

Landeshauptstadt Magdeburg

Stellungnahme der Verwaltung

öffentlich

Stadtamt	Stellungnahme-Nr.	Datum
Amt 61	S0095/11	18.04.2011
zum/zur		
F0059/11 - Fraktion DIE LINKE		
Bezeichnung		
WC-Anlage im Nordpark		
Verteiler	Tag	
Der Oberbürgermeister	10.05.2011	

Anfrage F 0059/11 der Fraktion DIE LINKE:

Vor kurzer Zeit wurde in der öffentlichen Diskussion um den Nordpark bspw. in der GWA die Notwendigkeit der Einrichtung einer Toilette debattiert.

Welche Möglichkeiten sieht hierzu die Stadtverwaltung?

Wäre ein Umbau bzw. die Miteinbeziehung des ehemaligen Pflegestützpunktes des SFM denkbar?

Stellungnahme:

Der Nordpark, 1827 als Friedhof geweiht, ist ein Kulturdenkmal gem. § 1 Abs. 2 Nr. 1 DenkmSchG LSA und im Denkmalverzeichnis der Landeshauptstadt Magdeburg eingetragen.

Der Pflegestützpunkt im Nordpark ist seit mehreren Jahren nicht mehr existent.

Mit der geplanten 10. Änderung des FNP schlägt die Verwaltung vor, die ehem. Betriebsfläche als Grünfläche zu entwickeln und wieder dem Park anzugliedern.

Das leerstehende Hortgebäude (Am Weinhof) ist derzeit für eine Vereinsnutzung reserviert. Grundsätzlich gestaltet sich die Integration einer öffentlichen WC-Anlage in das Gebäude auf Nachfrage als schwierig. Der zukünftige Nutzer ist zu 100% auf ehrenamtliches Engagement angewiesen.

Es ist davon auszugehen, dass im Nordpark (bis 1888 als Friedhof genutzt) keine funktionstüchtigen Ver- und Entsorgungsleitungen für die Betreibung einer WC-Anlage vorhanden sind.

Die Errichtung einer öffentlichen WC-Anlage wurde bisher planerisch nicht betrachtet, da für den Erwerb einer Neuanlage, die technischen Ver- und Entsorgungs- sowie Bewirtschaftungskosten derzeit keine zusätzlichen Finanzmittel im Stadthaushalt bzw. im Wirtschaftsplan des Städtischen Abfallwirtschaftsbetriebes bereitgestellt werden können.

Nach Rückfrage beim Städtischen Abfallwirtschaftsbetrieb verursacht eine einzellige WC-Anlage Anschaffungs- und Erschließungskosten in Höhe von ca. 80 bis 100 TEuro. Die Bewirtschaftungskosten liegen monatlich bei ca. 500 bis 800 Euro.

Die Verwaltung sieht derzeit keine Möglichkeit, den Bau und die Bewirtschaftung einer neuen WC-Anlage im Nordpark zu realisieren.

Dr. Dieter Scheidemann
Beigeordneter für Stadtentwicklung,
Bau und Verkehr