



DIE JOHANNITER

Johanniter – Unfall-Hilfe e.V. – Kreisverband Magdeburg

KINDERKRIPPE NESTHÄKCHEN UND

KINDERTAGESSTÄTTE SPIELSTÜBCHEN

HAUSHALTSUNTERLAGE BAU

3. Flächenberechnung

- Flächenliste nach DIN 277
- Flächenzusammenstellung
- Berechnung Bruttorauminhalt

Flächenberechnung

KIRCHNER + PRZYBOROWSKI DIPL. ING. ARCHITEKTEN BDA

HAUPTINGANG / VERBINDER ERDGESCHOSS	Summe der Spalten 6 - 11	HNF	106,60	qm
	Summe der Spalten 6 - 12	NF	191,00	qm
	Summe der Spalten 6 - 14	NGF		

Flächenberechnung

KIRCHNER + PRZYZBOROWSKI DIPL. ING. ARCHITEKTEN BDA

Summe einzelner Spalten

NEUBAU HAUPTINGANG / VERBINDER

Flächenberechnung

KIRCHNER + PRZYBOROWSKI DIPL. ING. ARCHITEKTEN BDA

Raum Nr.	Raum- bezeichnung	Fläche qm	Soll qm	Ist Hauptnutzfläche						Ist Nebennutzfläche			Bemerkung
				HNf1 qm	HNf2 qm	HNf3 qm	HNf4 qm	HNf5 qm	HNf6 qm	NNF qm	FF qm	VF qm	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Summe Spalte gesamt			0,00	0,00	0,00	68,30	0,00	0,00	0,00	49,80	27,60	
				Summe der Spalten 6 - 11 HNF								68,30	qm
	HAUPTINGANG / VERBINDER			Summe der Spalten 6 - 12 NF								68,30	qm
	KELLERGECHOSS			Summe der Spalten 6 - 14 NGF								145,70	qm

NEUBAU HAUPTINGANG / VERBINDER

Flächenberechnung

KIRCHNER + PRZYBOROWSKI DIPL. ING. ARCHITEKTEN BDA

Raum Nr.	Raum- bezeichnung	Fläche qm	Soll qm	Ist Hauptnutzfläche						Ist Nebennutzfläche			Bemerkung
				HNf1 qm	HNf2 qm	HNf3 qm	HNf4 qm	HNf5 qm	HNf6 qm	NNF qm	FF qm	VF qm	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
FLÄCHENZUSAMMENSTELLUNG NEUBAU HAUPTINGANG / VERBINDER													
	ERDGESCHOSS			15,00	16,40	37,00	13,30	0,00	0,00	24,90	0,00	84,40	
	KELLERGESCHOSS						68,30				49,80	27,60	
	Summe Spalte gesamt			15,00	16,40	37,00	81,60	0,00	0,00	24,90	49,80	112,00	
		Summe der Spalten 6 - 11 HNF										150,00	qm
		Summe der Spalten 6 - 12 NF										174,90	qm
		Summe der Spalten 6 - 14 NGF										336,70	qm
		Summe der Spalten 13 FF										49,80	qm
		Summe der Spalten 14 VF										112,00	qm

Raum Nr.	Raum- bezeichnung	Fläche qm	Soll qm	Ist Hauptnutzfläche							Ist Nebennutzfläche			Bemerkung
				HN1 qm	HN2 qm	HN3 qm	HN4 qm	HN5 qm	HN6 qm	HN7 qm	NF qm	FF qm	VF qm	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
SANIERUNG KINDERKRIPPE "NESTHÄKCHEN"														
ERDGESCHOSS														
0.12	Rur												66,20	
0.13	Personalaufenthalt				18,50									
0.14	Bes./Beh. WC										9,00			
0.15	Pers. WC										7,20			
0.16	Projektraum			20,00										
0.17	Mehrzweckraum			23,00									4,00	
0.18	Windfang										13,00			
0.19	Garderobe										15,00			
0.20	Wachraum/WC										13,00			
0.21	Garderobe										15,00			
0.22	Wachraum/WC										15,00			
0.23	Wachraum/WC										13,00			
0.24	Garderobe										5,30			
0.25	Abstellraum													
0.26	Schlafraum			13,00										
0.27	Gruppenraum			42,00										
0.28	Gruppenraum			42,00										
0.29	Schlafraum			13,00										
0.30	Abstellraum										3,20			
0.31	Gruppenraum			44,00										
0.32	Schlafraum			14,00										
0.33	Abstellraum										3,60			
	Summe einzelner Spalten			211,00	18,50	0,00	0,00	0,00	0,00	112,30	0,00		70,20	
	Übertrag												70,20	
	Summe Spalte gesamt			211,00	18,50	0,00	0,00	0,00	0,00	112,30	0,00		70,20	qm
SANIERUNG:		Summe der Spalten 6 - 11 HNF												
KK "NESTHÄKCHEN"		Summe der Spalten 6 - 12 NF												
ERDGESCHOSS		Summe der Spalten 6 - 14 NGF												
													229,50	qm
													341,80	qm
													412,00	qm

Flächenberechnung

KIRCHNER + PRZYBOROWSKI DIPL. ING. ARCHITEKTEN BDA

SANIERUNG	Summe der Spalten 6 - 11	HNF	0,00	qm
KK "NESTHÄCKCHEN"	Summe der Spalten 6 - 12	NF	34,74	qm
ERDGESCHOSS	Summe der Spalten 6 - 14	NGF	42,74	qm

ANIERUNG	Summe der Spalten 6 - 11	HNF	162,90	qm
KK "NESHÄCHEN"	Summe der Spalten 6 - 12	NF	162,90	qm
KELLERGEHÖSS	Summe der Spalten 6 - 14	NGF	209,40	qm

Raum Nr.	Raum- bezeichnung	Fläche qm	Soll qm	Ist Hauptnutzfläche						Ist Nebennutzfläche			Bemerkung
				HN1 qm	HN2 qm	HN3 qm	HN4 qm	HN5 qm	HN6 qm	NNF qm	FF qm	VF qm	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
FLÄCHENZUSAMMENSTELLUNG SANIERUNG KINDERKRIPPE "NESTHÄKCHEN"													
	ERDGESCHOSS			211,00	18,50	0,00	0,00	0,00	0,00	112,30	0,00	70,20	
	KELLERGECHOSS			0,00	0,00	0,00	162,90	0,00	0,00	0,00	0,00	46,50	
	Summe Spalte gesamt			211,00	18,50	0,00	162,90	0,00	0,00	112,30	0,00	116,70	
		Summe der Spalten 6 - 11 HNF										392,40	qm
		Summe der Spalten 6 - 12 NF										504,70	qm
		Summe der Spalten 6 - 14 NGF										621,40	qm
		Summe der Spalten 13 FF										0,00	qm
		Summe der Spalten 14 VF										116,70	qm

Raum Nr.	Raum- bezeichnung	Fläche qm	Soll qm	Ist Hauptnutzfläche						Ist Nebennutzfläche			Bemerkung
				HN1 qm	HN2 qm	HN3 qm	HN4 qm	HN5 qm	HN6 qm	NN qm	FF qm	VF qm	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
SANIERUNG KINDERTAGESSTÄTTE "SPIELSTÜBCHEN"													
ERDGESCHOSS													
0.38	Treppenhaus/Flur											49,00	
0.39	Abstellraum									7,50			
0.40	Waschraum/WC									19,00			
0.41	Garderobe									14,60			
0.42	Weichbaustelle			9,20									
0.43	Gruppenraum			66,00									
0.44	Schlafraum			18,00									
0.45	Abstellraum									5,00			
0.46	Treppenhaus											15,20	
0.47	Spielecke			10,50									
0.48	Gruppenraum			45,00									
0.49	Schlafraum			28,00									
0.50	Abstellraum									13,80			
0.51	Garderobe									14,60			
0.52	Waschraum/WC									19,00			
0.53	Putzgeräteraum									2,50			
0.54	WC Personal									2,50			
	Summe einzelner Spalten			176,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	98,50	0,00	64,20	
	Übertrag												
	Summe Spalte gesamt			176,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	98,50	0,00	64,20	
SANIERUNG		Summe der Spalten 6 - 11		HNF								176,70	qm
KITA "SPIELSTÜBCHEN"		Summe der Spalten 6 - 12		NF								275,20	qm
ERDGESCHOSS		Summe der Spalten 6 - 14		NGF								339,40	qm

SANIERUNG KINDERTAGESSTÄTTE "SPIELSTÜBCHEN"
Flächenberechnung

KIRCHNER + PRZYBOROWSKI DIPL. ING. ARCHITEKTEN BDA

Raum Nr.	Raum- bezeichnung	Fläche qm	Soll qm	Ist Hauptnutzfläche						Ist Nebennutzfläche			Bemerkung
				HNF1 qm	HNF2 qm	HNF3 qm	HNF4 qm	HNF5 qm	HNF6 qm	NNF qm	FF qm	VF qm	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
SANIERUNG KINDERTAGESSTÄTTE "SPIELSTÜBCHEN"													
OBERGESCHOSS													
1.1	Treppenhaus											15,20	
1.2	Gruppenfoyer			15,20									
1.3	Abstellraum									3,70			
1.4	Spielecke			10,50									
1.5	Gruppenraum			52,00									
1.6	Nebengruppenraum			18,80									
1.7	Angebotsraum			12,40									
1.8	Garderobe									14,60			
1.9	WC									9,00			
1.10	Waschraum									10,00			
1.11	Putzgeräteraum									2,50			
1.12	WC Personal									2,50			
1.13	Flur											15,50	
1.14	Abstellraum									7,60			
1.15	Waschraum									10,00			
1.16	WC									9,00			
1.17	Garderobe									14,60			
1.18	Angebotsraum			12,40									
1.19	Nebengruppenraum			18,80									
1.20	Gruppenraum			70,00									
1.21	Flur											15,50	
	Summe einzelner Spalten			210,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83,50	0,00	46,20	
	Übertrag												
	Summe Spalte gesamt			210,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83,50	0,00	46,20	
SANIERUNG		Summe der Spalten 6 - 11 HNF										210,10	qm
KITA "SPIELSTÜBCHEN"		Summe der Spalten 6 - 12 NF										293,60	qm
OBERGESCHOSS		Summe der Spalten 6 - 14 NGF										339,80	qm

Flächenberechnung

KIRCHNER + PRZYBOROWSKI DIPL. ING. ARCHITEKTEN BDA

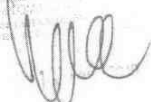
SANIERUNG	Summe der Spalten 6 - 11	HNF	225,50	qm
KITA "SPIELSTÜBCHEN"	Summe der Spalten 6 - 12	NF	253,00	qm
KELLERGESCHOSS	Summe der Spalten 6 - 14	NGF		

SANIERUNG KINDERTAGESSTÄTTE "SPIELSTÜBCHEN"

Flächenberechnung

KIRCHNER + PRZYBOROWSKI DIPL. ING. ARCHITEKTEN BDA

Raum Nr.	Raum- bezeichnung	Fläche qm	Soll qm	Ist Hauptnutzfläche						Ist Nebennutzfläche			Bemerkung
				HNFI qm	HNFI2 qm	HNFI3 qm	HNFI4 qm	HNFI5 qm	HNFI6 qm	NNF qm	FF qm	VF qm	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
FLÄCHENZUSAMMENSTELLUNG SANIERUNG KINDERTAGESSTÄTTE "SPIELSTÜBCHEN"													
	ERDGESCHOSS			176,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	98,50	0,00	64,20	
	OBERGESCHOSS			0,00	0,00	0,00	225,50	0,00	0,00	0,00	0,00	27,50	
	KELLERGESCHOSS			0,00	0,00	0,00	225,50	0,00	0,00	0,00	0,00	27,50	
	Summe Spalte gesamt			176,70	0,00	0,00	451,00	0,00	0,00	98,50	0,00	119,20	
	Summe der Spalten 6 - 11	HNF										627,70	qm
	Summe der Spalten 6 - 12	NF										726,20	qm
	Summe der Spalten 6 - 14	NGF										845,40	qm
	Summe der Spalten 13	FF										0,00	qm
	Summe der Spalten 14	VF										119,20	qm

KIRCHNER + PRZYBOROWSKI
DIPL. ING. ARCHITEKTEN BDA




DIE JOHANNITER

Johanniter – Unfall- Hilfe e.V. – Kreisverband Magdeburg

KINDERKRIPPE NESTHÄKCHEN UND

KINDERTAGESSTÄTTE SPIELSTÜBCHEN

HAUSHALTSUNTERLAGE BAU

Berechnung Bruttorauminhalt BRI

Krippe Nesthäkchen:

$$\text{BGF EG} = 560\text{m}^2 \times \text{H} = 3,60\text{m} = 2.000\text{m}^3$$

$$\text{BRF KG} = 230\text{m}^2 \times \text{H} = 2,60\text{m} = 598\text{m}^3$$

$$\text{BGF Dach} = 560\text{m}^2 \times 3,50/2\text{m} = 980\text{m}^3$$

$$\underline{\underline{3.578,00\text{m}^3}}$$

Verbinder:

$$\text{BGF EG} = 230\text{m}^2 \times \text{H} = 3,20\text{m} = 736\text{m}^3$$

$$\text{BGF KG} = 230\text{m}^2 \times \text{H} = 2,70\text{m} = 621\text{m}^3$$

$$\underline{\underline{1.357,00\text{m}^3}}$$

KITA Spielstübchen

$$\text{BGF EG} = 405\text{m}^2 \times \text{H} = 3,00\text{m} = 1.215\text{m}^3$$

$$\text{BGF OG} = 405\text{m}^2 \times \text{H} = 3,00\text{m} = 1.215\text{m}^3$$

$$\text{BGF KG} = 300\text{m}^2 \times 3,00\text{m} = 900\text{m}^3$$

$$\text{BGF Dach} = 405\text{m}^2 \times 1,70/2 = 345\text{m}^3$$

$$\underline{\underline{3.675,00\text{m}^3}}$$

$$\underline{\underline{\text{BRI gesamt: } 8.610\text{m}^3}}$$