

**Eigenbetriebscontrolling - Kennzahlen**

Lfd. Nr.	Kennzahl	Beschreibung	Plan 2010		Plan 2011	
1.	Kennzahl über Leerstand nach DA 03/03	Prozentualer Anteil der m <sup>2</sup> Nettogrundfläche Leerstandsverwaltung zu insgesamt zu bewirtschaftenden m <sup>2</sup> Nettogrundfläche (Jahreskennzahl)	19.492 m <sup>2</sup> Leerstand zu 810.625 m <sup>2</sup>	2,40 %	22.566 m <sup>2</sup> Leerstand zu 788.403 m <sup>2</sup>	2,86 %
2.	Kennzahl über Nutzungsentgelte	Nutzungsentgelt pro m <sup>2</sup> Nettogrundfläche insgesamt / Monat (Jahreskennzahl)	8.091.705 € Nutzungsentgelt im Jahr für 810.625 m <sup>2</sup> *	€/m <sup>2</sup> 0,83 pro Monat	7.566.565 € Nutzungsentgelt im Jahr für 788.403 m <sup>2</sup> *	€/m <sup>2</sup> 0,80 pro Monat
3.	Kennzahl über Betriebskosten (Bewirtschaftungskosten)	Betriebskosten (Bewirtschaftungskosten) pro m <sup>2</sup> Nettogrundfläche (NGF) / Monat (Jahreskennzahl)	11.436.007 € Bewirtschaftungskosten im Jahr für 810.625 m <sup>2</sup>	€/m <sup>2</sup> 1,36 pro Monat	10.827.572 € Bewirtschaftungskosten im Jahr für 788.403 m <sup>2</sup>	€/m <sup>2</sup> 1,14 pro Monat

Istdaten erst im Rahmen des endgültigen Jahresabschlusses 2010 möglich.