

12. Eilentscheidung des Oberbürgermeisters gemäß § 62 Abs. 4 GO I0085/10
LSA Konjunkturpaket II: Modernisierung der Schwimmhalle
Diesdorf, Große-Diesdorfer-Straße 104a, 39110 Magdeburg,
Vergabe Los 4 - Rohbauarbeiten
-

Der Stadtrat nimmt die vorliegende Information zur Kenntnis.

13. Beschlussfassung durch den Stadtrat
-

- 13.1. Aufhebung eines Beschlusses und Tausch von Grundstücken DS0069/10
BE: Beigeordneter für Finanzen und Vermögen
-

Die Ausschüsse StBV, K und FG empfehlen die Beschlussfassung.

Der Stadtrat **beschließt** einstimmig:

Beschluss-Nr. 427-18(V)10

1.

Die Landeshauptstadt Magdeburg veräußert im Rahmen eines Tauschvertrages das bebaute Grundstück in 39106 Magdeburg, Walther-Rathenau-Straße 43/Mozartstraße 6/6a (ehemaliges Altenpflegeheim „Am Luisengarten“), Flur 0166, Flurstück 2/2 (38 m² groß) und Flurstück 8 (2.876 m² groß) insgesamt somit 2.914 m² groß zu einem Wert von **650.000,-- €** (Festpreis) an die City Reise und Immobilien GmbH mit Sitz in 39104 Magdeburg, Hegelstraße 18.

2.

Im Gegenzug erwirbt die Landeshauptstadt Magdeburg im Rahmen eines Tauschvertrages

- a) das mit einem Gewerbe- und Lagergebäude bebaute Grundstück in 39124 Magdeburg, Mittagstraße 16, 16 a-c, Flur 273, Flurstück 318/4 (17.735 m² groß) hiervon eine Teilfläche von ca. 4.453 m² sowie
- b) die öffentliche Straßenverkehrsfläche, Flur 273, Flurstück 318/4 (17.735 m² groß) hiervon eine Teilfläche von ca. 21 m² und Flur 273, Flurstück 318/3 (878 m² groß) hiervon eine Teilfläche von ca. 90 m²

zu gleichem Wert von **650.000,- €** (Festpreis) von der City Reise und Immobilien GmbH, vertreten durch den Geschäftsführer, Herrn Marc Weiler, mit Sitz in 39104 Magdeburg, Hegelstraße 18, zur dauerhaften Unterbringung des Stadtarchivs.

3.

Der erste, dritte und vierte Beschlusspunkt des Beschlusses des Stadtrates vom 29.09.2005, Beschluss Nr. 617-20(IV)05, zur Beschlussvorlage DS0268/05 (Grundsatzbeschluss zur dauerhaften Unterbringung des Stadtarchivs Magdeburg) werden aufgehoben.

4.

Das Stadtarchiv erhält seinen endgültigen Standort in dem gemäß Beschlusspunkt 2. von der Landeshauptstadt Magdeburg zu erwerbenden Grundstück in 39124 Magdeburg, Mittagstraße 16, 16 a-c.

5.

Für die gemäß Beschlusspunkt 4 zweckgebundene Herrichtung des Standortes sind finanzielle Mittel in Höhe von insgesamt 865.000,- €, davon 30.000,- € im Haushaltsjahr 2010 bis zur Erarbeitung der EW-Bau und 835.000,- € im Haushaltsjahr 2011 zur Weiterführung der Planung und Realisierung, bereitzustellen. Die erforderlichen Finanzmittel für 2010 sind als außerplanmäßige Ausgabe mit der Deckungsquelle „Allgemeine Rücklage“ (2.91000.310100-99) einzustellen. Für 2011 sind die erforderlichen Finanzmittel im Zuge der Haushaltsplanung 2011 einzustellen.

6.

Zur Umsetzung der notwendigen Umbaumaßnahmen gemäß Beschlusspunkt 5 wird der Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement beauftragt, die EW-Bau zu erarbeiten.

7.

Für den Umzug sind beim Stadtarchiv für das Haushaltsjahr 2011 finanzielle Mittel in Höhe von 40.000,- € einzustellen.