

Eigenbetriebscontrolling - Kennzahlen

Lfd. Nr.	Kennzahl	Beschreibung	Plan 2009		Ist 2009		Plan 2010	
1.	Kennzahl über Leerstand nach DA 03/03	Prozentualer Anteil der m ² Nettogrundfläche Leerstandsverwaltung zu insgesamt zu bewirtschaftenden m ² Nettogrundfläche (Jahreskennzahl)	21.272 m ² Leerstand zu 822.125 m ²	2,59 %	13.042 m ² Leerstand zu 795.446 m ²	1,64 %	19.492 m ² Leerstand zu 810.625 m ²	2,40 %
2.	Kennzahl über Nutzungsentgelte	Nutzungsentgelt pro m ² Nettogrundfläche insgesamt / Monat (Jahreskennzahl)	8.656.079 € Nutzungsentgelt im Jahr für 822.125 m ² *	€/m ² 0,88 pro Monat	8.468.084,71 € Nutzungsentgelt im Jahr für 795.446 m ²	€/m ² 0,89 pro Monat	8.091.705 € Nutzungsentgelt im Jahr für 810.625 m ² *	€/m ² 0,83 pro Monat
3.	Kennzahl über Betriebskosten (Bewirtschaftungskosten)	Betriebskosten (Bewirtschaftungskosten) pro m ² Nettogrundfläche (NGF) / Monat (Jahreskennzahl)	13.276.191 € Bewirtschaftungskosten im Jahr für 822.125 m ²	€/m ² 1,35 pro Monat	12.604.742 € Bewirtschaftungskosten im Jahr für 795.446 m ²	€/m ² 1,32 pro Monat	11.436.007 € Bewirtschaftungskosten im Jahr für 810.625 m ²	€/m ² 1,18 pro Monat