

An die untere Bauaufsichtsbehörde

Nr. im Bauantragsverzeichnis der unteren
Bauaufsichtsbehörde

Eingangsstempel der unteren Bauaufsichtsbehörde

Stadtplanungsamt Stadt Magdeburg

1. Bauherr / Bauherrin

Name Wohnungsbaugesellschaft Magdeburg mbH	Vorname	Telefon (mit Vorwahl) 0391-6 10 -5	Fax (mit Vorwahl) 0391-6 10 -39 99
Straße, Hausnummer Wilhelm-Höpfner-Ring 1	PLZ 39116	Ort Magdeburg	
Bauherr/in ist Eigentümer/in / Erbbauberechtigte(r) des Baugrundstückes ☐ ja ☐ nein Falls "nein", ist auch die Nr. 5 auszufüllen.			
Vertreter/in des Bauherrn/der Bauherrin / Name Sonsalla	Vorname Heinrich-Paul	Telefon (mit Vorwahl) 0391-6 10 -5	Fax (mit Vorwahl) 0391-6 10 -39 99
Straße, Hausnummer Wilhelm-Höpfner-Ring 1	PLZ 39116	Ort Magdeburg	

2. Vorhaben

Genaue Bezeichnung des Vorhabens
vorhabenbezogener Bebauungsplan
„Düpplergrund“
Olvenstedter Chaussee 40 - 100 in Magdeburg

3. Baugrundstück

Gemeinde Magdeburg, Stadt	Gemeindeteil Stadt	
Straße, Hausnummer Olvenstedter Chaussee 40 - 100		
Gemarkung Magdeburg	Flur-Nr. 515	Flurstück-Nr. 312; 131; 304/3; 314/1; 323/1; 324;325

4. ☒ Grundstückseigentümer/in ☐ Erbbauberechtigte(r) (nur ausfüllen, wenn nicht personengleich mit Nr. 2)

Name teilweise Stadt Magdeburg	Vorname	Telefon (mit Vorwahl)	Fax (mit Vorwahl)
Straße, Hausnummer	PLZ	Ort	

5. Entwurfsverfasser (§ 53 BauO LSA)

Name, Vorname Grube, Angela	Telefon (mit Vorwahl) (03 92 98) 257-440	
Straße, Hausnummer Felddamm 28	PLZ 39249	Ort Tornitz
Bauvorlageberechtigung gemäß § 64 Abs. 2 BauO LSA: ☐ nein ☒ ja, nach: Nr. 1 ☒ Nr. 2 ☐ Nr. 3 ☐ Nr. 4 ☐		
Listen-Nr. 1728-05-01-a	der ☒ Architekten- kammer ☐ Ingenieur- kammer	Bundesland: Sachsen-Anhalt

Fortsetzung auf Seite 2

6. Anlage

Inhaltsverzeichnis

1. Antrag
2. Erklärung des Entwurfsverfassers/ Nachweis der Bauvorlagenberechtigung
3. Auszug aus der Liegenschaftskarte
4. Lageplan des Vermessers als B-Plan Grundlage
5. Lageplan Entwurf
6. Fotodokumentation Bestand
7. Auszug Präsentationsmappe

Datum, Unterschrift Bauherr

ppa. Apostolepoulos

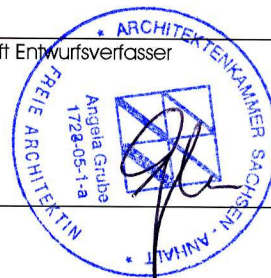
23.05.2011

WOHNUNGSBAU
GESELLSCHAFT
MAGDEBURGmbH

Ziepel

Datum, Unterschrift Entwurfsverfasser

23.05.2011





Flächenzusammenstellung Grundstücke

lfd. Nr.	Fläche
1	790 m ²
2	700 m ²
3	650 m ²
4	670 m ²
5	520 m ²
6	600 m ²
7	615 m ²
8	580 m ²
9	760 m ²
10	600 m ²
11	600 m ²
12	550 m ²
13	600 m ²
14	600 m ²
15	600 m ²
16	860 m ²
17	750 m ²
18	600 m ²
19	600 m ²
20	450 m ²
21	830 m ²
22	750 m ²
23	730 m ²
24	470 m ²
25	630 m ²
26	750 m ²
27	600 m ²
28	915 m ²
29	890 m ²
30	890 m ²
31	980 m ²
32	630 m ²
33	600 m ²
34	600 m ²
35	530 m ²
36	710 m ²
37	470 m ²
38	540 m ²
39	600 m ²
40	600 m ²
41	600 m ²
42	500 m ²
43	480 m ²
44	820 m ²
45	750 m ²
46	750 m ²
47	750 m ²
Summe: 31.060 m ²	

- Grundstücksgrenzen
- Geltungsbereich
- Straßenverkehrsfläche
- Allgemeine Wohngebiete
- Grünflächen