

Landeshauptstadt Magdeburg – Der Oberbürgermeister –		Drucksache DS0353/11	Datum 29.08.2011
Dezernat: IV	FB 40	Öffentlichkeitsstatus öffentlich	

Beratungsfolge	Sitzung Tag	Behandlung	Zuständigkeit
Der Oberbürgermeister	06.09.2011	nicht öffentlich	Genehmigung OB
Stadtrat	22.09.2011	öffentlich	Beschlussfassung

Beteiligungen I,II	Beteiligung des	Ja	Nein
	RPA		X
	KFP		X
	BFP		X

Kurztitel

Wiederinbetriebnahme der Sporthalle Stiller

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt die Wiederinbetriebnahme der Sporthalle Stiller, Alt Fermersleben 32 in 39122 Magdeburg. Der Beschluss des Stadtrates vom 05.07.2007 zu Punkt 3 der DS0228/07 (Beschl.-Nr. 1520-52(IV)07) wird aufgehoben.

Finanzielle Auswirkungen

Organisationseinheit		Pflichtaufgabe		ja		nein
Produkt Nr.	Haushaltskonsolidierungsmaßnahme					
		ja, Nr.				nein
Maßnahmebeginn/Jahr	Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt					
	JA		NEIN			

A. Ergebnisplanung/Konsumtiver Haushalt

Budget/Deckungskreis:

I. Aufwand (inkl. Afa)					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	davon	
				veranschlagt	Bedarf
20...					
20...					
20...					
20...					
Summe:					

II. Ertrag (inkl. Sopo Auflösung)					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	davon	
				veranschlagt	Bedarf
20...					
20...					
20...					
20...					
Summe:					

B. Investitionsplanung

Investitionsnummer:

Investitionsgruppe:

I. Zugänge zum Anlagevermögen (Auszahlungen - gesamt)					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	davon	
				veranschlagt	Bedarf
20...					
20...					
20...					
20...					
Summe:					

II. Zuwendungen Investitionen (Einzahlungen - Fördermittel und Drittmittel)					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	davon	
				veranschlagt	Bedarf
20...					
20...					
20...					
20...					
Summe:					

III. Eigenanteil / Saldo					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	davon	
				veranschlagt	Bedarf
20...					
20...					
20...					
20...					
Summe:					

IV. Verpflichtungsermächtigungen (VE)					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	davon	
				veranschlagt	Bedarf
gesamt:					
20...					
für					
20...					
20...					
20...					
Summe:					

V. Erheblichkeitsgrenze (DS0178/09) Gesamtwert	
<input type="checkbox"/>	bis 60 Tsd. € (Sammelposten)
<input type="checkbox"/>	> 500 Tsd. € (Einzelveranschlagung)
<input type="checkbox"/>	> 1,5 Mio. € (erhebliche finanzielle Bedeutung)
<input type="checkbox"/>	Anlage Grundsatzbeschluss Nr.
<input type="checkbox"/>	Anlage Kostenberechnung
<input type="checkbox"/>	Anlage Wirtschaftlichkeitsvergleich
<input type="checkbox"/>	Anlage Folgekostenberechnung

C. Anlagevermögen

Investitionsnummer:

--

Buchwert in €

--

Datum Inbetriebnahme:

--

Anlage neu

JA

Auswirkungen auf das Anlagevermögen					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	bitte ankreuzen	
				Zugang	Abgang
20...					

federführendes(r) Amt/Fachbereich 40	Sachbearbeiter Frau Richter	Unterschrift AL / FBL Herr Krüger
---	--------------------------------	--------------------------------------

Verantwortliche(r) Beigeordnete(r) IV	Unterschrift Dr. Koch
--	-----------------------

Termin für die Beschlusskontrolle	30.12.2011
-----------------------------------	------------

Begründung:

Mit Beschluss zu Punkt 3 der DS0228/07 (Beschl.-Nr. 1520-52(IV)07) hat der Stadtrat am 05.07.2007 die Schließung der Sporthalle Stiller, Alt Fermersleben 32 in 39122 Magdeburg für den Schul-, Vereins- und sonstigen Sport zum Schuljahresende 2006/2007 beschlossen. Begründet war die Schließung der Sporthalle Stiller zum damaligen Zeitpunkt mit fehlendem Bedarf.

In der genannten Beschlussvorlage wurde davon ausgegangen, dass eine Verlegung der Nutzer in die Fermersleber Sporthalle bzw. die BbS IV in Westerhüsen erfolgen sollte.

Aktuell zeigt sich allerdings, dass der Bedarf an Hallenzeiten dort nicht abgedeckt werden kann.

Die Fermersleber Sporthalle und die Sporthallen der BbS IV werden im Vormittags- und frühen Nachmittagsbereich von den Schulen (BbS IV, GS Salbke, Kästnerschule, Sek. H. Heine, GS Buckau) ausgelastet. Freie Kapazitäten für Arbeitsgemeinschaften oder anderen außerschulischen Sport können schon nicht mehr angeboten werden. In den Nachmittagsstunden und an den Wochenenden nutzt der Vereinssport.

Anfragen verschiedener Dienststellen, wie z. B. der Polizeidirektion Nord, dem Polizei Revier Magdeburg, der Landesbereitschaftspolizei, des Stadtordnungsdienstes oder der Feuerwehr, liegen vor und können nicht erfüllt werden.

Darüber hinaus gibt es Probleme mit der bisher praktizierten Nutzung der Tischtennispieler des FSV 1895 e. V. in den Räumlichkeiten der ehemaligen Gaststätte der Fermersleber Sporthalle. Auf Grund der geringen Raumhöhe gibt es dort für die derzeitige Spielklasse nur eine zeitlich begrenzte Ausnahmeregelung.

Die Kapazitäten der Fermersleber Sporthalle reichen auch nicht aus, um der Abteilung Turnen, Gymnastik, Gesundheits- und Fitnesssport ausreichend Hallenzeiten im Einzugsbereich des Sportvereins zur Verfügung zu stellen. Angebote der offenen Kinder- und Jugendarbeit sind derzeit ebenfalls nicht möglich.

Aus den genannten Gründen schlägt die Verwaltung vor, die Sporthalle Stiller sofort nach Abschluss notwendiger Instandsetzungsarbeiten, möglichst noch zum Ende des Jahres 2011, wieder in Betrieb zu nehmen.

Um die Sporthalle Stiller wieder nutzungsfähig zu machen, sind Instandsetzungsarbeiten am Dach, am Parkett, im Sanitär- und Elektrobereich sowie Maler-, Putz-, Tischler- und Reinigungsarbeiten erforderlich. In einer Kostenschätzung wurden hierfür 35.800 EUR ermittelt. Hinzu kommt die Heizkesselanbindung durch die SWM entsprechend Rahmenvertrag. Vorbehaltlich der Stadtratsentscheidung könnten die Sanierungsarbeiten sofort beginnen und eine Nutzung zum Ende des Jahres 2011 erscheint möglich.

Die Sporthalle Stiller kann ohne zusätzliches Personal betrieben werden, da die Nutzer Schlüsselverträge erhalten sollen. Die Zuordnung erfolgt zur Sporthalle Fermersleben. Der Betrieb wird vom dortigen Personal mit koordiniert.

Bei den Betriebskosten ist von jährlichen Mehraufwendungen von ca. 15.000 EUR auszugehen. Im Gegenzug ist mit derzeit noch nicht bezifferbaren Mehrerträgen durch die Nutzung der Landesdienststellen auszugehen.