

Mittelplanung für die Bauunterhaltung an den Jugendhilfeeinrichtungen im Haushaltsjahr 2011 im Deckungskreis 500 an Hand der GEFMA-Konten

									Bauunterhaltungsmaßnahmen 2011														Mittelfristige Finanzplanung		
Stadtteil	Standort-Nr.	Anschrift	Einrichtung	Kostenstelle	Bemerkung	Nutzungsform	UA	Nutzeramt	Wartungsarbeiten und regelmäßige Prüfungen an allen technischen Anlagen/teilen laut gesetzlichen Vorschriften	Dachinstandsetzung/Dachrinnen/Fallrohre	Fassade Instandsetzen und streichen/Fenster und Außentüren instandsetzen und streichen/ Sonnenschutz	Innentüren instandsetzen oder erneuern/Schließanlage	Fussböden erneuern - Linoleum, Fliesen, Teppichbelag oder Parket schleifen/ Innentreppe instandsetzen/ Treppengeländer	Malerarbeiten innen/Raumenovierungen	Mängelbeseitigung an SIB/EMA/BMA/RWA	Elektrik und Beleuchtung Instandsetzen/Mängelbeseitigung aus Prüfung ortsfeste E-Anlage	Instandsetzungsarbeiten an Heizung-/Lüftungs-/ Sanitäranlagen	Außenanlagen - Instandsetzungsarbeiten an Eingangstreppe/befestigten und unbefestigten Flächen/Be- und Entwässerungsanlagen/ Außenbeleuchtung	Vandalismus	Havarien	Objektsicherung	Gesamtkosten pro Objekt 2011	Gesamtkosten pro Objekt 2012	Gesamtkosten pro Objekt 2013	Gesamtkosten pro Objekt 2014
									GEFMA 224	GEFMA 225	GEFMA 225	GEFMA 231	GEFMA 231	GEFMA 231	GEFMA 232	GEFMA 232	GEFMA 232	GEFMA 233	GEFMA 239	GEFMA 239	GEFMA 239				
Alle Stadtteile	1	Quittenweg 52	"Banane"	157200	Dach neu	KJFE	46000	51	1.000								20.000	10.000	2.000	7.000		40.000	30.000	35.000	40.000
	2	Silberschlagstr. 23	"Bauarbeiter"	145501	Dach neu	KJFE	46000	51	4.000		7.000	2.500	6.000			5.000			1.000	3.500		29.000	25.000	30.000	25.000
	3	Lemsdorfer Weg 21-25	"Magnet"	183401	saniertes Obj.	KJFE	46000	51	3.000					10.000					2.000	5.000		20.000	15.000	30.000	16.000
	4	T.-Müntzer-Str. 23	"Müntzer"	145800		KJFE	46000	51	2.000		20.000			11.000					1.000	4.000		38.000	35.000	40.000	30.000
	5	Im Brunnenhof 9	"Oase"	155201	Achtung Dachkonstruktion	KJFE	46000	51	2.000								5.000	2.000	1.000	2.000		12.000	10.000	14.000	10.000
	6	Otto-Baer-Str. 85	"Reform"	145600		m. JA	46000	51	0						500				0	0	2.500	3.000	3.000	3.000	3.000
	7	Mittelstr. 13/14	"Werder"	146500		KJFE	46000	51	3.000		5.000		13.000	5.000					2.000	8.000		36.000	35.000	38.000	35.000
	8	Harsdorfer Str. 33 b	"Heizhaus"	153100	saniertes Obj.	KJFE	46000	51	1.000		3.000								1.000	2.000		7.000	15.000	10.000	20.000
	9	Rennebogen 167	"Weizengrund / Weiberkiste"	146700		KJFE	46000	51	4.000	10.000	4.000		10.000						5.000	7.000		40.000	40.000	30.000	45.000
	10	Am Mittellandkanal 5	"Barleber See"	138801		IJBZ	46020	51	4.000					5.000				20.000	1.000	5.000		35.000	40.000	30.000	35.000
	11	Ferchlander Weg 1	"Jugendwerkstatt"	154201	Achtung Dachkonstruktion	JW	46800	51	2.000		5.000		6.000						2.000	3.000		18.000	20.000	10.000	10.000
	12	Beimsstr. / Ecke Spielh.	"Post"	194300		m.JA	46000	51	500		6.000								500	2.500		9.500	10.000	12.000	12.000
	13	An der Steinkuhle 21	"Hallenhausen"	146801		m.JA	46000	51	100	4.000				2.000					200	2.200		8.500	10.000	10.000	11.000
	14	G.-Hauptmann-Str. 46A		166500		KJND	46630	51	1.500			6.000							2.500	6.000		16.000	16.000	11.000	15.000
	15	Lumumbastr. 26		156800		FFBS	46810	51	100					5.000					400	500		6.000	6.000	8.000	9.000
	16	Rogätzer Str. 21	"Next Generation"	204200		KJFE	4600	51	3.000					5.000				5.000	1.000	2.000		16.000	17.000	18.000	15.000
	17	Othrichstr.30	Stadtteilzentrum	146000	vermietet				0										1.000	2.000		3.000	8.000	8.000	6.000

Mittelplanung für die Bauunterhaltung an den Jugendhilfeeinrichtungen im Haushaltsjahr 2011 im Deckungskreis 500 an Hand der GEFMA-Konten																											
									Bauunterhaltungsmaßnahmen 2011													Mittelfristige Finanzplanung					
	Stadtteil	Standort-Nr.	Anschrift	Einrichtung	Kostenstelle	Bemerkung	Nutzungsform	UA	Nutzeramt	Wartungsarbeiten und regelmäßige Prüfungen an allen technischen Anlagen/teilen laut gesetzlichen Vorschriften	Dachinstandsetzung/Dachrinnen/Fallrohre	Fassade instandsetzen und streichen/Fenster und Außentüren instandsetzen und streichen/ Sonnenschutz	Innentüren instandsetzen oder erneuern/Schließanlage	Fussböden erneuern - Linoleum, Fliesen, Teppichbelag oder Parket schleifen/ Innentreppen instandsetzen/ Treppengeländer	Malerarbeiten Innen/Raumrenovierungen	Mängelbeseitigung an SIB/EMA/BMA/RWA	Elektrik und Beleuchtung instandsetzen/Mängelbeseitigung aus Prüfung ortsfeste E-Anlage	Instandsetzungsarbeiten an Heizung-/Lüftungs-/ Sanitäranlagen	Außenanlagen - Instandsetzungsarbeiten an Eingangstreppe/befestigten und unbefestigten Flächen/Be- und Entwässerungsanlagen/ Außenbeleuchtung	Vandalismus	Havarien	Objektsicherung	Gesamtkosten pro Objekt 2011	Gesamtkosten pro Objekt 2012	Gesamtkosten pro Objekt 2013	Gesamtkosten pro Objekt 2014	
			LEERSTAND																						0	0	0
	18		Ziolkowskistr. 12	"Kivi"	146100	geschlossen	KJFE	46000	51	0											0	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000
			Dach & Fach																						0	0	0
	19		Flechtinger Str. 22	Kinderhaus	148900	Überlassung				0											500	500		1.000	2.000	1.000	1.000
	20		Birkenweiler 6 (ehem. Milchwe	Familienzentrum	151600	Überlassung				0											500	500		1.000	2.000	1.000	1.000
										31.200	14.000	50.000	8.500	35.000	43.000	500	5.000	25.000	37.000	24.600	62.700	5.500					
																				Gesamtmittelbedarf:				342.000	342.000	342.000	342.000