.000**
77	Friedhofstr.2	GS Salbke	111201	Altbau (D)		27		Übergabe an Projektgesellschaft Paket 3									2.000	0		2.000				
77	Friedhofstr.2	GS Salbke	179101	SH 15/30	GS			Übergabe an Projektgesellschaft Paket 3												0	**2.000**	**2.000**	**2.000**	**2.000**
53	Gr.Gang 1	GS"Diesdorf"	116001	0.5 Erfurt I	GS	16	2.113		1.500		4.000	3.500		3.500		5.000	1.000	4.000		24.613				
53	Gr. Gang 1	GS"Diesdorf"	116001	Speisegebäude													500	1.000		1.500	**28.774**	**40.000**	**120.000**	**120.000**
53	Am Neuber		116001	SH KT 60			262										800	1.600		2.662				
42	Grenzweg 31	GS" Am Grenzweg"	110001	**Neubau**	GS	20	12.434		5.000			20.000		5.000	5.000		2.300	10.000		59.734				
42	Grenzweg 31	GS" Am Grenzweg"	110001	**SH 15/27**								15.000			5.000		1.000	1.000		22.000	**81.734**	**82.000**	**90.000**	**150.000**
35	H.-Grade-Str.83	GS"Am Fliederhof"	114001	Cottbus	GS	22	3.865		65.000		7.500	7.000		4.000	2.500		3.000	12.000		104.865				
35	H.-Grade-Str.117	GS"Am Fliederhof"	114103	SH 18/36			1.291										5.000	5.000		11.291	**116.155**	**115.000**	**115.000**	**150.000**
32	Gneisenauring 34	GS"Nordwest"	113201	SBR 80	GS	28	2.650										6.000	10.000		18.650				
32	Gneisenauring 34	GS"Nordwest"	113202	SH 15/30													4.000	8.000		12.000	**30.650**	**4.000**	**4.000**	**4.000**
29	H.-Junkers-Allee 54a		112401	Altneubau	GS	21		Beginn Sanierung PPP Paket 4 Mitte 2010											2.000	2.000				
29	H.-Junkers-Allee 54a		112401	Altneubau SH				Beginn Sanierung PPP Paket 4 Mitte 2010											1.000	1.000	**3.000**	**2.000**	**2.000**	**2.000**
31	Helmst.Chaussee 17	GS"Alt Olvenstedt"	117101	Altbau (D) H 1	GS	8		Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 2 erfolgt									2.000	0		2.000				
31	Helmst.Chaussee 17	GS"Alt Olvenstedt"	117101	Neubau H 2		8		Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 2 erfolgt												0	**2.000**	**2.000**	**2.000**	**2.000**
31	Helmst.Chaussee 17	GS"Alt Olvenstedt"	117101	Neubau SH 15/27				Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 2 erfolgt												0				
66	Leipziger Str.46	GS Bertold-Brecht Str.	117601	Altbau (D)	GS	31		Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 2 erfolgt									2.000	0		2.000				
66	Leipziger Str.46	GS Bertold-Brecht Str.	117601	Altbau (D) SH				Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 2 erfolgt												0	**2.000**	**3.000**	**3.000**	**3.000**
66	Leipziger Str.46	GS Bertold-Brecht Str.	117601	Speisegebäude (D)				Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 2 erfolgt												0				
74	Karl-Schmidt-Str.25	GS"Buckau"	119801	Altbau (D)	GS	18		Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 3									2.000	0		2.000	**2.000**	**2.000**	**2.000**	**2.000**
71	Neptunweg 11	GS Lindenhof	114701	**Flachbau/**	GS	7	**4.727**										6.000	8.000		18.727				
71	Neptunweg 11	GS Lindenhof	114701	**Altneubau**		22											6.000	8.000		14.000	**34.727**	**40.000**	**25.000**	**40.000**
71	Neptunweg 11	GS Lindenhof	114701	**Altneubau SH**													1.000	1.000		2.000				
25	Kritzmann Str. 1	GS Kritzmannstraße	114201	***Erfurt II***	GS	27	1.416		6.000		10.000	15.000		6.000	12.500	10.000	8.000	10.000		78.916	**78.916**	**85.000**	**75.000**	**75.000**
20	P.-Neruda-Str.13	GS"An d.Klosterwuhne"	119501	Erfurt II	GS	27	275									20.000	3.000	9.000		32.275				
20	P.-Neruda-Str.13	GS"An d.Klosterwuhne"	115502	SH 24/42	GS												3.000	4.500		7.500	**39.775**	**40.000**	**15.000**	**15.000**
19	P.-Neruda-Str.12	GS"Umfassungsweg"	115501	Erfurt II	GS	27	4.890										8.000	10.000		22.890	**22.890**	**2.000**	**2.000**	**2.000**
21	P.-Picasso-Str.19	GS Kannenstieg	118001	Erfurt II	GS	27	4.500				10.000	11.000		5.000	5.500		4.000	5.000		45.000				
21	P.-Picasso-Str.19	GS Kannenstieg	118002	SH 24/42																0	**45.000**	**24.000**	**49.600**	**15.000**
22	P.-Picasso-Str.20		110601	Erfurt II	GS	27		Sanierung EFRE									4.000	5.000		9.000	**9.000**	**9.000**	**30.000**	**30.000**
59	R.-Dembny-Str.41	GS"Ottersleben"	111701	**Altbau/Neubau**	GS	23	10.149		12.000							2.000	2.000	8.000		34.149				
59	R.-Dembny-Str.41	GS"Ottersleben"	111701	**SH 15/27**					10.000								1.500	3.000		14.500	**48.649**	**49.000**	**45.400**	**80.000**

Standort-Nr.	Anschrift	Einrichtung	Kostenstelle	Gebäudetyp / Sporth. Typ	Nutzungsform	Kapazität UR	Wartungsarbeiten und regelmäßige Prüfungen an allen technischen Anlagenteilen laut gesetzlichen Vorschriften	Beschreibung der Bauunterhaltungsmaßnahme: Dachinstandsetzung/Dachrinnen/Fallrohre	Fassade instandsetzen und streichen/Fenster und Außentüren instandsetzen und streichen/ Sonnenschutz	Innentüren instandsetzen oder erneuern/Schließanlage	Fussböden erneuern - Linoleum, Fliesen, Teppichbelag oder Parket schleifen/ Innentreppen instandsetzen/ Treppengeländer	Malerarbeiten innen/Raumrenovierungen	Instandsetzung/Mängelbeseitigung an SIB/EMA/BMA/RWA	Elektrik und Beleuchtung instandsetzen/Mängelbeseitigung aus Prüfung ortsfeste E-Anlage	Instandsetzungsarbeiten an Heizung-/Lüftungs-/ Sanitäranlagen	Außenanlagen - Instandsetzungsarbeiten an Eingangstreppen befestigten und unbefestigten Flächen/Be- und Entwässerungsanlagen/ Außenbeleuchtung	Vandalismus	Havarien	Objekt-/Grundstückssicherung/ Bes. Leistungen	Gesamtkosten pro Kostenstelle	Gesamtkosten objektbezogen 2011	Mittelfristige Finanzplanung 2012	2013	2014
							GEFMA 224	GEFMA 225	GEFMA 225	GEFMA 231	GEFMA 231	GEFMA 231	GEFMA 232	GEFMA 232	GEFMA 232	GEFMA 233	GEFMA 239	GEFMA 239	GEFMA 239					
13	Umfassungsweg 17		112201	Erfurt I	GS	27		Beginn Sanierung PPP Paket 4 Mitte 2010											2.000	2.000					
13	Umfassungsweg 17		112201	KT L 60				Beginn Sanierung PPP Paket 4 Mitte 2010											1.000	1.000	**3.000**	**2.000**	**2.000**	**2.000**
3	Weitlingstr.13	GS Weitlingstraße	115801	Neubau	GS			Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 1 erfolgt											2.000	0		2.000			
3	Weitlingstr.13	GS Weitlingstraße	115801	Neubau				Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 1 erfolgt														0	**2.000**	**2.000**	**2.000**
44	Wilh.-Külz-Str.1	GS Am Glasic	110701	***Altbau SH***	GS		3.207												3.000	5.000		11.207			
44	Wilh.-Külz-Str.1	GS"Am Glacis"	110701	***Trauzettel***	GS	14					5.000	5.000		2.500	2.500				2.000	4.000		21.000	**32.207**	**32.000**	**35.000**	**35.000**
85	Windmühlenstr.30	GS"Rothensee"	110501	**Altbau (D)**	GS	11	5.172				5.000	15.000		8.000	5.000				1.000	2.500		41.672			
85	Windmühlenstr.30	GS"Rothensee"	110501	**KT 60L/72**	GS														1.000	1.000		2.000	**43.672**	**50.000**	**25.000**	**25.000**
84	Zur Muttereiche 2	GS "Pechauer Platz"	113101	Altbau	GS	10		Ausweichstandort											8.000	12.000		20.000				
84	Zur Muttereiche 2	GS "Pechauer Platz"	113101	SH 15/30	GS			Ausweichstandort											1.500	1.500		3.000	**23.000**	**2.000**	**2.000**	**2.000**
81	Witzlebenstr.1	GS "Pechauer Platz"	110901	Altbau SH			1.004												1.000	2.000		4.004				
81	Witzlebenstr.1	GS "Pechauer Platz"	110901	Altneubau	GS	22		Sanierung EFRE											2.000	2.000	2.000	6.000	**20.004**	**20.000**	**15.000**	**15.000**
81	Witzlebenstr.1	GS"Am Pechauer Platz"	110901	Pavillion/Cont.	GS	9													5.000	5.000		10.000				
82	Cracauer Str.8-10	GS"Am Elbdamm"/Sek T.Mann	118101	Altbau (D) SH	GS			Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 2 erfolgt														0				
82	Cracauer Str.8-10	GS"Am Elbdamm"/Sek T.Mann	118101	Altbau (D)	GS	34		Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 2 erfolgt											2.000	0		2.000	**2.000**	**3.000**	**3.000**	**3.000**
76	Herbartstraße 16	GS Fermersleben/GS Buckau	114301	Altbau(D)	GS		677												2.000	4.000		6.677	**6.677**	**2.000**	**2.000**	**2.000**
78	Zackmünder Str.1	GS"Westerhüsen"/GS Salbke	112301	Altbau (D)	GS	15	960		20.000			15.000		2.000	2.000				4.000	6.000		49.960	**49.960**	**55.000**	**45.000**	**25.000**
		Summe Grundschulen					**72.491**	**0**	**119.500**	**2.000**	**65.000**	**116.500**	**0**	**40.500**	**55.000**	**37.000**			**130.900**	**193.700**	**10.000**	**842.591**	**842.591**	**726.000**	**825.000**	**935.000**
		Hortgebäude																								
6	Hegelstr.22	GS Hegelstr.	113301	Hortgebäude	GS			2.000	2.000										2.000	5.000		11.000	**11.000**	**11.000**	**75.000**	**11.000**
	Am Vogelsang 4	GS Am Vogelsang	112901	Hortgebäude	GS			2.000	2.000	Freier Träger nur Dach und Fach									0	0		4.000	**4.000**	**4.000**	**10.000**	**4.000**
48	Albert-Vater-Str. 72	GS Am Westerplan	117301	Hortgebäude	GS			2.000	2.000	Freier Träger nur Dach und Fach									0	0		4.000	**4.000**	**4.000**	**4.000**	**4.000**
		Summe Hortgebäude					**0**	**6.000**	**6.000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**2.000**	**5.000**	**0**	**19.000**	**19.000**	**19.000**	**89.000**	**19.000**
		Sekundarschulen																								
69	Apollostraße 15/17		116401	Erfurt II	Sek	27		Übergabe an Projektgesselschaft Paket 3											2.000			2.000				
69	Apollostraße 15/17		116401	SH 24/42				Übergabe an Projektgesselschaft Paket 3														0	**2.000**	**3.000**	**3.000**	**3.000**
61	Bodestr.1	Sek. A.W. Francke	113601	SBR 80		28	2.527	Ausweichstandort/Nachnutzung BbS II											5.000	5.000		12.527	**12.527**	**150.000**	**145.000**	**100.000**
62	Wiener Str.36	Sek"H. Heine"	115201	Erfurt I	Sek	27	7.537	Ausweichstandort													3.000	10.537				
62	Wiener Str.36	Sek"H. Heine"	115201	SH KT 60L/72				Ausweichstandort												3.000		3.000	**13.537**	**14.000**	**14.000**	**94.000**
83	Fr.-Ebert-Str.51	Sek"H.Schellheimer"/GS"Am	116601	**SH 15/30**	Sek		2.649												1.000	2.000		5.649				
83	Fr.-Ebert-Str.51	Sek"H.Schellheimer" /Brückfeld	116601	**SBR 80**	Sek	28						5.000							2.000	4.000		11.000	**18.649**	**15.000**	**20.000**	**25.000**
	Fr.-Ebert-Str.51	Sek"H.Schellheimer" /Brückfeld	116601	Heizhaus															1.000	1.000		2.000				
60	Frankefelde 32	Sek"Ernst Wille"	117501	Erfurt II	Sek	27	4.254				10.000	10.000		3.500		20.000			4.000	8.000		59.754				
60	Frankefelde 32	Sek"Ernst Wille"	117501	SH KT 60L/72							90.000			2.500	5.000				1.500	2.000		101.000	**160.754**	**160.000**	**190.000**	**100.000**
6	Hegelstr.22	Sek"G.W.Leibniz"/ GS Hegelstr.	113301	**Altbau (D)**	Sek	29	8.464		40.000										3.000	5.000		56.464				
6	Hegelstr.22	Sek"G.W.Leibniz"/ GS Hegelstr.	113301	**Altbau (D) SH**					20.000						0				1.000	1.000		22.000	**78.464**	**80.000**	**65.000**	**120.000**
55	Helmstedter Str.42	Hort GS"Amsdorfstraße"	112501	Altbau (D) HM			9.011				0	0		0					2.000	2.000		13.011				
55	Helmstedter Str.42	Sek"J.W.v.Goethe"	112501	Altbau (D)	Sek	39				3.000	10.000	10.000		6.000					12.000	15.000		56.000				
55	Helmstedter Str.42	Sek"J.W.v.Goethe"	112501	Altbau (D) SH															2.000	1.000		3.000				
55	Helmstedter Str.42	Sek"J.W.v.Goethe"	112501	Essengebäude					3.000										1.000	1.000		5.000	**77.011**	**80.000**	**65.000**	**100.000**
73	Karl-Schmidt-Str.24		113501	Altbau (D)	Sek	19		Übergabe an Projektgesellschaft Paket 3											2.000	0		2.000				
74	Karl-Schmidt-Str.25		119801	Altbau (D) SH				Übergabe an Projektgesellschaft Paket 3														0	**2.000**	**2.000**	**2.000**	**2.000**
51	Schmeilstr.1	GS"Schmeilstraße"	114801	***Altbau (D) SH***			2.661												1.000	2.000		5.661				
51	Schmeilstr.1	Sek"Oskar Linke"	114801	Altbau (D)	Sek	29					10.000	15.000		5.000	3.000				4.500	4.500		42.000	**49.661**	**80.000**	**88.000**	**100.000**
	Schmeilstr.1	Sek"Oskar Linke"	179001	Heizhaus															1.000	1.000		2.000				
38	St.-Josef-Str.83	Sek "Wilh. Weitling"	110202	SH 15/30	Sek		1.057												1.000	2.000		4.057				

Standort-Nr.	Anschrift	Einrichtung	Kostenstelle	Gebäudetyp / Sporth. Typ	Nutzungsform	Kapazität UR	Wartungsarbeiten und regelmäßige Prüfungen an allen technischen Anlagenteilen laut gesetzlichen Vorschriften	Beschreibung der Bauunterhaltungsmaßnahme: Dachinstandsetzung/Dachrinnen/Fallrohre	Fassade instandsetzen und streichen/Fenster und Außentüren instandsetzen und streichen/ Sonnenschutz	Innentüren instandsetzen oder erneuern/Schließanlage	Fussböden erneuern - Linoleum, Fliesen, Teppichbelag oder Parket schleifen/ Innentreppen instandsetzen/ Treppengeländer	Malerarbeiten innen/Raumrenovierungen	Instandsetzung/Mängelbeseitigung an SIB/EMA/BMA/RWA	Elektrik und Beleuchtung instandsetzen/Mängelbeseitigung aus Prüfung ortsfeste E-Anlage	Instandsetzungsarbeiten an Heizung-/Lüftungs-/ Sanitäranlagen	Außenanlagen - Instandsetzungsarbeiten an Eingangstreppen befestigten und unbefestigten Flächen/Be- und Entwässerungsanlagen/ Außenbeleuchtung	Vandalismus	Havarien	Objekt-/Grundstückssicherung/ Bes. Leistungen	Gesamtkosten pro Kostenstelle	Gesamtkosten objektbezogen 2011	Mittelfristige Finanzplanung 2012	2013	2014
							GEFMA 224	GEFMA 225	GEFMA 225	GEFMA 231	GEFMA 231	GEFMA 231	GEFMA 232	GEFMA 232	GEFMA 232	GEFMA 233	GEFMA 239	GEFMA 239	GEFMA 239					
38	St.-Josef-Str.83	Sek "Wilh. Weitling"	110201	SBR 80		22	**2.949**										3.000	6.000		11.949	**16.006**	**16.000**	**18.000**	**20.000**
12	Umfassungsstr.76a	Sek "Th. Müntzer"	115401	Altbau (D)	Sek	26	**11.154**										4.000	6.000		21.154				
12	Umfassungsstr.76a	Sek "Th. Müntzer"	115401	Altbau (D) SH								5.000					1.000	2.000		8.000	**29.154**	**30.000**	**34.000**	**38.000**
		Summe Sekundarschulen					**52.264**	**0**	**63.000**	**3.000**	**120.000**	**45.000**	**0**	**17.000**	**8.000**	**20.000**	**55.000**	**73.500**	**3.000**	**459.764**	**459.764**	**630.000**	**644.000**	**702.000**
		Gymnasien																						
70	Apollostraße 17/19	Geschw.-Scholl-Gymn.	118601	Erfurt II		27		Übergabe an Projektgesellschaft Paket 3									1.000			1.000				
70	Apollostraße 17/19	Geschw.-Scholl-Gymn.	118601	Erfurt II	Gym	27		Übergabe an Projektgesellschaft Paket 3									1.000			1.000	**2.000**	**3.000**	**3.000**	**3.000**
70	Apollostraße 17/19	Geschw.-Scholl-Gymn.	118601	SH 24/42				Übergabe an Projektgesellschaft Paket 3												0				
54	Braunschweiger Str.27	Abendgym./Kolleg	118501	*Altbau (D)*	Gym	32	1.545				6.000	6.000		3.500	5.000		5.500	5.500		33.045				
54	Braunschweiger Str.27	Abendgym./Kolleg	118501	*Altbau (D) SH*													4.000	12.000		16.000	**51.045**	**100.000**	**120.000**	**75.000**
54	Braunschweiger Str.27	Abendgym./Kolleg	173001	*Altbau (D) HM*															2.000	2.000				
4	Brandenburger Str.8	Abendgym./Kolleg	173001	Altbau (D)	A./K.	25	1.545	Objektaufgabe Mitte 2011									3.200	6.400		11.145				
4	Brandenburger Str.8	Abendgym./Kolleg	173001	Altneubau				Objektaufgabe Mitte 2011									775	1.500		2.275				
4	Brandenburger Str.8	Abendgym./Kolleg	173001	Altbau (D) SH		6		4000		Objektaufgabe Mitte 2011							1.100	2.200		7.300	**20.720**	**21.000**	**5.000**	**5.000**
	Friedrich-Ebert Str. 16	Sportgymnasium	204000	**Erfurt II**			3.472					3.000					3.000	7.000		16.472	**18.472**	**50.000**	**28.000**	**30.000**
	Friedrich-Ebert Str. 16	Sportgymnasium	204000	Heizhaus													1.000	1.000		2.000				
5	Geißlerstr.4	Hegel-Gymnasium	119300	**Altbau Reko**	Gym	60	38.104		5.000			0		2.500	0		3.000	20.000		68.604				
5	Geißlerstr.4	Hegel-Gymnasium	119300	**Altbau SH**													1.000	1.000		2.000				
5	Geißlerstr.4	Hegel-Gymnasium	119300	**SH 22/44**						2.000		12.000		2.000	5.000		1.500	1.000		23.500	**94.104**	**150.000**	**200.000**	**150.000**
43	Olvenst.Graseweg 36	Albert-Einstein-Gymnasium	119200	**Neubau**	Gym	55	19.910					10.000			10.000		5.000	20.000		64.910				
43	Olvenst.Graseweg 36	Albert-Einstein-Gymnasium	119200	**SH 27/45**								15.000			5.000		2.000	6.000		28.000	**92.910**	**200.000**	**150.000**	**125.000**
11	Stendaler Str.10	Werner v. Siemens Gymnasium	115601	Altbau (D)	Gym	31		Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 1 erfolgt									2.000	0		2.000				
11	Stendaler Str.10	Werner v. Siemens Gymnasium	115601	Neubau SH				Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 1 erfolgt												0	**2.000**	**2.000**	**3.000**	**3.000**
		Summe Gymnasien					**64.576**	**4.000**	**5.000**	**2.000**	**6.000**	**46.000**	**0**	**8.000**	**25.000**	**0**	**35.075**	**83.600**	**2.000**	281.251	**281.251**	**526.000**	**509.000**	**391.000**
		Berufsschulen																						
49	A.-Vater-Str.90	BbS I	126701	Altbau	BbS	31	20.905	Sanierung EFRE									5.000			25.905	**46.905**	**37.000**	**37.000**	**47.000**
49	A.-Vater-Str.90	BbS I	126701	**Neubau**	BbS	22											3.000	8.000		11.000				
49	A.-Vater-Str.90	BbS I	126701	**SH 27/45**													4.000	6.000		10.000				
79	Alt Westerhüsen 51/60	BbS IV "Dr.Otto Schlein"	173100	**Neubau**	BbS	28	47.026										3.000	8.000		58.026	**75.026**	**75.000**	**75.000**	**75.000**
79	Alt Westerhüsen 51/60	BbS IV "Dr.Otto Schlein"	173100	**Altbau**		30											3.000	8.000		11.000				
79	Alt Westerhüsen 51/60	BbS IV "Dr.Otto Schlein"	173100	**Neub. 27/45**													1.500	2.000		3.500				
79	Alt Westerhüsen 51/60	BbS IV "Dr.Otto Schlein"	173100	**Altbau SH**													1.000	1.500		2.500				
2	Am Krökentor 1a-3	BbS III	126501	Altbau (D) A	BbS	31		Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 1 erfolgt									2.000	0		2.000	**2.000**	**3.000**	**3.000**	**3.000**
2	Am Krökentor 1a-3	BbS III	126501	**Altbau (D) B**		20		Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 1 erfolgt												0				
2	Am Krökentor 1a-3	BbS III	126501	**Altbau (D) C**		30		Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 1 erfolgt												0				
2	Am Krökentor 1a-3	BbS III	126501	**Bauhalle**				Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 1 erfolgt												0				
30	Lorenzweg 81	BbS I (A)	126001	Erfurt II	BbS	27	5.193										4.000	8.000		17.193				
30	Lorenzweg 81	BbS I	126001	SH 24/42			2.140			2.000	7.000	7.000		4.000	5.000		1.500	3.000		31.640				
	Lorenzweg 81	BbS I	126001	Heizhaus													1.000	1.000		2.000	**50.832**	**30.000**	**10.000**	**10.000**
30	Lorenzweg 81	BbS III	127401	**SH 24/42**				Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 1 erfolgt									0	0		0	**0**	**0**	**0**	**0**
30	Lorenzweg 81	BbS I (C)	127001	Erfurt II		27	4.483										4.000	8.000		16.483	**16.483**	**5.000**	**3.000**	**3.000**
57	Salzmannstr.9	BbS II	120501	**Altbau (D)**	BbS	34	19.063		60.000								5.000	8.000		92.063				
57	Salzmannstr.9	BbS II	120501	**Altbau (D) Werkst.**													1.000	1.500		2.500				
57	Salzmannstr.9	BbS II	120501	**Altbau (D) Toilett**													2.500	2.000		4.500				
57	Salzmannstr.9	BbS II	120501	**Altbau (D) SH**													2.500	2.000		4.500				
57	Salzmannstr.9	BbS II	120501	**Bauhalle**													2.000	1.000		3.000	**106.563**	**35.000**	**35.000**	**50.000**
67	Schilfbreite 5	BbS II	110301	Erfurt I	BbS	27	1.947										4.000	8.000		13.947	**13.947**	**6.000**	**3.000**	**3.000**

Standort-Nr.	Anschrift	Einrichtung	Kostenstelle	Gebäudetyp Sporth. Typ	Nutzungsform	Kapazität UR	Wartungsarbeiten und regelmäßige Prüfungen an allen technischen Anlagenteilen laut gesetzlichen Vorschriften	Beschreibung der Bauunterhaltungsmaßnahme: Dachinstandsetzung/Dachrinnen/Fallrohre	Fassade instandsetzen und streichen/Fenster und Außentüren instandsetzen und streichen/ Sonnenschutz	Innentüren instandsetzen oder erneuern/Schließanlage	Fussböden erneuern - Linoleum, Fliesen, Teppichbelag oder Parket schleifen/ Innentreppen instandsetzen/ Treppengeländer	Malerarbeiten innen/Raumrenovierungen	Instandsetzung/Mängelbeseitigung an SIB/EMA/BMA/RWA	Elektrik und Beleuchtung instandsetzen/Mängelbeseitigung aus Prüfung ortsfeste E-Anlage	Instandsetzungsarbeiten an Heizung-/Lüftungs-/ Sanitäranlagen	Außenanlagen - Instandsetzungsarbeiten an Eingangstreppen/befestigten und unbefestigten Flächen/Be- und Entwässerungsanlagen/ Außenbeleuchtung	Vandalismus	Havarien	Objekt-/Grundstückssicherung/ Bes. Leistungen	Gesamtkosten pro Kostenstelle	Gesamtkosten objektbezogen 2011	Mittelfristige Finanzplanung 2012	2013	2014
							GEFMA 224	GEFMA 225	GEFMA 225	GEFMA 231	GEFMA 231	GEFMA 231	GEFMA 232	GEFMA 232	GEFMA 232	GEFMA 233	GEFMA 239	GEFMA 239	GEFMA 239					
67	Schilfbreite 5	BbS II	126201	Erfurt II		27											4.000	8.000		12.000				
67	Schilfbreite 5	BbS II	126201	SH 15/30			1.064		5.000		4.000	4.000		2.000	2.000		700	1.400		20.164	**32.164**	**12.000**	**10.000**	**10.000**
		Summe Berufsschulen					**101.820**	**0**	**65.000**	**2.000**	**11.000**	**11.000**	**0**	**6.000**	**7.000**	**0**	**54.700**	**85.400**	0	343.920	**343.920**	**203.000**	**176.000**	**201.000**
		Förderschulen																						
8	Am Weinhof 6	Makarenkoschule/GS Im Nordpar	113801	Hoyerswerda	FÖSL	28		Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 2 erfolgt									2.000	0		2.000				
8	Am Weinhof 6	Makarenkoschule/GS Im Nordpar	113801	Altbneubau SH				Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 2 erfolgt												0	**2.000**	**2.000**	**2.000**	**3.000**
80	Burchardstr.5	Schule am Wasserfall	124401	***KiKo***	FÖSG	21	16.651				5.000	5.000		2.500	2.000	10.000	1.000	4.000		46.151				
80	Burchardstr.5	Schule am Wasserfall	124401	**Neubau**											10.000		1.000	10.000		21.000	**67.151**	**40.000**	**30.000**	**30.000**
64	Fermersl.Weg 21	Schule am Fermerl.Weg	123001	KiKo	FÖSK	16	3.075		50.000		5.000	5.000		3.000	5.000		2.000	4.000		77.075	**77.075**	**125.293**	**23.503**	**50.000**
34	H.-Grade-Str.120	Regenbogenschule	124001	Kiko	FÖSG	20	3.000				5.000	5.000		2.500	1.000	5.000	1.500	6.000		29.000	**29.000**	**25.000**	**25.000**	**25.000**
1	Kl. Schulstr.24	Hugo Kükelhaus	120101	Altbau (D)	FÖSG	27	2.920	Ausweichstandort									1.500	6.000		10.420				
1	Kl. Schulstr.24	Hugo Kükelhaus	120101	Altbau SH				Ausweichstandort									600	1.200		1.800				
1	Kl. Schulstr.24	Hugo Kükelhaus	120101	Altbau Hortgeb.				Ausweichstandort									500	1.000		1.500	**13.720**	**14.000**	**3.000**	**3.000**
68	Kosmonautenweg 1	Hugo Kükelhaus	124101	KiKo	FÖSG	22		Übergabe an Porjektgesellschaft Paket 3											2.000	2.000	**2.000**	**2.000**	**2.000**	**2.000**
30	Lorenzweg 81	Comeniusschule	126101	Erfurt II		27		Ausweichstandort									5.000	10.000		15.000	**15.000**	**3.000**	**3.000**	**3.000**
26	Kritzmannstr.1+2	Comeniusschule	118302	SH 24/42				Teilsanierung EFRE									1.500	1.500		3.000				
27	Kritzmannstr.2	Comeniusschule	118301	Erfurt II	FÖSL	27		Sanierung EFRE									2.000	8.000		10.000	**13.000**	**30.707**	**41.497**	**15.000**
9	Moldenstr.13	Anne-Frank-Schule	122001	Erfurt II	FÖSS	27	2.829										4.000	4.000		10.829				
9	Moldenstr.13	Anne-Frank-Schule	122001	SH 15/30													1.000	2.000		3.000	**13.829**	**5.000**	**5.000**	**5.000**
37	Olvenstedter Scheid 43	Gebr.-Grimm-Schule	116801	Cottbus	FÖSL	22	2.557										2.000	5.000		9.557				
37	Olvenstedter Scheid 43	Gebr.-Grimm-Schule	116803	SH 15/30			609										1.000	2.000		3.609	**13.166**	**3.000**	**3.000**	**3.000**
47	Stormstr.15	GS"Stormstr."	117201	Altbau SH							5.000	32.000		10.000	15.000		1.000	1.000		64.000				
47	Stormstr.15	Salzmannschule	117201	Trauzettel	FÖSL	28	6.045			3.000	5.000	5.000		2.500			5.000	10.000		36.545	**100.545**	**50.000**	**75.000**	**50.000**
75	Thiemstr.5	SOS Erich-Kästner-Schule	120401	***Altbau (D)***	FÖSL	18	3.344										1.700	3.500		8.544	**8.544**	**9.000**	**9.000**	**9.000**
		Summe Förderschulen					**41.029**	**0**	**50.000**	**3.000**	**25.000**	**52.000**	**0**	**20.500**	**33.000**	**15.000**	**34.300**	**79.200**	**2.000**	355.029	**355.029**	**309.000**	**222.000**	**198.000**
		Integrierte Gesamtschulen																						
17	P.-Neruda-Str.10	IGS"Regine Hildebrandt"	118901	Erfurt II	IGS	27		Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 1 erfolgt									1.500			1.500	**1.500**	**1.500**	**1.500**	**1.500**
17	P.-Neruda-Str.10	IGS"Regine Hildebrandt"	110102	SH 24/42	IGS			Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 1 erfolgt												0	**0**	**0**	**0**	**0**
17	S.-Allende-Str.11/	IGS"Regine Hildebrandt"	115901	Erfurt II	IGS	27		Übergabe an Projektgesellschaft PPP Paket 1 erfolgt									1.500			1.500	**1.500**	**1.500**	**1.500**	**1.500**
50	Westring 26	GS"Am Westring"	114901	**Altbau (D)**			15.827										3.000	12.000		30.827	**84.277**	**3.000**	**3.000**	**3.000**
50	Westring 26	GS"Am Westring"	114901	SH 15/30	IGS												650	1.300		1.950				
50	Westring 26	GS"Am Westring"	114901	Altbau (D)	IGS												500	1.000		1.500				
50	Westring 30/32	IGS"Willy Brandt"	114901	**Altbau (D)**	IGS	63										20.000	15.000	15.000		50.000				
		Summe Integrierte Gesamtschulen					**15.827**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**20.000**	**22.150**	**29.300**	**0**	87.277	**87.277**	**6.000**	**6.000**	**6.000**
		Schulumweltzentrum																						
52	Harsdorfer Str.67	Schulumweltzentrum	129101				1.729										2.000	3.000		6.729	**6.729**	**3.000**	**3.000**	**3.000**
		Summe Schulumweltzentrum					**1.729**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**2.000**	**3.000**	**0**	6.729	**6.729**	**3.000**	**3.000**	**3.000**
		Volkshochschule																						
7	Leibnizstr.23	Volkshochschule	128001	Altbau (D)	VHS	15	4.557			20.000	5.000	5.000					3.000	8.000		45.557	**45.557**	**12.000**	**10.000**	**10.000**
		Summe Volkshochschule					**4.557**	**0**	**0**	**20.000**	**5.000**	**5.000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**3.000**	**8.000**	0	45.557	**45.557**	**12.000**	**10.000**	**10.000**
		Wohnheim																						
49	A.-Vater-Str.90	Wohnheim	128501	Altneubau			4.295		50.000		4.000	8.000		2.000			4.000	10.000		82.295	**82.295**	**90.000**	**40.000**	**49.000**
		Summe Wohnheim					**4.295**	**0**	**50.000**	**0**	**4.000**	**8.000**	**0**	**2.000**	**0**	**0**	**4.000**	**10.000**	0	82.295	**82.295**	**90.000**	**40.000**	**49.000**
		Leerstandsobjekte/-grundstücke																						
8	Am Weinhof 6		113801	Altbneubau				Abriss und Zuordnung SFM geplant											1.000	1.000	**1.000**	**1.000**	**1.000**	**1.000**

Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement
Gerhart-Hauptmann Str. 24/26, 39108 Magdeburg

Anlage 4

Standort-Nr.	Anschrift	Einrichtung	Kostenstelle	Gebäudetyp / Sporth. Typ	Nutzungsform	Kapazität UR	Wartungsarbeiten und regelmäßige Prüfungen an allen technischen Anlagenteilen laut gesetzlichen Vorschriften	Beschreibung der Bauunterhaltungsmaßnahme: Dachinstandsetzung/Dachrinnen/Fallrohre	Fassade instandsetzen und streichen/Fenster und Außentüren instandsetzen und streichen/ Sonnenschutz	Innentüren instandsetzen oder erneuern/Schließanlage	Fussböden erneuern - Linoleum, Fliesen, Teppichbelag oder Parket schleifen/ Innentreppen instandsetzen/ Treppengeländer	Malerarbeiten innen/Raumrenovierungen	Instandsetzung/Mängelbeseitigung an SIB/EMA/BMA/RWA	Elektrik und Beleuchtung instandsetzen/Mängelbeseitigung aus Prüfung ortsfeste E-Anlage	Instandsetzungsarbeiten an Heizung-/Lüftungs-/ Sanitäranlagen	Außenanlagen - Instandsetzungsarbeiten an Eingangstreppen befestigten und unbefestigten Flächen/Be- und Entwässerungsanlagen/ Außenbeleuchtung	Vandalismus	Havarien	Objekt-/Grundstückssicherung/ Bes. Leistungen	Gesamtkosten pro Kostenstelle	Gesamtkosten objektbezogen 2011	Mittelfristige Finanzplanung 2012	2013	2014
							GEFMA 224	GEFMA 225	GEFMA 225	GEFMA 231	GEFMA 231	GEFMA 231	GEFMA 232	GEFMA 232	GEFMA 232	GEFMA 233	GEFMA 239	GEFMA 239	GEFMA 239					
40	Br.-Beye-Ring 31		115301	**Grundstück**		28		Abriss 2008 über Stadtumbau-Ost erfolgt											1.500	1.500	**1.500**	**1.500**	**1.500**	**1.500**
33	Gneisenauring 37		116501	**Grundstück**				Abriss 2007 über Stadtumbau-Ost erfolgt											1.000	1.000	**1.000**	**1.000**	**1.000**	**1.000**
39	St.-Josef-Str.81		117401	Cottbus		28													1.500	1.500				
31	St.-Josef-Str.81		117403	SH 15/27				Vermarktung 2010											0	0	**1.500**	**1.500**	**1.500**	**1.500**
36	H.-Grade-Str.84		114101	**Grundstück**		22		Abriss 2008 über Stadtumbau-Ost erfolgt											1.500	1.500	**1.500**	**1.500**	**1.500**	**1.500**
41	Roggengrund 34		115101	SBR 80		28		Abriss 2010											1.000	1.000	**1.000**	**1.000**	**1.000**	**1.000**
	Robert-Koch-Straße 14			**Grundstück**															1.000	1.000	**1.000**	**1.000**	**1.000**	**1.000**
	Pablo-Picasso Str. 21		118401	**Grundstück**				Abriss 2008 über Stadtumbau-Ost erfolgt											1.000	1.000	**1.000**	**1.000**	**1.000**	**1.000**
26	Othrichstraße 32		113901	**Grundstück**				Abriss 2007 über Stadtumbau-Ost erfolgt											1.500	1.500	**1.500**	**1.500**	**1.500**	**1.500**
24	Othrichstr.31		116901	**Grundstück**				Abriss 2008 über Stadtumbau-Ost erfolgt											1.500	1.500	**1.500**	**1.500**	**1.500**	**1.500**
28	Milchweg 45		112101	**Grundstück**				Abriss 2009 über Stadtumbau-Ost erfolgt											1.000	1.000	**1.000**	**1.000**	**1.000**	**1.000**
14	Nachtweide 68		111901	Erfurt I		27		Ausweichstandort											1.000	1.000				
14	Nachtweide 68		111901	Erfurt I		27		Ausweichstandort											1.000	1.000				
	Nachtweide 68		111901	Heizhaus															1.000	1.000	**3.000**	**3.000**	**3.000**	**3.000**
85	Windmühlenstr.30		110501	Altbau		9		Nutzung als Möbellager für FB 40											1.000	1.000				
85	Windmühlenstr.30		110501	Altneubau		7		Nutzung als Möbellager für FB 40												0	**1.000**	**1.000**	**1.000**	**1.000**
18	P.-Neruda-Str.11		110101	Erfurt II		27		Umbau Bürgerzentrum über Soziale Stadt geplant											1.000	1.000	**1.000**	**1.000**	**1.000**	**1.000**
52	Harsdorfer Str.67		119101	1 Erfurt II		27		Abriss 2010											1.000	1.000				
52	Harsdorfer Str.67		119101	0,5 Erfurt I		16		Abriss 2010 über Stadtumbau-Ost angemeldet											1.000	1.000				
52	Harsdorfer Str.67		119101	Musikgebäude		2		Abriss 2010 über Stadtumbau-Ost angemeldet											500	500	**2.500**	**2.500**	**2.500**	**2.500**
	Nachtweide 99		120201	Altbau (D)				Vermarktung angestrebt											4.000	4.000				
	Nachtweide 99		120201	Altbau (D) SH				Vermarktung angestrebt											0	0				
	Nachtweide 99		120201	Hausmeistergebäude				Vermarktung angestrebt											0	0	**4.000**	**4.000**	**4.000**	**4.000**
		Summe Leerstandsobjekte					**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**25.000**	25.000	**25.000**	**25.000**	**25.000**	**25.000**
		Sporthallen mit reiner Vereinsnutzung																						
26	Othrichstraße 32		113902	SH 15/30			1.564	2.000	2.000								1.500	1.500	0	8.564	**8.564**	**8.564**	**8.564**	**18.000**
52	Harsdorfer Str.67		119102	SH 24/42			1.296										1.500	3.000		5.796	**5.796**	**5.796**	**5.796**	**5.796**
15	Nachtweide 68a		119002	SH GT 120 L			2.990	2.000	2.000							5.000	2.000	5.000		18.990	**18.990**	**18.990**	**18.990**	**18.990**
31	Roggengrund 34		115103	SH 15/27			512	2.000	2.000								3.000	2.000		9.512	**9.512**	**9.512**	**9.512**	**9.512**
46	Steinigstraße		112801	SH 15/30				2.000	2.000								1.500	1.500	0	7.000	**7.000**	**7.000**	**7.000**	**7.000**
28	Milchweg 45		112102	SH 15/30				2.000	2.000								1.500	1.500	0	7.000	**7.000**	**7.000**	**7.000**	**7.000**
		Summe Sporthallen mit reiner Vereinsnutzung					**6.363**	**10.000**	**10.000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**5.000**	**0**	**11.000**	**14.500**	**0**	56.863	**56.862**	**56.862**	**56.862**	**66.298**
							364.951	20.000	368.500	32.000	236.000	283.500	0	94.000	133.000	92.000	354.125	585.200	42.000	2.605.276	2.605.275	2.605.862	2.605.862	2.605.298

Erklärungen:

SIB = Sicherheitsbeleuchtungsanlage	**842.591**	**Objektsicherung:** 42.000,00
EMA = Einbruchmeldeanlage	**459.764**	**Bauunterhaltung:** 1.259.000,00
RWA = Rauchwarnanlage	**281.251**	**Havarie:** 585.200,00
BMA = Brandmeldeanlage	**343.920**	**Vandalismus:** 354.125,00
SH = Sporthalle	**355.029**	**Wartung:** 364.950,61
D = Eingetragenes Baudenkmal	**87.277**	**Gesamtmittelbedarf:** 2.605.275,61
Durchgeführte Teilmodernisierungen	**6.729**	
Durchgeführte komplexe Modernisierungen	**45.557**	
PPP-Objekte	**82.295**	
IZBB- Objekte	**19.000**	
Freiwillige Aufgaben	**25.000**	
EFRE - Schulbauprogramm	**56.863**	
Gebäude und Liegenschaften, die noch stillgelegt werden	2.605.276	

Arbeitsstand: 24.06.10