

<b>Landeshauptstadt Magdeburg</b> - Der Oberbürgermeister -		Datum 06.08.2010
Dezernat VI	Amt Amt 61	<b>Öffentlichkeitsstatus</b> öffentlich

**INFORMATION**

**I0191/10**

Beratung	Tag	Behandlung
Der Oberbürgermeister	17.08.2010	nicht öffentlich
Ausschuss f. Stadtentw., Bauen und Verkehr	09.09.2010	öffentlich
Finanz- und Grundstücksausschuss	22.09.2010	öffentlich
Stadtrat	14.10.2010	öffentlich

**Thema: Kompensation der Reduzierung bzw. des Wegfalls der Städtebauförderung für das Sanierungsgebiet Buckau**

In Ergänzung der Stellungnahme S0193/10 „Fördermittelkürzungen in Buckau“ wird nachfolgend über konkrete Kompensationsmöglichkeiten im Rahmen des Antrages zum Programmjahr 2011 Stadtumbau Ost sowie weitere perspektivische Möglichkeiten berichtet.

**Antrag zum Programmjahr 2011 Stadtumbau Ost**

In den aktuellen Antrag, der in Kürze den Gremien des Stadtrates zur Beratung und Beschlussfassung vorgelegt wird, wurden zu Lasten der ursprünglich im Antrag vorgesehenen Rogätzer Straße mit der Dorotheenstraße (ca. 180.000 € davon 120.000 €Förderung) und der Gaertnerstraße (ca. 280.200 € davon 186.800 €Förderung) zwei bislang im Wirtschaftsplan des Sanierungsgebietes verankerte Straßensanierungen aufgenommen. Die Beantragung bezieht sich auf das Haushaltsjahr 2013.

Darüber hinaus wurden fünf private Sanierungsmaßnahmen in den Antragsentwurf integriert. Dies ging nicht zu Lasten anderer Anträge, da keine weiteren Anträge für private Haussanierungen vorlagen und mit dem Programmjahr 2011 erstmals kein kommunaler Eigenanteil in die Förderung solcher Sanierungsmaßnahmen fließt. Die Förderung wird in diesen Fällen analog dem Rückbau ausschließlich von Bund und Land getragen und beträgt zusammengenommen ca. 725.000 €

**Perspektivische Möglichkeiten**

Im Programm Stadtumbau Ost besteht die Fördergebietskulisse des Fördergebietes Südost aus den Stadtteilen Fermersleben, Salbke, Westerhüsen und Buckau. Im Programm Soziale Stadt umfasst das Fördergebiet Südost auch die genannten Stadtteile, jedoch ohne Buckau. Das Baudezernat wird das Ministerium für Landesentwicklung und Verkehr (MLV) befragen, wie das Land zu einer Erweiterung des Fördergebietes um das Sanierungsgebiet Buckau steht.

Eine weitere perspektivische Möglichkeit liegt im Programm Aktive Stadt- und Ortsteilzentren. Hier wurde in der Vergangenheit zweimal der Antrag zur Aufnahme von Teilbereichen der Stadtteile Fermersleben, Salbke und Westerhüsen in das Programm gestellt, bislang ohne Berücksichtigung. Auch hier soll das MLV gefragt werden, ob eine Aufnahme des Sanierungsgebietes mit den weiteren Stadtteilen in Südost denkbar ist.

Dr. Dieter Scheidemann  
Beigeordneter für Stadtentwicklung,  
Bau und Verkehr