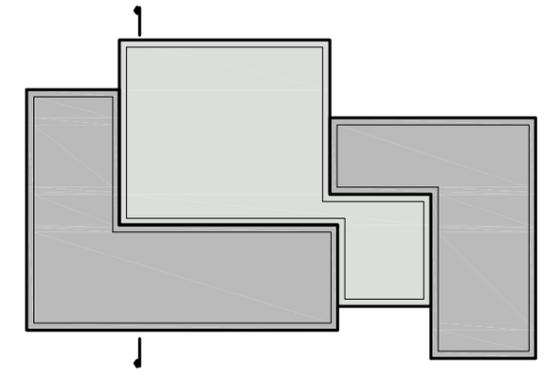
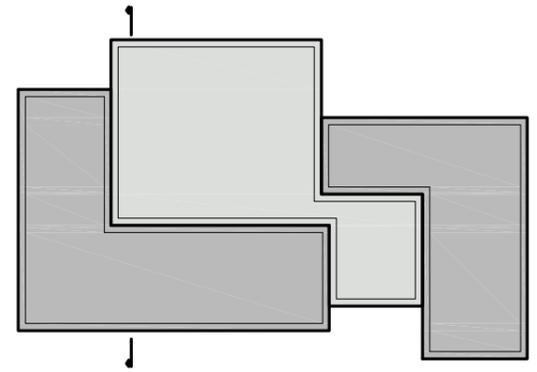




Grundstück:	
Fläche des Baugrundstücks:	8.810,00m ²
Bebaute Fläche:	632m ²
Unbebaute Fläche:	8.178,00m ²
Gebäude:	
BGF:	1.714,00m ²
BRI:	5.979m ³



- Kinderbereich / Familie
- Jugendbereich
- Angebotsbereich
- Gemeinschaftsflächen
- Stadtteilmanagement + Kooperationspartner
- Wechselstube
- Fundus
- Büro Mitarbeiter OASE
- Treppenraum
- notwendiger Flur
- Nebenräume
- multifunktionaler Gemeinschaftsraum



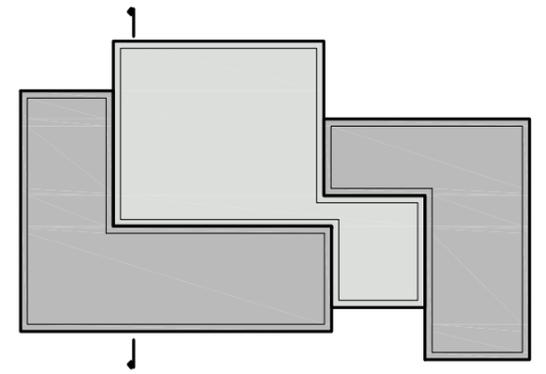
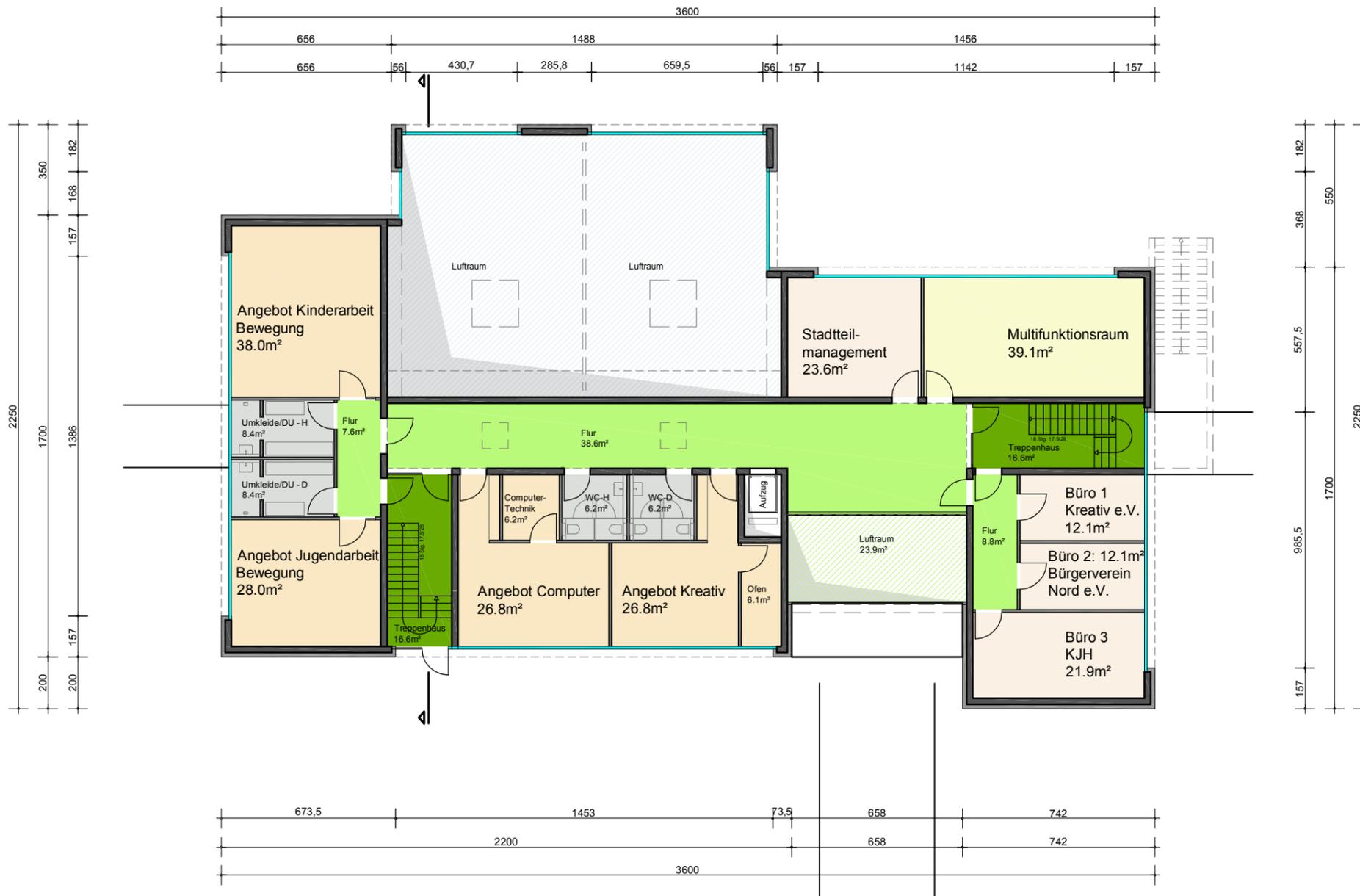
- Kinderbereich / Familie
- Jugendbereich
- Angebotsbereich
- Gemeinschaftsflächen
- Stadtteilmanagement + Kooperationspartner
- Wechselstube
- Fundus
- Büro Mitarbeiter OASE
- Treppenraum
- notwendiger Flur
- Nebenräume
- multifunktionaler Gemeinschaftsraum

BGF_{NF} OG: 438m²
 BGF_{LUFT} OG: 182m²

BGF_{LUFT}: 182m²
 BGF_{gesamt}: 1.714m²

BRI_{gesamt}: 5.979,10m³

lichte RH OG: 2,825m



- Kinderbereich / Familie
- Jugendbereich
- Angebotsbereich
- Gemeinschaftsflächen
- Stadteilmanagement + Kooperationspartner
- Wechselstube
- Fundus
- Büro Mitarbeiter OASE
- Treppenraum
- notwendiger Flur
- Nebenräume
- multifunktionaler Gemeinschaftsraum

BGF_{LUFT}: 182m²
 BGF_{gesamt}: 1.714m²

BRI_{gesamt}: 5.979,10m³

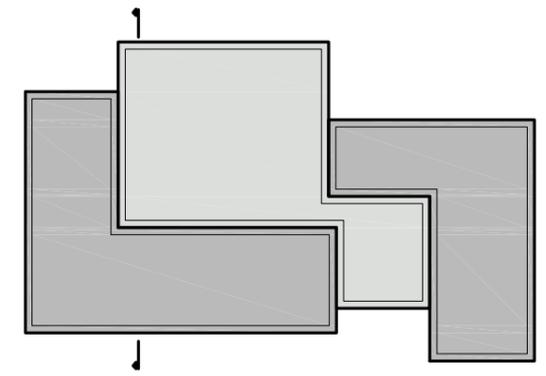
lichte RH KG: 2,65m

lichte RH EG: 2,825m

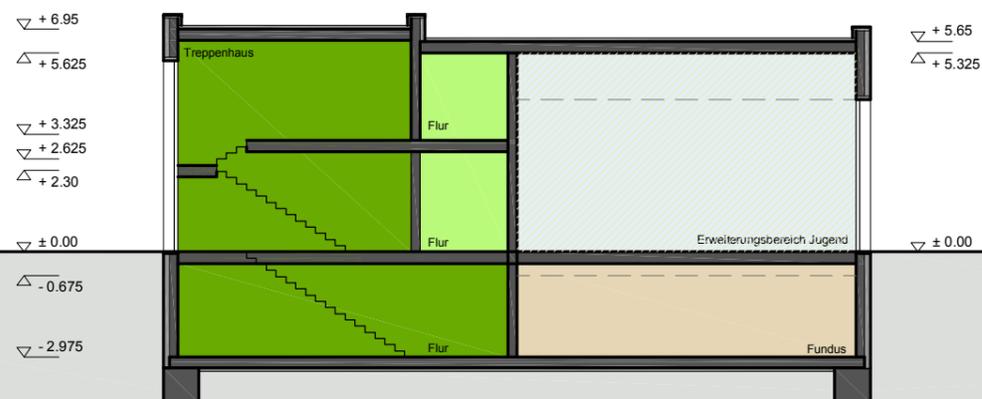
lichte RH OG: 2,825m

lichte RH FLUR-OG: 2,475m

lichte RH Multifunktionsraum: 5,625m



- Kinderbereich / Familie
- Jugendbereich
- Angebotsbereich
- Gemeinschaftsflächen
- Stadtteilmanagement + Kooperationspartner
- Wechselstube
- Fundus
- Büro Mitarbeiter OASE
- Treppenraum
- notwendiger Flur
- Nebenräume
- multifunktionaler Gemeinschaftsraum





NORD



OST



SÜD



WEST